JS Sudoeste B

JORNAL DO SUDOESTE
11 de Agosto de 2018 - Edição 944

DIA DOS PAIS

O segundo domingo do mês de Agosto é dedicado ao Dia dos Pais. Mas o que realmente representa o Dia dos Pais na família, na sociedade, enfim no dia-dia? Não é exclusivamente do comércio com seus lucros, ou de palavras bonitas entre pais e filhos, mas sim dia de meditação, de rever direitos e deveres entre as partes.

Embora o mundo moderno de hoje distancia a convivência saudável em família, não devemos esmorecer desse convívio familiar, porque ser pai é cotidiano.

O verdadeiro pai não é só aquele que gera seu filho, mas o que educa e orienta para que amanhã o filho sinta orgulho de seu pai e se interaja bem na sociedade.

O verdadeiro conselho dos pais aos filhos não são somente com palavras, mas sim o exemplo comportamental dos pais em relação aos filhos, ou seja, tal pai – tal filho.

Não é bom ser pai proibitivo ,nem permissivo, mas participativo.

Porque pai é condutor, provedor e protetor da família. Sua missão não é fácil.

Hoje saúdo todos os pais, e que São José interceda por todos, para que tenham saúde, coragem , paciência e muita paz.

SEBASTIÃO PIMENTA FILHO – MEMBRO DA ACADEMIA PARAISENSE DE CULTURA

Meu Pai

Meu herói, o amigo incomparável de todas as horas.
Nada há que se compare. Fonte de sabedoria, amor, doação, gratidão, esperança e fé.
Atitudes que o identificam, pai a essência de Deus na terra.
A saudade é a certeza de que não estou só, ameniza a dor, preenche o vazio.
Os ensinamentos que dele ouvi permanecem vivos.
Muitos já não se lembram dele, mas ele sabe muito bem quem são.
Na vida tudo passa, só o verdadeiro amor permanece.

Autor: Laércio Felício da Silva - membro da Academia Paraisense de Cultura

Coluna Saúde Animal

Recorte e colecione!

ESCOLHENDO A RAÇÃO CORRETA PARA CÃES E GATOS

Muitas pessoas erram quando pensam que "cães são iguais aos humanos" e que "gatos são iguais à cães, só que menores"!! Esses pensamentos estão totalmente equivocados para tudo, principalmente quando o assunto é alimentação.

Há diferenças fundamentais na fisiologia e na nutrição que fazem com que cada uma dessas espécies possua necessidades específicas. E eles também não se alimentam da mesma forma, mesmo entre si, ou seja, um cão de grande porte e um cão de pequeno porte alimentam-se de forma distinta porque possuem necessidades nutricionais diferentes.

Animais ingerem "sem saborear" o alimento, como nós, humanos, pois o número de papilas gustativas (órgãos que identificam o sabor) é muito pequeno (cerca de 9.000, contra cerca de 200.000 nos humanos). Outra diferença é que a saliva deles não tem a mesma participação no "início" da digestão, como para nós. Nem a mastigação é tão importante, também. O alimento chega ao estômago deles em pedaços grandes. A digestão é rápida e os alimentos não adaptados às espécies canina e felina são "rejeitados" em grandes proporções. Conclusão: cães e gatos precisam receber alimentos adequados para suas necessidades específicas!!

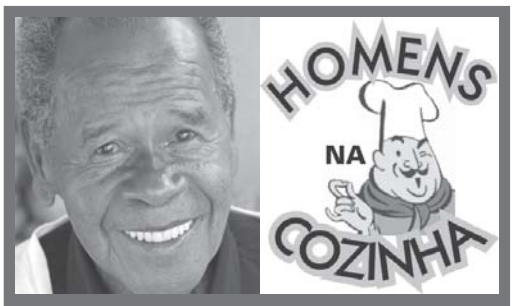
Uma boa alimentação requer uma atenção redobrada em relação aos nutrientes (proteínas, minerais, vitaminas, lipídios, glicídios), à sua dosagem e diversidade das fontes. Não basta apenas a embalagem da ração trazer escrito "tantos porcento de proteína" e etc... precisa ter qualidade na matéria prima e na produção.

A qualidade de um alimento equilibrado é conferida pela dosagem, quantidade, qualidade e variedade das fontes dos nutrientes essenciais à vida e adaptados às necessidades específicas dos cães e gatos. Por exemplo: uma ração classificada como "standard" contém cerca de 15 nutrientes, enquanto que as rações de alta qualidade (ou "Super Premium") contém aproximadamente 50 tipos de nutrientes, todos formulados de maneira equilibrada.

Portanto, é preciso manter a atenção quando for escolher um tipo de ração para seu cão ou seu gato. Quando tiver dúvidas, aconselhe-se com um médico-veterinário de pequenos animais. E evite comprar ração à granel ("por quilo"); compre pacotes fechados, de empresas idôneas e dentro da validade.

OBS: O texto de hoje foi baseado em leitura do livro "Nutrientes que Alimentam, Previnem e Curam Cães e Gatos", escrito pelo Professor Dr. Dominique Grandjean, Médico-veterinário da Unidade de Medicina de Reprodução e de Desporto da Escola Nacional Veterinária de Alfort, França, onde além de lecionar, faz pesquisas em Nutrição Animal.

***ROGÉRIO CALÇADO MARTINS**
– médico-veterinário – CRMV/MG 5492
***Especialista em Clínica e Cirurgia Geral de Pequenos Animais (Pós-graduação "lato sensu")**
***Membro da ANCLIVEPA (Associação Nacional de Clínicos Veterinários de Pequenos Animais)**
***Consultor Técnico do Site www.saude animal.com.br**
***Proprietário da Clínica Veterinária VETERICÃO (São Sebastião do Paraíso/MG)**



RECEITAS DO GUARI

Panqueca de frango

INGREDIENTES

1 kl de peito de frango, cortado miúdo para refogar
2 copos de leite para a panqueca
1 copo de farinha de trigo
2 ovos batidos para fazer creme da panqueca
1 maço de cheiro verde
2 copos de queijo ralado
1 copo de molho de tomate
Ervilha e azeitonas pretas

MODO DE PREPARAR

Refogue o peito de frango juntamente com a ervilha e azeitona. Após refogado coloque 1 copo de molho de tomate. Prepare as panquecas utilizando o leite, farinha de trigo, ovos batidos, cheiro verde, sal a gosto. Uma vez prontas, coloque em travessa e regue com o molho de tomate e salpique com queijo ralado. Servir com arroz branco. Prato pronto, bom apetite.

SER PAI

(*) Ely Vleitez Lisboa

Não há receita para ser um bom pai, mas são importantes, o amor, a seriedade, o assumir, a vontade de cumprir sua missão com dignidade.

É bem verdade que o casamento hoje se tornou um mero jogo de possibilidades, do qual se sai, quando a partida fica sem interesse. Os que adotam tal maneira de ser não deveriam ter filhos. Alguns estão no segundo, no terceiro, no quarto casamento, deixaram pelo caminho uma prole desarvorada, filhos que são oportunidade eficiente para se obter, em princípio, uma pensão alimentícia. E o hilário é que a justiça brasileira não funciona, é lerda e ineficiente, reina a impunidade. Ela só age quando um pai não paga a pensão dos filhos. É cadeia na certa. Não vamos questionar a validade do fato, mas por que só nesta situação há tanta eficiência?

Ser pai virou rótulo e há sempre episódios duvidosos dos envolvidos, quando surgem bizarros processos para provar a paternidade de rebentos bastardos.

Nada de julgamentos superficiais, mas onde está a seriedade, a importância de ser pai? Há uma lição clássica que não deve ser esquecida. Ela está alicerçada no valor do exemplo. Ser verdadeiramente pai requer uma série de qualidades, mas nenhuma dará frutos, se não houver o exemplo do pai para que o filho nele se retrate. A asserção é de Padre Vieira: "Palavras sem exemplos são tiros sem bala; atroam mas não ferem".

Imagine-se alguém que seja refém de muitos vícios, pregando a virtude. Um pai fraco, confuso, cheio de defeitos, sem capacidade de luta, parco de boas intenções, acomodado, falso, deveria costurar a boca. Seu exemplo vivo já é a mais trágica lição que não deve ser aprendida, é espelho a ser coberto, para que nele não se mire nenhum filho.

É bem verdade que o amor é generoso e pode-se até amar a um pai, que é puro falimento, como ser humano. Mas é preciso estar alerta e saber: ele é o antônimo do que se deve ser. É exemplo que não se pode seguir.

Todavia, quando um pai é realmente pai, forte como um tronco, amigo como um porto, segurança diante das tempestades, guia quando alçapões se abrem à nossa frente, compreensão quando nossos pés resvalam na lama dos desenganos, isto é um pai. Se ele então nos dá lições de amor, de ternura e fidelidade, ser filho se torna privilégio, uma bênção. E então o pai é uma receita da Criação que deu certo, um produto de primeira linha do Fiat divino.

Vieitez Lisboa é escritora.
E-mail: elyvieitez@uol.com.br

por Gérson Peres Batista

ABERTO DO BRASIL DE CAIOBÁ

CXSSP

Dwlyan Santos e Daniel Zotelli representaram o Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso no Aberto do Brasil no Paraná

A FEXPAR – Federação de Xadrez do Paraná organizou nos dias 1 a 5 de agosto um grande evento na cidade de Matinhos/PR.

O torneio teve o patrocínio da Copel Telecom e do Sesc Caiobá e distribuiu 30 mil em prêmios.

Foram 170 enxadristas inscritos, de 8 nacionalidades, dentre eles 8 GMs, 10 MIs e 13 MFs.

Participaram da competição o paraisense Dwlyan Santos, que fez 5 pontos em 9 possíveis e ficou na 69º colocação no xadrez clássico e 20º no blitz e o piracicabano Daniel Zotelli Monteiro, que fez 3,5 pontos, ficando na posição 126º e subindo 60 pontos no ranking da FIDE.

Em mais uma parceria com o Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso, as 7 primeiras mesas tiveram transmissão ao vivo das partidas nos sites e aplicativos do Chess24 e Follow Chess.

BRENNO PASCHOA GANHOU EM ARCEBURGO

Aconteceu no dia 5/8 a 7ª etapa do 2º Circuito Regional de Xadrez 2018, realizada na cidade de Arceburgo/MG.

O evento é organizado pelo AI Olyntho Meirelles e tem o auxílio do paraisense AA Lázaro dos Reis de Paschoa, que é pai e incentivador do filho Brenninho.

Estiveram presentes 66 enxadristas de cidades da região. A competição foi disputada no sistema suíço em 5 rodadas, com o ritmo de tempo de 21 minutos nocaute.

Brenno David Pereira Paschoa fez 4,5 pontos em cinco possíveis e ficou na primeira colocação geral do sub12/sub14.

A próxima etapa será realizada na cidade de Batatais/SP em 30/9.

GÉRSON PERES E VITOR CAMPOS VENCERAM A 31ª ETAPA

A trigésima primeira etapa do Circuito Blitz do CXSSP foi disputada na tarde de sábado do dia 4/8, no sistema suíço, entre 11 participantes.

Na categoria A, após 7 rodadas, sagrou-se campeão o mestre nacional Gérson Peres Batista (ELO 2123), que terminou a competição com 7 pontos.

Na segunda colocação ficou Thales Braghini Leão (ELO 1914) com 6 pontos. Em terceiro colocado ficou o mestre nacional Jair Vicente Domingues (ELO 1976) com 5 pontos.

Na categoria B, sagrou-se campeão Vitor Salgueiro Canoas Campos (ELO 1427), que terminou a competição com 4 pontos.

Na segunda e terceira colocação com 3 pontos ficaram Andrew Santos Duarte (ELO 1441) e Brenno David Pereira Paschoa (ELO 1514).

SERGIO MAGALHÃES

Flecha sem pena

Ainda não se sabe como será daqui pra frente, mas a grande prejudicada (indiretamente) com o consórcio liderado por Lawrence Stroll que salvou a Force India da falência, acabou sendo a própria Williams. Lawrence é pai do canadense Lance Stroll, e quem investiu rios de dinheiro na equipe de Grove antes mesmo de seu filho estrear, em 2017.

Como é quase certo de que Stroll deva se mandar para a Force India no ano que vem, a Williams afunda ainda mais na crise que assola a equipe que já foi sinônimo de vitória no passado e até pouco tempo era a terceira força da Fórmula 1 na era híbrida dos atuais motores V6 turbo.

A Williams está na lanterna do campeonato. Soma apenas 4 pontos do 8º lugar de Stroll no caótico GP do Azerbaijão, muito em função dos vários abandonos do que méritos do modelo FW41.

Enquanto Sauber, McLaren, Toro Rosso, Renault e Haas evoluíram de 2017 para cá, a Williams andou para trás. Apesar de sua dupla de pilotos ser a mais fraca da Fórmula 1, ninguém na equipe credita o fracasso a Lance Stroll e ao russo Sergey Sirotkin, único do *grid* que ainda não pontuou. O problema está no modelo FW41 que nasceu tão problemático que nada é capaz de torná-lo competitivo.

"Coloque Lewis (Hamilton) no nosso carro e nem ele faria grade diferença", disse a chefe administrativa, Claire Williams, filha do fundador da equipe, Frank Williams. Claire começa a ser apontada como uma das responsáveis pelo mau momento que a equipe atravessa.

A Williams abriu mão da experiência de Felipe Massa para angariar dinheiro leiloando o *cockpit* que era do brasileiro. Entre o novato Sirotkin, e o duvidoso Robert Kubica (duvidoso pelas sequelas e condições físicas do grave acidente de rali em 2011), o russo ficou com a vaga e levou cerca de 15 milhões de euros para a equipe. Kubica foi contratado como piloto de testes, mas sua experiência pouco tem ajudado na evolução do carro.

2018 começou com um mix de incerteza e expectativa sobre a Williams. Incerteza pela dupla de pilotos, expectativa porque o modelo FW41 empurrado pelos motores Mercedes era o primeiro sob a coordenação do diretor técnico e novo sócio da equipe, Paddy Lowe, que antes de chegar à Williams foi um dos responsáveis pelo domínio da Mercedes de 2014 a 2016. Mas o tiro saiu pela culatra e a Williams acabou dispensando o especialista em aerodinâmica, Dirk de Beer.

Getty Images

Williams tem o pior carro do grid e futuro incerto na Fórmula 1

E como não bastasse a (provável) debandada dos Stroll, já era sabido desde o começo do ano que a Martini, principal patrocinadora da Williams, não renovaria seu contrato ao final da temporada. E se está difícil com dinheiro, imagine como será sem o aporte da família Stroll e da marca de bebidas? A Williams entrou numa espiral negativa e caminha como flecha sem pena.

MERCADO DE PILOTOS

Com a ida de Daniel Ricciardo para a Renault em 2019, surgiu boatos de que Fernando Alonso poderia substituí-lo na Red Bull. Mas Christian Horne descartou: *"Tenho grande respeito por Fernando, mas ele tende a causar caos onde quer que vá".*

CORRIDA DO MILHÃO

Rubens Barrichello venceu pela segunda vez a Corrida do Milhão. Festejou com o filho mais novo e lágrimas nos olhos. A Stock Car fez uma grande festa, inovou a cerimônia de pódio. Pena que a TV não foi até o fim com a transmissão e causou o anticlímax.

Eu sei que ele vai ler. Ele sempre lê e guarda. Então vale o registro. Parabéns, pai, pelo seu dia. Te amo!

RG Eventos
Assessoria e Cerimonial
(35) 9133-4767
rgeventosac@gmail.com

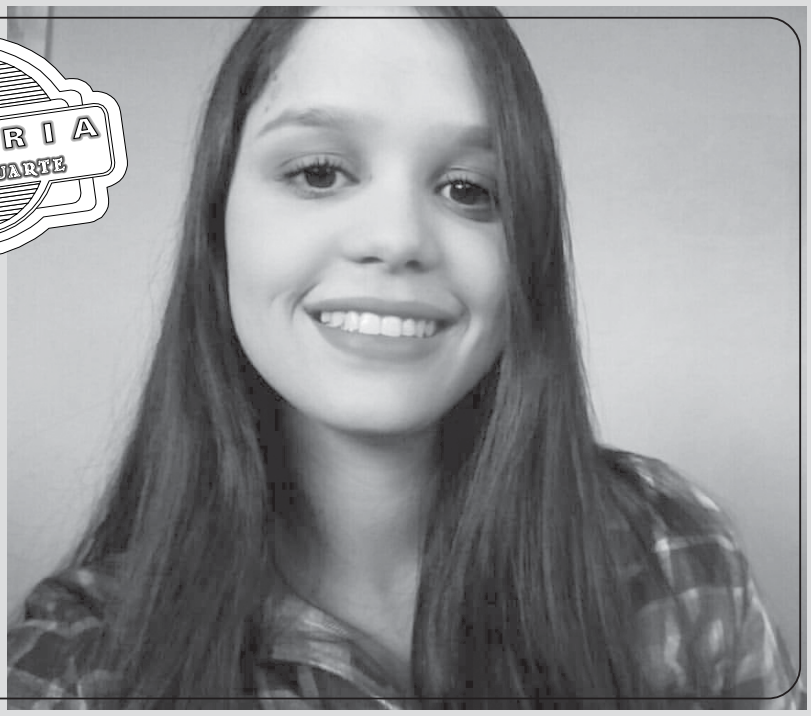
Maisa e Joberte

Uniram-se em matrimônio dia 04 de agosto de 2018, na Igreja Matriz Imaculada Conceição e São Carlos Barromeu, em Jacuí, em cerimônia assistida pelo Padre Adirson e com belíssimas execuções musicais do Coral Pequenos Cantores de Cássia. A noiva teve sua beleza realçada por Gisele Castro e com lindo vestido do Ateliê Pérolas (Jacuí) foi a caminho do Sim. Maisa é filha de Izildinha Luzia da Silva Vieira e Salvador Cintra Vieira (Jacuí) e Joberte é filho de Edineia Bicego Dias e João Batista Dias. Após a cerimônia, familiares e amigos íntimos foram recepcionados na Chácara Só Alegria, com decoração de Dolce Vita Decorações, bolo cenográfico de Daniela Neves, bolo comestível de Cleusa e deliciosos doces feitos carinhosamente pela mãe da noiva, com serviços e cardápio de Paraíso Festas. A animação ficou a cargo de DJ Leandrinho, com a participação de Matheus Zurk e Tullio José. Os registros das imagens foram de Daniel Rodrigues e equipe (Passos). Parabenizamos noivos e pais e agradecemos a confiança em nossos serviços.

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...

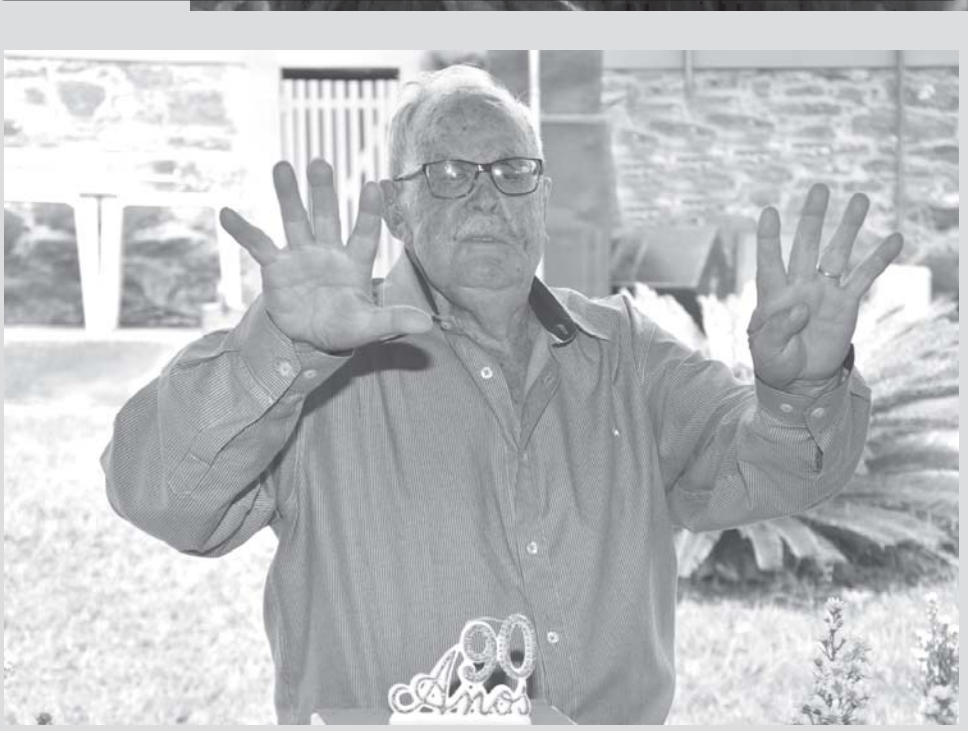
Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.
RG Eventos Assessoria e Cerimonial

GALERIA NELSON DUARTE



Medicina Veterinária

Especiais cumprimentos são para Isabella Barbosa Ferreira da Silva, filha do estimado casal Patrícia Barbosa da Silva e Clélio Ferreira da Silva (Tiél). Aprovada recentemente em vestibular irá cursar Medicina Veterinária na PUC Minas Poços de Caldas.



Luiz de Paula Marques, o Zizito comemorou 90 anos, sábado , 4 de agosto na propriedade rural da família na região dos Marques, reunindo familiares, amigos e inúmeros convidados para esta ocasião especial.- Os registros de fotos e filmagens foram da Mult clip com Pedro Delfante e equipe.

Sábado, dia 11 o funcionário municipal Osmar Novaes.

Domingo, dia 12, Ricardinho Pimenta
Dia 13 a acadêmica Walterce de Paula Grilo, membro da Academia Paraisense de Cultura, o médico Dr. Adauto Manfrin Mendes, Valéria Mumic, Aguinoel Alves Duarte, Francisco Teodoro.
Dia 14 Marlene Aparecida Oliva de Araujo, Josiane Paula Sousa Asnar.
Dia 15, a Professora Francisca Borges da Cunha Zanin, membro da Academia Paraisense de Cultura, Vinícius Bittar, Hebert Pedroso, Daniel Milaneze, Marcelo Donato Netto, Valtinho Pimenta Gonçalves.
Dia 16 Paulo Cesar Lopes (Sapinho), Luísa Maria Pimenta Lisboa Silveira, o radialista Joca Bastos, Claudia Dias Fernandes, o empresário José Giacchero, Osmar Teófilo, Marcelo (Cela Véia).
Dia 17 Markus Vina, músico, membro da Academia Paraisense de Cultura, Vesalius Aquino, o jornalista Ricardo Oliveira, Maria do Carmo de Oliveira, em Belo Horizonte o engenheiro Dr. Wagner Colombarolli

Unimed São Sebastião do Paraíso inaugura Espaço Viver Bem

A Unimed São Sebastião do Paraíso inaugurou no dia 3 de agosto o Espaço Viver Bem Unimed. O serviço associa medicina preventiva, gerenciamento de pacientes crônicos, grupos de gestantes e geriatria, fortalecendo o acompanhamento da saúde integral de seus clientes.

No Espaço Viver Bem, os clientes serão atendidos por uma equipe formada por médicos, enfermeiros, fisioterapeutas, nutricionistas, educadores físicos, fonoaudiólogos, psicólogos e terapeutas ocupacionais.

O Espaço Viver Bem se destina a promover atenção plena à saúde, com prevenção e monitoramento. Para isso, atenderá os pacientes encaminhados pelos consultórios, Centro Médico Unimed e hospitais, desenvolvendo cuidados personalizados, sem custo adicional ao plano.

O projeto Viver Bem Unimed terá ações de Medicina Preventiva, com grupos de gerenciamento de crônicos, grupos de gestantes e outros. Já o projeto Idoso Bem Cuidado é uma evolução do ambulatório de geriatria, que agora passa a funcionar nas novas instalações com um formato mais amplo e abrangente.

Além destas atividades, será desenvolvido no local o Projeto Mais Saúde, que verificará o perfil de saúde dos colaboradores

Reprodução

da Unimed São Sebastião do Paraíso como programa piloto que depois será estendido às empresas contratantes, oferecendo ações de promoção da saúde e qualidade de vida.

Sob o viés da promoção da saúde, as atividades incluem cursos para gestantes, cuidador de idosos, ensino de suporte básico de vida para crianças e adolescentes das escolas do município e Projeto Movimento Consciente para autocuidados em saúde física e mental.

Para facilitar a vida dos clientes, o Espaço Viver Bem oferecerá atendimento das 7h da manhã às 9h da noite.

O presidente da Unimed São Sebastião do Paraíso, Matheus Colombaroli, explica que o conceito de Viver Bem está associado à visão holística da saúde. Acrescenta que o objetivo é adequar a cooperativa ao modelo assistencial que prioriza a atenção integral e o atendimento humanizado aos clientes.

"Em agosto de 2017, foi aprovado o investimento em um serviço para melhor atendimento aos clientes em tratamento de reabilitação, regulação dos serviços prestados pelos diferentes especialistas e ampliação da oferta de ações de medicina preventiva. Porém, vislumbramos a possibilidade de trazer ainda mais, com ampliação do Ambulatório de Geriatria, passando ao Programa Idoso Bem Cuidado; atendimento integrado aos clientes com doenças específicas, como autismo e depressão; mais serviços de reabilitação física; e futuras instalações do Projeto MAIS, com a atenção primária à saúde tornando-se foco convergente de ações. Hoje, acredito piamente que o futuro da nossa cooperativa passa por este novo modelo de atenção integral, e não por mais um hospital ou por mais especialistas médicos", destaca.

O Espaço Viver Bem da Unimed São Sebastião do Paraíso está localizado em um imóvel de 1.900 m², divididos em dois andares, com amplos espaços e locais para estacionamento e ampliações. A infraestrutura do local inclui oito consultórios, quatro salas de fisioterapia, salão para atendimento integrado, vestiários, auditório, ambiente interno e externo para realização de atividade física e sala para medicina preventiva.

SERVIÇO

Espaço Viver Bem Unimed

Programas e atividades de atenção à saúde e prevenção

Endereço: Rua Noraldino Lima, nº 35, Vila Dalva

Horário de funcionamento: 7 às 21 horas

CRÔNICA HISTÓRICA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

Tributo à memória de José Lúcio Ramos

Luiz Carlos Pais

A motivação para escrever essa crônica dedicada à memória do saudoso José Lúcio Ramos pertence à esfera da gratidão, sentimento nem sempre fácil de ser expresso na formalidade de um texto escrito. Quero reconhecer aqui tudo o que fui capaz de aprender com ele, durante o tempo em que trabalhei em seu escritório, no início da década de 1970. Logo no primeiro dia de trabalho, o honrado empregador pediu-me que levasse a carteira de trabalho para o devido registro, fato pelo qual orgulho-me de ter sua assinatura no documento.

José Lúcio Ramos no calçado da Praia de Copacabana, Rio de Janeiro
Fonte: acervo da Família

Numa das salas comerciais da então recém construída Galeria Central, na praça central de São Sebastião do Paraíso, MG, funcionava o escritório de representação de empresas de seguro e de financiamento. O espaço de trabalho estava conectado ao escritório imobiliário do também saudoso empresário José Soares do Amaral (Zezé Amaral), um dos fundadores e primeiro diretor da Rádio Difusora Paraisense, grande entusiasta do desenvolvimento econômico e cultural da cidade. Juntamente com o amigo Archibaldo Ricci Ramos, seu filho, e com o contador Miltinho, eu compartilhava a rotina de trabalho com esses honrados homens que estavam além do tempo e tanto fizeram para dinamizar o ambiente empresarial e imobiliário da cidade.

Naquela época, os atuais grupos financeiros ainda não tinham dominado o mercado de seguros. Desse modo, o escritório mantinha a maior carteira securitária da região, prestando um serviço diferenciado para várias empresas e pessoas físicas, em termos de pontualidade, honradez e atendimento. Por esse motivo, a parte de escrituração e correspondência era cuidadosamente mantida para o bom funcionamento dos contratos e compromissos.

Foi no calor desse ambiente estimulante que pude aprender, com sua inteligência e lucidez. Dono de uma vasta cultura geral e sensibilidade para a realidade social e política, pude aprender com ele a necessidade de conhecer melhor a história da nossa própria região. Na juventude dos meus 18 anos, ainda não entendia muito bem, quando ele recomendava, com certa frequência, a leitura do romance do escritor mineiro Mário Palmério, "Chapadão do Bugre", para conhecer um pouco da truculência dos crimes ocorridos, outrora, nos tempos dos coroneis, dentro do Fórum da vizinha cidade de Passos. Tema esse que me motivou a redação de uma série de crônicas já publicadas.

Passou o tempo e compreendi que suas lições e gestos iam bem além da rotina de trabalho. Fora ele agraciado com o casamento com a querida Ada Ricci Ramos, uma mulher de espírito elevado, nobre, cujas atividades beneméritas e atuação em entidades filantrópicas transcendem sua elegância, beleza e cultura literária. Por todos esses motivos, escrevi essa crônica para honrar a memória, juntamente com seus familiares, do nosso querido José Lúcio Ramos.

O cantor MC Little é presença confirmada no Baile de Debutantes Comunitário em Cássia

O Cantor teen MC Little vem se destacando no cenário musical. Ele confirmou presença no Baile Noite dos Sonhos que acontecerá no dia 20 de outubro em Cássia.

De autoria do vereador e cerimonialista Dannilo Rodrigues, o projeto proporcionará um baile de debutantes para 15 meninas, vinculadas às organizações sociais da comuni-dade.

O projeto, segundo Dannilo será oferecido de forma inteiramente gratuita para as meninas e suas famílias. Nele, as jovens recebem vestidos, acessórios, sapatos, anel, maquiagem, cabeleireiros, manicure e o que mais for necessário para o Baile de Debutantes. Além disso, são oferecidas, por parceiros e apoiadores, palestras educativas, oficinas, passeios, coquetéis e transporte para todos os eventos do projeto, inclusive para o baile.

O príncipe será o cantor MC Lillte e logo em seguida fará um show para as debutantes e convidados. O cantor estará no programa Raul Gil desse sábado (11/08).

TERRA NOSTRA

Manolo D'Aiuto / Correspondente Roma/Italia

Sobrenome Radaelli

Bem-vindo de volta a uma nova aventura para descobrir as origens dos sobrenomes italianos na cidade de São Sebastião do Paraíso.

Desta vez, vamos abordar a origem do sobrenome Radaelli.

Há uma hipótese, citada por um ramo da família Redaelli, que acredita que deriva de um apelido (rei) e do nome do país de origem (Ello);

Este é sem dúvida um sobrenome típico da região da Lombardia, com a maior difusão na província de Milão.

Fundada por volta de 590 aC, talvez com o nome de Medhelan de uma tribo celta, foi conquistada pelos antigos romanos em 222 aC. e depois deles renomeou Mediolanum. Ao longo dos séculos, sua importância cresceu até tornar-se a capital do Império Romano do Ocidente, em cujo tempo foi promulgado o Edito de Milão, que concedeu a todos os cidadãos, e também para os cristãos, a liberdade de cumprir a sua divindade.

Na vanguarda na luta contra o Sacro Império Romano, tornou-se o primeiro domínio e, em seguida, ser elevado à dignidade ducal no final do século XIV, mantendo-se no centro da vida política e cultural da Itália renascentista. No início do século XVI, perdeu sua independência em favor do Império Espanhol e, quase dois séculos depois, sob a coroa austríaca: graças às políticas dos Habsburgos, Milão tornou-se um dos principais centros de esclarecimento italiano. Capital do Reino Napoleônico da Itália, após a Restauração, foi um dos centros mais ativos do Risorgimento até entrar no Reino da Itália.

Principal centro econômico e financeiro da península italiana, Milano (nome em italiano) Ievou o desenvolvimento industrial, constituindo Turim e Génova o "triângulo industrial", especialmente durante os anos de boom econômico, quando o crescimento industrial e urbano envolveu também as cidades vizinhas, criando a vasta área metropolitana milanesa. No campo cultural, Milão é o principal centro editorial italiano e está no topo do circuito mundial de música graças à temporada de ópera do Teatro alla Scala e sua longa tradição de ópera. Também está entre os principais centros de exposição europeus e design industrial é considerada uma das capitais mundiais da moda.

Mediolanum significa cidade no meio das planícies, e está bem no meio do vale do Pó, que nasce o Milano.

Capital financeiro é o lugar onde a bolsa de valores aumenta, no qual as principais companhias de ações são listadas.

Milão é uma cidade em constante movimento, o coração pulsante da economia italiana, certamente menos bonita do que em Florença, Veneza, Nápoles e Roma, mas com uma vida noturna mais intensa e muitos lugares para visitar.

Grande parte do patrimônio artístico-arquitetônico de Milão está localizado no centro histórico.

O símbolo da cidade é a catedral metropolitana da basílica de Santa Maria Nascente, mais conhecida como a Duomo de Milano, uma das poucas expressões do gótico na Itália, localizada na praça do mesmo nome, o centro da vida econômica e cultural da cidade. A uma curta distância está o Teatro alla Scala, do século XVIII, uma das mais famosas casas de ópera do mundo. Para conectar a Piazza della Scala e a Piazza del Duomo, está a galeria Vittorio Emanuele II, uma passagem coberta com estruturas de ferro e vidro de estilo eclético. Aqui estão as principais casas de moda, um site de culto do mundo real para os amantes do luxo, e você pode ver atores hollywoodianos passeando e modelos famosos

Outro símbolo de Milão é o Castello Sforzesco, originalmente concebido como uma estrutura exclusivamente militar foi, então, redesenhado como um tribunal elegante para os senhores da cidade. Não muito longe está a Basílica de Sant'Ambrogio, considerada a segunda igreja mais importante da cidade, e o complexo que abriga a igreja de Santa Maria das Graças com a Última Ceia de Leonardo, declarada Patrimônio da Humanidade.

Milão é o lar de alguns dos mais importantes jornais nacionais. Entre os jornais: o Corriere della Sera, o primeiro jornal diário mais vendido na Itália, o Il Sole 24 Ore, o quarto jornal mais vendido, mas o primeiro dos jornais diários, La Gazzetta dello Sport, o jornal esportivo mais vendido do país, City, o jornal diário mais lido na Itália, assim como Il Giorno, Il Foglio, Il Giornale, Líbero.

Do ponto de vista gastronômico, Milão oferece alguns pratos famosos em todo o mundo, o primeiro e o risoto milanês é um risoto cujo principal ingrediente, além dos necessários para preparar um risoto em branco, é o açafrão, do qual deriva sua característica cor amarela. Também pode ser servido como acompanhamento do ossobuco, outro prato tipicamente milanês. O segundo é a costeleta milanesa, que consiste em uma fatia de lombo de vitela com o osso, empanada e frita na manteiga, que também é despejada sobre a costeleta. Versões modernas tendem a evitar este último passo e substituir a manteiga por fatias de limão que são pressionadas pelo restaurante uma vez que o prato foi servido, o terceiro e o panetone que se origina em Milão e é um típico doce Natalino.

Existem duas histórias sobre a origem desta sobremesa:

As origens do panetone desaparecem gradualmente na lenda. Existem duas histórias que mais beneficiam:

1)Messer Ulivo degli Atellani, falconer, viveu na Contrada delle Grazie em Milão. Apaixonada por Algisa, bela filha de um padeiro, foi contratado pelo pai quando menino e, para aumentar as vendas, tentou inventar uma sobremesa: com a melhor farinha do moinho, amassou ovos, manteiga, mel e passas. Foi um sucesso incrível, todo mundo queria provar o novo pão e algum tempo depois os dois jovens amantes se casaram e viveram felizes para sempre.

2)O cozinheiro a serviço de Ludovico il Moro foi encarregado de preparar um suntuoso almoço de Natal para o qual muitos nobres do distrito haviam sido convidados, mas a sobremesa, esquecida por engano no forno, quase carbonizou. Dado o desespero da cozinheira, Toni, um garotinho da cozinha, propôs uma solução: "Com o que sobrou na despensa - um pouquinho de farinha, manteiga, ovos, casca de cidra e algumas passas - hoje cozinhei este bolo. Se você não tem mais nada, você pode levá-lo para a mesa". O cozinheiro concordou e, tremendo, sentou-se atrás de uma cortina para espionar a reação dos convidados. Todos estavam entusiasmados e o duque, que queria saber o nome dessa iguaria, a cozinheira revelou o segredo: "A é a panela do Toni". Desde então é o "pão de Toni", que é o "panetone".

"Va bene cari amici, è ora di mettere lo zaino in spalla e partire per un nuovo viaggio alla scoperta della prossima città, arrivederci"

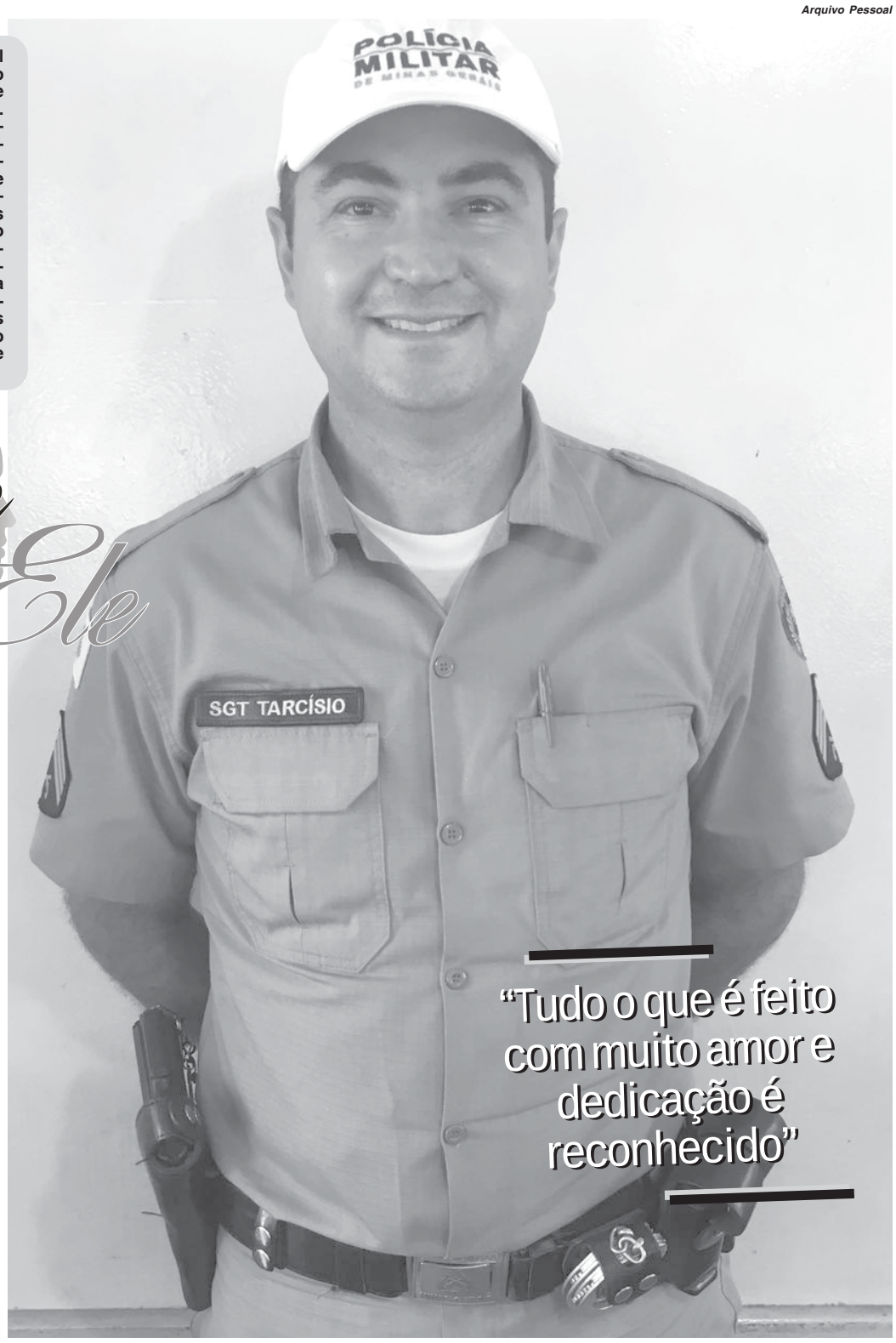
SARGENTO TARCÍSIO: há 25 anos se dedicando a servir a comunidade

O sargento da Polícia Militar Rodoviária Estadual em São Sebastião do Paraíso, Tarcísio Geraldo Corrêa de Souza, é um profissional dedicado, e que divide o tempo entre o trabalho puxado e a família. De origem humilde, foi o filho que o taxista Geraldo Corrêa de Souza (já falecido) e a servidora estadual aposentada, Maria Aparecida de Souza tanto queriam. Porém, a vida surpreendeu o casal, que já tinha duas meninas, a Tânia e a Tárcia, concedendo-os gêmeos: o Tarcísio e o Tárcio. Hoje, aos 46 anos, casado com Maria Tereza há 19, é pai do jovem Bruno Soares Corrêa, de 16 anos, e da pequena Milena Soares Corrêa, de 5. Podemos defini-lo como tranquilo, Tarcísio, que já integrou a equipe do Jornal do Sudoeste no início da sua trajetória, completou no último dia 2 de agosto 25 anos de efetivos serviços prestados a Polícia Militar do Estado de Minas Gerais, e espera que quando se aposentar possa curtir mais a sua família.

Ele por Ele

Por João Oliveira

Arquivo Pessoal



Tarcísio completou no último dia 2 de agosto 25 anos de efetivo na PMMG

Jornal do Sudoeste: Como foi sua infância em Paraíso?

T.G.C.S.: Fomos criados na Vila Ypê, a vida toda, onde morei com a minha mãe até me casar, ela ainda vive ali, na mesma casa. A infância naquela época nós tínhamos mais liberdade, de jogar bola na rua, havia aqueles campinhos que o pessoal fazia de areia, jogava bolinha de gude, carrinho de rolimã, foi uma infância muito tranquila, bem diferente de hoje em dia, que é mais complicado mesmo porque aumentou muito o trânsito, já não tem como os nossos filhos jogar bola na rua como nós jogamos. Hoje também tem a questão da tecnologia, que não havia naquela época. Recordo-me que a primeira televisão que tivemos, eu tinha uns quatro anos de idade, era muito pequeno, e a TV era em branco e preto.

Jornal do Sudoeste: Irmão gêmeo idêntico. Como foi isso?

T.G.C.S.: Naquela época não tinha ultrassom para saber se eram gêmeos ou não, minha mãe tinha certa desconfiança por conta do formado da barriga, dependo do jeito que ela ficava ela sentia a barriga mexer dos dois lados e achava estranho, mas só teve certeza no parto. Quando aconteceu o nascimento foi uma surpresa muito grande, porque meus pais tinham duas filhas e queria um menino, e vieram dois de uma vez. Na época, essa criação foi complicada porque éramos de uma família muito humilde e criar um filho já é muito difícil, dois foi mais complicado. Éramos idênticos, minha mãe só sabia nos diferenciar porque meu irmão tinha uma manchinha no pé e eu era um pouquinho mais alto. Hoje somos um pouco mais diferentes, porque meu irmão é um pouco mais magro e rosto um pouco mais fino que o meu. Na escola até que não éramos muito confundidos, nossos amigos realmente sabiam quem era quem, somente de bater o olho.

Jornal do Sudoeste: Como foi sua vida até chegar à PM?

T.G.C.S.: Estudei na Escola São José até a quarta série, e o fundamental que era o ensino médio, fiz na Escola Estadual Clovis Salgado. Logo depois que me formei, prestei concurso e entrei para a Polícia Militar, em 2 de agosto de 1993. Fiz 25 anos de efetivo serviço e daqui a cinco anos me aposento. Quero aproveitar esse momento para descansar e ficar com minha família. A rotina do policial torna o convívio familiar muito restrito, porque às vezes não conseguimos ir a uma festa de aniversário, por exemplo, por estar a disposição do serviço. Temos que ter esse compromisso com o trabalho.

Jornal do Sudoeste: O que te motivou a ingressar na Polícia Militar?

T.G.C.S.: Na época eu tinha 20 anos, concluído o ensino médio, e comecei a estudar para prestar concursos, não tinha um plano traçado sobre fazer faculdade ou não, não havia nada em mente. Passei no concurso da PM, fui a Passos fazer todos os exames e comecei a fazer a escola de formação. A formação levou nove meses e logo depois de prestar a prova para cabo, passei e fiquei mais seis meses. Após, segui com a minha carreira, realizei alguns cursos internos e em 2011 fui convocado para ir a Poços de Caldas, onde fiz o curso para sargento da PMMG. Foram cinco meses de estudo, longe da família, mas era liberado de 15 em 15 dias para vir a Paraíso visitá-los, mas não era sempre que era possível. Foi muito puxado, mas era para nos deixar preparados.

Jornal do Sudoeste: O que você fez antes de ingressar na carreira militar?

T.G.C.S.: Antes trabalhei com o Nelsinho, diretor do **Jornal do Sudoeste**, como *office boy*, eu e meu irmão. Fazíamos cobrança, assinaturas, esse tipo de coisa. Lembro-me quando o Jornal ainda funcionava em outro local, diferente de onde é hoje, isso há muito tempo, porque o Jornal foi fundado em 1985, a época que trabalhei foi nos idos 88. Tenho lembranças de quando o Nelson montava o jornal, o processo era todo manual, montava a página, colocava em um envelope e levava para a gráfica, em Passos, onde o jornal era impresso. Muitas vezes pequei o ônibus para levar o jornal para impressão em Passos para o Nelsinho. Depois, ele passou a ser impresso em Ribeirão. Tive essa oportunidade de trabalho no **Sudoeste** e acompanhar esse crescimento do Jornal e essa luta do Nelson no dia a dia, diante de todas essas dificuldades. Depois disto trabalhei na Honda e também na transportadora Joia como *Office boy*, até passar no concurso e começar a servir a PM.

Jornal do Sudoeste: Como foi seu início na PM?

T.G.C.S.: Quando eu ingressei na Polícia eu não sabia nem o que era droga direito, lança perfume, não conhecia nada, passei a conhecer após treinamentos na polícia e aprendi a diferenciar essas drogas, como maconha, cocaína, o *crack*, e foi esta época que o crack começou a surgir. Abordamos muitos ônibus de Ribeirão Preto para cá, e apreendemos muita droga naquela época, principalmente ônibus que faziam linhas intermediárias.

Jornal do Sudoeste: Você se recorda de alguma situação de risco que tenha vivido nesses 25 anos?

T.G.C.S.: Em 2009 participei de uma perseguição que terminou em troca de tiros, na região de Cássia. A perseguição começou aqui no posto da Polícia Rodoviária Estadual. O condutor não respeitou o pedido de parada da polícia e empreendeu em fuga e nós fomos atrás, conseguimos interceptar os criminosos com auxilio da Polícia de Capetinga, onde teve troca de tiros e esse condutor, que estava transportando droga na companhia de um segundo indivíduo, foi alvejado, vindo a óbito. O segundo envolvido também estava armado, efetuou diversos disparos na fuga e conseguiu fugir. Era tarde da noite. A perseguição foi difícil, eles passaram pela cancela de um pedágio, quebrando-o, era uma sexta-feira à noite, muito trânsito e eles ficavam jogando o veículo na contramão, até que em Cássia teve o cerco-bloqueio e ele vieram a cair numa ribanceira e desceram do veículo atirando, até que um deles levou um tiro e morreu. Este tinha quatro mandados de prisão e estava com toda a documentação falsificada.

Jornal do Sudoeste: Como agente de trânsito, o condutor continua ainda "muito difícil"?

T.G.C.S.: Melhorou muito. O que percebemos é que falta muita informação e também interesse em procurar pelas informações. Às vezes abordamos um veículo, a documentação está vencida e quando falamos para a pessoa, ela diz que não sabia. Há também a questão do cinto de segurança, uso de bebida alcoólica. Dos acidentes que atendemos, sua maioria é ultrapassagem em local proibido, desrespeito a sinalização e alcoolismo, que são os campeões na causa de acidentes. Porém, melhorou bastante ao longo dos anos devido a fiscalização, mas ainda acontece, principalmente no perímetro urbano. Casos assim em rodovia diminuíram, apesar de ainda ter autuações, principalmente por bebida ao volante e falta do cinto. Há certa resistência em relação ao cinto no perímetro urbano, mas é importantíssimo que, tanto o passageiro quanto o condutor usem o cinto, muita gente já perdeu a vida pela falta dele.

Jornal do Sudoeste: Das ocorrências que atendeu, há alguma que marcou?

T.G.C.S.: São muitos os casos, mas um deles, que atendi em Monte Belo, um motociclista embriagado que transitava pela contramão bateu de frente com um ônibus. O ônibus de descontrolou vindo a cair numa ribanceira, resultando em três vítimas fatais, inclusive o motorista, que estava sem cinto e caiu para fora do ônibus, vindo a bater a cabeça em algo pontudo que perfurou a cabeça dele. Se ele estivesse de cinto, teria ficado pendurado e talvez não tivesse morrido.

Jornal do Sudoeste: Como é o Tarcísio pai em casa?

T.G.C.S.: A nossa tendência é ser muito organizado, porque faz parte do dia a dia do militar; precisamos ter uma apresentação boa, cabelo cortado, barba feita, fardamento impecável, então nossa tendência é ser mais rigoroso e o não prevalece na maioria das vezes. Mas eu sou muito preocupado com meus filhos porque a gente vive e convive muito com os problemas que vão de uso de tráfico a roubo. Hoje o problema da droga é que ela está chegando mais facilmente às pessoas, antigamente quem queria usar, ia ter que ir atrás, hoje infelizmente não é assim. Por isto, sempre acompanhei muito o crescimento dos meus filhos, principalmente o mais velho que vai fazer 16 anos. Até hoje não enfrentamos problemas, mas eles tiveram uma boa base educacional.

Jornal do Sudoeste: Você também chegou a trabalhar com autoescola, como foi isso?

T.G.C.S.: Sim. À época o policial militar ainda podia exercer alguma atividade extra, depois houve mudança da lei e isso foi proibido. Havia recebido o convite do Mauro de Pádua da Autoescola Paraíso e comecei nesta atividade. Foram cerca de 11 anos dando aula, meu irmão, inclusive, que trabalha da Copasa, tem uma autoescola, a Autoescola São Sebastião, e nós fomos sócios por um longo período, mas tive que parar quando comecei o curso de formação de Sargento e também houve proibição em relação a ter algum tipo de "bico". Dei aula de rua e curso teórico. Essa luta permitiu que eu pudesse fazer a minha casa. Foi bem sacrificante, mas sempre mantive a luta não deixando nada a desejar em nenhuma das minhas atividades. Fiz muitas amizades por meio da autoescola, foi uma época muito boa.

Jornal do Sudoeste: Qual o balanço que você faz desses 46 anos?

T.G.C.S.: Muito positivo, foi uma vida de inteira dedicação e tudo o que é feito com muito amor e dedicação é reconhecido. E tenho tido esse reconhecimento dentro da corporação, já ganhei certificados e medalhas por destaque operacional, então tenho somente a elogiar bastante a organização da Polícia Militar, aos comandantes e também aos meus companheiros de serviço, que são muito dedicados, não apenas da PRv, mas também aos militares da cidade. Não me arrependo em momento algum de ter entrado para a Polícia, pelo contrário, acho que sem saber ao certo o que eu queria, cheguei a PM e gostei e gosto muito do que faço. Não há o que reclamar, pelo contrário, eu e minha esposa conseguimos construir nossas vidas. Para futuro, quero poder ficar mais junto da minha família, da minha mãe, da minha esposa, dos meus filhos, e amigos, principalmente da minha família.

> "Tudo o que é feito com muito amor e dedicação é reconhecido"

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas *Número: 1432*

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA

MARISTELA 13 anos NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placidino Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br

CORRESPONDENTE CAIXA AQUI

FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whatsapp 9-8863-5553 (VIVO)

Jd. Acapulco - Cód.: 2052
Área de terreno:250m² Construção: 280m²
IMÓVEL DE ALTO PADRÃO SENDO: NO PAVIMENTO SUPERIOR: 1 SUITE, SÚITE COM CLOSET, HIDRO E SACADA, 2 DORM COM ARMÁRIOS DE EXCELENTE QUALIDADE, ESCADAS EM MADEIRA. PAVIMENTO INFERIOR: SALA DE TV COM SANCAS E PAINEL, SALA DE JANTAR COM LUSTRE, SALA DE VISITA LAVABO, COZINHA PLANEJADA COM ARMÁRIOS DE EXCELENTE QUALIDADE, COOK TOP E COIFA, ÁREA GOURMET, PISCINA COM HIDRO, GARAGEM P/ 03 CARROS . ENERGIA FOTOVOLTAICA E AQUECIMENTO SOLAR. LINDOS LUSTRES E ARANDELAS, SISTEMA DE SEGURANÇA. ACEITA CHÁCARA NO COND. CAMPO ALEGRE COMO PARTE DE PAGAMENTO.

IMÓVEIS PARA VENDA:

Alto Bela Vista R$280.000,00 - Cód.: 1095 -
Área de terreno: 250m² Construção: 160m²
03 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO. GARAGEM P/ 02 CARROS.

Bela Vista R$ 200.000,00 - Cód.: 1606
Área de terreno:150m² Construção: 90m²
ACEITA VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
2 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

Centro R$ 490.000,00 - Cód.: 111
Área de terreno: 240m² Construção: 188m²
3 SUÍTES, SENDO QUE A SUÍTE MASTER POSSUI HIDRO E ARMÁRIO, ROUPEIRO, SALA PARA 02 AMBIENTES COM MINI BAR , HALL DE ENTRADA COM LAVABO,COZINHA COM ARMÁRIOS, COZINHA EXTERNA COM GABINETE E COOK TOP E BANHEIRO,GARAGEM PARA 2 CARROS.AQUECIMENTO SOLAR.

Conj. Monsenhor Mancini R$ 180.000,00 - Cód.: 414
Área de terreno:250m² Construção: 120m²
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ, BAN, ÁREA DE SERVIÇO, EDÍCULA COM FOGÃO CAIPIRA, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. IMÓVEL SIMPLES, NECESSITA REFORMA.

Jd. Alvorada R$ 125.000,00 - Cód.: 1701
Área de terreno:142m² Construção: 80m²
3 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO. RECEM CONSTRUÍDA.

Jd. Canadá R$ 200.000,00 - Cód.: 1677
Área de terreno:250m² Construção: 73m²
03 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL,ÁREA SERVIÇO,LAJE E PISO FRIO,ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS. RECÉM CONSTRUÍDA.

Jd. Coolapa R$ 1.000.000,00 - Cód.: 107
Área de terreno: 643m² Construção: 389m²
3 DORM SENDO 1 SUITE COM HIDRO, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, 2 SALAS, LAVABO, COPA, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE LAZER EDICULA COM 3 DORMITÓRIOS E W.C. GARAGEM PARA 02 CARROS.

Jd. Daniela R$175.000,00 - Cód.: 1889
2 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, NOS FUNDOS ENCANAMENTO PREPARADO PARA ÁREA DE LAZER OU EDÍCULA. LAJE E PISO FRIO. RECÉM CONSTRUÍDA.

Jd. Diamantina R$125.000,00 - Cód.: 1212
Área de terreno: 160m² Construção: 62m²
2 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. CONSTRUÇÃO.

Jd. Diamantina R$130.000,00 - Cód.: 1371
Área de terreno: 160m² Construção: 68m²
3 DORM, SALA,COZ, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA PARA GARAGEM, LAJE E PISO FRIO.

Jd. Europa R$290.000,00 - Cód.: 2063
Área de terreno: 309m² Construção: 120m²
ACEITA VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO.
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE COM UM PEQUENO CLOSET, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA PARA CHURRASCO COM VARANDA, PISCINA E DUCHA, GARAGEM P/ 02 CARROS COBERTOS E 01 DESCOBERTO. LAJE E PISO FRIO. TODA REFORMADA.

Jd. Mediterranée R$270.000,00 - Cód.: 1087
Área de terreno: 250m² Construção: 76m²
2 DORM, SENDO 1 SUÍTE COM ARMÁRIO, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 02 CARROS. CASA FEITA NOS FUNDOS DO TERRENO.

Lagoinha R$530.000,00 - Cód.: 2060
Área de terreno: 230m² Construção: 126m²
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, AMPLA SALA, COZ COM GABINETE, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 03 CARROS. LAJE, PORCELANATO. PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR.

Paraíso Bosque R$130.000,00 - Cód.: 362
Área de terreno: 240m² Construção: 230m²
CASA DA FRENTE COM: 3 DORM, SALA, COPA-COZ, BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO,DESPENSA, ENTRADA DE GARAGEM P/ 01 CARROS. LAJE, FORRO DE PVC E PISO FRIO.
CASA DOS FUNDOS COM 02 DORM, SALA. COZINHA, BANHEIRO SOCIAL E ÁREA DE SERVIÇO.

Paraíso Bosque R$160.000,00 - Cód.: 965
Área de terreno: 250m² Construção: 120m²
03 DORM, SALA, COPA-COZ, EDICULA C/ BANHEIRO, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 01 CARRO E 02 DESCOBERTOS.

Parque das Andorinhas R$200.000,00 - Cód.: 1706
Área de terreno: 250m² Construção: 120m²
3 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM COBERTA P/ 01 CARRO E DESCOBERTA P/ + 2. LAJE E PISO FRIO.

Portal dos Ipês R$290.000,00 - Cód.: 1428
Área de terreno: 312m² Construção: 138,55m²
03 DOR SENDO 01 SUÍTE,COPA-COZINHA, SALA,QUINTAL,GARAGEM 02 COBERTOS,03 DESCOBERTOS,CERCA ELÉTRICA

Resid. Riviera R$130.000,00 - Cód.: 1660
Área de terreno: 182m² Construção: 65m²
02 DORM, SALA, COZ,BAHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA P/ GARAGEM

Rosentina R$160.000,00 - Cód.: 1750
Área de terreno: 225m² Construção: 85m²
3 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Vila Alza R$150.000,00 - Cód.: 962
Área de terreno: 290m²
03 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, QUINTAL AMPLO, TACO E LAJE. IMÓVEL SIMPLES.

Vila Formosa R$160.000,00 - Cód.: 1482
Área de terreno: 250m²
4 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 01 CARRO, EDÍCULA. IMÓVEL SIMPLES.

Vila Helena R$190.000,00 - Cód.: 1400
Área de terreno: 160m² - Construção: 90m²
2 DORM, ESTRUTURA PARA O TERCEIRO DORMITÓRIO, SALA E COZ. CONJUGADA, 01 BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COBERTA, GARAGEM PARA 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO, TELHAS DE CIMENTO.

Vila Nova R$200.000,00 - Cód.: 1152
3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, GARAGEM PARA 04 CARROS COBERTO.

Vila Sta Maria R$170.000,00 - Cód.: 1745
Área de terreno: 150m² - Construção: 67m²
2 DORM, SALA, COZ, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 02 CARROS COBERTOS E VÁRIOS DESCOBERTOS, ÁREA DE LAZER COM CHURRASQUEIRA E PIA LAJE E PISO FRIO TELHA DE AMIANTO.

IMÓVEIS

• ALUGA-SE MODERNO PONTO COMERCIAL NO CENTRO. 44m²: Salão e sala com acesso à área externa, lavabo e banheiro. Av. Ângelo Calafiori 81A. Tratar pelo fone: 35.3531-3551 ou 9.9142-1419 (wp)

• CASA COM 140 M²: vende-se, terreno com 225m², 3 dormitórios, com suíte, garagem 3 carros, sala, cozinha e edícula. Semi-nova. Jardim Acácias R$ 130 mil. Tratar (35) 9 9808-1888, (35) 9 8846-9864 e 9 9827-4475.

• VENDE-SE 01 TERRENO 12 X 21 NO LOTEAMENTO ALTO PARAISO LOTE G: Av. Maria de Lurdes Arantes Almeida -R$ 65.000. Tratar (11) 99195-5658

• VENDE-SE 02 CASAS EM JACUI: no mesmo terreno medindo 10 x 25 , uma pronta e outra para acabar . R$100.000,00. Tratar (11) 99195-5658

• ALUGA-SE ou VENDE CASA NO JARDIM COOLAPA: 280m² construção, 2 suítes, 2 quartos, todos com armários, acabamento de primeira, assoalho ipê, garagem para 4 carros. Aquecedor solar, alarme, portão eletrônico, cozinha planejada. Tratar com o proprietário (35) 98853-3371.

• TERRENO DE 396M² COM SALÃO COMERCIAL DE 50M²: vende-se, av. Alemanha, 650, Bairro Jardim Europa, (em frente ao Supermercado São Marcos). Tratar (16) 9 9761-3912 e (16) 99105-5136

• CASA: VENDE-SE, com 4 quartos, banheiro social, cozinha ampla, edícula com um apartamento, dispensa, lavanderia, garagem coberta para 5 carros. Terreno com 300m²m área construída 180m². Rua Vereador Benedito Campos, 245 – Jardim América. R$ 250 mil. Tratar local ou 9.8809-4513

• TERRENO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE: VENDE-SE, Rua dos Carvalhos com área de 2.605 m2. Contato: 9-9867-8403

• TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• TERRENO RUA CESARINO FABRO: VENDE-SE – Jardim Vitoria com área de 431,75 m2. Contato: 9-9867-8403

• ALUGO GALPÃO COMERCIAL NO CENTRO: com 300mts. Na rua dos Antunes, 733, ótima localização, facilidade para estacionar. Tratar 99975-0101

• CHÁCARA: vendo com 22.706m², divisa com o Parque Industrial II. Tratar 99911-8008.

• ALUGO CASA COMERCIAL NO CENTRO: ideal para escritórios, clínicas e cursos. Na rua dr. Placidino Brigagão, 690. Ótima localização, facilidade para estacionar. Tratar 99975-0101

• ALUGA-SE EXCELENTE COMODO COMERCIAL: ALuga-se excelente comodo comercial na Av. Itália 1105, em frente a Adega Europa, amplo, moderno, com estacionamento na frente, ótimo acabamento. Tratar 3531 2148 ou 3558 2098

• ALUGA-SE: APTO, 2 quartos, 1 vaga no estacionamento, frente para a LAGOINHA. Tratar pelo 99750-3311 (vivo e whatsapp)

• ALUGA-SE APTO: 3 quartos, sendo uma suíte com hidromassagem, armários embutidos, no centro, no 3° andar, com elevador. 1 vaga no estacionamento. Agende uma visita para conhecê-lo, você vai adorar! Celular ou whatsapp: 99750-3311

• CHÁCARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

SÍTIO – VENDE-SE: Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA: vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercado. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

• APARTAMENTO MORADA DO SOL: vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDO CASA – BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

• CASA- VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 – 1517 com o proprietário.

• TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2: ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

SÍTIO – VENDE-SE:

Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA

vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

Imóveis

CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓGICOS

FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Maria Italiana R$ 100.000,00.
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 veículo (laje, piso frio e revestimento).
Centro R$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, no fundos: cozinha e 01 suíte.
Mediterraneê R$ 210.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia
e garagem para 02 veículos.
Vila Mariana R$ 210.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para 01 veículo.
Vila Alza R$ 240.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, sala de jantar, banheiro social, quintal grande, garagem para 01 carro.
Portal dos Ipês R$ 280.000,00.
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 2 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.
Paraíso dos Boques R$ 280.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, edícula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.
Jardim Europa R$ 290.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, 01 banheiro social, copa, cozinha, sala de estar, área de serviço com churrasqueira, piscina e garagem para 02 veículos cobertos e 02 descobertos.
Mediterraneê R$ 420.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros social, copa, cozinha, sala de jantar, sala de estar, lavanderia, área para churrasco, garagem para 02 carros e aquecedor solar.
Coolapa R$ 450.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, todos com armário embutidos, sala ampla, escritório, parte de baixo com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de lazer e com garagem para 02 carros.
Jardim Independência R$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco, garagem para 02 carros.

TERRENOS

Morumbi R$ 39.000,000.
Área de 250 m².
Jardim Coolapa R$ 150.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Natal Mosquione no Centro R$ 280.000,00
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veiculo coberto.
Edifício Crédito Real no Centro R$ 350.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veiculo.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Campo Alegre R$ 350.000,00.
01 casa de morada contento 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

Bar e Mercearia do ADRIANO

SECOS E MOLHADOS PÃO, LEITE, SALGADOS EM GERAL

RUA ODERIGI MALDI, 200
FONE: 99144-4360 - JARDIM ITAMARATI

ENTREGA DE GÁS EM DOMICÍLIO

SR.(A) SÍNDICO

Saiba como um síndico profissional pode ajuda-lo em sua administração de seu condomínio.
Adm. Financeira, cobrança, pastas e dossiês, manutenção predial e assembleias.

Maiores informações no celular (35) 9 88435614

JOSÉ EDITIS DAVID
OAB-32-921/MG
SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA
OAB-87.410/MG
FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561 -F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724
joseeditis@uol.com.br - sebastiaopadua@adv.oabmg.org.br

DIVERSOS

• DINHEIRO ANTIGO: Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 9 8868-6720 – Antonio.

• VENDO LINDO FILHOTES DE PASTOR GIGANTE: vale a pena conferir. Tratar 9 99765-2307

• MADEIRA PARA ESCORAMENTO DE CONSTRUÇÃO: vendo, de toda medida. Tratar 99975-1984

• FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

Quer morar no Jardim Diamantina na sua casa própria pagando apenas 600 reais mensais? Casa de três quartos, sala, cozinha e terreno para ampliar, com parcelas a partir de 600 reais. E neste mês de agosto, você ganha a documentação do financiamento, nesta casa! Para saber como comprar a sua casa própria entre em contato conosco e agendaremos uma visita no imóvel.

Cecília Dias corretora de imóveis
3531-4755 ou pelo whatsApp 9-9178-7563.
Estaremos atendendo no sábado das 09:00 à 12:00.
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro.

OPORTUNIDADES

• VAGA PARA CASEIRO: com referência, para morar em fazenda no município de Jacuí, exige-se experiência com trator. Contato pelo (19) 9 9768-0548 ou (19) 9 9768-0547.

• FAXINEIRA E PASSADEIRA: com referência e referência. Tratar 98411-8334 com Silvana.

• PROCURO TRABALHO URGENTE: Tenho experiência como, cuidador de idosos e especiais. Cursos Unimed e Ampara. Recepcionista, auxiliar de cozinha, ajudante geral. Aberto a novas experiências. Fone: 35-9-9748-4130 wellington.lara @yahoo.com.br

• SERVIÇOS DOMESTICA / ACOMPANHANTE / PASSAR E LAVA ROUPAS: Tratar com Márcia na Rua Ione Carina, 65

• MASSAGEM RELACHANTE ANTI STRESS: Tratar com Regina pelo fone 99177-8804

• FAXINA E LIMPEZA EM GERAL: Residência e escritórios. Tratar pelo fone 99223-3975

ORAÇÃO

LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecera. **E.S.M.**

CRECI 3156 J - 4ª REGIÃO

REJANE IMÓVEIS

REJANE IMÓVEIS 20 anos

Tornando seu sonho realidade!

(35) 3531-7988

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG

www.rejaneimoveis.com.br

CASAS
Rosentina - Código 7852 - Valor R$280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal. Garagem coberta para 03 carros.

Centro – Código 7903 - Valor R$750.000,000
03 dormitórios, sala com 02 ambientes, cozinha, 02 banheiros sociais. Edícula, área de serviço com churrasqueira e cozinha. Garagem coberta. Laje taco e piso frio. Ótima Localização

Lagoinha – Código 7905 - Valor R$220.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha com armário, banheiro social, área de serviço garagem para 01 carro.

Centro – código 7879 - Valor R$160.000,00
02 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros. Casa bem localizada.

Jardim Europa- código 7881 - Valor R$380.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, lavanderia, garagem coberta para 02 carros, terreno grande.

San Genaro – Código 807 - Valor R$170.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, 03 salas, copa, cozinha, banheiro, área de serviço, quintal e **garagem. (Laje, taco e piso frio)**

Centro – Código 5290 - Valor R$320.000,00
03 dormitórios todos c/armários, sendo 01 suíte, sala dois ambientes, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta c/cozinha externa, edícula e garagem coberta p/04 carros. (laje e piso frio

Cidade Nova – Código 7907 - Valor R$240.000,00
03 dormitórios, sala, cozinha copa, banheiro social, área de serviço, garagem 01 carro coberto.

Jardim Planalto – código 7913 - Valor R$380.000,00
04 dormitórios, sendo 02 suítes com closet, sala, cozinha, cozinha externa, área de churrasco com piscina com hidromassagem, aquecedor solar, garagem descoberta para 02 carros.

São Sebastião – Código 7872 - Valor R$210.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, Garagem para 03 carros cobertos. Possui cerca elétrica, interfone alarme. (Laje e piso Frio)

Rosentina - Código 1902 - Valor R$220.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armário, sala, copa, cozinha c/ armários, banheiro social, edícula, quintal, garagem p/ 02 carros.

Jardim America – Código 7857 - Valor R$380.000,000
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armário e ar condicionado, sala ampla, copa, cozinha, despensa, banheiro social, cozinha externa com fogão a lenha, quintal pequeno, garagem coberta p/ 01 carro.

TERRENOS
Lote Alto Paraíso 250,99m² - código 3430 Valor R$75.000,00
Lote Centro 289 m² - Código 3136 Valor R$ 85.000,00 (Ótima Localização)
Lote Morado do Sol 360m² - Código 3342 Valor R$180.000,00
Lote Portal dos Ipês 375m² - Código 3075 Valor R$70.000,00
Lote Portal dos Ipês 300m² - Código 3343 Valor R$85.000,00
Lote Portal dos Ipês 300m² - Código 3427 Valor R$100.000,00 (Ótima Localização)
Lote Portal dos Ipês 499.44m²- Código 3040 Valor R$ 180.000,00 (Esquina)
Lote Rosentina 300m² - Código 3443 Valor R$90.000,00
Lote São Judas Tadeu 250m² - Código 3442 Valor R$80.000,00 (Esquina)
Área 1.875m² - Av. Wenceslau Braz - Código 887
Área 12.465,77 m² - Rodovia BR491 KM4 – Código 3438

ALZIRO
Corretor de Imóveis

Creci 14.167-MG
(Vivo 35-99915-1593) - (Claro 35-98417-3949) (TIM 35-99157-3385 - Whatsapp)

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda assessoria necessária para que você faça um excelente negócio.

PREÇOS	LOTES
R$ 30 mil	Terreno Jd Itamarati, murado de dois lados, 250m2
R$ 32 mil	Terreno Jd Hortensias, murado de três lados, 180m2
R$ 55 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.
R$ 70 mil	Lote Vila Helena, atrás da ACISSP, 265,90m2, rua asfaltada, murado um lado e nos fundos.

PREÇOS	R U R A I S
R$ 50 mil	CHÁCARA no Cond. Matrinchã, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ...
R$ 120 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, lote com cerca de 2250,00m2.
R$ 250 mil	Chácara Cond Campo Alegre, área de 2250m2, casa(falta acabamento) com 03 dorm(01 suíte), banheiro soc,, sala, copa-cozinha, rodeada de varanda, pomar etc....
R$ 250 mil	Sítio 5 alq, saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião
R$ 360 mil	Sítio 8 alq, casa, eletricidade, boa topografia, represa, café e pasto, 9km de São Sebastião do Paraíso

PREÇOS	APARTAMENTOS
R$ 270 mil	Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suíte), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, lavanderia, garagem 01 auto, piscina comunit.aquecida e coberta, edif frente p/mar, docum. Ok p/ financ.

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R$ 75 mil	Casa Lot Jd Acácia, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, garagem coberta, lavand cob, terr + ou menos 250m2
R$ 80 mil	Casa Res.Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, terr. 250m2
R$ 98 mil	Casa Jd das Acácias, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, garagem COB 01 auto 02 descob.piso frio e laje, terr. 209m2.
R$ 100 mil	Casa Bairro Maria Italiana, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag cob. 01 auto, terr. 250m2
R$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R$ 125 mil	Casa Jd Alvorada, 02 dormitórios(sendo 01 suíte), sala, copa, cozinha, banh social, garagem COB. 01 veic.,, lavanderia cob, cômodo despejos grande c/banheiro
R$ 125 mil	Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia
R$ 130 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R$ 130 mil	Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R$ 140 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R$ 170 mil	Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand ,
R$ 220 mil	Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.
R$ 220 mil	Casa Vila Santa Maria(prox.centro), 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag COB 02 autos , lavanderia cob.
R$ 700 mil	Cômodo Comercial c/banheiro e cozinha, + Apto 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc., lavanderia, churrasqueira.

Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília
DIAS CORRETORA DE IMOVEIS
CRECI 16.525

3531-4755 | 98868-3217
www.ceciliacorretoradeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoradeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

9-8868-3217 WHATSAPP

SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoradeimoveis.com.br

OPORTUNIDADE

Terreno de 1.123,00 metros na avenida do JD. Rosentina. medindo 29,00m² de frente, 31,00m² nos fundos, e 44,00 metros de lado encerrando a área total de 1.123,75m²

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Site para ver as fotos: www.ceciliacorretoradeimoveis.com.br

Ponto Comercial no São Judas R$ 600,00
- Fotos no site Cod: 1415592
Duas portas de aço, 01 banheiro e cozinha.

Mocoquinha R$ 950,00
- Fotos no site Cod 1414811
Sobrado com 02 dormitórios , sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa, garagem

Vila Helena R$ 420,00
- Fotos no site Cd: 1415231
Imóvel simples de forro, taco, com 03 dormitorios, sala, cozinha, banheiro e alpendre.

Jardim Alvorada R$ 500,00
- Fotos no site Cod 1415043
02 dormitorios, sala, cozinha, banheiro social, area de tanque.

Jardim Rosentina R$ 380,00
- Fotos no site Cod 1414851
01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, area de tanque e quintal.

Cristo Rei R$ 800,00
- Fotos no site Cod 1412878
03 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, área de serviço coberta, despensa, quintal, garagem para 01 carro coberto.

Vila Formosa R$ 550,00
- Fotos no site Cod 1409459
01 dormitório, sala, cozinha, banheiro social, entrada para garagem, e quintal.

Ponto Comercial no Centro R$ 1.200,00
- Fotos no site Cod: 1408206
04 salas, cozinha, 2 banheiros. Piso porcelanato.

Jardim Cidade Nova R$ 680,00
Fotos no site Cod 1344423
2 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 1 carro.

UFLA
UNIVERSIDADE FEDERAL DE LAVRAS

CÂMPUS
PARAÍSO

visualize

UMA CONQUISTA PARA O FUTURO DE TODOS

150.000m²
de terreno cedido pela Prefeitura de Paraíso (transferência já realizada).

CONSTRUÇÃO DE 5 PRÉDIOS
para atender aos cursos a serem implantados. Recursos garantidos e obras em planejamento pela UFLA para licitação.

FUTURAS INSTALAÇÕES UFLA CÂMPUS PARAÍSO
Avenida Antônio Carlos Pinheiro de Alcântara, nº 855
Jardim Mediterranée | www.ufla.br

A Prefeitura de São Sebastião do Paraíso não mediu esforços para contribuir com a viabilidade dessa grande conquista.
Em breve, nossa cidade poderá contar com a presença de uma das melhores universidades federais do país, promovendo desenvolvimento para o município e melhores oportunidades de vida para nossos jovens.

PREFEITURA
São Sebastião do Paraíso
Viver cada vez melhor.

www.ssparaiso.mg.gov.br