

Comissão de Ética da Câmara arquiva denúncia contra Tatuzinho

página 3

ASSCAM

Homens armados rendem família no Jd das Paineiras e fogem levando veículo

página 6

Vereadores propõem revogação da lei que institui zona azul em Paraíso

página 8

Aprovada a equiparação dos salários de agentes comunitários em Paraíso

página 9

Câmara requer à Prefeitura rompimento de contrato entre município e a Copasa

página 8



Vereador disse que esteve tranquilo em relação à denúncia desde o início

Prefeitos alegam, mas Governo do Estado nega nova retenção de repasses

Pág. 5

www.firenzeautomoveis.com.br

Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIAMENTO

<p>S10 EXECUTIVE 4x4 DIESEL</p> <p>COMPLETA PRATA 2011</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>TOYOTA COROLLA xei</p> <p>2009 PRETO COMPLETO AUTOMÁTICO</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>FIAT STRADA 1.8 16v ADVENTURE</p> <p>CABINE DUPLA BRANCA FLEX 2014</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>PALIO 1.4 8v MPI ATTRACTIVE</p> <p>4 PORTAS PRETO FLEX 2013</p> <p>ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

caffer®
Comércio e Armazenamento de Café
EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO E NA QUALIDADE.
COTAÇÕES DE CAFÉ: (35) 99975-4151
3558-7669
99148-9367

Jardins de ATHENAS
A nobre arte de viver bem.

PRIMEIRO CONDOMÍNIO FECHADO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

LIBERADO PARA CONSTRUIR

LOTES RESIDENCIAIS A PARTIR DE 450m²
SALÃO DE FESTAS | PISTA DE CAMINHADA
PORTARIA PROJETADA PARA SEGURANÇA 24 HORAS
ÁRVORES FRUTÍFERAS AO REDOR DA PISTA DE CAMINHADA

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE
VENDAS E RESERVAS:
35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
mediterraneaimobiliaria.com.br jardinsdeathenas.com.br

CURTAS

RESULTADO

Aguardada com expectativa o resultado da perícia das amostras de águas coletadas em diferentes locais, da cidade, apontados como pontos de descarte irregular de esgoto sem tratamento em córregos do município. O exame foi determinado pela 1ª Vara Cível da Comarca de São Sebastião do Paraíso e é parte integrante de uma Ação Popular proposta contra a Companhia de Saneamento do Estado de Minas Gerais, há cerca de dois anos. O caso prossegue, mas sem expectativa de solução imediata enquanto a população segue pagando parte pelo tratamento e parte pela coleta em um serviço que já deveria ter sido prestado em sua totalidade há algum tempo.

SUSPENSÃO

A ação popular pede a concessão de liminar para suspender a cobrança da tarifa de esgotamento sanitário até que o serviço seja disponibilizado integralmente à toda a população do município. A iniciativa pede também que sejam anuladas as cobranças realizadas antecipadamente, com a devolução aos usuários dos valores indevidamente cobrados. O titular da ação requer ainda o pagamento, por parte da Copasa, de indenização de danos morais coletivos em valor não inferior a R\$16 milhões e 800 mil, que devem ser recolhidos aos cofres do Município de São Sebastião do Paraíso para o desenvolvimento de ações voltadas para a Saúde.

ENQUANTO ISSO

Enquanto tramita referida ação, vereadores voltaram a abordar insatisfação contra o serviço prestado pela Copasa na sessão de segunda-feira (8/4). E foram além e enviaram ao prefeito Walkinho requerimento solicitando o rompimento imediato do contrato entre o município e a Copasa. Justificam que houve quebra de contrato por parte da empresa. Ressaltam, no entanto, que a comunicação conforme reza o contrato, deve ser feita entre as partes com antecedência de seis meses. O prefeito disse estar dialogando com o setor Jurídico da Prefeitura, na busca de solução para o caso, e que já se reuniu também com diretores da Copasa, com o mesmo objetivo.

SOMBRA

Dez alunos do curso de Administração Pública da Fundação Getúlio Vargas (FGV) estão em São Sebastião do Paraíso desde segunda-feira, 8, até a próxima sexta-feira, 12, para desenvolver na Prefeitura o "Projeto Sombra", que consiste no acompanhamento de um secretário municipal para adquirir uma visão interna da realidade da gestão pública. Após a apresentação dos estudantes na Prefeitura foi realizado um breve café servido aos visitantes e também aos secretários, assessores e à imprensa. Na sequência, o grupo visitou algumas obras em andamento pela cidade.

RESULTADO

São Sebastião do Paraíso está entre as três cidades mineiras selecionadas para participar esta iniciativa. O prefeito Walker Américo Oliveira recebeu os estudantes e pediu aos secretários que explanassem um pouco sobre as funções de suas pastas. As dúvidas surgidas durante a apresentação foram esclarecidas e, na parte da tarde, os alunos começaram a desenvolver o projeto. Ao final do projeto os estudantes apresentarão um diagnóstico do que viram e sugestões para melhoria de possíveis problemas por eles percebidos na gestão e na administração municipal neste período.

INSCRIÇÕES

O Senai de Minas Gerais está com inscrições abertas para cursos gratuitos de aprendizagem industrial. As inscrições vão até às 23h59min do dia 30 de abril de 2019. Os interessados devem ler o edital e fazer a inscrição através do endereço eletrônico www.senaimg.com.br. Na unidade de São Sebastião do Paraíso o curso que será oferecido gratuitamente é o de Aprendizagem Industrial em Manutenção Mecânica Industrial. São ofertadas 24 vagas, para as aulas que acontecerão no período da tarde. Outras informações podem ser obtidas pelo telefone 3558-1365.

PROBLEMA ANTIGO

A forte chuva registrada no final de semana, após seguidos dias de seca, foi o suficiente para deixar mais uma vez intransitável a estrada que dá acesso ao Distrito de Guardinha. A reclamação é geral e cada um sabe onde a correia aperta e das suas necessidades. Principalmente quem teve que esperar em longas filas e enfrentar muita lama. Sabendo-se que o problema é antigo, providências deveriam ter sido tomadas para se evitar, mais uma vez o problema. Desde segunda-feira está sendo construída um trecho paralelo, na região do Morro Alto, enquanto tenta-se reparar a parte danificada onde existe uma espécie de mina onde a água escorre o tempo todo faça sol ou chuva.

NA MARCHA

Na manhã de terça-feira mais de três mil prefeitos estiveram em Brasília para participarem da Marcha dos Municípios, evento que teve a presença de cerca de oito mil participantes de todo o país, e que se encerra dia 11 de abril. Quem esteve por lá foi o diretor nacional do Sebrae, Carlos Melles que fez um dos primeiros pronunciamentos. Ele defende um pacto federativo mais justo e apoia mais autonomia para os municípios. O Sebrae, por excelência, uma entidade municipalista, apoia institucionalmente o evento.

PAUTA

Diversas lideranças políticas do país marcaram presença e no encerramento que deixou a palavra final foi o presidente Jair Bolsonaro. Na pauta dos prefeitos, a brutal dificuldade financeira dos municípios e a necessidade da revisão do pacto federativo, de forma que os recursos possam ficar menos na União e mais no município.

Eleição

O Conselho Municipal dos Direitos da Criança e do Adolescente de São Sebastião do Paraíso (CMDCA), torna pública a abertura de prazo para apresentação de pré-candidaturas para concorrerem a 5 (cinco) vagas de Conselheiro Tutelar Titular no município, para mandato de quatro anos, com início em 10 de janeiro de 2020 e término em 9 de janeiro de 2024. Salário atual: R\$ 1.640,80. As inscrições serão de 27 de maio a 5 de junho de 2019, das 13h às 17h, na sede do CMDCA, à Rua Pimenta de Pádua, nº 1865, Lagoinha.

OPINIÃO

MINAS BUSCA RECURSOS PARA INCENTIVAR TURISMO

Em cenário econômico desfavorável e com registro de queda de faturamento no setor de mineração, vital para o PIB mineiro, obriga o Estado a buscar, mais do que nunca, soluções criativas e eficazes para gerar riquezas.

Tal esforço, certamente, passa pela implantação de políticas que possibilitem, de maneira ágil, uma ampla e bem estruturada diversificação das atividades econômicas locais, com o objetivo de manter a sustentabilidade financeira do Estado.

Exemplo disso é a anunciada aposta do governo mineiro em parcerias com a iniciativa privada para tentar alavancar o turismo estadual, conforme relatado em reportagem desta edição.

Vale lembrar que alguns dos municípios que mais têm sofrido com a retração das atividades minerárias, após a tragédia de Brumadinho e as consequentes medidas que implicaram na suspensão e na desativação de complexos industriais, são donos de forte vocação turística, o que demanda estímulos.

Não que a atração de visitantes pudesse, simplesmente, substituir o peso da mineração nas arrecadações municipais e estadual, gerando recursos equivalentes aos cofres públicos. Mas a iniciativa não

deixa de ser um alento. Boa parte dos projetos recentemente anunciados pela Secretaria de Estado de Cultura e Turismo, com vistas a incrementar o segmento em Minas, têm como pilar a implantação das chamadas Parcerias Público Privadas (PPPs) como forma de viabilizar investimentos.

São os casos do fortalecimento dos quase 50 circuitos turísticos já criados no Estado, envolvendo 567 cidades, e do turismo religioso na Serra da Piedade.

Além disso, há a proposta de criação de um trem de passageiros ligando o Museu das Artes Ofícios da capital, próximo à Praça da Estação, ao museu de Inhotim, em Brumadinho – considerado um dos mais importantes centros de exposições de arte contemporânea do mundo.

Como também apontado na matéria, no plano federal, a atuação do Ministério do Turismo, comandado hoje por um mineiro, é fundamental para que as propostas mencionadas saiam do papel.

Boas ideias, recursos financeiros e ações que facilitem a mobilidade turística no Estado são tudo o que o setor precisa para crescer.

(HOJE EM DIA – Editorial em 9/4/19)




LIONS CLUBE CULTURAL

POESIA

Para fazer poesia é simples basta imaginação, permitir fluir a alegria, dar rédeas à emoção deixar falar o coração!

Cantar, correr, sorrir, pular, tudo sem confusão, às vezes tropeçar, falar de coisas gostosas, belas para o ego massagear.

Olhar as estrelas e nelas se espelhar captar suas luzes, seus brilhos e nas nuvens voar ... voar ... sem nunca deixar de amar!

Faço versos, escrevo com o coração, mas não sou poetisa não nossa gente, cheia de sabedoria e harmonia é que é poesia!

Bernadete Aguiar / Poetisa

ADMIRÁVEL mundo novo

Pela sua admirável grandiosidade, pelo que ela nos provocou e nos proporciona, a Internet nos parece que sempre existiu. Mas que nada. Completou 30 anos neste mês de março/2019. Foram muitas evoluções nesse percurso: "a criação do protocolo da Internet (IP), o início do Word Wide Web (WWW), a migração de Internet discada para banda larga, conexão através de celulares por meio do 4G, fibra ótica, redes sociais", isto é um pouco dos muitos avanços e novidades da "alta tecnologia". Refere-se à tecnologia considerada de ponta, assim: trabalha com as mais recentes inovações tecnológicas ou ainda na sua investigação.

Como se não bastasse, e não vai parar por aí, circula-se a Deep Web – expressão inglesa - o submundo da Internet - e significa literalmente "Internet Profunda". Deep Web é o nome dado para uma zona da Internet que não pode ser detectada facilmente pelos tradicionais motores de buscas (garantia de privacidade e anonimato), formada por um conjunto de sites, fóruns e comunidades para debates de caráter ilegal e imoral. Parar e pensar, eis a questão: assim como no mundo real, o mundo virtual também tem seu lado obscuro.

Que admirável mundo é esse, meu Deus! Fico aqui imaginando coisas... Não dou conta nem da Internet tradicional... E tem mais: estudos estimam que a Deep Web seja 500 vezes maior que a Surface Web ou "Web de Superfície". E ou não é para pensar sério? Paro por aqui e deixo o imbróglcio para os especialistas, pois o futuro da Internet está daqui a alguns segundos. E que não seja para pior.

FERNANDO DE MIRANDA JORGE
ACADEMICO
CORRESPONDENTE DA APC
Jacui/MG - e-mail: fmjor31@gmail.com



O bom gosto encontrou seu espaço!



Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro São Sebastião do Paraíso - M.G.



3531-2838

ADVOCACIA

Dr. Edson Rossi do Nascimento

OAB (MG) 74116

FONES: (35) **99975-0068**
3531-6366

rossiacessoriajuridica@gmail.com

EM NOVO ENDEREÇO

RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO -MG



A SOLIDARIEDADE É MAIS FORTE QUE O PESO DA FOME

Contribua com a quantidade que você puder e ajude a tornar este Natal mais leve para milhares de famílias. LbV.org/Natal

EXPEDIENTE  **Jornal do Sudoeste**

BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado: Adjori e Abrajori
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA.
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
Diagramação: Vasco Caetano Vasco
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
Impressão: Sangalotti Editora e Gráfica Ltda EPP - GRAFISC Gráfica e Editora Rua Santa Isabel, 250 - Vila Isabel - São Carlos - SP - CEP: 13.570-790

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Comissão de Ética da Câmara arquiva denúncia contra Tatuzinho

Por João Oliveira

A denúncia contra o vereador Paulo César de Souza, o Tatuzinho, impetrada na Comissão de Ética e Decoro Parlamentar da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso pelo vereador Marcelo de Moraes foi arquivada após ser julgada improcedente. Marcelo alegou que Tatuzinho teria cometido possível irregularidade no desempenho do seu mandato "especificamente da condução dos trabalhos da Comissão Parlamentar Processante que foi instituída para apurar suposto crime político administrativo pelo prefeito Walkinho".

Na sessão de segunda-feira (8/4), a relatora da Comissão, Cidinha Cerize, narrou parecer da Comissão. Após ler síntese de relatório que embasou a denúncia de Moraes, bem como os trâmites legais realizados pela Comissão de Ética, presidida pelo vereador Vinício José Scarano Pedroso, Cidinha relatou todos os fatos envolvendo os trabalhos da comissão, que chegou a conclusão que denúncia foi improcedente, culminando assim com o seu arquivamento.

Em justificativa, a relatora da Comissão explicou que foram respeitadas todas as indagações e questionamentos apresentados à Comissão, mas ressaltou que uma testemunha indicada pelo representado (Tatuzinho) não tinha conhecimento da representação contra

o vereador. Por fim, ela destacou que algumas provas demandariam mais tempo para serem confirmadas mediante perícia, no entanto, a Comissão não dispunha deste prazo. "Em face ao exposto, resta patente a ausência de elementos que possam carrear o reconhecimento da falta de decoro aptos nesta seara a induzir o julgamento político-jurídico a ensejar na cassação do mandato do vereador representado, razão pela qual esta comissão conclui-se pela improcedência da denúncia com consequente arquivamento do feito", completou.

TATUZINHO

Após a leitura da decisão da Comissão, o vereador Tatuzinho se manifestou dizendo que sempre esteve tranquilo em relação à denúncia. "Eu sei de minha responsabilidade. O que me entristeceu foi a minha família, que não sabe o que é um Conselho de Ética e ficou abalada com toda esta situação. Quando há uma denúncia e pessoas vão às redes sociais chamar seu pai de corrupto, a família fica chocada", lamentou o vereador.

Tatuzinho disse que quando sua mãe recebeu a notícia da denúncia, ela entrou em contato para saber o que estava acontecendo, já que era parada constantemente e questionada sobre a cassação do vereador. "Fico muito chateado com toda a situação, mas faz



ASSCAM

Vereador disse que esteve tranquilo em relação à denúncia desde o início

parte da política e temos que seguir em frente. Mas também, tudo isto poderia ter sido evitado se a senhora (Cidinha Cerize) tivesse escutado o vereador Sérgio e a mim, já que a senhora fez consulta jurídica e sabia que a CPP do Walkinho estava errada e queria continuar com ela", disse o vereador.

Cidinha pediu a palavra para rebater a acusação e disse que no momento o assunto era o pedido de cassação do vereador. "Se o senhor quiser conversar sobre a CPP será em outro momento, nós fizemos a leitura do relatório. Em relação à CPP, nós podemos conversar em particular. Eu segui a

orientação do advogado e tenho toda a documentação; se aconteceu algo posterior a isto, não me cabe após o meu relatório. Com todo o respeito, vereador, fizemos o melhor trabalho, e acho que está correto", rebateu a vereadora. Tatuzinho voltou a insistir no assunto, alegando que a de-

núncia contra ele foi consequência da CCP aberta contra Walkinho para apurar possível omissão do prefeito Walker Américo Oliveira quanto ao fornecimento de informações solicitadas por vereadores via ofícios enviados pela Casa Legislativa. A vereadora voltou a ressaltar que não era culpada pelo o que vereador passou, mas que cumpriu o seu papel no que envolveu a CPP do Walkinho e o relatório da Comissão de Ética.

Tatuzinho chegou a insinuar que Cidinha, também presidente da CPP dos Ofícios, omitiu informações dos demais membros da Comissão, composta também por ele (relator) e o vereador Sérgio (membro). "Está tudo em ATA, nada foi omitido nesta Comissão pela sua presidência ao vereador Tatu e Sérgio. Eu tenho certeza disto", defendeu a vereadora.

Por fim, o vereador agradeceu ao seu advogado e aos trabalhos feitos pela comissão. "A justiça foi feita. Eu não tenho nada a esconder, tanto que não havia documento algum que provasse que eu tivesse quebrado com o decoro parlamentar", completou.

O vereador Sérgio também se manifestou parabenizando a Comissão de Ética que agiu "com justiça, com prudência e lealdade ao processo legislativo. Ficamos muito felizes em saber que há pessoas na casa com responsabilidade e que levam, acima de tudo, a justiça em primeiro lugar", completou.

Dr. Lucas Tavares
PEDIATRA
CRM MG 53.332
(35) 3531-1267 | 9 9952-2209
Av. Wenceslau Brás, 199 - Mocoquinha
EM FRENTE A SANTA CASA
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

Projetos de isenção de pagamento de zona azul dão entrada na Câmara

Por João Oliveira

Dois projetos, autoria dos vereadores Marcelo de Moraes, Jerônimo Aparecido da Silva e Sérgio Aparecido Gomes, que dispõem sobre a isenção de pagamento da zona azul para determinados públicos deram entrada na sessão da Câmara Municipal de segunda-feira (8/4).

O primeiro é voltado para entregadores em serviço e o

segundo para idosos e deficientes físicos.

O primeiro projeto tem por objetivo liberar a todos profissionais que fazem entregas no centro o acesso ao estacionamento rotativo, desde que identificados pela Prefeitura, mas também estabelece prazo estipulado de tempo conforme determina a lei proposta, onde nenhum destes profissionais sejam notificados e multados por estarem exercendo suas funções e trabalhos conforme

preconiza a legislação.

Já o projeto dos vereadores Serginho e Jerominho, que tem o mesmo intuito, é dedicado às pessoas idosas e deficientes físicos. Segundo justificam os vereadores, embora os estatutos do idoso e da pessoa com deficiência assegurem a reserva de um percentual de vagas a estas pessoas no estacionamento rotativa, não preveem a elas sua gratuidade. "Nós, autores do projeto, manifestamos nossa preocupa-

ção com estas pessoas, visando uma redução de gastos, ainda que simbólica, considerando o alto custo que eles têm com a saúde, sem desprezar o sistema de estacionamento rotativo em logradouros públicos, vez que esta isenção é para apenas uma hora de utilização. Entendemos que desta forma podemos contribuir para com estes cidadãos, respeitando o direito constitucional da dignidade humana", completaram.

dk
diskartucho
informática e papelaria
www.diskartucho.com.br
Reciclagem de cartuchos e toner.
(35) 3558-5566
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

AS MELHORES MARCAS OS MELHORES PREÇOS
Relojoaria Pontual Paraíso
www.relojoiariapontualparaíso.com.br
FONE (35) 3531-7557
RUA PIMENTA DE PÁDUA, 1665A
POUCO ACIMA DO SUPERMERCADO TONIN LOJA 1

QUE CHIC:
PARAÍSO também na INTERNET
visite o site:
LUIZ FERREIRA CALAFIORI - BOOKESS
http://www.bookess.com/profile/luizferreira/books/
Campanha divulgar Paraíso é preciso

VARTEC
CONEXÕES, MANGUEIRAS HIDRÁULICAS E HIDROLAVADORAS
Assistência autorizada:
jactoclean®
STEULA
KÄRCHER
Produtos ARPREX
vartec@bol.com.br
Avenida Wenceslau Brás, 1035
São Sebastião do Paraíso/MG
Fone: (35) 3531-4615
Desde 1978
TRADIÇÃO E QUALIDADE

Termina amanhã prazo de inscrições para etapa microrregional do JEMG

A comissão organizadora dos Jogos Escolares de Minas Gerais (JEMG) divulgou que termina nesta quinta-feira, 11, o prazo de inscrição dos municípios para participarem da competição. A etapa microrregional terá Guaraniópolis como cidade sede. A disputa será realizada no período de 13 a 19 de maio.

Nesta fase dos jogos participarão equipes das escolas dos municípios ligados a 35ª Superintendência Regional de Ensino. São aguardados para as primeiras definições representantes das cidades de Arceburgo, Capetinga, Cássia, Claraval, Guaraniópolis, Ibiraci, Itamogi, Itaú de Minas, Jacuí, Juruaia, Monte Santo de Minas, Pratápolis, São Pedro da União, São Sebastião do Paraíso e São Tomás de Aquino.

Data final para a indicação das escolas nas modalidades coletivas e do xadrez vai até 22 de abril. No dia 26 de abril encerra-se o prazo

para a inscrição e gerenciamento dos estudantes-atletas do xadrez. A data de divulgação da tabela dos jogos e programação de xadrez será em 2 de maio. Posteriormente no dia 7 de maio está programado o fechamento do sistema de inscrição e gerenciamento dos estudantes nas modalidades coletivas.

A data da reunião técnica entre os representantes das modalidades coletivas, com presença obrigatória, será no dia 25 de abril de 2019. O local e o endereço ainda serão definidos e divulgados pela Comissão Organizadora. Contatos poderão ser realizados com o representante da SRE o professor Reinaldo Cesário, através do telefone (35) 3539-8630.

Para falar com o representante do município sede, o interessado deve procurar pela professora Nelma Maria de Almeida Silva, pelo telefone (35) 3555-2659.

Instituto Paraíso vence Cabo Verde na estreia da Liga Alto Rio Pardo

O Instituto Paraíso Basquetebol realizou a sua segunda estreia na temporada, desta vez pela Liga Alto Rio Pardo. Os paraenses foram até Cabo Verde onde enfrentaram os donos da casa e saíram vencedores pelo placar final de 74 x 56.

No próximo fim de semana o time comandado pelo treinador Lucas Alves tem mais um compromisso pela competição quando jogará novamente fora de casa desta vez em Muzambinho.

O começo da temporada 2019 não poderia ter sido melhor para a equipe do Instituto Paraíso Basquetebol. O time disputa duas competições paralelamente e começou bem, com vitória nas duas disputadas.

Na semana passada a equipe já havia vencido na rodada inaugural contra o Rio Pardoense, numa espécie de revanche do campeonato de 2018. O resultado positivo ainda manteve o time de Paraíso invicto em casa desde junho de 2017.

A partida deste final de semana ocorreu no domingo, 7, às 10h30 em Cabo Verde. As parciais que deram a vitória ao time de Paraíso foram 15x16/19x18/ 09x18/ 13x22. Os destaques em quadra como cestinhas foram Cesomar Pereira,



Divulgação

Equipe paraense de basquetebol começou a temporada 2019 com duas vitórias em dois jogos

com 24 pontos, seguido de Lucas Alves, com 11 e Vagson Oliveira, com 10 pontos. De acordo com o treinador Lucas Alves, o Lupita, o time correspondeu às expectativas.

O treinador elogiou a desenvoltura do time em quadra. "A equipe se comportou-se bem jogando fora de casa, foi um

jogo muito físico muito intenso a equipe sentiu um pouco sim no último quarto, mas conseguimos impor nosso jogo e sair com a vitória", avalia.

A equipe volta a quadra neste domingo, 14, quando enfrentará o Muzambinho pelo Campeonato da Lidarp Muzambinho. Depois vai encerrar no

dia 5 de maio o time do Nova Resende, em São Sebastião do Paraíso, às 9h. O time tem o apoio da Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso, Secretaria Municipal de Esportes, Lazer e Cultura. Também apoiam a equipe a Drogaria Polidrogas e a Aquarela Papelaria.

Coluna Saúde Animal

Recorte e coleciona!

MEDICINA ESPORTIVA CANINA

Os esportes caninos não param de se desenvolver. Alguns, aliás, estão aos poucos ganhando status de esporte olímpico (sempre que homens e cães partilham o mesmo esforço, como a corrida de trenó, por exemplo), enquanto outros se tornam extraordinários meios para educar, através da brincadeira, os mais diversos tipos de pessoas (exemplo: as competições de Agility). Não podemos nos esquecer ainda, das provas para cães de pastoreio. Assim, o número de esportistas caninos aumenta junto com a notoriedade de cada uma das disciplinas e, junto, o profissionalismo que delas decorre.

Para corresponder a essa evolução é que, em 1985, foi organizada na Escola Nacional de Veterinária de Alfort (Ecole Nationale Vétérinaire d'Alfort - ENVA), França, a primeira jornada de estudos dedicada em nível internacional, à Medicina Esportiva Canina. Em 1996 foi originada a Unidade de Medicina da Criação e do Desporto, uma unidade clínica e de pesquisa na Escola de Alfort, que dedica suas atividades ao serviço dos profissionais do esporte canino. Existem mais duas unidades como esta: as duas nos EUA - uma na Universidade de Auburn e a outra na Universidade da Flórida.

Os serviços prestados por essas unidades incluem: consulta veterinária três vezes por semana, fisioterapia, reeducação funcional e laboratório de pesquisas (fisiopatologia dos lipídios e radicais livres) que analisa as consequências biológicas e celulares do estresse de esforço no cão.

A Medicina Esportiva Canina está adquirindo, progressivamente, o status de especialidade reconhecida. Isto se dá devido à real demanda vinda dos proprietários de cães atletas, o que envolve tanto a preparação do animal quanto as afecções patológicas específicas relacionadas à atletas e, também, a luta contra o doping.

A Associação Internacional de Medicina Veterinária do Cão de Trenó (International Sled Dog Veterinary Medical Association - ISDVMA) é uma organização profissional veterinária que reúne mais de 400 membros distribuídos nos cinco continentes e vindos de países tão diversos como Nova Zelândia, Groelândia, Japão e África do Sul. Fundada em 1991, essa associação tem como objetivos promover ativamente e incentivar ações que visem o bem-estar e a boa saúde do cão de trenó, desenvolvendo pesquisas que permitam entender melhor esse cão excepcional.

A associação de cães de trenó fornece Médicos-veterinários especialistas, que têm treinamento específico (através de reuniões, cursos e simpósios internacionais) para acompanhar as mais de 4500 corridas de cães de trenó organizadas anualmente em todo o mundo.



*ROGÉRIO CALÇADO MARTINS
- médico-veterinário - CRMV/MG 5492
*Especialista em Clínica e Cirurgia Geral de Pequenos Animais (Pós-graduação "lato sensu")
*Membro da ANCLIVEPA (Associação Nacional de Clínicos Veterinários de Pequenos Animais)
*Consultor Técnico do Site www.saudeanimal.com.br
*Proprietário da Clínica Veterinária VETERICÃO (São Sebastião do Paraíso/MG)

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32.921/MG

SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
josededitis@uol.com.br - sebastiao@adv.org.br

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clínica dos olhos,
Microcirurgia ocular,
Adaptação de lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Guelfo

Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola,
Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto,
Apresentações em Barzinhos,
Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra
São Sebastião do Paraíso - MG

CONECTA

Tecnologia da Informação

Atendimento especializado em ambiente empresarial

MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO

Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência

Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 - Centro - 35 3558-4262 / 3531-6097
www.conectasp.com.br contato@conectasp.com.br

TAIL FERREIRA

FOTOGRAFIA

9.9905-7705 / 9.8828-4383

MÊS DOS PRODUTOS DA TERRA

Aberto de domingo a domingo

Chás
Ervas
Temperos
Grãos e Cereais

Império da Terra

Estacionamento GRÁTIS

O MELHOR DA TERRA PARA A SUA CASA!

Av. Monsenhor Mancini, 90 - Centro
Fone: (35) 3531-8710/ (35) 9 8855-8266

Justiça indefere pedido da Prefeitura para bloqueio em conta do Estado

O juiz da 1.ª Vara Cível da comarca de São Sebastião do Paraíso, Osvaldo Medeiros Neri indeferiu no dia 5 deste mês, pedido de tutela de urgência para bloqueio de valores na conta do Estado de Minas Gerais, em ação impetrada pela Prefeitura de São Sebastião do Paraíso com a qual pretendia receber um total de R\$ 6.524.031,53. O valor segundo alega se refere a valores devidos pela falta

de repasses de ICMS e correções.

Segundo a Prefeitura o valor devido pelo Estado é de R\$ 2.125.126,40 -, e somados encargos e correções totaliza R\$ 6.524.031,53.

Conforme certidão expedida pela Associação Mineira de Municípios (AMM), junta à ação, e planilhas atualizadas com base em informações públicas, em torno de R\$ 3,8 milhões a título de ICMS que deveriam ser re-

passados ao município paraense, não sendo incluído neste valor, juros e correções monetárias, estão retidos pelo Estado.

O Município alega que aguardava esse recurso para pagamento de dívida com a Santa Casa de Misericórdia, com fornecedores, e servidores municipais.

Em sua decisão, o juiz da 1ª Vara Cível, Osvaldo Medeiros Neri negou o pedido de bloqueio na conta do Es-

tado para a Prefeitura, alegando que não se pode ignorar a grave crise financeira em que se encontra o Estado de Minas Gerais, que termina por afetar concretamente os Municípios, onde efetivamente são prestados os serviços de atenção básica, atingindo todas as pessoas que efetivamente são destinatárias dos serviços essenciais, incluindo saúde.

O prefeito Walker Américo Oliveira disse que respeita

a decisão do meritíssimo juiz, mas lamenta, uma vez que, outros municípios obtiveram êxito com o mesmo pleito, como Boa Esperança, Contagem e Uberaba, conseguindo equalizar suas contas e atender o anseio da população.

“Continuarei insistindo na busca de recebimento de um direito que é do Município em instância superior, pois, apesar de fazer parte da Associação Mineira de Municípios, não comungo com o acordo firma-

do entre a Associação e o Estado, porque os municípios irão receber um recurso de ICMS e IPVA que a população pagou em janeiro de 2019, apenas em 2020 e ainda em três parcelas, sendo janeiro, fevereiro e março, e a dívida de 2017 e 2018 do governo anterior só será paga a partir de abril de 2020 em 30 vezes, o que prejudica sobremaneira o município e seus cidadãos”, finalizou.

Prefeitos alegam, mas Governo do Estado nega nova retenção de repasses

Por João Oliveira

O Governo do Estado descumpriu promessa de não mais atrasar repasses aos municípios. A afirmativa é de prefeitos mineiros, ao apontarem que valores recebidos ontem (terça-feira 9/4) relativos ao Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS), e de Valorização dos Profissionais da Educação (Fundeb), não chegaram integrais.

As prefeituras mineiras alegam que parte dos repasses foi

retida e os valores destinados ficaram bem abaixo do esperado, representando cerca de 40% do devido. Para São Sebastião do Paraíso, era previsto um repasse de ICMS de R\$ 483 mil, mas só chegaram R\$ 189 mil. Com o Fundeb não foi diferente, dos R\$ 400 mil esperados só vieram R\$ 136 mil. A Prefeitura aguardava os recursos para fazer a folha de pagamento dos servidores.

“Lamento a atitude do governo com relação aos municípios, pois, já estamos em situação difícil devido a falta de

repasses do governo anterior e os de janeiro referentes a ICMS e IPVA. Agora, fomos surpreendidos com a redução no repasse desta terça-feira, o que compromete ainda mais o planejamento da Prefeitura com seus compromissos, tais como folha de pagamento dos servidores ativos e repasse ao Instituto de Previdência (INPAR), além dos fornecedores”, disse o prefeito Walker Américo.

Walkinho afirma que o governador Romeu Zema também descumpra parte do acordo judicial assinado na semana pas-

sada junto com o presidente da Associação Mineira de Municípios (AMM), que prevê a regularidade dos repasses e o parcelamento dos atrasados.

O ESTADO

A reportagem do Jornal do Sudoeste fez contato com assessoria do Governo de Minas para buscar esclarecimentos sobre motivos que teriam levado ao descumprimento de tal acordo.

No entanto conforme informação ao Jornal do Sudoeste, assinada pelo assessor – chefe de Comunicação Social da Se-

cretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais, Ronny Rodrigues, “em 2019, até essa segunda-feira (8/4), o governo de Minas Gerais repassou R\$ 6,9 bilhões referentes à cota-parte de ICMS, IPVA e Fundeb, destinada aos municípios mineiros. Portanto, desde 30 de janeiro deste ano, os repasses feitos a todos os municípios estão rigorosamente em dia”.

Ronny Rodrigues destaca ainda que, “conforme amplamente divulgado pela imprensa, o acordo assinado na últi-

ma quinta-feira (4/4) entre o governo do Estado e a Associação Mineira de Municípios, estabelece que os R\$ 6 bilhões devidos pela gestão anterior serão pagos em 30 parcelas a partir de abril de 2020. Já o débito de R\$ 1 bilhão, referente a janeiro deste ano, será pago em três parcelas, a partir de janeiro de 2020”.

E que “o acordo também engloba o pagamento de R\$ 121 milhões referentes aos atrasados para o custeio do transporte escolar, a serem depositadas em dez parcelas”.

PM recupera celulares roubados de estudantes: pai e filho são presos



Três estudantes que estavam sentados na praça localizada atrás da Casa da Cultura (antiga estação da Fepasa), em Paraíso tiveram seus celulares roubados neste domingo por um rapaz armado com faca. Preso por policiais militares, ele admitiu a autoria do roubo.

As vítimas, com idades entre 19 e 21 anos disseram que estavam sentadas quando foram surpreendidas por um rapaz armado de faca, anunciando o roubo, exigindo os aparelhos celulares.

O suspeito D.A.S., 19 anos, foi encontrado próximo à Pra-

ça Nossa Senhora Aparecida. Estava com pequena quantia em dinheiro. A princípio ele negou ter roubado os celulares, mas policiais militares receberam a informação que os aparelhos poderiam estar na residência do pai dele, na Vila Mariana.

O pai de D.A.S afirmou que estava com os três celulares, e em busca pessoal foram encontrados R\$ 400, em seu poder, dinheiro, além de talões de cheques.

O rapaz acabou confessando o roubo, e disse que iria troca-los por drogas. Pai e filho foram presos.

Homens armados rendem família no Jd das Paineiras e fogem levando veículo

Uma família foi feita refém por dois assaltantes na noite de sábado (6/4) em São Sebastião do Paraíso quando pai e filho chegavam à residência. Segundo informações, a vítima aguardava no veículo enquanto esperava o pai manobrar uma motocicleta na garagem, momento em que foi abordada por um dos assaltantes. Após fazer família refém e roubar diversos pertences, os crimi-

nosos fugiram no veículo da família.

Conforme informações, após render pai e filho os criminosos, armados com revólver calibre 38, os conduziram para o interior da residência e os amarraram, todavia, uma das vítimas conseguiu se soltar. Na residência, os bandidos passaram a revirar o guarda-roupas questionando onde estariam guardadas joias e o dinheiro.

Durante a ação, os criminosos roubaram um revólver calibre 32, que estava em um fundo falso do guarda roupas do casal. Segundo informações da vítima, a arma pertencia ao avô e estava na residência há muito tempo, mas não tinha munição.

Durante os 30 minutos que permaneceram na residência, os assaltantes pegaram diversas camisas e camisetas,

calçados, dois notebooks; dois televisores, um de 50 e 40 polegadas; dois relógios de pulso e um celular. Os criminosos usaram um Jeep Renegade Sport da família para levar os pertences roubados.

Após a ação criminosa, os autores trancaram a família no interior da residência e fugiram levando os pertences. Até o fechamento desta matéria, ninguém havia sido preso.

MEDEIROS MEDEIROS
PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS E TERRAPLANAGEM
Oferecemos serviços de terraplanagem em geral, limpeza de terrenos, aterro e desaterro.
Rua Paulo Ozias de Sillos, 126 - Lagoinha
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais
JERÔNIMO - (35) 99757-3200 e 99137-0501

diskartucho
informática e papelaria

www.diskartucho.com.br
Reciclagem de cartuchos e toner.
(35) 3558-5566
RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111

EXCURSÃO: IBITINGA - SP
A Capital Nacional do Bordado !!!
TEM: Cama - Mesa - Banho - Decoração - Bebê

DIA 30/03/2019 - SÁBADO - 00:30 Horas - VALOR R\$ 85,00
CONDIÇÃO GERAL: Mínimo de 30 passageiros pagantes.

ZADA
Luziano
Nossa maior conquista é você!
Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

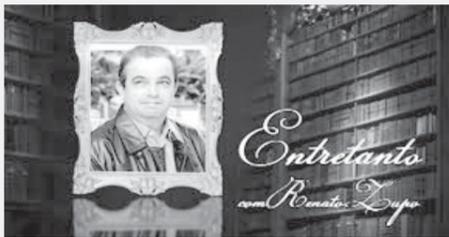
CONSULTE TAMBÉM:

- 29 de Março: SÃO PAULO - SP - "Compras no Brás";
- 30 de Março: IBITINGA - SP - "A Capital Nacional do Bordado";
- 05 de Abril: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";
- 10 de Abril: GUARUJÁ - SP - Praia da Enseada;
- 27 de Abril: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";
- 18 de Maio: OLÍMPIA - SP - "Thermas dos Laranjais";
- 16 de Agosto: Aparecida SP - Santuário Nacional de Nsa. Senhora Aparecida;
- 01 de Setembro: HOLAMBRA - SP - "38ª Expoflora 2019";
- 23 de Outubro: GUARUJÁ - SP - Praia de Pitangueiras;
- 01 de Novembro: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";
- 09 de Jan 2020: BOM JESUS DA LAPA - BA - "Gruta do Bom Jesus";
- 15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ - "Praia do Forte";

ZADA
Luziano
Nossa maior conquista é você!
Agente de viagens:
(35) 3531-3646 WhatsZADA 99277-3646 Giovane Queiroz - 99147-3185
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.

Entretanto

Renato Zupo *



O PACOTE MORO

As medidas criminais que o ministro Sérgio Moro pretende sejam aprovadas em regime de urgência pelo Congresso Nacional não representam excepcionais respostas legais ou soluções práticas confiáveis para o combate à corrupção ou à criminalidade. Se não são ruins, são irrisórias. Decepcionam, vindas de quem vem, e com o aval do presidente que se elegeu entoando cânticos de combate à violência. A prisão em segunda instância já vem sendo reconhecida pelos Tribunais (vide Lula) e dentro em breve se tornarão decisões remansosas e incontestes, o que chamamos de "precedente" - com ou sem lei nova dispondo sobre a matéria. O acirramento do tratamento de criminosos de colarinho branco vira e mexe é suscitado por parlamentares. Ou seja, nada tem de novidade. A criação de uma excluída de ilicitude para proteger policiais que matam durante o exercício de suas funções também é prática corriqueira nos fóruns de justiça do país, graças a Deus, com ou sem legislação específica neste setor. Ou seja, Sérgio Moro chove no molhado e é irrelevante. Até aqui.

TRATO PREVENTIVO

Primeiro deve-se conhecer a fisiologia para depois se tratar da patologia - ensinam os médicos. Sem conhecer o corpo humano, não há como a medicina tratar doenças. Assim o é também na segurança pública. Seria de se esperar um mapa criminológico detalhado, minucioso, para nortear o combate à violência e à corrupção. Esse estudo descobriria invariavelmente que a delinquência se inicia nas escolas e famílias, para depois desaguar nas ruas e ferir a sociedade como um todo. A dupla Bolsonaro - Moro não nos contempla com uma análise de áreas de escape para os bolsões de miséria que envolvem nossas cidades grandes e médias, também chamadas ZQCs, ou Zonas Quentes de Criminalidade: bocas de fumo, locais de prostituição, regiões portuárias e próximas de aglomerados urbanos periféricos e favelas. Um estudo semelhante nos Estados Unidos enxergou, na hipótese, que a possibilidade de escalada social, de mudança de status socioeconômico, funciona como poderoso facilitador no combate à criminalidade juvenil, impedindo que adolescentes se transformem nos criminosos de amanhã. O projeto de Sérgio Moro toca no assunto? Nem um tiquinho.

PROFILAXIA

Quando não se educa, se é obrigado a reeducar, e para isso serve o sistema jurídico-penal e os estabelecimentos prisionais, ou deveriam servir. É claro que trancafiar criminosos perigosos juntos e amontoados em celas superlotadas que mais se assemelham a jaulas sub-humanas não é e jamais foi solução alguma para a reeducação de jovens adultos que, ao tempo de sua meninice, jamais tiveram cuidados estatais que os livrassem da criminalidade. Só conheceram o Estado polícia que os reprimiu, não conviveram com um Estado educador de qualidade, tampouco tiveram acesso à informação, cursos profissionalizantes ou ao mercado de trabalho. Até os vinte anos de idade, jovens do subúrbio desconhecem ofício ou profissão, nada sabem fazer de útil e que seja honestamente remunerado. Qualquer programa de combate à violência e ao crime passa, obrigatoriamente, por um tratamento profilático e revigorante que busque, em suma e em síntese, impedir que o crime encontre campos férteis para seu desenvolvimento nocivo à sociedade.

ATACANDO AS CAUSAS

Urgência alguma justifica o encaminhamento burocrático de medidas vazias ao Congresso Nacional, com desgaste para o Ministério da Justiça e a Presidência da República, que deverão negociar com o Congresso Nacional a aprovação urgente de um pacote de medidas que, sancionadas, não levarão absolutamente a lugar algum, não adiantarão um centímetro no combate à criminalidade ou à corrupção. Esta última é cultural e endêmica, só se resolverá o malefício do "Jeitinho Brasileiro" com uma mudança de postura cívica que se inicie na infância e invada a vida adulta em rígida obediência a conceitos que se aprendam na escola e no lar doméstico, e por isso jamais serão esquecidos. É chegado o tempo de educar primeiro os pais e educadores, e não os filhos e alunos - esses beberão água de fonte limpa quando se capacitar quem lhes cuida.

ESTADO DESORGANIZADO

O crime organizado que apavora surge na História brasileira justamente nos bolsões de miséria dos quais o Estado se ausentou. O absentismo estatal em favelas, comunidades carentes e aglomerados urbanos gerou uma lacuna ocupada rapidamente por grupos criminosos que se entrincheiraram no meio de gente boa e trabalhadora, a quem acumpliciaram. O braço armado do crime possui tentáculos poderosos no interior de presídios brasileiros absolutamente falidos e despreparados para lidar com presos componentes de facções criminosas organizadíssimas e internacionais, bandos surgidos de rede de narcotraficantes com lucros milionários e todo um aparato de inteligência de fazer inveja às nossas polícias. Eis algo que o pacote anticrime do Ministro Sérgio Moro deveria ter visado desde logo: acabar com esses links criminosos dentro dos estabelecimentos prisionais do país, obrigando o Poder Executivo a construir quantas cadeias forem necessárias em regime de urgência para acolher de maneira digna nossos criminosos, um ou dois presos por cela, inviabilizando um convívio pernicioso dentro das grades dos estabelecimentos prisionais brasileiros e que se estende para além dos muros das prisões em uma rede de contatos espúria e que agrêmia criminosos em facções. O Projeto que Bolsonaro certa vez e durante a campanha nos prometeu a todos deveria obrigatoriamente reinventar o sistema carcerário pátrio. Eleito, o presidente e seu superministro até aqui não tocam no assunto.

RENATO ZUPO - Magistrado, Escritor

O Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira CONTRATA

A Fundação Gedor Silveira, mantenedora do Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira, abre vaga de contratação de Pessoas com DEFICIÊNCIA, conforme, artigo 93, inciso I a IV, da Lei 8.213 de 1.991 a qual determina a reserva legal de cargos de pessoas com Deficiência / Reabilitados pelo INSS. Requer habilidades manuais e de concentração.

Interessados deverão enviar currículo para o e-mail: tcerra@gedorasilveira.com.br ou pelo telefone n. 3539 2300 com Trícia Cezarino Serra - até o dia 31/12/2018.

Forças de segurança criam rede contra explosão em caixa eletrônico de banco

Representantes da Secretaria de Estado de Segurança Pública (Sesp) com as forças de segurança dos municípios do Sul de Minas estão reunidos de terça, até a próxima quinta-feira, 11, em Poços de Caldas. O encontro servirá para a criação de redes locais de monitoramento e combate a explosões de caixas eletrônicas nos municípios.

Em São Sebastião do Paraíso a última ocorrência relacionada a este tipo de crime foi registrada há quase dois anos quando uma agência no centro da cidade foi alvo dos bandidos. Na época após o ocorrido foram realizadas várias reuniões, mas não se chegou a um consenso sobre as medidas a serem adotadas para reforçar a segurança dos bancos e estabelecimentos com caixas eletrônicas.

Além de Poços de Caldas que abriga uma das Regiões Integradas de Segurança Pública (RISP) considerado um dos núcleos do setor para a região, Sul de Minas e que abrange Paraíso, reuniões semelhantes ocorrem em Pouso Alegre e Lavras. A intenção da Sesp é de formar um grupo em cada cidade, com nomes pré-definidos de profissionais que ficarão responsáveis por realizar um trabalho específico e voltado para o acompanhamento, prevenção e apuração de explosões de caixas eletrônicas. Esses atores terão a missão de ampliar o compartilhamento de informações sobre o crime entre as institui-



Última ação com explosão de caixa eletrônico em banco da cidade ocorreu há quase dois anos em Paraíso

ções e formular ações coordenadas com todo o Estado.

O grupo de coordenação da Sesp tem forte atuação na área de inteligência, fazendo o mapeamento do modus operandi dos criminosos e a identificação de quadrilhas. De forma integrada, as apurações da inteligência se transformam em operações repressivas e preventivas.

Ainda no ano passado o próprio Governo do Estado havia anunciado a aquisição de veículos blindados que seriam distribuídos para várias cidades do interior. A medida chegou a ser apontada como uma nova estratégia para combater as quadrilhas que tiram o sono das cidades do interior de Minas.

Na oportunidade foi anunciada a compra de 20 veículos, sendo que um deles atenderia a região de Poços de Caldas, onde foram feitos testes experimentais do utilitário.

Em São Sebastião do Paraíso o último ataque a agência bancária e caixa eletrônico foi registrado em junho de 2017. Bandidos fortemente armados explodiram os caixas da agência do Banco Mercantil e fugiram rumo ao interior do Estado de São Paulo.

A ação além de danificar o banco, ainda causou destruição em um escritório de advocacia que fica no andar superior a agência. A agência ficou fechada por mais de

dois meses, sendo o atendimento realizado emergencialmente em um container.

Na ocasião, representantes da Polícia Militar, Polícia Civil, Secretaria Municipal de Segurança Pública, gerentes de bancos e outros membros da comunidade reuniram-se com o prefeito em busca de alternativas para reforçar a segurança na região central da cidade.

Foram realizados ao menos dois encontros com apresentações de ideias e sugestões. Apesar da preocupação de início, nenhuma medida prática como aumento de câmeras de vigilância e monitoramento entre outras ações, foram colocadas em prática.

ALZIRO Corretor de Imóveis

Creci 14.167-MG
(Vivo 35-99915-1593) - (Claro 35-98417-3949) (TIM 35-99157-3385 - Whatsapp)

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda assessoria necessária para que você faça um excelente negócio.

PREÇOS	LOTES
R\$ 30 mil	Terreno Jd Itamarati, murado de dois lados, 250m2
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortensias, murado de três lados, 180m2
R\$ 55 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.
R\$ 70 mil	Lote Jd Rosentina, murado 02 lados, 272m2, rua asfaltada
PREÇOS	R U R A I S
R\$ 50 mil	CHÁCARA no Cond. Matrinhá, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ...
R\$ 70 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 01 qto, sala, cozinha, banh.social.
R\$ 80 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq. saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
PREÇOS	APARTAMENTOS
R\$ 270 mil	Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suíte), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, essens links criminosos dentro dos estabelecimentos prisionais do país, obrigando o Poder Executivo a construir quantas cadeias forem necessárias em regime de urgência para acolher de maneira digna nossos criminosos, um ou dois presos por cela, inviabilizando um convívio pernicioso dentro das grades dos estabelecimentos prisionais brasileiros e que se estende para além dos muros das prisões em uma rede de contatos espúria e que agrêmia criminosos em facções. O Projeto que Bolsonaro certa vez e durante a campanha nos prometeu a todos deveria obrigatoriamente reinventar o sistema carcerário pátrio. Eleito, o presidente e seu superministro até aqui não tocam no assunto.
PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 75 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB.
R\$ 80 mil	Casa Res.Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, terr. 250m2
R\$ 98 mil	Casa Jd das Acácias, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, garagem COB 01 auto 02 descob.piso frio e laje, terr. 209m2.
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 125 mil	Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia
R\$ 130 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand.
R\$ 130 mil	Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand.
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand.
R\$ 140 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 170 mil	Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand .
R\$ 220 mil	Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos , lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)
R\$ 700 mil	Cômodo Comercial em avenida movimentada, c/banheiro e cozinha, + Apto 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc., lavanderia, churrasqueira.

CHAVEIRO
Faim
CEL: 8844-2331
AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
ESTADO DE MINAS GERAIS
CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO TOMÁS DE AQUINO
Rua José Urbano, 342 - Centro - CEP 37.960-000 - Tel. (35) 3535-1270.
José Francisco da Silva
OFICIAL
EDITAL DE INTIMAÇÃO DE DEVEDOR FIDUCIANTE
O/A Oficial do Cartório São Tomás de Aquino, com base no parágrafo 4º, do art. 26, da Lei nº 9.514/1997, vem intimar o(a) devedor(a) fiduciante, LUIZ FERNANDO PEREIRA MACEDO - ME, CPF/CNPJ nº 06987229000148, LUIZ FERNANDO PEREIRA MACEDO, CPF/CNPJ nº 08509878650, que está(ão) em lugar(es) ignorado(s), incerto(s) ou inacessível(eis), para se dirigir(em), preferencialmente, ao endereço do(a) credor(a) fiduciário(a) CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, ou ao endereço do Cartório São Tomás de Aquino, Rua José Urbano, 342, Esquina, Centro, São Tomás de Aquino, MG - 37960-000, no horário de atendimento, e satisfazer, no prazo de quinze dias, contados a partir da última publicação deste edital, que será publicado em três dias, o encargo no valor de R\$ 260.492,33, em 25/03/2019, sujeito à atualização monetária, juros de mora e despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, somando-se também os encargos que vencerem no prazo desta intimação, relativo ao contrato nº 7340153003000016125 e garantido por alienação(ões) fiduciária(s) registrada(s) na(s) matrícula(s) nº(s) 3900, 3901, 4011, do Livro 2 - Registro Geral, do Cartório São Tomás de Aquino - Na hipótese de o pagamento ser efetuado diretamente ao credor, o recibo deverá ser apresentado ao Cartório São Tomás de Aquino. Caso o pagamento não seja realizado diretamente a (o) credor (a), o pagamento perante a Serventia deverá ser por meio de cheque administrativo ou visado, com a cláusula "não à ordem", nominal ao credor fiduciário ou a seu cessionário. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo de 15 (quinze) dias, garante o direito de consolidação da propriedade do imóvel em favor do credor fiduciário CAIXA ECONOMICA FEDERAL - CEF, nos termos do art. 26, §7º da Lei 9.514/1997. E, para que chegue ao conhecimento do (a) devedor (a), expediu-se este edital.
São Tomás de Aquino - MG, 26 de março de 2019.
José Francisco da Silva
OFICIAL
REGISTRO DE IMÓVEIS
SÃO TOMÁS DE AQUINO - MG
José Francisco da Silva
OFICIAL

Alunos da FGV visitam Paraíso e irão acompanhar secretários municipais durante a semana

Por João Oliveira

O prefeito Walker Américo Oliveira e a vice-prefeita Dilma de Oliveira receberam na manhã desta segunda-feira (8/4) na sala de reuniões da Prefeitura representantes da imprensa local onde ofereceu um café em homenagem ao Dia do Jornalista, celebrado do dia 7 de Abril. Na oportunidade, ele apresentou estudantes do curso de administração pública da Fundação Getúlio Vargas (FGV) que irão acompanhar durante a semana o dia a dia de secretários municipais. O objetivo é que eles conheçam na prática todos os trâmites burocráticos vivenciados em uma gestão pública municipal.

Segundo explica a coordenadora e supervisora da disciplina de imersão local, Laura Angélica Moreira da Silva, o "secretário sombra" é uma metodologia utilizada para aqueles alunos que estão próximos de sua formação em administração possam conhecer na prática como são os processos burocráticos de uma administração pública.

"Os alunos passarão cinco dias acompanhando os secretários de São Sebastião do Paraíso. A ideia é que o secretário não mude sua rotina por conta do aluno, para que este estudante de fato conheça e reconheça a atuação e como funciona o modo de agir de uma secretaria municipal", explica.

Segundo Laura, os estudantes têm conhecimento sobre a escassez de recursos dos municípios, que são muitas as demandas e que esses secretários precisam dar uma resposta rápida para a sociedade. "Assim, através da metodologia do Secretário Sombra, os alunos acompanham essas atividades entendendo como é esse dia a dia na prática. Ao final é feito um diagnóstico, cuja ideia é



FOTOS: Vasco Caetano

Alunos do curso de Administração Pública da Fundação Getúlio Vargas (FGV) e o prefeito Walker Américo e a vice-prefeita Dilma Oliveira



Coordenadora e supervisora da disciplina de imersão local, Laura Angélica Moreira da Silva e o prefeito Walker Américo Oliveira

tentar encontrar um desafio iminentemente da secretaria e apontar para o gestor municipal e secretário da pasta algumas

possíveis soluções de baixo custo ou de custo zero e rápida implementação", ressalta. Conforme aponta a coorde-



Coordenadora e supervisora da disciplina de imersão local, Laura Angélica Moreira da Silva e o prefeito Walker Américo Oliveira

nadora da disciplina, os alunos trazem uma perspectiva bastante inovadora e criativa para essas soluções. "Não viemos

para Paraíso tentar solucionar problemas complexos demais, não é o nosso objetivo, mas queremos colaborar de forma

inovadora e gerar impactos positivos por meio de uma ação simples e que será de alto impacto para a gestão. De volta a São Paulo eles apresentam esse diagnóstico de cinco dias para os coordenadores do curso e professores das disciplinas, que formam uma banca de avaliação, e os prefeitos desta edição também são convidados a participar", completa.

Para Walkinho, o projeto é uma boa oportunidade para esses estudantes possam ver a realidade de um município, o que a população demanda e quais os desafios. "Depois há a apresentação de um diagnóstico e poderemos ter acesso esta visão diferenciada de quem está de fora, mas ao mesmo tempo dá a oportunidade deles vivenciarem a realidade de um município", ressaltou o prefeito.

VISITAS

Os estudantes tiveram também a oportunidade de conhecer obras que estão em andamento no município. A primeira delas foi a Escola Municipal Professor José Carlos Maldini. No local, os alunos tiveram conhecimento sobre o histórico da obra e Walkinho anunciou que a intenção é finalmente entregar a escola pronta para a comunidade no aniversário de Paraíso, em 25 de outubro.

Os discentes da FGV também visitaram o centro de distribuição da merenda das escolas municipais de São Sebastião do Paraíso. Lá, puderam conhecer como funciona todo o processo, desde a seleção e obtenção dessas mercadorias até a o destino final desses alimentos que compõem as merendas dos alunos da rede municipal de ensino. Por fim, visitaram a UFLA, onde viram o andamento das obras da universidade, com previsão de entrega para 2021.

REJANE
IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASA - Bairro: Jardim América - Código: 7857
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armário e ar condicionado, sala ampla, copa, cozinha, despensa, banheiro social, cozinha externa com fogão a lenha, quintal pequeno, garagem coberta p/ 01 carro. Laje e piso frio - Valor R\$315.000,00

CASA - Bairro: Rosentina - Código: 7969
03 dormitórios, sala, cozinha, lavanderia, casa de fundos com 02 cômodos, garagem para 02 carros. Valor R\$200.000,00

CASA - Bairro: Jardim Europa - Código: 3666
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, toda avarandada nos fundos com fogão a lenha e despensa. - Valor R\$215.000,00

CASA - Bairro: Jardim Europa - Código: 7728
03 quartos, sala, copa, cozinha, lavanderia. Garagem para 03 carros cobertos. Valor R\$200.000,00

CASA - Bairro: Mocoquinha - Código: 8028
Construção inacabada, Sobrado 03 dormitórios, sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, área de lazer, quintal, garagem coberta 02 carros. Espaço para 02 pontos de comercial. Ótima localização - Valor R\$1.200.000, 00

CASA - Bairro: Jardim Acapulco - Código: 7981
Sobrado. 03 dormitórios sendo 01 suite c/closet, sala estar, sala jantar, copa cozinha, lavabo, lavanderia c/ armários. Garagem para 02 carros cobertos, área de churrasco com banheiro. Piscina com hidromassagem. Valor R\$900.000,00

CASA - Bairro: Alto Paraíso - Código: 8030
02 dormitórios, sala, sala de jantar, cozinha americana, lavanderia, garagem para 02 carros e depósito. Valor R\$250.000,00

TERRENOS À VENDA

Bairro: Jardim Bernadete / código: 3484 - Lote medindo 374m²/ Valor R\$200.000,00

Bairro: Cidade Nova / código: 3487 - Lote medindo 306,25m² murado / Valor R\$190.000,00

Bairro: Jardim Europa / código: 3497 - Lote medindo 300m²/ Valor R\$130.000,00

Bairro: Savigny Soares /código: 3136 - Lote medindo 228m² /Prox. ao Centro Valor R\$85.000,00

Bairro: Jd. Mediterranee / código: 3489 - Lote medindo 284,77m² / Valor R\$130.000,00

Bairro: Jd. Mediterranee / código: 3490 - Lote medindo 330,84m² / Valor R\$150.000,00

Imóveis
CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS
Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, no fundos: cozinha e 01 suite.
Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.
Santa Maria R\$ 220.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
Portal dos Ipês R\$ 280.000,00.
03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.
Paraíso dos Boques R\$ 280.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, copa, cozinha, edícula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.
Jardim Daniela R\$ 300.000,00.
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. (imóvel todo com piso de porcelanato)
Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.
Vila Formosa R\$ 330.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos.
Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.
Centro R\$ 450.000,00.
02 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem. (casa nova)
Jardim Independência R\$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco, garagem para 02 carros.

TERRENOS
Morumbi R\$ 39.000,00.
Área de 250 m².
Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS
Edifício Natal Mosquione no Centro R\$ 280.000,00
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo coberto.
Edifício Crédito Real no Centro R\$ 350.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

CHÁCARA
07 chácaras no Brejinho (São Tomas Aquino) R\$ 25.000,00 cada.
Área de 1.000 m² cada.
Entrada de R\$ 5.000,00 mais 10 parcelas sem juros.
Chácara Condomínio Campo Alegre R\$ 350.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis
Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoimoveis.com.br
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG
SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00
CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.
SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoimoveis.com.br
9-8868-3217 WHATSAPP
RELAÇÃO DE COMERCIO PARA LOCAÇÃO

Jardim Europa R\$ 750,00
- Fotos no site Cod.1434508
Casa com 0 2 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de erviço coberta, quarto de despensa, entrada para vários carros descobertos.

Vila Santa Maria R\$ 450,00
- Fotos no site Cod 1434501
Casa com 01 dormitório, cozinha, banheiro social, área de tanque, e entrada pra 03 carros. (Não tem sala)

Lagoinha R\$ 700,00
- Fotos no site Cod 1434500
Imóvel com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros sendo somente um coberto, lavanderia, quarto de despensa, quintal pequeno todo cimentado.

Jardim Ouro Verde R\$ 770,00
- Fotos no site Cod 1434499
Imóvel com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque coberta, quintal pequeno garagem para 02 carros na entrada da frente e nos fundos tem vaga para mais um carro pequeno.

Centro R\$ 1.000,00
- Fotos no site Cod 1434231
Casa com 04 dormitórios sendo 01 suite, de assoalho e forro de madeira, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, e área para despensa, mais uma cozinha fora do corpo da casa.

Vila Santa Maria R\$ 1.200,00
- Fotos no site Cod.1434218
03 Suítes sendo 01 com hidromassagem, sala, banheiro social, cozinha, sala de jantar, área de serviço e quintal e garagem para 02 carros cobertos e mais 02 descobertos.

Vereadores propõem revogação da lei que institui zona azul em Paraíso

Por João Oliveira

Durante leitura dos projetos na sessão de segunda-feira (8/4) da Câmara Municipal, o tema "zona azul" voltou a ser alvo de polêmica. Desta vez, o motivo seria o descontentamento com a falta de monitores para vender bilhetes e panfletagem de material orientando a população efetuar o pagamento para não ser multada. O vereador Marcelo Moraes teceu duras críticas contra a concessionária responsável pela gerência da zona azul e

recomentou ao presidente da Câmara que colocasse decreto legislativo em votação, pondo fim a zona azul em Paraíso.

Os vereadores Jerônimo Aparecido da Silva e Vinício José Scarano também se manifestaram favoráveis à votação do decreto. Jerominho chegou a dizer que a população está com medo de estacionar no centro já que não encontra ninguém para fazer o pagamento da zona azul e Vinício reforçou a fala.

"O dono desta empresa quis dizer que 90% da população é caloteira, acho que é impossível. Acredito que a empre-

sa deva dar mais facilidade para que o cidadão pague a zona azul: ou colocar mais monitores ou ampliar os pontos de venda ou colocar pontos de venda fixos em praças e outras áreas. Alguma coisa deve ser feita. Jogar nas costas do cidadão, dizendo que ele está sendo omissos, para mim é muita arrogância para com os vereadores. Revoga a área azul e deixa esse empresário brigar na justiça", criticou.

Scarano também criticou a falta de cumprimento com demais contratos, citando, entre eles, o transporte público coletivo. "É preciso colocar or-

dem nesta cidade, nenhum contrato firmado é cumprido. Para fazer justiça, tive conhecimento que a empresa de transporte coletivo chegou a ser multada por irregularidades, mas não é o que queremos, o que queremos é que seja cumprido o que está no contrato", completou.

Os vereadores Ademir Ross e Cidinha Cerize também fizeram coro às falas dos vereadores e pediram que o decreto fosse votado já que "não estava sendo prestado à população um serviço adequado. Que se revogue esta lei e que comece tudo do zero e que seja feito algo bom", defendeu

Cidinha. Os vereadores José Luiz do Érica, Luiz Benedito de Paula e Sergio Aparecido Gomes também manifestaram descontentamento e teceram críticas em relação à oferta deste serviço no município.

DELIBERADO

O presidente da Câmara Municipal, Lisandro Monteiro, disse que tentou um diálogo, mas que não houve conversa. Diante disto, colocou projeto que revoga a zona azul para deliberação e projeto foi acatado pelo plenário, sendo encaminhado para Comissão de Finanças, Justiça e Legislação.

ERRATA DO JEROMINHO

Jerominho, que havia dito em sessão anterior que o dinheiro que a empresa pagou ao município havia sumido, disse ter sido induzido ao erro e justificou que esse valor, algo em torno de R\$ 200 mil, foi gasto com melhorias no trânsito pela Secretaria de Trânsito. "Quis fazer essa justificativa, para não ficar a impressão de que acusei o ex-prefeito de ter sumido com o dinheiro, o que não aconteceu. Não quero cometer injustiças", disse.

Câmara requer à Prefeitura rompimento de contrato entre município e a Copasa

Por João Oliveira

A Câmara Municipal enviou à Prefeitura requerimento assinado pelos vereadores solicitando que o município rompa contrato vigente com a Copasa, empresa responsável pelo abastecimento e tratamento de água e esgoto em São Sebastião do Paraíso. A alegação é de que Copasa não vem cumprimen-

do com contrato e, diante disto, vereadores decidiram requerer o cumprimento da "cláusula décima segunda: da denúncia e da rescisão".

Segundo consta na referida cláusula, o convênio de operação poderá ser denunciado a qualquer tempo, por qualquer um dos convenentes, mediante comunicação formal a outro convenente, feita com

antecedência mínima de seis meses e ser rescindido, por infração legal ou descumprimento de qualquer uma de suas cláusulas, por qualquer dos convenentes, ficando assegurados eventuais ressarcimentos e indenizações.

"Desta forma, devido ao evidente descumprimento do contrato pela Companhia de Saneamento de Minas Gerais -

Copasa, fica o município autorizado a rescindir o convênio, respeitando-se o prazo de seis meses de antecedência para comunicação formal a outra parte", informou a Câmara Municipal.

Sobre o pedido, o prefeito Walker Américo Oliveira disse que reconhece o empenho dos vereadores e recebeu a indicação de forma positiva, inclu-

sive soube de projeto de lei apresentado pelo vereador Sérgio Aparecido Gomes que está em tramitação na Casa Legislativa. "Estamos trabalhando com o jurídico da Prefeitura sobre o contrato com a Copasa, a fim de encontrar a melhor solução para população, de forma legal e eficiente", ressaltou. Walkinho disse também que já participou de audiências en-

tre Copasa e Arsae em Belo Horizonte, que foram feitas várias diligências requerendo informações detalhadas à empresa e Arsae com intuito de que seja cumprido o contrato entabulado com o município na íntegra. "Acredito que com a soma de esforços dos poderes em breve será encontrado o caminho de forma legal para solução deste impasse", completou.

Michell
ESPAÇO GOURMET

O bom gosto encontrou seu espaço!

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

Michell
ESPAÇO GOURMET

/michellgourmet FONE: **3531-2838**

ACCa promove show de prêmios nesta quinta no Ouro Verde Tênis Clube

A Associação de Combate ao Câncer - ACCa, realizará nesta quinta-feira (11/4) no Ouro Verde Tênis Clube a partir das 19 horas, evento para arrecadação de fundos para manutenção de suas atividades.

O Show de Prêmios terá cinco rodadas. Na primeira será sorteado um jogo de jantar, na segunda uma bicicleta (18 marchas), na terceira um fogão com cinco bocas. Para a quarta rodada o prêmio será



um bezerro e uma geladeira na quinta rodada. As cartelas estão disponíveis na sede da ACCa na rua

Alferes Patrício, pelo telefone 3531-6207 ou com voluntários, por R\$ 20,00. É só ligar que serão entregues.

Mãe é o diamante mais raro do mundo!

Presidente Joias

facebook.com/presidentejoias @residentejoias
Rua Coronel Francisco Adolfo, 16 - Centro
FONE: 3531 - 2357

Eletrônica Digital Rad Fran
Eletrônicos

Eletrônica Digital Rad Fran

3558-1697
98802-6759

Novas instalações para melhor atendê-lo!
VENDAS E ASSISTÊNCIA TÉCNICA
(35) 3558-1697 / 9-88026759
Av. Monsenhor Mancini, 1.095/1.105 - São Sebastião do Paraíso - MG

Governo Federal terá grande encontro com empresários mineiros em maio

O governo federal realizará nos dias 1 e 2 de maio um grande encontro com empresários mineiros, em Belo Horizonte. O evento, chamado de "Produtividade para todos: um Brasil com empregos e competitividade", tem como objetivo ouvir demandas do setor e abrir um canal de comunicação para fomentar o desenvolvimento no Estado.

Promovido pela Secretaria Nacional de Produtividade, Emprego, Competitividade e Desburocratização, do Ministério da Economia, terá o apoio do Governo de Minas e a organização do Sebrae Nacional.

Para divulgar a iniciativa, o vice-presidente da Legislativa de Minas Gerais (ALMG), deputado Antonio Carlos Arantes, participou na quinta e na sexta-feira (5/4) de reuniões na Fecomércio, Federaminas, Faeng, FCDL, Ocemg e Fiemg. Arantes estava acompanhado do assessor da diretoria de Administração e Finanças do Sebrae Nacional, Alessandro Machado, e do gerente da Unidade de Desenvolvimento Territorial, Liderança e Cooperativismo do Sebrae-MG, Alessandro Chaves.

O deputado Arantes falou sobre a importância do evento: "Os empresários precisam ser ouvidos e a diretoria nacional de Administração e Finanças do Sebrae, dirigida pelo ex-deputado Carlos Melles, irá fazer isso e, depois, repassar ao governo federal os anseios de um dos seto-

res mais importantes da nossa economia", afirmou.

A CONVOCAÇÃO DOS EMPRESÁRIOS

Arantes e os representantes do Sebrae reuniram-se, primeiro, na quinta-feira (4/4), com a diretoria da Fecomércio. Foram recebidos pelo presidente Lúcio Emílio de Faria Júnior; pelo diretor regional do Sesc, Grijalva Duarte; pelo diretor do Senac, Marcos Jerry, e coordenador Jurídico, Marcelo Novais.

Em seguida, reuniram-se com o presidente da Federaminas, Emílio Parolini, onde também divulgaram o evento.

Na sexta-feira (5/4), as reuniões prosseguiram no Sistema Faeng, com o presidente Roberto Simões; vice-presidente de Finanças, Breno Mesquita, e vice-presidente de Secretaria, Rodrigo Alvim. Em seguida, reuniram-se na FCDL, com o presidente Frank

Sinatra, e, no Sistema Ocemg, com o vice-presidente Luiz Gonzaga Viana Lage. A última reunião foi no Sistema Fiemg, onde foram recebidos pelo presidente Flávio Roscoe e pelo vice-presidente René Wakil Júnior

Em todos os encontros, Arantes e os representantes do Sebrae solicitaram o apoio das entidades de classe para que a conversa com o governo federal, que será representado pelo secretário Carlos da Costa, seja produtiva e que traga boas oportunidades para a geração de empregos em Minas Gerais.

(Ascom Antonio Carlos Arantes)

Aprovada a equiparação dos salários de agentes comunitários em Paraíso

A Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso aprovou segunda-feira (8/4), projeto de lei que regulamenta o pagamento do piso salarial dos Agentes Comunitários de Saúde e dos Agentes de Combate às Endemias. Com isso deverão ser beneficiados cerca de 200 funcionários municipais que terão seus salários melhorados. O presidente do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais, Rildo Domingos da Silva, classificou o fato como uma vitória para a categoria mediante o trabalho realizado junto ao Executivo e Legislativo.

As negociações entre o sindicato e a Prefeitura neste quesito vinham sendo mantidas desde fevereiro. Neste período houve uma troca de ofícios entre a entidade classista e o prefeito Walker Américo Oliveira. "Esta era uma antiga reivindicação destes funcionários que estavam com seus vencimentos defasados há muito tempo", comenta Rildo. Ele afirma que havia sido enviado ofício ao Executivo pedindo providências para a questão. "Como resposta o senhor Walker nos assinalou que já havia encaminhado projeto de lei que dispõe sobre a alteração da Lei Municipal nº 4091 para o Legislativo e que o mesmo fora protocolado na Câmara em 27 de fevereiro deste ano", explica.

Conforme o sindicato o piso salarial profissional nacional dos Agentes Comunitários de Saúde e dos Agentes de Combate às Endemias é fixado no valor de R\$ 1.250,00 para 1º de janeiro de 2019. Conforme o escalonamento o valor



Vasco Caetano

Com aprovação, os agentes comunitários e de endemias terão seus salários equiparados ao piso nacional

passará para R\$ 1.400,00 a partir de janeiro de 2020 e de R\$1.550,00 no mesmo período de 2020. "O nosso pedido de adequação foi com base em Lei Federal tendo estes parâmetros e fomos prontamente atendidos, pelo Executivo e pelo Legislativo", acrescenta.

Na Câmara, o projeto que estava em poder dos membros da Comissão de Finanças, Justiça e Legislação recebeu parecer favorável de seus membros. Atendendo a pedido dos vereadores Ademir Ross e

José Luiz das Graças foi aprovada a dispensa de interstício o que permitiu a apreciação do plenário em primeira e segunda votação sem intervalos. "Desta forma tivemos a aprovação da proposta de imediato o que possibilita o envio para a sanção do prefeito o quanto antes. Devemos considerar que a proposta é retroativa a janeiro e agora devemos aguardar quando deverá ser feito o pagamento", ressalta o presidente.

"Esta é uma vitória do sindicato em favor da nossa

categoria. Agradecemos a agilidade e o respeito tanto do Executivo quanto do Legislativo quanto a esta questão" acrescenta. Ele disse que outra meta a ser tratada é o pleito para a efetivação destes trabalhadores. "Temos alguns que já estão há mais de 10 anos no cargo. Antes era um programa passageiro, mas hoje sabemos o quanto são importantes para a comunidade paraense e a importância do serviço que prestam. A cidade não caminha sem eles mais", completa o sindicalista.

acqua sport
ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO
NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.
VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.
HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

(35) 3531-4336
Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com

ADESTRADOR TÁXI DOG

Tratar: (35) 9851-1442 / 3558-1404

TENDA TRANSPORTES

CARGAS FRACIONADAS E FECHADAS
GRANDE SÃO PAULO À
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO E REGIÃO

LIGUE E FAÇA UM ORÇAMENTO SEM COMPROMISSO

MATRIZ: SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG
FILIAL: GUARULHOS / SÃO PAULO - SP

35 3531-6190
11 96182-7887
35 98884-7293

Gilberto Amaral

Com Lia Dinorah



GOLPE DE 64

A declaração do presidente Bolsonaro à ONU de que "Não houve Golpe em 64", eu assino embaixo. Fui testemunha ocular e histórica de tudo que se passou, participando inclusive da defesa de Jango, pois coube a mim comandar a Cadeia da Legalidade pela Rádio Nacional, uma emissora do governo, que defendia a permanência do presidente. O que me custou um Inquérito Policial Militar.

Nas notícias nacionais, quando se falava do IPM da Cadeia da Legalidade, além desse velho jornalista, eram citados os nomes de Darcy Ribeiro, chefe da Casa Civil; Waldir Pires, consultor-geral da República; e o arcebispo de Brasília, Dom José Newton.

O movimento militar de 64 foi atendendo a um apelo caloroso da sociedade brasileira e, até mesmo, religioso, onde as senhoras com o terço na mão saíram às ruas (foto abaixo) para o apelo aos militares devido a anarquia que o país vivia.

Existiu um golpe sim: Dado pelos três ministros militares de Costa e Silva, que assumiram o governo, quando deveriam cumprir a Constituição dando posse ao vice-presidente Pedro Aleixo. Que os jornais e os jovens jornalistas leiam isso com atenção.



SEBRAE

A nossa São Sebastião do Paraíso está prestigiada. Depois de vários mandatos parlamentares e ocupar o Ministério do Turismo, o paraense Carlos Melles (foto) será eleito, no dia 17, o presidente do SEBRAE Nacional. Com uma vasta experiência, Melles sem dúvida fará um trabalho magnífico indicado que foi pela bancada da Agricultura.



VIAGEM ADIADA

Em razão de uma agenda política intensa, o presidente Jair Bolsonaro, adiou a ida a Manaus, inicialmente marcada para esta terça. De acordo com o superintendente da Suframa, Alfredo Menezes, que conversou com o presidente pouco antes de seu retorno de Israel, o compromisso de Bolsonaro com as atividades relacionadas à Reforma da Previdência acabou inviabilizando a viagem, que seria amanhã. Nova data já está em estudo.

POSSE

Das mais prestigiadas, na sexta-feira, a sessão solene de apresentação do desembargador federal Wilson Alves de Souza, empossado como o 27º membro do TRF 1ª Região. O magistrado foi promovido pelo critério de antiguidade e assumiu a vaga deixada pelo colega Mário César Ribeiro, que se aposentou em novembro.

PGR

A escolha para ocupar o cargo de procurador-geral da República está criando uma competição sem precedentes no órgão. A disputa é grande. Conversando com um amigo, ex-ocupante do cargo, ele opinou que deve ficar a Dodge. Quem viver verá. Mas quem decide é o presidente.

FARMÁCIAS

Quando o milagre é grande o Santo desconfia. Nos seus 59 anos, Brasília vem ganhando um presente que nos preocupa: inúmeras farmácias e drogarias. Está todo mundo doente? É o preço dos medicamentos? Uma variação que gera desconfiança. Está precisando de uma averiguação...

PERFUMES

Atenção "bonecas" e "deslumbradas", as cheirosas da Corte. Cuidado com a compra dos aromas. Aqui e alhures. Todo cuidado é pouco... Até na perfumada Paris.

ENERGIA

No Salão Verde, a partir das 10h30, acontece a solenidade de lançamento da Frente Parlamentar Mista em Defesa dos Consumidores de Energia Elétrica, sob coordenação do deputado Cássio Andrade. O grupo é composto, até o momento, por 195 deputados e 6 senadores.

Na Corte

Uma Rosa de 98 anos

Na última semana a minha querida amiga Rosa Thomé comemorou os seus 98 anos bem vividos e em plena forma. Entre as comemorações uma missa no Santuário da Boa Esperança, que fica ao lado da Torre Digital, celebrada pelo capelão da Aeronáutica, padre Costa. Na foto, a aniversariante ladeada pelo seu irmão Antônio Thomé, capelão Costa, sua irmã Judith e a freira Clades. Todas as homenagens para esta Rosa que é uma flor de pessoa.



Campanha e exposição

Ana Lúcia Rodrigues (foto), gerente de marketing do Venâncio Shopping, participou do lançamento do prêmio de fotografia "Olhar Brasília". A iniciativa faz parte do movimento "Mexeu com Brasília, Mexeu Comigo", liderado pelas jornalistas Samanta Sallum e Marcia Zarur (foto). Alinhado com o amor em relação à capital do país, o shopping apoia o projeto e exibirá, em maio, o resultado do concurso com uma exposição montada no Espaço Venâncio Cultural.



O casamento do ano

Solange e o médico Luciano Ferrer (foto) movimentam a sociedade da Corte, no dia 13 de abril, com o casamento da bela herdeira Luciana, que vai trocar alianças com o advogado Nicola Júnior, filho de Arlete e Nicola Margiotta (in memoriam). A cerimônia terá início, às 19h, na Catedral Metropolitana de Brasília, seguida de elegante recepção no Clube Naval. Valéria Leão Bittar vai comandar a maravilhosa decoração e Marcelo Pimenta, o cerimonial.

Funn

O festival de inverno mais aguardado do Centro-Oeste vai acontecer no dia 11 de maio, no Estacionamento 4 do Parque da Cidade. Entre os nomes que vão fazer barulho no evento estão Thiaguinho, Zé Neto e Cristiano, Bruno e Marrone, Belo, Anavitória, Maria Rita e Pretinha da Serrinha, Maneva e muito mais.

Audiência I

Nesta quinta, a Comissão de Meio Ambiente realiza a audiência pública intitulada "ODS 14 com foco no Planejamento Espacial Marinho". ODS 14 é um dos Objetivos de Desenvolvimento Sustentável da ONU, e trata de promover o uso sustentável dos oceanos, dos mares e dos recursos marinhos.

Audiência II

O debate pretende discutir os problemas que persistem na agenda oceânica brasileira e, principalmente, os desafios para implementação do ODS 14. A audiência busca também apontar caminhos para alavancar políticas públicas para o uso e a conservação do mar.

Estreia no Rio

A cantora Hanna (que recentemente recebeu o título de embaixadora do Rio) foi abraçar o amigo, Carlos Vereza, na estreia de seu primeiro longa, "O Trampo", no Lagoon. A atriz Rosamaria Murtinho (na foto com Hanna e Carlos Vereza) está no elenco. Além de roteirizar, dirigir e produzir, Vereza também atua na película. Em maio, "O Trampo" estará no circuito comercial. "A obra será inscrita nos festivais de Gramado e de Cannes, ainda este ano", disse Vereza.



MARCELO BORGONGINO

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1494

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552whatsapp 9-8863-5553 (VIVO)

OPORTUNIDADES:

• CASA NO BAIRRO JD. COOLAPA NA AVENIDA AFONSO PENA NO VALOR DE R\$ 450 MIL COM 3 DORM, SENDO UMA SUITE, COPA-COZ, SALA P/ 2 AMBIENTES, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 2 CARROS, LAVAND, LAJE, PISO FRIO, ARDOSIA E TACO DE MADEIRA, BANHEIRO NA LAVANDERIA, DESPENSA, ÁREA DE CHURRASCO COM PIA.

• APARTAMENTO NO CENTRO COM 2 VAGAS DE GARAGEM VALOR DE R\$ 430 MIL, COM 3 DORM, SENDO 1 SUITE, SUITE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO - SALA PARA 2 AMBIENTES COM VARANDA, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA COM ARMÁRIO, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA, TACO DE IPE.

IMOVEIS RESIDENCIAIS PARA VENDA:

CENTRO Código: 2497

R\$750.000,00 - Área do terreno: 180 m² - Área construída: 280 m² - PAV. INFERIOR: 3 DORM, SENDO 01 SUITE, 2 SALAS, COZ C/ ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, LAVAND C/ ARMÁRIOS E ESPELHO, GARAGEM P/ 6 CARROS, PAV. SUPERIOR: SALA P/ 3 AMBIENTES, COPA, BANH SOCIAL, PORCELANATO, AQUECIMENTO SOLAR, AR CONDICIONADO, ALARME, ARMÁRIOS EMBUTIDOS NOVOS, PORCELANATO.

CENTRO Código: 1146

R\$ 195.000,00 - Área do terreno: 170 m² - Área construída: 163 m² - 5 DORM, SALA, COZ, BANH, LAVAND, GARAGEM P/ 01 CARRO, QUIN-TAL, FORRO PVC, LAJE, PISO FRIO E TACO.

JD CANADÁ Código: 2484

R\$ 280.000,00 - Área do terreno: 210 m² - Área construída: 70 m² - 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 3 CARROS COBERTOS. LAJE E PISO FRIO.

JD DIAMANTINA Código: 1952

R\$132.000,00 - Área do terreno: 160 m² - Área construída: 60 m² - 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS.

JD EUROPA Código: 129

R\$ 450.000,00 - Área do terreno: 300 m² - Área construída: 196 m² - 4 DORM, SENDO 1 SUITE, SALA P/ 02 AMBIENTES, COPA-COZI, BANH, GARAGEM P/ 04 CARROS, EDICULA, LAJE E PISO FRIO.

JD INDEPENDÊNCIA Código: 2041

R\$ 650.000,00 - Área do terreno: 250 m² - Área construída: 230 m² - 3 DORM, SENDO 2 SUITES, 01 SUITE C/ CLOSET E HIDRO, SALA, COPA-COZ C/ ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA DE LAZER COM W.C, ESCRITÓRIO, EDICULA, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO, AQUECIMENTO SOLAR.

JD MEDITERRANÉE Código: 2211

R\$ 380.000,00 - Área do terreno: 253 m² - Área construída: 142 m² - 3 DORM, SENDO 1 SUITE, SUITE E 01 DORM C/ SACADA, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 02 CARROS, PAVIMENTO INFERIOR COM AMPLA ÁREA LAZER COM CHURRASQUEIRA, DESPENSA E LAVAND. PRE-DISPOSIÇÃO P/ AQUECIMENTO SOLAR, PORCELANATO.

LAGOINHA Código: 2206

R\$ 260.000,00 - Área do terreno: 315 m² - IMÓVEL SIMPLES, PORÉM EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, 4 DORM, SALA, COPA-COZINHA, BANH SOCIAL, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO, CANIL, COZ EXTERNA COM FOGÃO DE LENHA, PISO FRIO E TACO.

MOCOQUINHA Código: 1162

R\$ 380.000,00 - Área do terreno: 170 m² - Área construída: 170 m² - 3 DORM, SALA, COPA E COZ, BANH, EDICULA C/ 01 SUITE, LAVANDERIA, LAJE E PISO FRIO, GARAGEM P/ 02 CARROS.

NASCENTE DO PARAÍSO Código: 2477

R\$ 125.000,00 - 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. RECEM CONSTRUÍDA.

PARAÍSO DO BOSQUE Código: 965

R\$ 160.000,00 - Área do terreno: 250 m² - Área construída: 120 m² - 3 DORM, SALA, COPA-COZ, EDICULA C/ BANHEIRO, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 01 CARRO E 02 DESCOBERTOS.

PQ BELVEDERE Código: 2439

R\$ 160.000,00 - Área do terreno: 200 m² - Área construída: 70 m² - 3 DORM, SALA, JD. DE INVERNO, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE, PORCELANATO. RECEM CONSTRUÍDA.

REAL GRANDEZA Código: 1902

R\$ 300.000,00 - Área do terreno: 250 m² - Área construída: 120,74 m² - 5 DORM, SENDO 02 SUITES, SALA, COPA, COZ, BANH SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM, LAJE E PISO FRIO, COZ NO FUNDO

SAN GENARO Código: 1401

R\$ 220.000,00 - Área do terreno: 180 m² - Área construída: 119,14 m² - 3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, COZ EXTERNA COM GABINETE COM ÁREA PARA FESTA COM W.C., DESPENSA, LAVAND, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE, TACO E PISO FRIO.

SÃO JOSE I Código: 2470

R\$ 180.000,00 - Área do terreno: 167,50 m² - Área construída: 89,6 m² - 3 DORM, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA NA FRENTE, PORTÃO ELETRÔNICO.

SÃO JOSE I Código: 276

R\$ 1.000.000,00 - Área do terreno: 387 m² - Área construída: 192 m² - 3 DORM, SENDO 1 SUITE, SALA P/ 02 AMBIENTES, ESCRITÓRIO, COPA-COZ, BANH, ÁREA DE LAZER C/ CHURRASQUEIRA, W.C. E PISCINA, GARAGEM P/ 02 CARROS.

SÃO JUDAS TADEU Código: 619

R\$ 140.000,00 - Área do terreno: 240 m² - Área construída: 164 m² - 4 DORM, SALA, COZ, BAN, GARAG P/2, LAJE, PVC, PISO FRIO, TROCA POR SÍTIO OU CASA NA PARTE ALTA DA CIDADE.

SÃO SEBASTIÃO Código: 1803

R\$ 120.000,00 - Área do terreno: 130,98 m² - Área construída: 100 m² - 2 DORM, SENDO 1 SUITE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

VILA FORMOSA Código: 648

R\$ 195.000,00 - Área do terreno: 253 m² - 3 DORM, SALA, COZ, BANH, ÁREA DE SERV, GARAG, EDICULA.

VILA HELENA Código: 1186

R\$ 220.000,00 - Área do terreno: 240 m² - Área construída: 120 m² - 3 DORM, SENDO 01 SUITE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, COPA-COZ, SALA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

VILA HELENA Código: 2018

R\$ 200.000,00 - Área do terreno: 210 m² - Área construída: 150 m² - 3 DORM, SENDO 01 SUITE, SALA, COZ, ÁREA GOURMET NA FRENTE, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2 CARROS.

VILA SANTA MARIA Código: 628

R\$ 400.000,00 - Área do terreno: 430 m² - Área construída: 270 m² - 3 DORM, SENDO 1 SUITE, TODOS DORM COM ARMÁRIOS, SALA DE TV, SALA DE JANTAR E VISITA, BANH SOCIAL GARAG P/1 CARRO, EDICULA COM 1 DORM, SALA, COPA-COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO DE LAJE COM PISO

VILA VERDE Código: 1987

R\$ 135.000,00
Área do terreno: 200 m² - Área construída: 69 m²
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DA GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

VILLAGE PARAÍSO Código: 2420

R\$ 145.000,00
Área do terreno: 200 m² - Área construída: 63,85 m²
2 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. PROJETO PREPARADO PARA CONSTRUÇÃO DE SUITE E COBERTURA DA GARAGEM.

LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA

Vende-se, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto, 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

SÍTIO - VENDE-SE:

Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada terra. (35) 3531-1988 ou 9 8814-5784 e 9 8810-2439.

ALUGO CASA DE CAMPO PARA TEMPORADA

Um lugar gostoso, onde você irá desfrutar da natureza em finas de semana ou feriados. Você encontrará uma casa toda mobiliada com piscina, churrasqueira e uma grande área de lazer. Tem fácil acesso, à 17 km de São Sebastião do Paraíso (próximo ao Hotel Termópolis). Para maiores informações, entrar em contato pelo telefone (35) 99956-3208 com Darlene

CONTRATA FUNCIONÁRIO RURAL

Sítio próximo a Jacui/MG, com idade entre 25 e 55 anos, com conhecimento em plantação de frutas e saiba trabalhar com trator. Informações (19) 99768-0548.

VEÍCULOS

• **GOL G6 1.6:** Vende-se carro Comfotline, ano 2015/2016, completo, 57mil km rodados, valor: R\$36.000,00. Telefone para contato: 9.9831-1992

• **GOL 2008 G4:** vendo, cor prata 2 portas, flex com 64 mil km, abaixo da tabela Fipe. Tratar 3558-3755 e 99153-9002

OPORTUNIDADES

• **CONTRATA FUNCIONÁRIO RURAL:** sítio próximo a Jacui/MG, com idade entre 25 e 55 anos, com conhecimento em plantação de frutas e saiba trabalhar com trator. Informações (19) 99768-0548.

• **VIOLINISTA:** músicas para eventos, casamentos, propaganda e apresentações. Falar com Luiz Carlos pelo fone (35) 99894-8313

• **PROCURO SERVIÇO EM GERAL:** doméstica e olho crianças. Com referência. Falar com Claudia pelo fone 99195-5263

• **PROCURO SERVIÇO EM GERAL:** tenho 33 anos, boas referências, Recado 98711-5182 com Tadeu

• **CUIDADORA DE IDOSO:** tenho certificado, auxiliar de limpeza e cozinha. Tratar no telefone: 99741-0124

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

• **CUIDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedrosa, cuidoo de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

• **AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

DIVERSOS

• **BICILETA MOTORIZADA super nova - cor preta, pneus novos e em ótimo estado. Tratar 99191-6997 e 99975-0801**

• **CARRETA 2 RODAS | ARADO STA ISABEL 2 DISCOS | LAMINA TRASEIRA TATU | CACAMBA TRASEIRA | GRAD NIVELADORA:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **VENDAS DE EQUINOS:** Informações e fotos c/ Fernando 9 9981-1226 *com genética Bad Boy Tandy - 2 vezes campeão nacional

• **CASAS EM UBATUBA:** Aluga-se casa em Ubatuba para temporada e fins de semana. Tratar com Rita, Bairro Perequê Açú próximo ao centro da cidade Telefone: (12) 3832-3317 ou pelo Whatsapp: (12) 99713-2925

• **VENDO SEMENTES DE PASTAGENS COM ALTA PUREZA, tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354**

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 9 8868-6720 - Antonio.

• **MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO: vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984**

• **IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva, Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.**

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404/9851-1442 Nilson.

ORAÇÃO

LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

RONALDO DUARTE

Música sertaneja raiz.

Animação de eventos, festas de aniversários, comemorações.

Contatos pelo telefone (35) 9 8441-6625

IMÓVEIS

CHÁCARA CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: vende-se, 3 quartos, 2 suítes e toda varandada. Aceita troca por casa de menor valor. Preço a combinar fone 99964-9681

SÍTIO EM ITÁU DE MINAS: vendo, 42.3786 hectares, com 2 represas, poço artesiano, luz, mangueira, pasto, sede, pocilga, pomar, etc... Aceita parte em troca. Tratar pelo fone 99182-3605

TERRENO NO CALIFÓRNIA: vende-se terreno no Califórnia Garden, 300 m², ótima localização. Tratar: 35 98853-4988.

CHÁCARA CONDOMÍNIO CA-CHOEIRA: VENDE-SE, com escritura e casa. Tratar diretamente com os proprietários Osvaldo e Nair. Celular 9 8401-6782 ou 9 8423-8670

2 TERRENOS: Vende - se "Av. Oliveira Rezende. (Enfrente corpo de bombeiros, ótima localização), 250m cada um. São juntos, preço à combinar."Telefone: 3531-3617

• **TERRENO:** vende-se, terreno com salão comercial 397m², plano na av. Alemanha, em frente ao Supermercado São Marcos, R\$ 180 mil, aceito 1 carro. Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)

• **ALUGA-SE CASA PEQUENA:** contendo 1 quarto, sala, cozinha e banheiro. R\$ 450,00. Tratar com o proprietário. Tel: (35) 99167-4154 ou (35) 99120-8252

• **TERRENO BELVEDERE:** Vendo terreno comercial no bairro belvedere com 325m² localizado na Rua José segundo de Lima (esquina). Tratar (35) 98875-4658

• **SALA COMERCIAL:** Rua Tiradentes, (esquina com a Geraldo Marcolini), n° 1.073. Celular: 9 9842-4251 / 9 9851-3295.

• **ALUGO CASA DE CAMPO PARA TEMPORADA:** um lugar gostoso, onde você irá desfrutar da natureza em finas de semana ou feriados. Você encontrará uma casa toda mobiliada com piscina, churrasqueira e uma grande área de lazer. Tem fácil acesso, à 17 km de São Sebastião do Paraíso (próximo ao Hotel Termópolis). Para maiores informações, entrar em contato pelo telefone (35) 99956-3208 com Darlene

• **LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA:** Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

• **ALUGO SALÃO PARA FESTAS EM GERAL (VALE DO PARAÍSO FESTAS):** Valor da diária é R\$ 350,00. O salão fica localizado à Rua Alferes Patrício, 695 (Pavimento Inferior) - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Ele já possui mesas e cadeiras para 80 pessoas, freezer, geladeira, fogão industrial e churrasqueira. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

• **ALUGO 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL:** já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patrício, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 com Wagner.

• **ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG:** Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (Fica próximo a Termópolis) - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a

lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

• **VENDE-SE CASA EXCELENTE LOCALIZAÇÃO:** imóvel novo, próximo ao Pronto Socorro, Padaria e Farmácia. Casa com 3 dormitórios, 1 suite com closet, copa, cozinha e garagem para 3 carros. Tratar 98875-8871

• **VENDE-SE 01 TERRENO 12 X 21:** no loteamento Alto Paraíso lote G, av. Maria de Lurdes Arantes Almeida. R\$ 65.000,00. Tratar (11) 99195-5658

• **TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2:** ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

• **VENDO CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE:** contendo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: (35) 99157-2758

• **VENDO CASA NO BAIRRO DE ALTO PARAÍSO:** porcelanato, massa corrida, parte elétrica de led, 3 quartos, sendo uma suite, cozinha Americana, sala, banheiro social, lavanderia e garagem. Possui fino acabamento. Contato: Valdir ZAP: 98408-5354.

• **VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²:** SITUADO À Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirillo. Tratar fone (16) 98109-1677

• **VENDO OU TROCO CASA RESIDENCIAL:** por gado ou veículo. Local: Bairro Morumbi - Rua Ana Alarcon. Contato: (35) 98445-0598 (35) 99161-1132

• **TERRENO NO ESTÂNCIA ARARAS 525m²:** na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.

• **TERRENO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: VENDE-SE, Rua dos Carvalhos com área de 2.605 m². Contato: 9-9867-8403**

• **TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101**

• **ALUGO CASA COMERCIAL NO CENTRO:** ideal para escritórios, clínicas e cursos. Na rua dr. Placido Brigagão, 690. Ótima localização, facilidade para estacionamento. Tratar 99975-0101

• **CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

• **SÍTIO - VENDE-SE:** Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

• **APARTAMENTO MORADA DO SOL:** vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDO CASA - BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suite, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

• **CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suite, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 com proprietário.

TERAPIAS HOLÍSTICAS

A utilização de florais de Bach para o controle da ansiedade



Os florais no tratamento da ansiedade agem na causa dos sintomas, ajudando a controlar as emoções e restaurando o equilíbrio da mente. Crise de ansiedade se dá por vários fatores e deve ser tratada quando, além da ansiedade, o organismo passa a sentir sintomas desagradáveis como taquicardia, náuseas, sudorese excessiva, respiração ofegante entre outros sintomas de mal estar

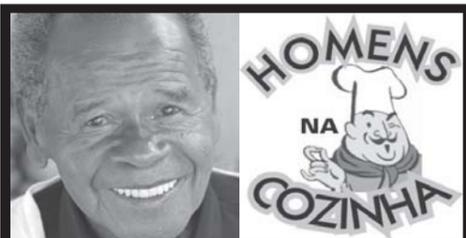
A ansiedade pode ser causada por diversos motivos, portanto, vale a pena ressaltar a importância de identificar a causa da ansiedade para iniciar o tratamento com os Florais de Bach. O tratamento, normalmente é administrado com a associação de dois ou mais florais direcionados à aflição do paciente.

Quando a ansiedade é desencadeada por EXCESSO DE TRABALHO, a pessoa poderá sentir que esta "carregando" o mundo nas costas, neste caso, a melhor escolha de florais, seriam Elm, Larch e Oak. Já quando o MEDO invade todo o seu ser, sendo estes desencadeados por causas conhecidas, como medo de avião, como causas desconhecidas, ou até mesmo causas ilógicas, como sensação de perseguição, as escolhas de florais para estes sintomas seriam Aspen (medos infundados), Mimulus (medos conhecidos), Red Chestnut (medo que algo aconteça com entes queridos).

Contudo, em alguns casos, esta ansiedade é causada por IMPACIÊNCIA, gerada pela sensação constante de que as pessoas ao seu redor estão lentas, podendo desencadear sintomas físicos, como fumar, atacar a geladeira de madrugada, roer as unhas. Para estes sintomas, o floral mais indicado será o Impatiens. Porém, quando a ansiedade se manifesta em DIFICULDADE EM EXPOR OS PROBLEMAS, neste caso, a pessoa passa a fingir que está tudo bem, quando bem lá no fundo, está sofrendo um desgaste físico e emocional. Para estes sintomas, a melhor escolha, seria o floral Agrimony.

O tratamento floral, quando bem aplicado, auxilia na diminuição dos sintomas desencadeados pela ansiedade, mas lembre-se de que uma visita ao médico é de suma importância, pois assim, você terá um acompanhamento médico, em associação com os florais, podendo sanar e/ou controlar a ansiedade.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências



RECEITAS DO GUARI

Filé de peixe à romana

INGREDIENTES

- 1 kl de filé de peixe (merluza)
- ½ copo de suco de limão
- 2 colheres de azeite de oliva
- Sal a gosto
- Farinha de trigo para empanar
- Farinha de rosca
- 1 kl de batatas cozidas descascadas para purê
- 1 litro de leite fervido, quente.
- 200 gr queijo parmesão ralado
- 3 ovos batidos em neve
- 200 gr. de manteiga

MODO DE PREPARAR

Tempere os filés e em seguida passe na farinha de trigo e em seguida nos ovos em neve, já misturados com o queijo. Em seguida passe na farinha de rosca. Frite até corar. Depois de frito coloque por cima do purê de batatas. Para o purê acrescente o leite quente, a manteiga e as batatas amassadas, e misture bem. Servir com arroz branco. Prato pronto, bom apetite.

PANFLETEIRO

Distribuo panfletos com honestidade e economia.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100
ou pelos fones 3531-8747 ou
99103-5441 André Luiz Bozeli

Cadastro Positivo: o que muda para o consumidor?

Nova lei visa tornar o acesso ao crédito mais fácil e com juros menores para consumidores e empresas que honram seus compromissos financeiros

Com a publicação no Diário Oficial da União da lei que desburocratiza as regras do Cadastro Positivo (Lei Complementar 166), começam a contar os prazos para o novo modelo entrar em operação. Pelos próximos 90 dias, haverá uma campanha de comunicação para conscientizar os consumidores sobre as novas regras. Já as informações do banco de dados estarão disponibilizadas para o mercado de crédito daqui a 150 dias.

Na avaliação do Serviço de Proteção ao Crédito (SPC Brasil) e da Confederação Nacional de Dirigentes Lojistas (CNDL), a principal consequência da nova lei será democratizar o acesso ao crédito e possibilitar juros menores para consumidores e empresas que honram seus compromissos financeiros. Além disso, haverá um estímulo à competição entre instituições financeiras e varejo.

Confira abaixo, como funcionará o novo Cadastro Positivo.

1. O que é o Cadastro Positivo? Qual sua finalidade?

Diferentemente do Cadastro Negativo, que aponta somente a situação atual de restrição ao crédito, o Cadastro Positivo é um banco de dados que apresenta o histórico de pagamentos realizados pelos consumidores. Trata-se de um serviço gratuito em que todos têm direito de participar. Sua finalidade é possibilitar aos consumidores acesso ao crédito com mais facilidade e juros menores (de acordo com a análise das empresas credoras), pois com seu histórico de pagamento disponível, eles conseguirão dar mais insumo às empresas no momento da análise de crédito. As informações do histórico de pagamentos dos consumidores que constarem no Cadastro Positivo serão utilizadas única e exclusivamente para subsidiar a análise de crédito.

2. Qual a principal mudança aprovada pelo Congresso na lei do Cadastro Positivo?

A principal mudança aprovada pelo Congresso na lei do Cadastro Positivo é a inclusão de empresas e pessoas físicas que não tinham essa oportunidade.

A principal mudança é no formato de entrada dos consumidores no Cadastro Positivo. Com o novo modelo, todos os consumidores passam a participar automaticamente do banco de dados. Mas os consumidores não são obrigados a permanecer na base do Cadastro Positivo e podem pedir a exclusão de seus dados, de forma gratuita, a qualquer momento. Assim como podem voltar quando quiserem. Os consumidores poderão solicitar o cancelamento de seu Cadastro Positivo pelo SAC 0800 887 9105. As informações saem automaticamente do banco de dados e não ficam mais acessíveis para a consulta, seja do próprio consumidor ou das empresas que concedem crédito.

3. Quais são as principais vantagens do Cadastro Positivo para os consumidores?

As principais vantagens do Cadastro Positivo são proporcionar aos consumidores uma análise de crédito mais abrangente e assertiva, possibilitar que eles negociem melhores prazos e taxas de juros, de acordo com a análise de cada empresa, e facilitar a aprovação de empréstimos e financiamentos. A expectativa é que o Cadastro Positivo democratize o acesso ao crédito incluindo pessoas que até então não tinham essa oportunidade.

4. Quais as desvantagens que o consumidor terá ao pedir sua exclusão do Cadastro Positivo?

Uma das principais desvantagens é que a avaliação de crédito do consumidor será realizada com base nas informações restritivas, fornecendo ao mercado uma visão parcial do seu histórico de pagamento. Dessa forma, no momento da análise de crédito, as informações de pagamentos do seu Cadastro Positivo não serão consideradas.

5. Um consumidor com histórico de bom pagador que, eventualmente, se esquecer de pagar uma conta terá seu Cadastro Positivo

prejudicado?

Na análise de crédito, as empresas tendem a atribuir um peso maior ao conjunto das informações que compõem o Cadastro Positivo, ou seja, a todo o seu histórico, não apenas a um evento isolado.

6. As empresas também serão inseridas automaticamente no Cadastro Positivo?

Sim. Todas as regras e benefícios que são direcionados aos consumidores pessoas físicas também devem ser considerados para as empresas, pois todas têm algum tipo de relacionamento comercial com fornecedores e clientes e, portanto, também terão um histórico de pagamentos.

7. Por que o SPC Brasil afirma que os juros cobrados do consumidor poderão cair com o Cadastro Positivo?

O acesso ao histórico de pagamento dos consumidores pelas empresas que concedem crédito possibilita uma análise mais abrangente e assertiva, melhorando a qualidade da oferta do crédito. Com isso, a expectativa é que haja uma diminuição da inadimplência, fato que abre espaço para a redução da taxa de juros, principalmente para os consumidores com um histórico de pagamentos em dia. Essa tendência já foi observada em diversos países ao longo dos anos após a implantação do Cadastro Positivo. Além disso, o Cadastro Positivo incentiva a redução de juros via competição entre as empresas que concedem crédito, pois informações que antes só as instituições financeiras de grande porte possuíam, agora são compartilhadas com o mercado de crédito como um todo. Essa redução só pode ser quantificada pelas empresas que concedem crédito de acordo com seus parâmetros internos.

8. Como é feita a formação do score do Cadastro Positivo?

O score de crédito é resultado da análise estatística dos hábitos de pagamento do consumidor, do seu relacionamento

com o mercado e de seus dados cadastrais. O peso de cada uma dessas informações é definido de acordo com um estudo do comportamento histórico de grupos de indivíduos com características financeiras parecidas. Desse modo, estatisticamente, é possível comparar as características de um consumidor específico com outros do mesmo grupo para o cálculo da nota do score. Assim que o novo Cadastro Positivo entrar em operação, o consumidor pode acessar seu histórico de pagamentos gratuitamente pela internet em sua área logada no site do SPC Brasil ou por telefone, por meio do SAC 0800 887 9105.

CNDL – Criada em 1960, a CNDL é formada por Federações de Câmaras de Dirigentes Lojistas nos estados (FCDLs), Câmaras de Dirigentes Lojistas nos municípios (CDLs), SPC Brasil e CDL Jovem, entidades que, em conjunto, compõem o Sistema CNDL. É a principal rede representativa do varejo no país e tem como missão a defesa e o fortalecimento da livre iniciativa. Atua institucionalmente em nome de 500 mil empresas, que juntas representam mais de 5% do PIB brasileiro, geram 4,6 milhões de empregos e movimentam R\$ 340 bilhões por ano.

SPC Brasil – Há 60 anos no mercado, o SPC Brasil possui um dos mais completos bancos de dados da América Latina, com informações de crédito de pessoas físicas e jurídicas. É a plataforma de inovação do Sistema CNDL para apoiar empresas em conhecimento e inteligência para crédito, identidade digital e soluções de negócios. Oferece serviços que geram benefícios compartilhados para sociedade, ao auxiliar na tomada de decisão e fomentar o acesso ao crédito. É também referência em pesquisas, análises e indicadores que mapeiam o comportamento do mercado, de consumidores e empresários brasileiros, contribuindo para o desenvolvimento da economia do país.

(Ascom (SPC Brasil) e CNDL)

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

PARAÍSO Sem Seresta

APRESENTAÇÕES EM:

- Serenatas
- Serestas
- Eventos
- Comemorações

CONTATO: (35) 3531-4617 e (35) 3531-1897

Tianinho Alfaiate
Na medida exata, com menor custo

Desde 1980

FONES: (35) 3660-0102
99168-8213

tianinhoalfaiataria@gmail.com

Av. Monsenhor Mancini, 219-A - São Sebastião do Paraíso / MG

WASHTEC
tingimento

- TINGIMENTOS
- LAVANDERIA
- CONSERTOS
- UNIFORMES
- SILK SCREEN
- BORDADOS
- TERNOS
- GRAVATAS