



Proposta de instalação de usina termoeletrica em Paraíso não é bem vista

página 6

Arquivo Jornal

Casal de estelionatários é preso em flagrante em Paraíso

página 5

PRv faz apreensão de drogas durante fiscalização de trânsito

página 5

Em Paraíso 178 candidatos disputam as eleições

página 9

Sobe para 648 os casos confirmados da Covid-19 em Paraíso: 544 pacientes já se recuperaram

página 6

Bombeiros registram 14 ocorrências de incêndio no fim de semana em Paraíso

página 5

Empresário fala sobre desafios de prestar serviço de transporte público em Paraíso

página 3



Firenze Automóveis
www.firenzeautomoveis.com.br
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

TOYOTA COROLLA 2.0 XEI AUTOMÁTICO COMPLETO PRATA 2015 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	VW SAVEIRO CS MB FLEX 2015 PRATA COMPLETA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
VW SAVEIRO CROSS 1.6 COMPLETA BRANCA 2014 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	FIAT MOBI LIKE FLEX 2018 PRATA 4 PORTAS COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

AVENIDA MONSENHOR MANCINI, 842 - VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G. | firenze.automoveis@hotmail.com
Tels.: (35) 3531-8412 e 98413-1706

caffer®
Comércio e Armazenamento de Café
EXCELÊNCIA NO ATENDIMENTO E NA QUALIDADE.
COTAÇÕES DE CAFÉ: (35) 99975-4151
3558-7669
99148-9367

NOVO LOTEAMENTO NA ÁREA MAIS NOBRE DE PARAÍSO

JARDINS DE VERSALHES

INFORMAÇÕES:

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE
CRECI: MG-J-3432
35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro

ENTRE A AV. ZEZÉ AMARAL E A UFLA

Loteamento aprovado conforme decreto municipal nº 5356 e registrado no CRI de São Sebastião do Paraíso sob a matrícula nº 43.415

CURTAS

REAÇÕES

A proposta de se instalar em São Sebastião do Paraíso uma usina termoelétrica onde atualmente é o aterro sanitário, que além dos resíduos do próprio município, segundo anunciado, receberia lixo de municípios vizinhos, inclusive Passos, para gerar energia, logo depois de notícia publicada pelo **Jornal do Sudoeste** encontrou reações diversas, alertando sobre possíveis impactos ambientais que segundo afirma-se, são danosos. Matéria a respeito deste tema está publicada nesta edição.

COMEÇOU

Teve início, de forma oficial, no último final de semana, a campanha eleitoral dos candidatos a prefeito, vice-prefeito e vereadores. Redes sociais já estão sendo usadas com propagandas de vários candidatos que já estão mostrando para que vieram. Como se sabe neste ano devido as restrições da pandemia, que inviabiliza e prejudica as atividades de corpo a corpo, a tendência será o uso maciço das redes sociais.

DEBATE

A TV Sudoeste abriu na segunda-feira,28, a série de debates a que serão submetidos os candidatos a prefeito de São Sebastião do Paraíso. A emissora com quase 20 anos de existência já passou por praticamente quatro eleições e sempre promove este tipo de eventos para levar aos seus telespectadores e a população em geral aquilo que o futuro prefeito da cidade pensa, ou se manifesta durante as respostas as questões que são feitas. O evento foi realizado no Teatro da Acissp, com mediação do apresentador André Grande. Na avaliação dos observadores foi um debate morno, com algumas alfinetadas daqui e dali.

SEGUNDO DEBATE

Na noite de ontem, terça-feira,29, estava prevista a realização de mais um debate, desta vez com promoção da Líder TV em parceria com a Faculdade Libertas Integradas, onde seria a sede do evento. Os candidatos vão para o segundo debate provavelmente com uma postura mais diferenciada, já que após o primeiro embate os marqueteiros e assessores já puderam observar o comportamento de cada concorrente e do próprio candidato.

ADIANTOU

Em virtude do debate de segunda-feira,28, a sessão ordinária da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, excepcionalmente teve o seu horário antecipado. A reunião semanal dos vereadores teve início às 17 horas. Isso porque pelo menos dois dos edis, Valdir Donizete do Prado e Marcelo de Moraes disputam a prefeitura e haviam confirmado presença no evento. Os demais que concorrem a reeleição também estavam interessados para acompanhar a performance de seus respectivos candidatos.

TRANSPORTES

Embora o secretário de Segurança Pública, Trânsito e Transportes, Miguel Félix de Souza, tenha justificado e ausentou-se da reunião da Câmara, quem apareceu para dar esclarecimentos foi o empresário Waldir Antônio Teixeira, da empresa Viação Leopoldinense. Com o serviço sem licitação e apenas atuando por contrato emergencial ele citou que vem amargando prejuízos mês a mês. Já sinalizou que se o quadro não for mudado com a nova administração a partir de janeiro, poderá deixar de prestar o serviço. Com a pandemia, Waldir deixou claro que a queda na quantidade de passageiros está inviabilizando a colocação de mais ônibus em circulação. Enquanto isso, reclamou do transporte alternativo que não depende de licitação e sequer é fiscalizado.

QUEIMADAS

A trégua nas queimadas principalmente na zona rural durou praticamente uma semana na região de São Sebastião do Paraíso. No domingo,27, a cidade amanheceu enfumaçada e desde a noite anterior foram vistos vários focos de incêndio nos arredores do município. Segundo o Corpo de Bombeiros os atendimentos acontecem em áreas de várias cidades da região. Ainda na segunda-feira uma grande quantidade de fuligem e fumaça insistia em incomodar as pessoas até mesmo dentro de seus lares. Parte do material poluente conforme informações eram provenientes de queimadas ocorridas até mesmo em cidades do interior de São Paulo.

QUESTÕES DE SAÚDE

No momento em que o governo brasileiro flexibiliza importantes normas de trânsito, uma pesquisa feita pela Associação Brasileira de Medicina de Tráfego (Abramet) revela que cerca de 283,5 mil acidentes de trânsito registrados em rodovias brasileiras nos últimos anos foram provocados direta ou indiretamente por questões relacionadas à saúde dos motoristas. Estas ocorrências causaram a morte de 14.551 pessoas e deixaram outras 247.475 feridas. Mas elas poderiam ser evitadas se todos condutores realizassem exames médicos e psicológicos para a renovação da Carteira Nacional de Habilitação (CNH).

OPINIÃO

ZAGUEIROS DA LIBERDADE

Guilherme da Cunha

Começou o período eleitoral, e milhares de candidatos apresentam propostas. É um período cheio de esperanças, tanto para quem disputa a eleição quanto para a população. Vivi isso em 2018, quando fui para a disputa com mil planos de revogaços, de aprovação de leis que enxugassem a máquina, que cortassem a burocracia, facilitassem a vida de quem quer trabalhar e ampliassem a liberdade do cidadão. Imagino que eleitores e candidatos viverão, nas próximas semanas, o mesmo sonho. Após eleito, a dura realidade se impôs sobre todos esses planos. O parlamento é plural, com diversas ideologias e interesses. Para muitos, aliás, os sonhos são os da ampliação da máquina, do aumento da despesa pública para os setores, localidades ou categorias que representam e da regulação mais intensa da economia e da vida das pessoas. Tudo isso é legítimo. Eles também representam parte da população de Minas e foram eleitos com esses compromissos. Tudo isso é, também, desafiador. Ninguém aprova nada sozinho, sejam revogaços ou leis ampliando a liberdade. Para que qualquer plano seja colocado em prática é necessário diálogo, articulação e capacidade de fazer compromissos. Meu único projeto de lei aprovado até hoje foi em coautoria com um deputado líder de bloco na Assembleia, por exemplo, e os projetos de desburocratização serão apresentados em conjunto com os deputados que compõem a Frente

Parlamentar pela Desburocratização, que idealizei e coordeno.

A maior dificuldade, todavia, é que liberais ainda são minoria no Brasil. É a dura realidade. Há muito mais projetos e deputados defendendo o oposto dos ideais de liberdade.

Tal qual Roberto Campos, liberal precursor e quase solitário no Congresso nos anos 80, passo boa parte de meu tempo tentando evitar que esses projetos que reduzem a liberdade avancem. Assim, exerço a função de um zagueiro da liberdade, sem, contudo, queimar as pontes de diálogo para que as pautas que defendo possam ser discutidas.

Se você deseja alguém para defender as ideias liberais nas eleições deste ano, a dica que dou é para focar não apenas nas propostas apresentadas (boas ideias podem sempre ser copiadas), mas também no perfil do candidato (que é impossível copiar), buscando alguém com capacidade de diálogo e com a consciência da necessidade de articulação para aprovação de projetos e disposto a fazer defesa firme da liberdade quando essa articulação for impossível. Buscando, enfim, mais zagueiros da liberdade, que é o que a realidade nos impõe no momento.

(Hoje em Dia 28/09/2020).

Guilherme da Cunha - Advogado pós-graduado em Direito Tributário e deputado estadual, coordenador da Frente Parlamentar pela Desburocratização

ESCREVER UM LIVRO,
PLANTAR UMA ÁRVORE,
TER UM FILHO
(Editora Albatroz)

De Francisco Teodoro - Membro Honorário da APC - ao amigo André Cruvinel, atual presidente da ACADEMIA PARAISENSE DE CULTURA e membros acadêmicos, pela passagem da data comemorativa dos 34 anos da Instituição.

Quem nunca ouviu falar essa frase/provérbio antes? Pode ser que escrever um livro, plantar uma árvore e ter um filho sejam apenas atos, mas digo que não. São muito mais do que apenas atitudes que podem se esvair no tempo. São atos que deixarão um legado, uma memória, uma reputação.

Em uma cena do filme Tróia, um menino aconselha Aquiles enquanto monta o seu cavalo, para não lutar contra seu oponente, pois, era o maior homem que o menino já havia visto! O pequeno chega a dizer: “Se eu fosse você não lutaria com ele”. E Aquiles em tom superior, mas sóbrio, diz: “Por isso seu nome nunca será lembrado”. Pode parecer muito pesado e grosseiro dizer isto para alguém, mas de forma menos direta, digamos que somente é lembrado quem deixa seus frutos por onde passa ou depois de extinguir seu tempo por aqui.

Escrever um livro é uma das melhores maneiras de eternizar alguns pensamentos e palavras. É uma maneira de não estar morto e não ser perene ao tempo. Olhemos quantas obras permanecem vivas entre nós até hoje. Vale lembrar que não basta escrever um livro

sem conteúdo ou que não provoque um ínfimo pensamento ou emoção ao leitor. É o mesmo que soprar vento em alguém que esteja inteiramente coberto na cama. Se pensa em escrever um livro, por que não algo que adicione? Mesmo que seja apenas uma crônica, apenas uma história, apenas 50 páginas... Mas que tenha “a semente” que modifica o homem, que o leve à reflexão. Um livro que traz à tona essa reflexão é “Qual a tua obra” de Mário Sérgio Cortella. Vale a pena ler.

Até mesmo em comerciais essa filosofia já esteve presente. O notável e inesquecível vídeo da marca de uísque ‘Johnnie Walker’, onde um androide com aparência humana fala de seu dia a dia e nos dá um conselho fantástico no final. Ele diz: “Eu posso alcançar a imortalidade, basta não me desgastar. Você também pode alcançar a imortalidade, basta apenas fazer uma coisa notável.

Bom, acho que a mensagem ficou clara. Mas, leve-a para todos os âmbitos de sua vida e algumas atitudes com o tempo se podarão, outras ainda emergirão com muito mais facilidade, e são essas as que farão a sua memória viver para sempre.

A EMPRESA

CACIQUE ARTEFATOS DE COURO LTDA,

Está disponibilizando vagas para pessoas com deficiência/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa a Av. Jacinto Caetano Pimenta, 135 Parque Industrial I, munidos de seus documentos e laudo médico.

EXPEDIENTE



Jornal do Sudoeste

BISSEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL

Filiado ao SINDIJORI (Sindicato dos Proprietários de Jornais do Interior de Minas Gerais)

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36

Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897

CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG

E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br

homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.

Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.

Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

AINDA A BR-265:
será concluída
ou não?

(Reprodução)

A matéria é do ano de 2017, setembro, 29. Na terça feira completou três anos. Três anos! Promessas! É o que mudou, ou se cumpriu dos prometedores? Nada!

Como estamos às vésperas de eleições, vale rever, eleitores e leitores, e repensar seus candidatos. Setembro (2017) veio trazendo novidades alvissarei-ras para a nossa região: três promessas com expectativas para o fechamento asfáltico desta importante BR.

A primeira delas, os deputados Melles e Arantes, acompanhados por uma comitiva de prefeitos e lideranças do Sul e Sudoeste de Minas, são recebidos em Brasília pelo presidente Temer e anunciam a priorização de recursos no orçamento de 2018 para a conclusão do restante da BR-265. Vejam bem: "Prioridade para inclusão de recursos na previsão orçamentária 2018".

A segunda promessa vem do deputado Emidinho Madeira que, em reunião na sede do DNIT, em Brasília, com o diretor de Planejamento, foi informado de que os trechos que restam para serem asfaltados da BR-265 poderão ser concluídos pelo Governo Federal. De acordo com o Ministério dos Transportes, entrarão como prioridade no Programa Avançar.

A terceira promessa é do deputado federal Aelton Freitas, durante inauguração da Unidade do Departamento Nacional de Infraestrutura de Transportes - DNIT, na cidade de Passos, que anuncia verba para o término da BR-265 entre Jacuí/Bom Jesus da Penha/Alpinópolis. E que verba, gente: R\$50 milhões! Segundo os estudos técnicos do DNIT, são R\$3 milhões por quilômetro.

Diante disso, especulamos - todas as três promessas de verbas do mesmo setor, ou seja: Governo Federal. Não sei para quem dar o crédito, ou quem será o pai... Entretanto, este cenário se repete após dezenas de anos, quando o então tabelião Nady Campos, científico e afeito em ser o primeiro a dar notícias aos

amigos e conterrâneos, mediante as promessas de políticos sobre a ligação asfáltica de Jacuí a qualquer cidade vizinha, corria a praça com a autorização na mão e sentenciava: "Agora sai, olha aqui - o governador decretou"!

Mudaram os tempos. Ou mudamos nós? Com a palavra os senhores deputados Melles, Arantes, Emidinho Madeira, Aelton Freitas. Correndo muito, e com chances de chegar junto, o deputado Renato Andrade, que não prometeu nada.

A BR-265 é uma rodovia transversal do Brasil. Possui uma extensão de 916,2 quilômetros e interliga os estados brasileiros de Minas Gerais e São Paulo, além de aproximar-se da divisa entre os estados do Rio de Janeiro e Espírito Santo. Está bom?! Deu para ver a importância desta BR?!

Nos últimos anos, foram coordenadas obras na nossa região em que parlamentares atuaram para a pavimentação entre São Sebastião do Paraíso e Ilícínea, passando por Jacuí, Bom Jesus da Penha, Alpinópolis, Carmo do Rio Claro, exatamente no trecho que faltam 9,2 km para a conclusão. Enfim, BR-265: 95% das obras concluídas, restando 9,2 km {Jacuí, Bom Jesus da Penha e Alpinópolis}.

A nossa sorte de usuários está lançada! Aguardemos. Ou quantas promessas mais ouviremos iguais a essas que, no dia 29, completaram três anos?! Que tal botar ordem na casa, reorganizar agendas e reprogramar a previsão orçamentária para efetiva liberação de verbas destinadas à pavimentação de tão curto trecho?!

"Só há uma maneira de resolvermos esse caso: pela via política. Poderio político temos. Basta o envolvimento de toda a bancada mineira! Não podemos é deixar que a vaidade pessoal de um ou de outro atrapalhe esta importante e legítima reivindicação".

Fernando de Miranda Jorge

ACADÊMICO

CORRESPONDENTE

DA APC

Jacuí/MG – e-mail:

fmjor31@gmail.com

Empresário fala sobre desafios de prestar serviço de transporte público em Paraíso

Por João Oliveira

O empresário Waldir Antonio Teixeira ocupou a Tribuna Livre da Câmara nesta semana para prestar esclarecimento acerca da situação envolvendo rotas e horários dos ônibus no município de São Sebastião do Paraíso. A convocação havia sido feita pelo vereador Valdir do Prado que, devido a um compromisso, precisou se ausentar da sessão. O empresário destacou os prejuízos que a empresa vem sofrendo e reforçou a necessidade de uma licitação para que a Viação Leopoldinense possa investir com segurança no transporte coletivo.

O vereador Luiz Benedito de Paula tomou frente e fez alguns questionamentos ao empresário. Segundo relato, moradores têm feito contato para questionar sobre os horários de ônibus em alguns bairros, entre eles Jardim Diamantina, Veneza e Belvedere.

Luiz questionou se existiria alguma programação para reestruturação de horários para atendimento desses bairros, além de outros. Acrescentou, ainda, que existem reclamações sobre a distribuição dos pontos de ônibus no município. O vereador citou, como exemplo, o ponto na rua Dr. Placidino

Brigagão, no cruzamento com a Geraldo Marcolini, sendo o próximo ponto na Angelo Calafiori, próximo ao Posto Colega.

Conforme o vereador, são muitas as inadequações que precisam ser corrigidas para bem atender à população. Diante dos questionamentos, Waldir ressaltou que em relação aos pontos de ônibus, é uma situação que demanda um trabalho por parte da Prefeitura. Em relação aos poucos horários, o empresário destacou que estes estão relacionados à demanda, motivo pelo qual as linhas para Guardinha e Marques não estão em funcionamento.

“A empresa sobrevive do transporte desses passageiros. A minha vontade é ter 20 ônibus rodando na cidade. Todavia, a demanda está baixa, isso muito antes da pandemia da Covid-19. A situação piorou muito. Na realidade, temos documentos que comprovam, estamos praticamente pagando para rodar. É este o motivo: a demanda está muito baixa”, explicou.

O empresário reforçou que é de total interesse da empresa fornecer esse transporte, uma vez que sobrevive do transporte do passageiro. Luiz chegou a observar que, devido à baixa demanda, caso aumente-se os horários, aumenta-se também

a despesa, todavia reforçou se existe algum estudo para dar uma atenção maior aos bairros por ele citados.

De acordo com Waldir, já foram feitos estudos, tendo inclusive sido colocados ônibus nessas rotas, mas que não houve o movimento esperado. “Isso é pagar para rodar”, destacou o empresário. O vereador José Luiz das Graças destacou que o cidadão espera da empresa mais agilidade no transporte, seja para trabalhar ou realizar seus compromissos, e questionou o que é preciso para se ofertar isto, a fim de que seja cobrado, posteriormente, da administração pública.

O empresário Waldir ressaltou que o transporte é um direito do cidadão, e que a empresa não presta nenhum favor à comunidade, e que é de interesse da Viação Leopoldinense oferecer um transporte mais rápido, ágil e com tarifa mais acessível para atrair mais à população. Reforçou, ainda, que quanto menor esta tarifa, maior é o número de passageiros, todavia, que são muitos os obstáculos.

“Encontramos várias barreiras que prejudicam o transporte. Por exemplo, atualmente estamos rodando por meio de contrato emergencial. Ain-

da não foi feita a licitação. Como eu invisto no transporte se amanhã ou depois é realizada essa licitação e eu perco o contrato e todo o investimento que foi realizado”, questionou Waldir.

O empresário ressaltou também que questão preocupante são transportes alternativos que não são regulamentados. “Há espaço para todo mundo, estes que não são regulamentados não há fiscalização. Esses meios alternativos têm entrado na frente dos ônibus para pegar passageiros. Isso pode perguntar a qualquer motorista da empresa”, ressaltou.

Waldir chamou a atenção para necessidade da regulamentação e apontou que a empresa é obrigada, por lei, a cumprir a gratuidade do transporte para idosos, o que não acontece, segundo ele, com esses meios de transporte alternativos. O empresário destacou que, se fosse feito um estudo tarifário para o transporte, essa tarifa passaria a R\$ 6, apontou ainda que em última licitação, esse valor era R\$ 5,50.

“Que empresário tem condições de rodar por esse valor? Não tem lógica. Tem que se criar um mecanismo de regulamentação dos transportes alternativos, para incentivar o uso do transporte público. Tudo é possível, inclusive, resultando na redução da tarifa”, acrescentou. O empresário disse, ainda, em resposta a outro questionamento, que algumas linhas o ideal seria veículo menores, como microônibus.

Waldir reforçou que, antes da pandemia, em janeiro, foram transportados, aproximadamente, 58 mil pagantes e 11 mil gratuidades, faturando, desta forma, R\$ 162 mil. Em relação aos gastos, com combustível foi R\$ 96 mil, folha de pagamento sem impostos, R\$ 93



Empresário Waldir Antonio Teixeira falou sobre situação envolvendo o transporte coletivo no município

mil, tendo a empresa tido um prejuízo de R\$ 27 mil. Em abril, já considerando a pandemia, foram transportados aproximadamente 18 mil pagantes e duas mil gratuidades, faturando-se R\$ 54 mil e tendo um gasto com combustível de R\$ 22 mil, folha em R\$ 56 mil, tendo um prejuízo de R\$ 24 mil.

O vereador Marcelo de Moraes destacou que é evidente a falha do poder público nesse processo, e ressaltou mudanças que precisam ser feitas para melhorar o transporte para a população, como a necessidade de um bilhete único e a baldeação de passageiros no Centro. Destacou a necessidade de se fazer um estudo de origem e destino para atender, principalmente, a população carente. Moraes chegou a questionar as razões da empresa continuar na cidade, mesmo diante de sucessivos prejuízos.

Sobre isto, Waldir disse que

acredita em mudanças, que a licitação é uma esperança para a recuperação da empresa. Destacou que nenhum outro empresário quer vir para o município, e que eles já estão aqui há anos. Ressaltou que presta serviço em outros municípios e que não existem queixas quanto ao transporte.

Waldir disse que tem feito o máximo possível para atender a população, mas que é preciso de ajuda. Ele espera que, com nova gestão, que haja mudanças positivas e que possa ajudar a empresa a prestar um serviço de maior qualidade ao povo paraense. “Se não tiver, não vai ter como rodar mais. Se está ruim para o passageiro, é porque está ruim para a empresa também. Nosso interesse é conseguir baixar a tarifa, quando mais baixa, mais usuários teremos. Nosso desejo é atender o melhor possível a população”, completou.

PARA VEREADORA

DILMA OLIVEIRA 40.000

PSB 40

“Já mostrei que é possível ser político com trabalho e honestidade. Mais uma vez, me dirijo a você para reafirmar o meu compromisso em prol das pessoas.”

CNPJ: 38.581.292/0001-57 | VALOR: R\$ 250,00

Uma mulher consciente trabalhando pela nossa gente

@dilmaooliveiraoficial

Republicanos 10

FOI UMA COBRANÇA CONSTANTE DO VEREADOR E HOJE É UMA REALIDADE PARA O BAIRRO SANTA TEREZA E BAIRROS VIZINHOS.

AINDA HÁ MUITOS BAIRROS QUE PRECISAM DE UM CENTRO DE LAZER E O MEU COMPROMISSO É CONTINUAR LUTANDO PARA QUE NESSES BAIRROS TAMBÉM TENHAM UM CENTRO DE LAZER IGUAL.

CENTRO DE LAZER VEREADOR VALDECIR AMORIM DE LIMA

BAIRRO SANTA TEREZA

NELE VOCÊ CONFIOU, NELE VOCÊ PODE CONFIAR!

VOTE 10.000

CNPJ: 38.411.960/0001-17 | VALOR: R\$ 250,00

“NÃO TENHO O PODER DE FAZER MAS TENHO O DEVER DE COBRAR.”

Dr. Luiz de Cezika

A HORA É **AGORA**. CHEGOU A VEZ DO **POVO**.

25

PREFEITO GENDER

VICE TATUZINHO

CDL/AM: 100.000 DE IMÓVEIS SEM PL. IPTU PARA PESSOAS | CNPJ: 38.772.501/0001-09 | R\$ 250,00

PTB 14

SERGINHO VEREADOR

14888

NÃO MUDO NUNCA! VOU COM ELE ATÉ O FIM!

CNPJ: 38.772.501/0001-09 | VALOR: R\$ 250,00

ADRIANO DA MERCEARIA

VEREADOR

11234

PARTIDO PROGRESSISTA

CNPJ CANDIDATO: 38.467.128/0001-32 | VALOR: R\$ 200,00

PSL PARTIDO SOCIAL LIBERAL

Claudio Lauria

17177

Vereador #juntocomclaudio

“Trabalhar com soluções inteligentes juntamente com pessoas comprometidas”

Entretanto

Renato Zupo *



O GLOBALISTA

George Soros é um metacapitalista. Ganhou tanto dinheiro no mercado financeiro que agora pode se dedicar integralmente ao seu projeto de globalização sócio política mundial. Isso consiste em modificar o sistema, abolindo valores tradicionais conservadores e ancestrais, fronteiras e barreiras religiosas, étnicas e sociais. E ele está preocupado com o Brasil! Por que será? Douu cinco milhões de dólares para serem empregados em estratégias judiciárias e legislativas de contenção de desigualdades sociais, segundo seus porta-vozes apelidaram a preocupação do bilionário. Há duas leituras obrigatórias sobre o tema: o Brasil preocupa não porque tenha muitos problemas, mas porque imergi-lo no caos permite a hegemonia política e econômica do hemisfério norte. Nosso país só interessa aos banqueiros mundiais enquanto permanecer periférico e dócil à nova esquerda norte americana. Também há que se considerar a origem do pensamento político metacapitalista: a escola marxista de Frankfurt e seus cientistas políticos que criaram o socialismo Fabiano, que parte de dentro do sistema capitalista para implodi-lo. Essa estratégia de dominação cultural inviabiliza o funcionamento dos estados, despersonaliza as sociedades e, aí sim, desconsidera territórios, fronteiras e limites políticos e religiosos.

POSSO OU NÃO POSSO?

O juiz federal Marcelo Bretas foi punido porque participou de eventos cívicos com políticos cariocas. Bem, o que a lei ensina é que o magistrado é um agente político, representante de um poder da república e nesta condição pode e deve se fazer presente em eventos e solenidades protocolares e cívicas. Estes não são acontecimentos de propaganda partidária. Não se está pedindo voto pra quem quer que seja. No entanto, o recado que se dá com ações desta natureza é que não se devem esperar buquês de rosas de quem apedrejam. O Poder Judiciário agiu com insuportável pró-ativismo em inúmeras demandas envolvendo criminosos de colarinho branco, tanto políticos quanto empresários. Vez ou outra, ainda o faz. É claro que o troco viria rápido, célere, inclusive mexendo no bolso de juizes, promotores e procuradores: querem retirar-lhes inúmeras vantagens e penduricalhos salariais. Há por trás disso a curiosidade dos legisladores: querem ver até onde vão os paladinos da justiça sem dinheiro para pagar a prestação da casa própria ou o financiamento do carro.

ATOS ANTIDEMOCRÁTICOS

George Orwell criou a “novílingua” em seu romance 1984. Era mais que um idioma: era um jeito de falar imposto pelo governo de seu país em um futuro distópico ao qual finalmente chegamos. Essa linguagem deveria abusar de termos que louvam o sistema político vigente e evitar quaisquer referências ainda que indiretas à contestação social ou ao individualismo. Curioso, não? Na Alemanha nazista era assim, e no governo comunista tcheco os livros de história eram modificados ano a ano para suprimir tudo e todos que caíssem na desgraça do regime totalitário. Orwell era um pensador de esquerda e um escritor brilhante, mas odiava o comunismo com todas as suas forças. É interessante perceber que há gente como ele: progressistas não marxistas, demonstrando que as ideologias não são binárias. A “novílingua” de Orwell descambou no “PC”, o politicamente correto, e nisso parece que o escritor profetizava o que ocorreria setenta anos depois da publicação de seu romance. Pregar o comunismo, para a novílingua politicamente correta, é livre manifestação do pensamento. Defender a intervenção militar, não, é ato antidemocrático. Vai do gosto do freguês e da época. Se o Jornal Nacional mandar, está valendo. Por isso há um inquérito tramitando no STF, para ouvir dois filhos de Bolsonaro e a deputada Carla Zambelli. Afinal, eles não falam a novílingua.

A CRISE AMBIENTAL

Imagine-se presidente de um país cheio de riquezas, mas também repleto de gente, dentro e fora de suas fronteiras, interessadíssima em fazê-lo desandar, a pressionar para impedir que cresça como o gigante geográfico que é. O Agronegócio é a força motriz desse impávido colosso e, portanto, para seus detratores, é necessário freá-lo. A melhor maneira de fazer isso, é claro, passa pela desinformação. É assim que se joga o cidadão contra seu próprio governo, para depois se queixar da ausência de sustentação política do governante: dessa forma ocorrem golpes de estado, impeachments e revoluções. Com esses parâmetros é que se aguçou a crise ambiental brasileira. A COVID não conseguiu, a economia se recupera lentamente, é preciso mais uma bomba no colo da presidência da república. Reparem que de propósito não cito o nome do presidente. Nós, brasileiros, temos que entender que brincam com a nossa cidadania quando nos contam contos da carochinha voltados para a nossa desestabilização nacional. Isso não tem nada a ver com ideologia. É cidadania! Temos que impedir que continuem prejudicando a nossa governabilidade, seja quem for o governante. O Meio ambiente se recupera e o país não está inerte ao problema. Só não endossa exageros e nem permite que estes exageros minem nossa soberania. A Amazônia brasileira é exatamente o que o nome diz: brasileira. O resto é boataria de gringo de olho em controlar o que é nosso.

O DITO PELO NÃO DITO.

“Jornalismo é publicar aquilo que alguém não quer que se publique. Todo o resto é publicidade” (George Orwell, escritor inglês).

RENATO ZUPO, Magistrado, Escritor.

CRÔNICA HISTÓRICA

Prefeito Geraldo Froes

Luiz Carlos Pais

Esta crônica reverencia a memória e registra momentos da trajetória de Geraldo Froes, conhecido político paraense em meados do século XX. De ascendência portuguesa, seus familiares moraram inicialmente na Bahia e depois no Norte de Minas. Seu pai fixou residência em São Sebastião do Paraíso, Sudoeste Mineiro, na fase áurea da economia cafeeira, no início do referido século. Natural dessa cidade, Geraldo Froes nasceu a 19 de outubro de 1916, filho de Hermínia Braghini Froes e Sebastião do Carmo Froes. Casou-se com Zoraide Cosini Froes, sendo o casal agraciado com os filhos Ronaldo e Maria da Glória. Na década de 1930, ganhava a vida como mecânico de automóveis e caminhões, sendo empresário desse mesmo setor, proprietário de uma das primeiras oficinas da cidade. Teve sua competência profissional amplamente reconhecida em toda a região, na execução de serviços gerais e manutenção de motores das diferentes marcas da época, todas ainda importadas.

Conforme foi publicado em diferentes jornais do Rio de Janeiro, na extração da Loteria Federal de 2 de setembro de 1939, Geraldo Froes foi agraciado pela sorte ganhando nada menos do que o primeiro prêmio da Loteria Federal, o valor de dois mil contos de reis, dividido com seu sócio na compra do bilhete, o motorista de caminhão Tibério Pereira. Estava iniciando a Segunda Guerra Mundial e uma terrível crise financeira abalou a economia nacional, reduzindo a baixíssimos índices a exportação de café, principal fonte de riqueza do município de São Sebastião do Paraíso. Importar peças e gasolina para os automóveis da época ficou praticamente inviável.



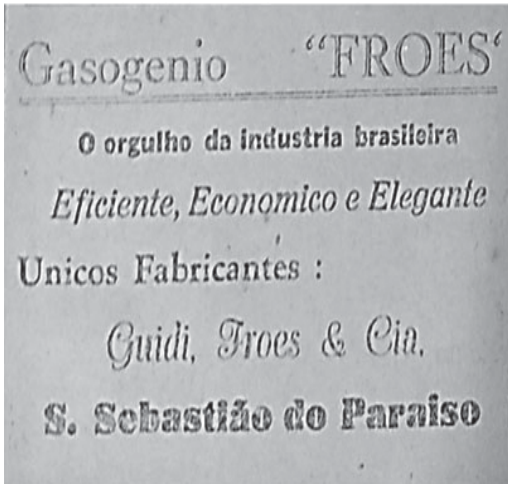
Em meados da década de 1940, Geraldo Froes era sócio da firma Guidi, Froes e Cia, empresa fabricante do gasogênio, equipamento produtor de gás combustível usado para alimentar motores de combustão interna. Na falta de combustíveis de melhor rentabilidade para os automóveis da época, o mencionado equipamento, geralmente alimentado com madeira e carvão, foi a opção possível para substituir o consumo de gasolina que se tornou um produto caríssimo e muito difícil de comprar.

No jornal paraense O Cruzeiro do Sul, fundado pelo jornalista João Borges de Moura, em 6 de fevereiro de 1944, foi publicado um anúncio do “Gasogênio Froes”, redigido nos seguintes termos: “O orgulho da indústria brasileira, eficiente, econômico e elegante.” Esse foi um momen-

to especial na história do Brasil, no sentido de permi-

tir que alguns cidadãos mais arrojados, visualizassem boas oportunidades de negócio, diante da crise econômica e financeira decorrente do conflito bélico mundial.

Geraldo Froes tinha amplos conhecimentos de mecânica, inclusive fazia serviço de manutenção em motores dos pequenos aviões “paulistinhas” que começavam a ser fabricados no Brasil. Nesse sentido, foi hábil aviador e um dos fundadores do aeroclube da cidade, participando da diretoria da instituição, que em 1942, estava sob a direção de Luis Pimenta Neves e do professor Carmo Perrone Naves. No campo político, foi presidente do diretório local da União Democrática Nacional, vereador, vice-presidente da Câmara Municipal, vice-prefeito na administração de Luis Pimenta Neves, entre 1947 e 1951. Em seguida, foi eleito prefeito e cumpriu mandato de quatro anos concluído em 31 de janeiro de 1955. Foi ainda presidente da Cooperativa Mista dos Produtores Rurais, diretor do Tiro de Guerra e candidato a deputado estadual.



O Cruzeiro do Sul.
São Sebastião do Paraíso, 6 de fevereiro de 1944

O bom gosto encontrou seu espaço!

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1.448 Centro
São Sebastião do Paraíso - M.G.

[/michellgourmet](#) 3531-2838

— VERDURAS —
— PAMONHA —
— CURAU —

Vende-se e entrega-se em domicílio, alface, almeirão, couve, tomate, jiló, cheiro-verde, pamonha, curau, bolo de milho.
Peça pelo Zap 9 9249-7504.

Segurança da Informação
Ambiente Empresarial
REDES

Atendimento especializado em ambiente empresarial

MANUTENÇÃO E VENDA DE EQUIPAMENTOS DE INFORMÁTICA
RECARGA DE CARTUCHO

Profissional certificado em servidores Microsoft e em boas práticas de TI (ITIL v3), com 30 anos de experiência

Av. Dr. Delfim Moreira, 1030 – Centro – 35 3558-4262 / 3531-6097
[www.conectassp.com.br](#) [contato@conectassp.com.br](#)

informática e papelaria

IMPRESSORAS
Manutenção e Vendas

Recarga de Cartuchos e Toner

RUA JOAQUIM ROSA DE FIGUEIREDO, 111 (35) 3558-5566
[www.diskartucho.com.br](#)

Proposta de instalação de usina termoeletrica em Paraíso não é bem vista

As primeiras informações relacionadas a intenção de se instalar uma usina termoeletrica em São Sebastião do Paraíso tem causado fortes reações de pessoas e especialistas na área, que já questionam a viabilidade do empreendimento. O assunto surgiu há cerca de 15 dias, quando na Câmara Municipal, foram reunidos vereadores de Paraíso e Passos e o prefeito de Passos, Carlos Renato Lima Reis, o Renatinho Ourives. Na oportunidade, deu-se início os debates para a inclusão da cidade vizinha no Consórcio Intermunicipal para o Desenvolvimento Sustentável da Região de São Sebastião do Paraíso (Cidassp) o que segundo o órgão pode ajudar na implantação da unidade.

Embora as representantes do consórcio falem na realização de audiência pública, na elaboração de um plano de viabilidade técnica e econômica, o assunto promete render muita polêmica. O Cidassp aponta

que o Instituto de Planejamento e Gestão de Cidades (IPGC) já está realizando estudos sobre o impacto da atividade no município e até antecipa a criação de uma PPP (Parceria Público Privada) para gerir o empreendimento. De início são apontados dois caminhos para a destinação dos resíduos de Paraíso e dos municípios consorciados. As alternativas são manter o aterro sanitário ou a termodegradação do lixo.

Uma das primeiras reações sobre as propostas apresentadas partiu do presidente da Câmara, Lisandro Monteiro. Ele disse durante sessão ordinária em 21 de setembro, que o assunto não passará pela Câmara e não terá aprovação dos vereadores sem uma ampla e profunda discussão. “Teremos aqui um debate intenso, profundo, haverá audiência pública, a comunidade e as lideranças deverão se manifestar, nada será feito a toque de caixa”, declarou. Ele ressalta que se

trata de uma decisão que precisa ser bem avaliada para não trazer prejuízos à população, principalmente agora em final de mandato dos atuais gestores públicos.

Também junto à comunidade surgiram manifestações diversas a respeito da implantação da usina no município. É o caso de Luiz Queiroz, bancário há 31 anos e também um estudioso do assunto, que vê com ressalvas o anúncio feito a respeito da destinação dos resíduos sólidos urbanos gerados em Paraíso e região. “Sou contra qualquer projeto que tenha como foco a incineração do lixo, pelos efeitos danosos, já constatados pela ciência”, se posiciona.

Luiz afirma ter conhecimento sobre o assunto por ter acesso a vários estudos a respeito das usinas termoeletricas. “Qualquer tentativa com discurso elencando os pontos positivos, e mesmo com projetos com viabilidade ambiental, nada

garante que não haverá riscos”, observa. Ele assegura que existem apenas garantias que os riscos ambientais são reais. Ele acrescenta uma série de argumentos que subsidiaram seu ponto de vista. “Há perda de trabalho e renda para pessoas que vivem da coleta de lixo. Os resíduos provenientes da queima de 14 cidades serão depositados em aterro na nossa cidade. Será que esse volume de dejetos não será da mesma quantidade ou até maior do que já estamos destinando ao nosso aterro”, indaga.

Ele enumera ainda o prejuízo em relação ao meio ambiente. “Se haverá queima, tenho que retirar mais e mais recursos da natureza para simplesmente queimar”, aponta. Luiz Queiroz confirma ser totalmente contra a Política Nacional para Resíduos Sólidos. “Há lei federal contra queima ou incineração, que não está sendo observada. Existem outras alternativas viáveis do ponto de

vista econômico e ambiental. Infelizmente querem ir para o caminho mais fácil”, conclui.

O engenheiro elétrico aposentado de Furnas onde foi diretor de operações, Ailton Rocha de Sillos, que atuou na implantação de usinas no Brasil e em diversos países, também tem opinião de que as termoeletricas exigem grande demanda, sobretudo de manutenção. “É um assunto que necessita ser amplamente discutido, principalmente com comunidade local, porque a adoção de um sistema como este pode trazer um ônus muito grande para a comunidade”, opina. Ele ressalta que diferentemente das lideranças locais, os representantes de outras cidades serão favoráveis à instalação desta unidade em Paraíso por estarem se livrando de um grave problema, acrescenta.

Para Ailton Sillos é preciso estar atento e que se faça um amplo debate com apresenta-

ção de estudos técnicos e que mesmo assim corre-se o risco de mudanças de última hora. Ele avalia que são tendências que estão em transformações a todo momento. “Uma decisão destas sem o devido debate seria o mesmo que caminhar na contramão do bom senso ambiental. Qualquer estudo técnico sério neste sentido que leve em consideração o impacto ambiental, certamente indicará inviabilidade”, avalia.

Ainda de acordo com Sillos a questão pode se tornar “um grande abacaxi para descascar”, compara. Ele afirma que tem outras opiniões a respeito, mas prefere esperar um pouco mais para aprofundar nas discussões. “Na época da cana de açúcar tivemos sérios problemas com caminhões transitando na cidade, agora poderemos ter situações muito mais graves, não só com caminhões, mas principalmente pensando no ar que respiramos e no nosso meio ambiente”, conclui.

Sobe para 648 os casos confirmados da Covid-19 em Paraíso: 544 pacientes já se recuperaram

A Vigilância em Saúde registrou na tarde desta terça-feira (29/9), 13 novos casos da Covid-19 no município. A semana em São Sebastião do Paraíso havia iniciado com poucos casos, tendo sido registrados na segunda-feira apenas dois novos.

De acordo com dados da Vigilância em Saúde, dos casos confirmado 14 foram óbitos ocasionados pela Covid-19; 544 são pacientes que já se recuperaram; 85 estão em isolamento domiciliar e cinco casos são pacientes que estão inter-

nados na Santa Casa de Misericórdia. No município já foram notificados 2.874 casos suspeitos da doença. Além dos confirmados que constam neste total, há também pacientes que estão em isolamento por ter apresentado sintomas suspeitos (302), pacientes que já passaram pelo isolamento e casos que foram descartados (330). Dois óbitos estão sendo investigados.

Em relação às internações: há 21 pacientes na Enfermaria da Covid, entre eles 15 paraenses e seis pacientes da

microrregião, representando uma taxa de ocupação dos leitos de 44,5%. Há também cinco pacientes na UTI da Covid, sendo dois paraenses e três da microrregião, ou seja, uma taxa de ocupação de 25%.

REGIÃO

Monte Santo de Minas chegou nesta terça-feira (29/9) a 119 casos confirmados da Covid-19. De acordo com últimos números divulgados pelo município, dois foram óbitos ocasionados pela evolução da doença, 107 já se recuperaram e nove estão em isolamento

domiciliar. No total, o município já notificou 510 casos suspeitos da doença.

Em São Tomás de Aquino são 40 casos positivos da doença. O município notificou até esta data 281 casos suspeitos. Dos confirmados, 31 pacientes se recuperam e um foi um óbito ocasionado por complicações da doença. Atualmente, 16 pacientes estão em isolamento domiciliar e dois estão internados.

Itamogi também há registros de novos casos da doença: são 64 casos positivos no

município. Deste número, 43 já se recuperaram, um é relativo a um óbito ocasionado por complicações da doença e os demais estão em isolamento. No total, 207 casos foram notificados naquele município.

Em Jacuí foram confirmados 40 casos da doença, entre os quais 27 pacientes já se recuperaram e 10 estão isolados, além de um em internação. O município registrou dois óbitos ocasionados por complicações da doença. Ainda, segundo os dados, 26 casos suspeitos estão sendo investigados, já ten-

do sido notificados no município 191 casos suspeitos da doença.

MINAS GERAIS

Em Minas Gerais, de acordo com dados divulgados pela Secretaria de Estado de Saúde, nesta terça-feira (29/9), já são 257.167 pacientes recuperados dos 292.291 casos confirmados da Covid-19 em todo o Estado. Conforme os dados, 27.865 pessoas infectadas estão sendo monitoradas e, até o fechamento desta matéria, 7.259 óbitos foram provocados por complicações da Covid-19.

Guia do Candidato Empreendedor reforça a importância dos pequenos negócios na agenda das eleições

O Sebrae lançou na segunda-feira, 28, o Guia do Candidato Empreendedor. A iniciativa tem como objetivo apresentar alternativas aos candidatos municipais para investirem no desenvolvimento econômico sustentável e na geração de empregos, através do apoio ao empreendedorismo, e com isso, melhorar o ambiente de negócios nas cidades brasileiras, antes, durante e após as eleições. O presidente do Sebrae, Carlos Melles, chamou atenção para a dimensão do impacto do Guia, ao citar a capilaridade das instituições envolvidas. “Nessas eleições temos um recorde de candidatos aos cargos de prefeitos e vereadores. Há muitas pessoas interessadas nos pleitos. Temos a chance de atingir mais de 5400 municípios brasileiros, com o apoio de todos os envolvidos”, disse.

O evento contou com a presença da diretoria executiva do Sebrae, do Conselho Deliberativo e dos parceiros que apoiam a iniciativa do Sebrae: Frente Parlamentar Mista da Micro e Pequena Empresa, da Confederação Nacional



O documento traz uma série de propostas para incentivar o empreendedorismo nas gestões municipais

dos Municípios (CNM), da Frente Nacional de Prefeitos (FNP), do Instituto Rui Barbosa, com a Associação Nacional dos Membros do Ministério Público e da Associação dos Membros dos Tribunais de Contas do Brasil. Além de parlamentares ligados ao empreendedorismo.

O Guia do Candidato Em-

preendedor é mais uma ação do Sebrae pautada no incentivo ao empreendedorismo. “Sou extremamente grato a todos que nos acompanharam nessa causa, a todo corpo funcional do Sebrae, que se debruçou nesse projeto. Tenho certeza de que vamos atingir nosso objetivo de mostrar aos nossos prefeitos e vereadores a importância do

empreendedorismo para o crescimento econômico das cidades”, afirma Melles.

O diretor de administração e finanças do Sebrae, Eduardo Diogo José Roberto Tadros, presidente do Conselho Deliberativo do Sebrae, concordou com Melles e reforçou a importância de estimular a pauta entre a classe política. “Mais uma vez o Sebrae cumpre seu compromisso de estimular o crescimento das pequenas empresas no país. Estabelecer um compromisso de vereadores e prefeitos com o empreendedorismo é expandir a nossa consciência política”, disse. Ele destaca o papel da coletividade na execução do Guia do Candidato Empreendedor. “Essa iniciativa possui em seu DNA a coletividade. O poder que estamos falando, ao tratar de empreendedorismo, é o poder inovador, poder transformador, que toca o coração e aprimora a vida das pessoas”, observou.

Para o Diretor Técnico do Sebrae, Bruno Quick que fez a apresentação do Guia do Candidato Empreendedor haverá mais de cinco mil cidades com

novos gestores. “Os próximos quatro anos são uma página em branco e ao mesmo tempo uma oportunidade de inovar. Sabemos que a melhor forma de prever o futuro é criá-lo. Foi aí que surgiu a ideia de propor esse documento”, acrescenta. O trabalho se inicia agora com o lançamento do Guia, durante o período eleitoral, mas a proposta traz um plano de trabalho para os quatro anos de mandato. “Fizemos um trabalho meticuloso, qualificado earemos estabelecer um diálogo entre prefeitos e vereadores junto aos empreendedores. No pós-eleição, temos a intenção de visitar cada um dos municípios brasileiros para melhorar o ambiente de negócios”, disse.

Já o presidente da Frente Parlamentar Mista da Micro e Pequena Empresa, Jorginho Mello, destaca que o empreendedorismo é pauta apartidária e deve ter atenção de todos os políticos. “A inovação e o fortalecimento dos micronegócios é uma questão suprapartidária. O Sebrae mais uma vez se mostra parceiro do empreende-

dor e o lançamento desse Guia vem no momento certo”, acrescenta. “Temos que propor antes o que será executado depois. Melhorando o ambiente de negócios, vamos melhorar a economia e superar essa fase de pandemia, que tanto afetou nosso desenvolvimento”, avalia.

O presidente da Confederação Nacional dos Municípios, Gládemir Aroldi, parabenizou o lançamento do Guia do Candidato Empreendedor e se comprometeu a apresentar as propostas do Sebrae dentro do movimento municipalista. “O pequeno negócio é responsável por boa parte dos empregos e geração de renda, estamos precisando muito disso nesse momento. A CNM vai trabalhar para que esse guia chegue ao maior número de candidatos possível. Vamos apresentar essa proposta do Sebrae como uma parceria que vai ajudar os municípios a crescerem economicamente. A parceria do empreendedorismo com o gestor local tem sucesso comprovado”, declarou.

(Com informações da Agência Sebrae)



SÃO TOMÁS DE AQUINO

por Selma Braia

FOTOS DOS FATOS

Praça de Esportes Municipal de “Roupa Nova” com reformas recentes



Compra, Administração e Venda de Imóveis

Cecília
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
CRECI 16.526

3531-4755 | 98868-3217
www.ceciliacorretoresimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoresimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00
CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.
RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
www.ceciliacorretoresimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

APARTAMENTOS:

EDIFÍCIO CREDIREAL: Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido, sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 fora condomínio. Ref.: 1414852

JARDIM EUROPA: Apartamentos no 2º andar com 01 vaga de garagem coberta, apartamentos de 02 dormitórios. Ref.: 1465501

EDIFÍCIO DR. JOSÉ SPÓSITO: na Rua Dos Antunes, Perto da Rádio da Família, de 02 dormitórios com armários, cozinha com armários e duas vagas de garagem. Ref.: 1457906 e 1446447.

EDIFÍCIO RECREIO: Rua Dr. Plácido Brigagão, com 03 dormitórios sendo 1 suite com armários e demais dependências e 01 vaga de garagem. Aluguel : R\$ 1.000,00 + condomínio. Ref.: 1464079

CASAS:

NA RUA PINTO RIBEIRO - CENTRO: Ótima localização próximo a Casas Pernambucanas, Lojas Edmil, com 03 dormitórios sendo 02 suítes, com armários e closet, salas, copa, cozinha com armários, adega, banheiro social, lavanderia, despensa, mais um banheiro, garagem 03 carros. Aluguel : R\$ 2.500,00 - Ref.: 1455232

CENTRO - RUA PINTO RIBEIRO - PARA COMERCIO OU RESIDENCIA: De 04 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, 02 cozinhas, banheiro social, lavanderia, despensa. Aluguel : R\$ 750,00 - Ref.: 14342321

VILA HELENA-RUA ORLANDO COLOZIO: Com 02 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, despensa, área de tanque coberta e vaga de garagem. Aluguel: R\$ 680,00 - Ref.: 1465504

VILA SANTA MARIA- RUA RUTH: com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Aluguel : R\$ 500,00 - Ref.: 1460950

MOCOQUINHA: RUA PROFESSOR ALENCAR, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem. Aluguel: R\$ 660,00. Ref.: 1460457

MOCOQUINHA: RUA JOAO DE ALMEIDA PAULA, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. Aluguel: R\$ 550,00 - Ref.: 1444872

JARDIM INDEPENDENCIA: RUA THEREZIO STICCA, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 450,00 - Ref.: 1447143

PARQUE DAS ANDORINHAS: RUA MONS. GERALDO NAVES, com 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00 - Ref.: 1460446

JARDIM BERNADETE: RUA JOSE VELOSO DE QUEIROZ, casa de fundos, com 01 dormitório, sala, cozinha e banheiro social, área de tanque. Aluguel : R\$ 450,00 - Ref.: 13881400

PONTOS DE COMÉRCIO

BAIRRO ROSENTINA: Barracão com 230 ms2. Valor : R\$ 1.200,00. Ref. 1458749

VILA ALZA: Cômodo comercial com salão e 02 banheiros, cozinha. Valor do aluguel : R\$ 700,00. Ref. 1464911

VILA RADAELLI: Ponto de Comercio com aproximadamente 80 metros quadrados, com banheiro e copa. Aluguel : R\$ 600,00

REJANE
IMÓVEIS
CRECI 3156 J - 4ª REGIÃO

Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00
03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00
03 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00
Lote medindo: 190m²

Imóveis
CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCAO LANCHES)

CASAS

Itamarati R\$ 80.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social e quintal grande.
Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.
Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.
Califórnia Garden R\$ 300.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.
Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.
Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.
Jardim Europa R\$ 380.000,00.
02 dormitórios com armários embutido sendo 01 suite com closet, sala de estar, copa, cozinha, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 03 veículos cobertos.
Lagoinha R\$ 450.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suite com armário embutido, ar condicionado e hidromassagem, sala de estar, copa/cozinha com armário embutido, 02 banheiros sociais, área de serviço, 01 cômodo de despensa e garagem.
TERRENOS
Jardim das Acácias R\$ 40.000,00.
Área de 200 m².
Portal dos Ipês R\$ 80.000,00.
Área de 300 m².
Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².
Jardim Europa R\$ 110.000,00.
Área de 360 m². **Ótima localização.**
APARTAMENTOS
Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.
Edifício Tereza Mambrini R\$ 450.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social e garagem para 01 veículo. Apartamento excelente com acabamento de primeira.
CHÁCARA
Chácara Condomínio Campo Alegre R\$ 380.000,00.
01 casa de moradia contendo 03 dormitórios sendo 01 suite com hidromassagem, sala, cozinha planejada, sala de jantar, banheiro social e área de churrasco. Área construída de 368 m².

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

Bombeiros registram 14 ocorrências de incêndio no fim de semana em Paraíso

Por João Oliveira

Entre sexta-feira (25/9) e domingo (28/9), O 2º Pelotão de Bombeiros Militares em São Sebastião do Paraíso registrou 14 ocorrências de incêndio no município e região, além de outros casos que, dada a grande demanda, bombeiros não conseguiram atender. Diante da situação, os bombeiros precisaram priorizar ocorrências de maior gravidade e que poderiam ocasionar acidentes, além de ameaças às áreas de preservação permanente.

Segundo os dados, desses casos registrados, oito foram em zona rural e seis em perímetro urbano. Na zona rural, os casos foram registrados não apenas em propriedades, como



Reprodução

também às margens de rodovias que ligam São Sebastião do Paraíso a outros municípios (MGC-491, BR-265 e MG-050). Nas estradas rurais, houve registro no Morro Vermelho e, também, no entorno do Morro do Izá, ao fundo do bairro Alto do Bela Vista.

De acordo com o Corpo de Bombeiros, uma das áreas mais atingidas por esses incêndios foi na rua Stela, no bairro Jardim São José, onde há área verde de mata nativa, tendo esta ocorrência sido registrada no domingo (27/9). De acordo com informações, houve dificuldade em se combater às chamas, dada a topografia da área e a dificuldade de acesso.

Segundo os bombeiros, foram feitos dois empenhos para

conter as chamas, que chegaram a atingir uma chácara próxima onde se registrou os focos de incêndio. Todavia, conseguiram conter o fogo a tempo de não atingir as residências. Ao todo, as chamas consumiram cinco hectares de área. Após esse caso, bombeiros também combateram um incêndio no Morro do Izá e em uma área rural em Jacuí.

Ao retornar a Paraíso, o incêndio que, até então estava controlado em área de preservação na rua Stela, atingiu uma outra região, chegando próxima a uma área com residências. No local, bombeiros combateram debelar as chamas, chegando a usar 9 mil litros de água e conseguindo, assim, finalmente controlar o incêndio.

Câmara aprova projeto que cria selo para valorização de cafés produzidos no município

Por João Oliveira

A Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso aprovou na sessão de segunda-feira (28/9), projeto de lei de autoria do chefe do prefeito Walker Américo Oliveira, que cria o selo “O Paraíso dos Cafés Finos”, a fim de valorizar o produto cultivado no município. O projeto deu estrada na Casa Legislativa no dia 14 de setembro.

A vereadora Cidinha Cerize ressaltou a importância do projeto para o município e, segundo destacou, é necessário que, com a possibilidade do concurso realizado para a aquisição do

selo, a comissão julgadora precisa realizar um trabalho técnico, por profissionais que entendem do processo do cultivo cafeeiro, para que não haja desestímulo dos participantes do concurso.

Conforme a lei aprovada, caberá a Secretaria Municipal de Desenvolvimento Agropecuário a responsabilidade pela realização do Concurso Municipal Café de Qualidade. Os primeiros 20 lotes classificados em suas respectivas categorias receberão o selo “O Paraíso dos Cafés Finos”, com certificado e laudo de classificação. Podem concorrer todos os cafeicultores que tenham sua pro-

dução em São Sebastião do Paraíso. Os premiados poderão realizar a publicidade de seu café da safra classificada no concurso do referido ano, a fim de agregar valor na comercialização de seus lotes.

Para realizar esses objetivos, a proposta ainda autoriza a Prefeitura a firmar parcerias com cooperativas de cafeicultores, armazéns, corretoras, sindicato dos produtores rurais, empresas e instituições de ensino. De acordo com justificativa do Executivo, dados da Emater/MG apontam que São Sebastião do Paraíso possui em torno de mil propriedades produtoras de café, o equiva-

lente a 15.862ha de área plantada.

Assim, a criação do selo pretende dar identidade ao Município como sendo produtor de cafés finos, agregando valor ao café produzido e permitindo seu amplo reconhecimento. “Desse modo, os consumidores que adquirirem o produto podem ter a certeza que a intenção não é somente comprovar que os grãos foram colhidos, secados e beneficiados de forma adequada, mas sim, que foram produzidos com a utilização de tratamentos culturais, conforme orientações técnicas de excelência”, justificou o prefeito Walkinho.

Um bom trabalho precisa continuar.

Peço novamente a confiança dos eleitores de São Sebastião do Paraíso.

Cidinha Cerize
VEREADORA
45600
TRABALHANDO POR VOCÊ

PSDB PELO BRASIL

Sicredi dispõe de coletor para descarte adequado de pilhas e baterias

Na Sicredi das Culturas RS/ MG, diversas ações são realizadas com foco na sustentabilidade, relacionando aspectos voltados às esferas sociais, econômicas e ambientais. Uma das iniciativas é voltada para a chamada “ecoeficiência”, uma estratégia de gestão que busca promover a redução dos impactos ambientais e de consumo dos recursos naturais que envolve todas as agências e a sede da cooperativa.

Ligada a esta campanha, a cooperativa oferece coletores de pilhas e baterias em todas as suas agências e na sede. Uma vez ao ano é realizado o descarte apropriado destes materiais. Em 2019, por exemplo, mais de meia tonelada de lixo eletrônico teve descarte certificado realizado pela Sicredi das Culturas RS/MG, através de empresa especializada.

O associado Diego Antônio Vasconcelos, reforça que um dos motivos pelo qual participa da instituição financeira cooperativa e de suas iniciativas está relacionada à valorização do Sicredi ao chamado desenvolvimento sustentável. “Eu acredito que o conceito de sustentabilidade, que tem sua origem relacionada ao termo



Assistente de Negócios, Bruna Souza da Silva Pimenta e o associado Diego Antônio Vasconcelos

desenvolvimento sustentável é definido como aquele que atenda às necessidades das gerações presentes, sem comprometer a capacidade das gerações futuras de suprirem suas

próprias necessidades. Percebo que o Sicredi também valoriza isso. Por isso, participo desta cooperativa e suas iniciativas louváveis”, finaliza.

por Raíza Goi Borba

50 VAIES COMPRAS R\$ 600

CAMPANHA PARA REVITALIZAÇÃO DO COMÉRCIO PARAISENSE

RESULTADO FINAL

GANHADORES DAS MOTOS	
SORTEADO	EMPRESA
Nelcil José dos Reis	Sacolo Center
Thiago Antônio Alves	Marcelo Veículos
GANHADORES VALES COMPRAS R\$ 600,00	
SORTEADO	EMPRESA
Alex Aparecido Daniel	Limaq
Ana Carolina Silva Teodoro	Sorveteria Bacana
Carlos Mariano Silva	Mercado Arco Iris
Cecilia Helena Carvalho Tubaldini Vilela	Juliana Meias
Cicero Jorge da Silva	Fácil Locadora
Clayton Lima Prado	Sacolo Center
Daniele Campos Souza	Auto Escola Personi
Denize Aparecida Medeiros	Tropicana Magazine
Dirva Ruiz Felix	Posto Guarã
Domenico Micaroni	Tratomaq
Dorizete Vieira Carvalhaes	Tapeçaria Paraíso
Dorival Bueno Moraes	Mafra Tintas
Douglas Oliveira Miranda	Presidente Joias
Edgard Rubens Zapparoli	Supermercado Dadá
Edson Tadeu Dias	Cantina 2R
Elisângela Pereira dos Santos Paula	Jeito de Anjo
Elizabeth de Paula Moraes	Telephoto
Elvis Adriano Marques	Fernando Calçados
Elza Aparecida Rocha Pieroni	Madeiraira Paraisense
Flávio Henrique Barbosa dos Santos	Viviane Confeções
Gabriela Natália de Lima	Grupo Controle
Hiago Santos Candido	Jamoto
Idelma Pimenta de Carvalho	D.H. Produtos de Limpeza
Ignês Mariano Terloni	Ligue Gás
Ivanete Cesarino	Lar Moderno
Janaina Cristina de Carvalho	Território Calçados
João das Dores Gonçalves	Dadá Supermercado
João Vitor dos Santos	Ótica Imperatriz
José Ronaldo Bianchini	Troca de Óleos - Esquina Filtros
Josiane Maria de Oliveira Santos	Casa do Enxoval
Luciano Gonçalves dos Santos	Paraíso das Novidades
Marcelo Martins	Personi Hidro & Elétrica
Márcia Lemos Teixeira de Lima	Rogeni Contábil
Maria da Penha Almeida	Marcelo Veículos
Maria Eduarda Lopes	Miveste
Maria Eliane da Silva	GP Supermercado
Maria José Silveira Pádua	Tonin Supermercados
Maria Zélia Soares Aparecido	Samambaia Auto Posto
Mirna Regina Rodrigues Gomes	Casa Santa Terezinha
Paula Gonçalves Barbosa	Ailton Confeções
Paulo dos Reis	Mercado J.B.
Raissa Aparecida Silva	Top Cell Celulares
Regina de Figueiredo Avelar	Farmácia Luiza
Regina Helena Marizeck Borborema	Ailton Confeções
Renata Gomes Pedroso	Desfile Calçados
Ricardo Aparecido de Oliveira	Casa da Lavoura
Roseli Moreira dos Santos	Duarte Enxovais
Salvador Mafra Filho	Unimed Paraíso
Sandra Márcia de Melo Alvarenga	Energy Academia
Thaynara Machado Costa Colombaroli	Micalce

REALIZAÇÃO: ACISIP CDL

APOIO: PSDB SICOOP Sicredi

paraisonet
sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade | Sem taxa de adesão | Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 - sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

Em Paraíso 178 candidatos disputam as eleições

O prazo para envio dos pedidos de registro de candidaturas para as Eleições 2020 terminou às 19h do último sábado (26/9) e, no sistema CANDex, foram apresentados seis pedidos de registro de candidatura para prefeito em São Sebastião do Paraíso (e seus respectivos vices).

Para vereador, são 166 candidatos. Deste total 108

são masculinos e entre as mulheres são 58 candidatas.

Em Minas Gerais, 853 municípios terão novos prefeitos, vice-prefeito e vereadores escolhidos em novembro de 2020. São 2.761 candidatos a prefeito, 2.770 a vice-prefeito e 74.316 a vereador. Ao todo, são 79.847 candidatos. O número ainda pode sofrer alterações, considerando que os cartórios

eleitorais estão finalizando a inserção no sistema dos pedidos entregues presencialmente no sábado.

Mas a quantidade de registros já é maior comparando com 2016, quando participaram 78.678 candidatos, sendo 2.447 candidatos a prefeito, 2.500 candidatos a vice-prefeito (a diferença provavelmente se deve à substituição de candidatos em cha-

pas) e 73.731 candidatos a vereador.

Para acompanhar os números atualizados de pedidos de registro de candidatura em Paraíso e em todos os municípios de Minas Gerais, basta acessar o sistema Divulgação de Candidaturas e Contas Eleitorais, no site do TSE. Os números também estão disponíveis na página de Estatísticas Eleitorais, onde po-

dem ser encontradas, ainda, informações sobre o perfil dos candidatos, incluindo dados como idade, cor da pele e ocupação.

De acordo com a legislação eleitoral, qualquer candidato, partido político, coligação ou o Ministério Público poderá apresentar impugnações aos registros de candidatura no prazo de cinco dias, a contar da publicação, no

Diário da Justiça Eletrônico, dos editais com os pedidos de registro. Depois das eventuais impugnações e das contestações a elas, o juiz eleitoral irá decidir sobre os registros solicitados, inclusive sobre eventuais informações divergentes na documentação sobre coligações. O prazo para análise dos pedidos de registro de candidatura termina no dia 26 de outubro.

CANDIDATOS A PREFEITO				
Nome na Urna	NOME	Nº	Sigla	Partido/Coligação
1 BIRA DO PT	UBIRAJARA THIAGO MEDEIROS FERREIRA	13	PT	PT
2 GENDER BRIGAGAO	GENDER JOSE BRIGAGAO PINHEIRO DE ALCANTARA	25	DEM	PELO BEM DE PARAISO
3 MARCELO MORAIS	MARCELO DE MORAIS	20	PSC	TRANSPARÊNCIA E EFICIÊNCIA - PARAISO VAI FUNCIONAR
4 RAFAEL BANANINHA	RAFAEL PEREIRA DE SOUZA	17	PSL	MUDAR E POSSIVEL, AVANTE PARAISO
5 REMINHO	REMOLO ALOISE	15	MDB	MDB
6 VALDIR DO PRADO	VALDIR DONIZETE DO PRADO	12	PDT	NOVA OPÇÃO

CANDIDATOS A VICE-PREFEITO				
Nome na Urna	NOME	Nº	Sigla	Partido/Coligação
DAIANE ANDRADE	DAIANE JESUS DE OLIVEIRA ANDRADE	17	AVANTE	MUDAR E POSSIVEL, AVANTE PARAISO
DANIEL ALOISE	DANIEL MENDONÇA ALOISE	15	MDB	MDB
DR DANIEL TALES	DANIEL TALES DE OLIVEIRA	20	PSC	TRANSPARÊNCIA E EFICIÊNCIA - PARAISO VAI FUNCIONAR
SEBASTIÃO PADUA	SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA	12	PDT	NOVA OPÇÃO
TATUZINHO	PAULO CESAR DE SOUZA	25	PL	PELO BEM DE PARAISO
ZULEIDE	ZULEIDE CLEMENTONI MARQUES	13	PT	PT

CANDIDATOS A VEREADORES				
Nome na Urna	NOME	Nº	Sigla	Partido/Coligação
1 ABADIA DA SÔ TERNOS	ABADIA VITA DAS DORES	10333	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
2 ADALBERTO OZELIM	ADALBERTO OZELIM	45341	PSDB	PSDB
3 ADEMIR ALVES	ADEMIR APARECIDO ALVES BATISTA	22050	PL	PL
4 ADRIANO DA MERCEARIA	ADRIANO LIMA DE OLIVEIRA	11234	PP	PP
5 ALEX CLEITON	ALEX CLEITON DA SILVA	25000	DEM	DEM
6 ALEX DA UPA	ALESSANDRO DA COSTA	13456	PT	PT
7 ALEX LEKÃO	ALEX DA SILVA MAGALHÃES	20020	PSC	PSC
8 ANDERSON LEAL	ANDERSON FRANCISCO LEAL	70000	AVANTE	AVANTE
9 ANDREIA DO VETERANOS	ANDRÉIA LUCIO DA SILVA	17111	PSL	PSL
10 ANINHA DO ITAMARATI	ANA MARIA EVANGELISTA FRANCELINO	22055	PL	PL
11 ANTONIO FRANK	ANTONIO TADEU BATISTA ALVES	10500	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
12 AQUILIA ALVES	AQUILIA VALERIA ALVES	65100	PC DO B	PC DO B
13 BERNADETE AGUIAR	BERNADETE APARECIDA DE AGUIAR	40444	PSB	PSB
14 BETO DA GUARDINHA	AILSON APARECIDO DO NASCIMENTO	22123	PL	PL
15 BIJULIANO REIS BIJU	JULIANO CARLOS REIS	11111	PP	PP
16 CARLINO DA ALBINA	CARLOS ALBERTO GONÇALVES	45271	PSDB	PSDB
17 CARLOS BAIANO	CARLOS ALBERTO DE MELO MATOS	13123	PT	PT
18 CARLOS HENRIQUE	CARLOS HENRIQUE DOS SANTOS	22777	PL	PL
19 CECILIA ENFERMEIRA	MARIA CECILIA STEFANI	11000	PP	PP
20 CHICO PIU	FRANCISCO PIU DE OLIVEIRA	17999	PSL	PSL
21 CIDINHA CERIZE	MARIA APARECIDA CERIZE RAMOS	45600	PSDB	PSDB
22 CLAUDEINE PIMENTA	CLAUDINEI PIMENTA DE OLIVEIRA	40040	PSB	PSB
23 CLÁUDIO LAURIA	CLÁUDIO HENRIQUE LAURIA	17177	PSL	PSL
24 CLEITINHO DO CACHOEIRA	CLEITON DONIZETE DE CARVALHO	77020	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
25 CLODOALDO	CLODOALDO RODRIGUES DOS SANTOS	77777	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
26 CLOVÃO VAI COM DEUS	CLOVIS ANTONIO DOS SANTOS	10123	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
27 CREONICE DA GUARDINHA	CREONICE APARECIDA DOS SANTOS	40300	PSB	PSB
28 CREUZA	CREUZA DE FATIMA OLIVEIRA RODRIGUES	45880	PSDB	PSDB
29 CRIS FLORES	MARIA CRISTINA CUPIDO DA SILVA	65530	PC DO B	PC DO B
30 DANIELA MARCOMINI	DANIELA MARIA DE OLIVEIRA MARCOMINI	45007	PSDB	PSDB
31 DEBORA CAMPOS	DEBORA DA PENHA CAMPOS	14567	PTB	PTB
32 DÉBORA CAMPOS	DEBORA CAMPOS	23145	CIDADANIA	CIDADANIA
33 DILENE PRATES	DILENE DINIS FAGUNDES PRATES	17100	PSL	PSL
34 DILMA OLIVEIRA	DILMA APARECIDA DE OLIVEIRA	40000	PSB	PSB
35 DINALLI	JOAO MARCOS DINALLI	22111	PL	PL
36 DORIVAL DA ALESSANDRA TURISMO	DORIVAL DE CASTRO	14140	PTB	PTB
37 DRA PATRICIA LOPES	PATRICIA CRISTINA LOPES	11555	PP	PP
38 DR LUIZ FERREIRA CALAFIORI	LUIZ FERREIRA CALAFIORI	17123	PSL	PSL
39 DUDA GONÇALVES	ADEMIR DONIZETE GONÇALVES	17444	PSL	PSL
40 EDINHO DA COOPARAISO	EDSON FERREIRA DA SILVA	17000	PSL	PSL
41 EDUARDO DA ZUMBA	EDUARDO LOURENÇO VIEIRA	14014	PTB	PTB
42 ELIANE CONGADEIRA	ELIANE APARECIDA OLIVEIRA	14333	PTB	PTB
43 ELIDON DON DON	ELIDON MARQUES DE SOUZA	77077	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
44 ELISA VERGANI	ELISA GRANDE VERGANI	77000	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
45 FLAVIO VIEIRA	FLAVIO RODRIGUES VIEIRA	11222	PP	PP
46 FOFÃO	JOSE DONIZETE RODRIGUES	65000	PC DO B	PC DO B
47 FRANCINE	FRANCINE MARTINS BARATTO	45900	PSDB	PSDB
48 GINA DA GUARDINHA	GEORGINA JUSTINA DOS SANTOS	77150	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
49 GUSTAVO DA REVISTA TOP	GUSTAVO TELES FERREIRA	19123	PODE	PODE
50 GUSTAVO THEODORO	GUSTAVO THEODORO	13999	PT	PT
51 HUDSON CACHORRÃO	HUDSON MAGALHÃES DE OLIVEIRA	20250	PSC	PSC
52 IDAILSON PEDREIRO	IDAILSON JOSÉ DOS SANTOS	77890	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
53 IRMA CIDA	APARECIDA IMACULADA DO PATROCINIO DE SOUZA	65777	PC DO B	PC DO B
54 IRMA CRISTINA	ANDREIA CRISTINA BATISTA DOS SANTOS	40789	PSB	PSB
55 JEROMINHO	JERONIMO APARECIDO DA SILVA	14123	PTB	PTB
56 JESU DA ADEGA	JESU PAULO ARAÚJO	20000	PSC	PSC
57 JHOW DA BARBEARIA	JONATHAN LIMA SILVA	45555	PSDB	PSDB
58 JOAO BATISTA	JOAO BATISTA DOS SANTOS	65444	PC DO B	PC DO B
59 JOAO NOVA GERAÇÃO	JOAO BATISTA DE OLIVEIRA	65555	PC DO B	PC DO B
60 JOAO PAULO BUENO	JOAO PAULO ALVES BUENO	11153	PP	PP
61 JOSE LUIZ CORREA	JOSE LUIZ CORREA	13000	PT	PT
62 JOSE LUIZ MOTOTAXI	JOSE LUIZ PEREIRA	65123	PC DO B	PC DO B
63 JOSE PONCIANO	JOSE APARECIDO DOS SANTOS PONCIANO	40555	PSB	PSB
64 JUNINHO	JUNIO CESAR DE OLIVEIRA	20777	PSC	PSC
65 KAKA DO CAMINHÃO	CARLOS EDUARDO RISSI	45777	PSDB	PSDB
66 KID COLORADO	JOSNEI CESAR MARCIANO	20456	PSC	PSC
67 LAZINHO DO LAVA JATO	LÁZARO OTONI DE PÁDUA	10077	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
68 LEONARDO DO VENEZA	LEONARDO DONIZETE DOS SANTOS	10633	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
69 LISANDRO MONTEIRO	LISANDRO JOSÉ MONTEIRO	77888	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
70 LUCIANA DIAS	LUCIANA DIAS DE OLIVEIRA	22444	PL	PL
71 LUCIENE PROTETORA DOS ANIMAIS	LUCIENE TEIXEIRA	10510	REPUBLICANOS	REPUBLICANOS
72 LUCINHA	LUCIANA DO CARMO DA SILVA	77999	SOLIDARIEDADE	SOLIDARIEDADE
73 LUIZ DE PAULA	LUIZ BENEDITO DE PAULA	11500	PP	PP
74 LU PROTETORA	LUCELIA MARIA TEIXEIRA	70100	AVANTE	AVANTE
75 MAIZA PROTETORA	MAIZA ELIANE DE OLIVEIRA	20555	PSC	PSC
76 MARCÃO	MARCOS ANTÔNIO VITORINO	20123	PSC	PSC
77 MARCELO GESSEIRO	MARCELO ARISTIDES ROSA	40123	PSB	PSB
78 MARCIO DA ACADEMIA	MARCIO AURELIO DE CARVALHO	22333	PL	PL
79 MARCIO DO KUNG FU	MARCIO LUIZ ZAGUEU	14444	PTB	PTB
80 MARCOS COELHO	MARCOS ANTONIO RODRIGUES	20220	PSC	PSC
81 MARCOS NASCIMENTO	MARCOS NASCIMENTO	13013	PT	PT
82 MARIA HELICA	MARIA HELICA DA SILVA FERREIRA	70222	AVANTE	AVANTE
83 MARILZA ESQUINA DO PEIXE	MARILZA ROCHA BORGES CAMPOS	17512	PSL	PSL

FONTE: <http://divulgacaodcontas.tse.jus.br/divulga/#/municipios/2020/2030402020/52930/candidatos> - TODOS CANDIDATOS: Aguardando julgamento - PESQUISA REALIZADA EM 29.09.2020 ÀS 17:50HS.

Gilberto Amaral

Com Lia Dinorah



QUEM TEM AS CHAVES

Quando observamos uma construção, janelas marcam presença, roubam nossa atenção e prendem nossa vista. Mas qualquer que seja a obra, portas são essenciais, e nem sempre lembradas.

Sem elas nem entramos nem saímos. Parece óbvio, mas são imprescindíveis. Muitas vezes nos deparamos com algumas fechadas, ou pela vida, ou por terceiros, ou até por nós mesmos.

Parecem impossíveis de serem abertas. E como resultado, desistimos. Deus é aquele que tem o controle de tudo e tem as chaves para todas as situações. Ele abre portas que ninguém fecha e quando a vida impede a passagem, apenas confie naquele que tem as chaves!

**Mensagem do Pastor
Ricardo Espindola**



Governo em alta

Levantamento Ibope/CNI divulgado ontem, aponta que a aprovação do governo de Jair Bolsonaro subiu na comparação com pesquisa de dezembro. 40% dos entrevistados classificam a gestão como ótima ou boa, ante 29% no fim de 2019.

Abono emergencial

O PL 4644/20 institui, em caráter extraordinário, o abono emergencial no valor de um salário mínimo a ser pago em cota única a trabalhadores com vínculo de emprego formal, a aposentados e pensionistas do Regime Geral de Previdência Social e a beneficiários do BPC e da renda mensal vitalícia. O objetivo é contribuir com o repertório de ações para o enfrentamento da queda de renda das famílias mais vulneráveis causada pela pandemia.

Wedding

Hoje acontece o workshop "Vale do Café Romântico – Destination Wedding" com Simone Tostes e Luciana De Lamare. O evento online, que visa potencializar o mercado de casamento local, terá na pauta números do mercado brasileiro e mundial, impacto no turismo e eventos, atração de investimentos e geração de emprego, além de consolidar o destino Vale do Café como cenário perfeito para celebrações românticas. É só se cadastrar através do site www.sympla.com.br.

Primavera com sabor e amor

Acontece até 31 de outubro, em Brasília, o Festival Primavera do Ticiano Werner, durante o almoço e o jantar, por R\$ 79. Uma oportunidade imperdível de saborear um delicioso menu, com couvert (almoço) e entrada à vontade (jantar), prato principal e sobremesa e ainda fazer o bem. Em prol de seus fiéis colaboradores, que estiveram presentes durante o difícil período em que o comércio ficou fechado, R\$ 5 do valor de cada menu vendido será revertido para os funcionários. Ao final do evento, a quantia arrecadada será dobrada pela casa e dividida entre todos os membros da equipe.

Water Week

Entre os dias 26 e 30 de outubro, a Associação Brasileira de Engenharia Sanitária e Ambiental promoverá a Brazil Water Week, encontro internacional, que reunirá online especialistas de vários países para debater o tema água em seus vários aspectos, baseados pelo ODS 6 da ONU: Água e Esgoto para Todos até 2030.



TANCREDO NEVES E DONA RISOLETA

TANCREDO: CANDIDATO DE UNIÃO

Dário Macedo (foto), jornalista cearense dos mais competentes e escritor de livros políticos, foi a Belo Horizonte lançar seu último trabalho e me convidou para fazer a apresentação. Fui com o maior prazer.



Na Pampulha

Quando cheguei já tinha um carro à minha espera, que me levou até o Palácio da Liberdade, onde o governador Tancredo ainda despachava. Dário e eu ficamos com dona Antônia, chefe de gabinete, batendo papo.

No Mangabeira

Terminada as audiências fomos com o governador almoçar no Palácio residencial. Tancredo ficou ao meu lado e de frente, dona Risoleta e Dário. O papo foi muito interessante e Tancredo mostrou satisfação por eu estar lá para apresentar a nova obra do jornalista cearense.

Eleições

Quando o governador fez a observação de eu estar presente em BH, fui categórico com ele: eu não vim aqui só para o lançamento do livro do Dário. Eu vim mais para ter uma conversa com você sobre eleições presidenciais.

União nacional

O assunto já estava nas ruas de que você será candidato à presidência da República. Você não respeita os seus eleitores que acabaram que de te eleger governador desse Estado? Afinal de contas será grande a decepção dos que votaram para que você fosse eleito o governador das nossas Minas Gerais. Imediatamente Tancredo retrucou: "Gilberto, você me conhece muito bem, tanto na política como pessoalmente, e sabe do meu caráter. Só faria isso se fosse para ser um candidato de união nacional".

Patrimônio

Depois do delicioso almoço mineiro despedimos de dona Risoleta e rumamos para o Palácio da Liberdade. Por onde passava Tancredo apontava para vários prédios e casas de sua família, e comentou: "a política levou tudo".

Rejuvenescimento

Antes do churrasco, onde fiquei sabendo de que ele não tomaria posse, a alta direção do Jornal do Brasil ofereceu um jantar para Tancredo, políticos e jornalistas. Quando passei por ele, parei e lhe perguntei: eu não sei como você aguenta! "Gilberto amigo: o Poder rejuvenesce".

To be continued

Nos próximos dias darei continuidade ao jantar dos Pinheiros em torno do ministro Leitão de Abreu e do deputado Nelson Marchezan.

RAICE CABRAL

Nossa correspondente na França
@mytastytravel



Vinho e diplomacia

Em 2017 nasceu outro conflito entre Croácia e Eslovênia, dessa vez envolvendo o teran, um vinho tinto no qual Liubliana tem uma denominação de origem protegida pela União Europeia. Porém, a uva de mesmo nome também é cultivada na Croácia (Istria), desde do Século XIV. No início do mês, o Tribunal da UE bateu o martelo permitindo aos vinicultores croatas mencionar, sob condições, o nome da uva teran em seus rótulos. As ex-repúblicas iugoslavas atravessam um período de tensão diplomática, além do eno litígio, uma disputa fronteiriça de 1991, que vem esfriando as relações: uma arbitragem internacional concedeu à Eslovênia acesso soberano às águas do Mar Adriático e a Croácia recusa aplicar a decisão.

Le Chai de la Tour Eiffel

A dama de ferro virou uma adega de vinificação. No primeiro andar do monumento mais visitado do mundo, a 57 metro de altura, foi vinificado (outubro 2020) e engarrafado (setembro 2002) o rótulo histórico "Le Chai de la Tour Eiffel" (foto). Uma parceria entre a SETE (empresa de exploração da Torre Eiffel), a Winerie Parisienne e o Domaine de la Bouche du Roi. A safra 2019, 100% Merlot, reflete a audácia dos parisienses e a cultura do terroir ancestral da região. Esta edição limitada está disponível no site www.la-bouche-du-roi.com por 80 euros (cerca de 400 reais). A garrafa vem num chiquérrimo coffret collector.



Pierre Troisgros

O renomado chef francês morreu aos 92 anos, na manhã da última quarta-feira. Considerado um dos pais da "nouvelle cuisine", nos anos 70, Pierre Troisgros (foto) pregava pratos mais leves, com os produtos da estação, menos gordurosos, em pequenas porções, com apresentação impecável dignos da alta gastronomia francesa. Depois do falecimento de Paul Bocuse e Joël Robuchon, em 2018, uma geração de cozinheiros se perde... Os três estrelados em terra! Pierre era pai do chef e apresentador Claude Troisgros e avô de Thomas Troisgros, chef do restaurante carioca Olympe.



ACELERANDO AS VENDAS

por James Warley

Como montar um funil de vendas

Para aumentar as vendas, construa a sua estratégia para ampliar o número de interessados.

Chamamos de “funil de vendas” o conjunto das etapas que o cliente percorre na jornada de marketing construída pela sua empresa até estar convencido de que vale a pena adquirir a sua solução. Usa-se o termo “funil” justamente por causa de seu formato, largo em cima e estreito embaixo, semelhante ao resultado das ações de comunicação, que precisam atrair muitas pessoas, pois apenas algumas realmente concluem a compra.

Para melhor compreensão de todo processo, dividimos o funil em três grandes partes: Topo, meio e fundo. Com isso, é possível definir a melhor estratégia para cada uma delas.

TOPO DE FUNIL

No topo, estão as pessoas que identificam um problema a ser resolvido ou uma necessidade a ser satisfeita e são atraídas pelo seu trabalho de marketing. Portanto, para sucesso nesta etapa, produza artigos, vídeos, e-books, infográficos, publicações de um modo geral, com conteúdos educativos a respeito dos problemas cujas soluções a sua empresa oferece, a serem acessados depois de informados o nome, e-mail e telefone, por exemplo, num formulário.

Dentre os canais de comunicação, utilize também as redes sociais e o Google ads para atrair público. É importante medir o resultado de todos canais utilizados, a fim de melhorar seus alcances e realocar os investimentos.

Se o interessado interagir com a sua publicação ou preencher o formulário, dizemos que ele foi “convertido”, ou seja, aquele que era apenas interessado ou “prospect” passa a ser um “lead”, um cliente em potencial que deve fazer parte da sua lista de contatos. Desse modo, ele avançará para a próxima etapa do funil.

MEIO DE FUNIL

Uma vez identificada a necessidade, o lead começa a analisar as melhores soluções para satisfazê-la. Este é o momento de a sua empresa lhe oferecer orientações ou ferramentas com esse objetivo. Você já sabe o nome, tem o e-mail e telefone dele. Entregue material de qualidade, pois o potencial cliente está amadurecendo a ideia. Lembre-se de que estamos apenas no meio no funil, então, não tenha pressa em vender já nesta etapa, pois o interessado nem sempre estará preparado, ele continua analisando a sua empresa, investigando a credibilidade, construindo a certeza de que fará o melhor negócio.

Você deve automatizar o envio do material para todos e-mails coletados, evitando que essa ação seja difícil ou demorada. Você também pode atrair o público para grupos em algum canal de comunicação, como WhatsApp ou Telegram, ou seja, não existe uma só estratégia, cada empresa tem suas peculiaridades.

FUNDO DE FUNIL

Fundo é a última etapa do funil, em que os leads já consideram fechar negócio com a sua empresa, pois a conheceram, entenderam o que você oferece e avançaram. Normalmente, não avança quem não tem interesse e sua equipe não pode perder tempo. Denominamos “oportunidades” todos que ficaram na sua lista de e-mails ou no grupo de aplicativos ou redes sociais, por exemplo. É neste momento em que seu time de vendas deve manter contato para detalhar a solução, apresentar a proposta e prosseguir, dando toda atenção, até o fechamento.

Portanto, é neste momento em que se iniciam as etapas da “negociação”, que podem ser organizadas no CRM, software cujo uso orientamos noutra ocasião. Para encontrar esta e outras orientações para o seu negócio, acesse idecorp.com.br.

Até a próxima semana!

James Warley
consultoria@idecorp.com.br

Ouro Verde e Pratápolis decidem a final do Campeonato de Masters Cinquentão

O Ouro Verde Tênis Clube e o Veteranos de Pratápolis farão no próximo sábado, 3 de outubro, às 16 horas, no Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, o 1º de Maio, a decisão do 15º Campeonato de Master Cinquentão. As duas equipes venceram seus compromissos no último final de semana, deixando para trás respectivamente, a Empreiteira São Pedro de Carmo do Rio Claro e o Termópolis. O Ouro Verde busca a conquista do terceiro título consecutivo da competição.

As duas equipes finalistas já haviam chegado à fase semifinal como favoritas a conquistar a vaga na grande final. Ambos os times fizeram as melhores campanhas ao longo da competição e jogavam pelo empate. No entanto, o Ouro Verde fez prevalecer seu melhor futebol e venceu a Empreiteira São Pedro, por 3 a 0. Já o Veteranos de Pratápolis realizou uma disputa mais equilibrada contra Termópolis e venceu pelo placar de um a zero.

Ouro Verde e Termópolis jogam no próximo sábado, 3, às 16 horas no 1º de Maio, partida que terá portões fechados para o público, seguindo os protocolos das autoridades de saúde, para evitar aglomeração de pessoas. “Infelizmente não podemos contar com a presen-



Arquivo

Assim como em 2018, Ouro Verde tenta mais um título, o inédito tricampeonato

ça dos torcedores neste momento, por imposição das regras de pandemia, que prevê o distanciamento e o isolamento social”, descreve o organizador da competição José Roberto Gonçalves. “Por outro lado, felizmente, estamos concluindo mais um campeonato com chave de ouro, graças a Deus sem nenhum incidente”, completa.

O campeonato que neste ano completa a sua 15ª edição tem em disputa o Troféu Luiz Semenzi que será entregue ao vencedor da partida. Até o momento o artilheiro da competição é o atleta Nardão (Caram de Passos) que tem 8 gols. O jogador Hernani do Ouro Verde que entrará em campo na decisão, vem em seguida e tem 5 gols. Dinei, do

Altinópolis, é o goleiro menos vazado, tendo sofrido apenas quatro gols. O destaque do torneio é Manezinho, do Veteranos de Pratápolis. “Agora é tempo de agradecer, a todos que colaboraram, os árbitros, atletas, dirigentes. Estamos finalizando este campeonato já pensando na organização do 16º Cinquentão ano que vem”, finaliza José Roberto.

Lei dos 30 Dias, para pacientes com câncer, não é cumprida no Brasil por falta de orientação do Ministério da Saúde

Responsabilidade é de estados e municípios, mas governo federal não regulamentou a lei com portaria específica, demonstrando descaso com a oncologia

Câncer é uma doença de rápida evolução e que não faz parentena nem jogo político. Os riscos de morte são maiores e os custos, muito mais altos quando os casos chegam em estágios avançados. Uma das leis a favor de pacientes, a Lei dos 30 Dias, estabelece que exames para a confirmação do diagnóstico de câncer devam ser realizados em até um mês. Seu objetivo é o diagnóstico precoce, o que aumenta as chances de cura e de a doença nunca mais voltar, além de diminuir o impacto na gestão de pacientes oncológicos, com menos tratamentos, gastos e processos judiciais.

A Federação Brasileira de Instituições Filantrópicas de Apoio à Saúde da Mama (FEMAMA) atua junto ao poder público para garantir os direitos de pacientes, já que as leis não são cumpridas e as taxas de mortalidade na oncologia continuam altas.

Segundo publicação do Diário Oficial, a regulamentação da Lei dos 30 Dias deveria ser feita pelo Ministério da Saúde até 28 de abril, o que nunca aconteceu. A justificativa foi o coronavírus. Mas mesmo antes da pandemia, a auditoria do Tribunal de Contas da União (TCU) apontou espera de até 200 dias para o diagnóstico de câncer, quase sete vezes mais do que a lei garante ao paciente.

Ao ser questionado pela FEMAMA, o Ministério respondeu que já era subentendido que a lei estaria regulamentada por portarias anteriores, como a que institui a Política Nacional de Prevenção e Controle do Câncer, e que a responsabilidade era, agora, dos estados e municípios. Isso realmente é verdade, mas vale reforçar que é responsabilidade do Ministério da Saúde dar direcionamento para que os níveis regionais de poder possam ter uma atuação unificada e garantam aos cidadãos seus direitos ao diagnóstico e tratamento do câncer de forma precoce. Nenhuma das portarias

mentionadas pelo Governo Federal, por exemplo, versa sobre um prazo de 30 dias.

A falta dessa orientação deixa dúvidas cruciais como em que parte da jornada do paciente começa e onde termina o prazo dos 30 dias; quem fica responsável pelo registro, notificação, fiscalização e monitoramento da lei; qual é o sistema que unificará e quando ele entrará em operação. Isso tudo inviabiliza a aplicação da lei no sistema público de saúde.

LEVANTAMENTO COM ESTADOS E MUNICÍPIOS MOSTRA DESPREPARO NA ONCOLOGIA

A realidade é que pacientes esperam por muito tempo para fazer exames e biópsias e os gestores insistem em dizer que não há fila de espera. Essa incongruência veio à tona com o questionamento formal feito pela FEMAMA a estados e municípios por meio da Lei de Acesso à Informação (LAI) após a terceirização de responsabilidade pelo Ministério da Saúde. O resultado, decepcionante, já era esperado por conta do relato de muitos pacientes: há um despreparo das instâncias regionais de poder, que não sabem como implementar a lei, apesar de terem ciência da responsabilidade que lhes foi repassada e da necessidade de diminuir a espera dos pacientes com queixas suspeitas de câncer.

Para entender o tamanho da desorganização, alguns não responderam dentro do prazo, de outros a resposta era vaga e prolixa, citando todos os esforços que realizam continuamente pelo bem de pacientes sem citar especificamente o que foi feito para se ter o diagnóstico precoce. Ainda foram encontrados casos onde o site para registrar reclamações ficou sem funcionar por um período. Poucos realizaram esforços específicos para a Lei dos 30 Dias funcionar. A impressão que fica é que nada foi feito e pacientes continuam tendo que

aguardar por meses por seu diagnóstico.

Entre os 17 estados respondentes, somente 47% disseram que estão investindo em melhorias administrativas, de processos e infraestrutura de acesso para atender a lei. A notícia positiva é que, além destes, dois estados (12%) apontaram ter criado um programa de navegação de pacientes - Ceará e Maranhão. O levantamento também consultou diretamente 24 capitais, das quais 12 responderam. Quatro capitais afirmam estar atendendo no prazo de 30 dias - Belém, Fortaleza, Porto Alegre e São Paulo. Embora a maioria alegue que está fazendo o possível para aplicar o prazo correto da lei, quase 30% delas negam a responsabilidade, atribuindo-a ao estado. Embora o estudo seja menos robusto, mostra o empurra-empurra que vem acontecendo.

A FEMAMA possui 70 ONGs associadas em todo Brasil e, ao consultá-las, foi possível identificar que as respostas de alguns dos entes federados discordam das situações relatadas por pacientes. Criciúma (SC) é um exemplo de município que alegou que não há demanda reprimida, filias ou que prazo máximo está sendo respeitado. O caso de uma paciente atendida por uma ONG associada local mostra o contrário. Ela está há quase um mês tentando, sem sucesso, agendar sua consulta com mastologista após uma mamografia que identificou um nódulo. A justificativa do momento é o coronavírus. Nesse meio tempo, ela se mudou para Bento Gonçalves (RS) e, lá, saiu com uma consulta agendada para duas semanas depois, no SUS. Todo processo já ultrapassou 60 dias.

No Rio de Janeiro (RJ), o tempo médio para realização da biópsia até a disponibilização do resultado é de 29 a 35 dias. Porto Alegre (RS) alega que a consulta é marcada antes dos 30 dias, mas o que a lei deveria contemplar é todo o período

até o diagnóstico, não só o da consulta nem só o do resultado. Alguns estados até mesmo dizem estar tentando “se virar”, cada um à sua maneira, já que não há um acordo ou investimento nacional partindo do Ministério da Saúde. A solução dada pela maioria dos estados e municípios é que, no caso de o prazo não ser cumprido, pacientes devem procurar a Unidade de Saúde em que foram atendidos e depois recorrerem às Ouvidorias dos Estados e do SUS. Ou seja, um ciclo vicioso sem resolução e sem um mecanismo unificado de fiscalização de cumprimento.

O sistema privado de saúde consegue oferecer diagnóstico e tratamento em um período muito inferior ao estabelecido, mas pacientes do SUS com suspeita de câncer têm uma jornada muito difícil, sem respaldo. Como resultado, a Covid-19 aumentou ainda mais a distância entre os pacientes oncológicos do sistema público e os da rede privada em relação à chance de cura do câncer. Se essa situação não for combatida, tanto os governos estaduais e municipais como o federal serão responsabilizados por essas vítimas. Pacientes não podem esperar o jogo político ficar mais ameno para cuidar de si e tratar do câncer.

SOBRE A FEMAMA

A Federação Brasileira de Instituições Filantrópicas de Apoio à Saúde da Mama é uma organização sem fins econômicos que trabalha para reduzir os índices de mortalidade por câncer de mama em todo o Brasil, lutando por mais acesso a diagnóstico e tratamento ágeis e adequados. Com foco em advocacy, a instituição busca influenciar a formação de políticas públicas para defender direitos de pacientes, ao lado de mais de 70 ONGs de apoio a pacientes associadas em todo o país. Conheça nosso trabalho: www.femama.org.br

(por Rafael Franco)

acqua sport

ESCOLA DE NATAÇÃO E MUSCULAÇÃO

NATAÇÃO PARA TODA AS IDADES.

VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.

HIDROGINÁSTICA
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS



(35) 3531-4336

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG
ac.qua.sport@hotmail.com



RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO

Senhores Associados,

Submetemos à apreciação de V.S.as as Demonstrações Contábeis do semestre findo em 30/06/2020 da COOPERATIVA DE CRÉDITO NOSSOCRÉDITO LTDA- SICOOB NOSSOCRÉDITO na forma da Legislação em vigor.

1. Política Operacional

Em 2020 o SICOOB NOSSOCRÉDITO completa 34 anos, mantendo sua vocação de instituição voltada para fomentar o crédito para seu público alvo, os cooperados. A atuação junto aos seus cooperados se dá principalmente através da concessão de empréstimos e captação de depósitos.

2. Avaliação de Resultados

No 1º semestre de 2020, o SICOOB NOSSOCRÉDITO obteve um resultado de R\$3.277.261,18 representando um retorno sobre o Patrimônio Líquido de 4,29%.

3. Ativos

Os recursos depositados na Centralização Financeira somaram R\$191.200.369,40.

Por sua vez a carteira de créditos representava R\$291.630.485,28.

A carteira de crédito encontrava-se assim distribuída:

Carteira Rural	28.963.695,14	9,93%
Carteira Comercial	262.666.790,14	90,07%

Os Vinte Maiores Devedores representavam na data-base de 30/06/2020 o percentual de 24,02% da carteira, no montante de R\$70.058.187,04.

4. Captação

As captações, no total de R\$384.728.572,78, apresentaram uma evolução em relação ao mesmo período do semestre anterior de 29,42%.

As captações encontravam-se assim distribuídas:

Depósitos à Vista	82.828.604,74	21,53%
Depósitos a Prazo	239.310.713,63	62,20%
LCA	62.589.254,41	16,27%

Os Vinte Maiores Depositantes representavam na data-base de 30/06/2020 o percentual de 37,41% da captação, no montante de R\$143.926.688,27.

5. Patrimônio de Referência

O Patrimônio de Referência do SICOOB NOSSOCRÉDITO era de R\$68.773.538,40. O quadro de associados era composto por 19.221 cooperados, havendo um acréscimo de 1,35% em relação a dezembro de 2019.

6. Política de Crédito

A concessão de crédito está pautada em prévia análise do propenoso tomador, havendo limites de alçadas pré-estabelecidos a serem observados e cumpridos, cercando ainda a Singular de todas as consultas cadastrais e com análise do Associado através do "RATING" (avaliação por pontos), buscando assim garantir ao máximo a liquidez das operações. O SICOOB NOSSOCRÉDITO adota a política de classificação de crédito de sua carteira de acordo com as diretrizes estabelecidas na Resolução CMN nº 2.682/90, havendo uma concentração de 81,58% nos níveis de "AA" a "C".

7. Governança Corporativa

Governança corporativa é o conjunto de mecanismos e controles, internos e externos, que permitem aos associados definir e assegurar a execução dos objetivos da cooperativa, garantindo a sua continuidade, os princípios cooperativistas ou, simplesmente, a adoção de boas práticas de gestão.

Nesse sentido, a administração da Cooperativa tem na assembleia geral, que é a reunião de todos os associados, o poder maior de decisão.

A gestão da Cooperativa está alicerçada em papéis definidos, com clara separação de funções. Cabem ao Conselho de Administração as decisões estratégicas e à Diretoria Executiva, a gestão dos negócios da Cooperativa no seu dia a dia.

A Cooperativa possui ainda um Agente de Controles Internos, supervisionado diretamente pelo Diretor responsável pelo gerenciamento contínuo de riscos, conforme previsto na resolução 4608/17. Essa diretoria visa acompanhar a aderência aos normativos vigentes, seja interno e/ou sistêmico (Sicobco Central Crediminas e Sicobco Confederação), bem como aqueles oriundos da legislação vigente.

Os balanços da Cooperativa são auditados por auditor externo, que emite relatório, levados ao conhecimento dos Conselhos e da Diretoria. Todos esses processos são acompanhados e fiscalizados pelo Banco Central do Brasil, órgão ao qual cabe a competência de fiscalizar a Cooperativa.

Tendo em vista o risco que envolve a intermediação financeira, a Cooperativa adota ferramentas de gestão. Para exemplificar, na concessão de crédito, a Cooperativa adota o Manual de Crédito, aprovado, como muitos outros manuais, pelo Sicoob Confederação e homologado pela Central.

Além do Estatuto Social, são adotados regimentos e regulamentos, entre os quais destacamos o Regimento Interno, o Regimento do Conselho de Administração, o Regimento do Conselho Fiscal, o Regulamento Eleitoral.

A Cooperativa adota procedimentos para cumprir todas as normas contábeis e fiscais, além de ter uma política de remuneração de seus empregados e estagiários dentro de um plano de cargos e salários que contempla a remuneração adequada, a separação de funções e o gerenciamento do desempenho de todo o seu quadro funcional.

Todos esses mecanismos de controle, além de necessários, são fundamentais para levar aos associados e à sociedade em geral a transparência na gestão e de todas as atividades desenvolvidas pela instituição.

8. Conselho Fiscal

Eleito a cada três anos na AGO, o Conselho Fiscal tem função complementar à do Conselho de Administração. Sua responsabilidade é verificar de forma sistemática os atos da administração da Cooperativa, bem como validar seus balancetes mensais e seu balanço patrimonial anual. Os membros efetivos e suplentes do Conselho Fiscal participaram de um curso de formação, com o objetivo de detalhar as responsabilidades dos conselheiros fiscais e as formas de exercê-las.

9. Código de Ética

Todos os integrantes da equipe do SICOOB NOSSOCRÉDITO aderiram, por meio de compromisso firmado, ao Código de Ética e de Conduta Profissional proposto pela Confederação Nacional das Cooperativas do SICOOB – SICOOB CONFEDERAÇÃO e todos os novos funcionários, ao ingressar na Cooperativa, assumem o mesmo compromisso.

10. Sistema de Ouvidoria

A Ouvidoria, constituída em 2007 representou um importante avanço a serviço dos cooperados, dispõe de diretor responsável pela área e de um Ouvidor. Atende às manifestações recebidas por meio do Sistema de Ouvidoria do SICOOB, composto por sistema tecnológico específico, atendimento via DDG 0800 e sítio na internet integrado com o sistema informatizado de ouvidoria tendo a atribuição de assegurar o cumprimento das normas relacionadas aos direitos dos usuários de nossos produtos, além de atuar como canal de comunicação com os nossos associados e integrantes das comunidades onde estamos presentes.

No 1º semestre de 2020, a Ouvidoria do SICOOB NOSSOCRÉDITO registrou 13 (treze) manifestações de cooperados sobre a qualidade dos produtos e serviços oferecidos pela Cooperativa. Dentre elas, haviam reclamações, pedidos de esclarecimento de dúvidas e solicitações de providências relacionadas principalmente a atendimento, conta corrente, cartão de crédito e operações de crédito.

Das 13 (treze) reclamações, 4 (quatro) foram consideradas procedentes e resolvidas dentro dos prazos legais, de maneira satisfatória para as partes envolvidas, em perfeito acordo com o previsto na legislação vigente.

11. Fundo Garantidor do Cooperativismo de Crédito - FGCoop

De acordo com seu estatuto, o Fundo Garantidor do Cooperativismo de Crédito- FGCoop tem por objeto prestar garantia de créditos nos casos de decretação de intervenção ou de liquidação extrajudicial de instituição associada, até o limite de R\$ 250 mil por associado, bem como contratar operações de assistência, de suporte financeiro e de liquidez com essas instituições. O Conselho Monetário Nacional (CMN) aprovou resolução que estabelece a forma de contribuição das instituições associadas ao Fundo Garantidor do Cooperativismo de Crédito (FGCoop), ratifica também seu estatuto e regulamento. Conforme previsto na Resolução nº 4.150, de 30.10.2012, esse fundo possui como instituições associadas todas as cooperativas singulares de crédito do Brasil e os bancos cooperativos integrantes do Sistema Nacional de Crédito Cooperativo (SNCC).

Conforme previsto no artigo 2º da Resolução CMN nº 4.284, de 05/11/2013, a contribuição mensal ordinária das instituições associadas ao Fundo é de 0,0125%, dos saldos das obrigações garantidas, que abrangem as mesmas modalidades protegidas pelo Fundo Garantidor de Créditos dos bancos, o FGC, ou seja, os depósitos à vista e a prazo, as letras de crédito do agronegócio, entre outros.

As contribuições ao FGCoop pelas instituições a ele associadas tiveram início a partir do mês de março de 2014 e recolhidas no prazo estabelecido no § 4º do art. 3º da Circular 3.700, de 06/03/2014.

Além nos termos de seu estatuto, a governança do Fundo será exercida pela Assembleia Geral, pelo Conselho de Administração e pela Diretoria Executiva, e está estruturada de modo a permitir a efetiva representatividade das associadas, sejam elas cooperativas independentes ou filiadas a sistemas cooperativistas de crédito, sendo o direito de voto proporcional às respectivas contribuições ordinárias.

Agradecimentos

Agradecemos aos nossos associados pela preferência e confiança e aos empregados pela dedicação.

São Sebastião do Paraíso (MG), 17 de setembro de 2020.

Conselho de Administração e Diretoria.

LEONARDO LIMA DIOGO
Presidente do Conselho de Administração**CARLOS ROBERTO MAIA**
Conselheiro de Administração**JAIR MONTALDI**
Conselheiro de Administração**ROSEMEYRE SANTOS RIBEIRO PINTO**
Conselheira de Administração**PAULO DONISETE GUIRADELLI**
Conselheiro Operacional**JOAO CARLOS PIERONI**
Conselheiro de Administração**MARIA HORTENCIA DE SOUZA**
Conselheira de Administração**LÍVIA COLOMBAROLI DE SOUZA**
Conselheira de Administração**ELIAS MARTINS AMORIM**
Diretor Executivo Geral**ROGERIO DE PARIZ LOGUERCIO**
Diretor Executivo de Risco, Controle e Compliance

BALANÇOS PATRIMONIAIS FIMOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DEZEMBRO DE 2019

	Notas	30/06/2020	31/12/2019
ATIVO			
Circulante			
Caixa e Equivalentes De Caixa	4	307.679.537,03	250.303.348,18
Disponibilidades		197.082.296,40	150.869.783,48
Centralização Financeira		5.882.827,00	6.927.329,04
		191.200.369,40	144.053.454,44
Operações de Crédito	5	106.082.795,35	98.055.404,03
Empréstimos e Direitos Creditórios Descontados		94.131.533,70	85.795.309,38
(-) Provisão para Operações de Empréstimos e Direitos Creditórios		(7.927.584,83)	(6.955.042,91)
Financiamentos Rurais e Agroindustriais		20.462.748,77	19.798.472,41
(-) Provisão para Operações de Financiamentos Rurais e Agroindustriais		(563.902,29)	(583.334,85)
Outros Créditos	6	817.596,38	1.164.995,93
Avais e Fianças Honorários		34.588,09	304.950,66
Rendas a Receber		48.896,06	535.915,24
Diversos		576.298,39	568.958,30
Créditos Tributários		829,37	853,66
(-) Provisão para Outros Créditos de Liquidação Duvidosa		(443.010,43)	(225.681,93)
Outros Valores e Bens	7	3.696.148,90	82.164,74
Outros Valores e Bens		3.338.353,53	-
(-) Provisão para Desvalorização de Outros Valores e Bens		(8.017,54)	-
Despesas Antecipadas		356.812,91	82.164,74
Não Circulante		198.109.142,48	170.627.134,34
Realizável a Longo Prazo		189.074.097,48	142.197.442,27
Operações de Crédito	5	165.339.508,89	138.264.507,07
Empréstimos e Direitos Creditórios Descontados		168.535.256,44	138.570.843,99
(-) Provisão para Operações de Empréstimos e Direitos Creditórios		(11.596.476,28)	(7.124.846,45)
Financiamentos Rurais e Agroindustriais		8.500.946,37	6.900.308,15
(-) Provisão para Operações de Financiamentos Rurais e Agroindustriais		(100.217,54)	(81.798,62)
Outros Créditos	6	3.734.588,59	3.711.529,66
Devedores por Depósitos em Garantia		3.734.588,59	3.711.529,66
Outros Valores e Bens	7	-	221.405,54
Outros Valores e Bens		-	221.405,54
Permanente		29.835.044,92	28.429.692,07
Investimentos	8	13.432.957,42	13.297.546,62
Participação em Cooperativa Central de Crédito		13.432.957,42	13.297.546,62
Imobilizado de Uso	9	15.602.087,50	15.132.145,45
Imóveis de Uso		10.963.284,14	9.510.197,91
Outras Imobilizações de Uso		8.804.369,01	9.333.835,46
(-) Depreciação Acumulada do Imobilizado		(4.165.565,65)	(3.711.887,92)
Total do Ativo		505.788.679,43	420.930.482,52
PASSIVO			
Circulante		409.963.315,85	328.225.796,39
Depósitos	10	322.139.318,37	280.703.251,33
Depósitos à Vista		82.828.604,74	64.283.768,72
Depósitos Sob Aviso		255.481,41	284.914,87
Depósitos a Prazo		239.055.232,22	216.154.567,74
Recursos de Aceite e Emissão de Títulos	11	62.589.254,41	16.560.964,26
Obrigações por Emissão Letras Crédito Agronegócio		62.589.254,41	16.560.964,26
Relações Interfinanceiras	12	18.828.280,43	17.887.870,88
Repasse Interfinanceiros		18.828.280,43	17.887.870,88
Relações Interdependências	13	407.588,00	7.573.201,38
Recursos em Trânsito de Terceiros		407.588,00	7.573.201,38
Obrigações por Empréstimos e Repasses	12	1.343.790,57	986.972,52
Empréstimo no País - Outras Instituições		1.343.790,57	986.972,52
Outras Obrigações	14	4.655.084,07	4.513.536,02
Cobrança e Arrecadação de Tributos e Assemeilhados		171.791,87	155.424,11
Sociais e Estatutárias		1.180.246,28	1.330.405,43
Obrigações Fiscais e Previdenciárias		786.453,48	651.462,86
Diversas		2.516.592,44	2.376.243,62
Não Circulante		19.454.941,27	17.481.458,52
Relações Interfinanceiras	12	6.658.859,98	4.902.291,06
Repasse Interfinanceiros		6.658.859,98	4.902.291,06
Obrigações por Empréstimos e Repasses	12	8.995.194,22	8.842.183,84
Empréstimo no País - Outras Instituições		8.557.071,73	8.384.897,75
Obrigações por repasses		438.122,49	457.286,09
Outras Obrigações	14	3.800.887,07	3.736.983,62
Diversas		44.786,36	8.765,63
Provisões Trabalhistas, Fiscais e Cíveis		3.756.100,71	3.728.217,99
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	16	76.370.422,31	75.223.227,61
Capital Social		14.571.138,80	12.829.667,37
De Domiciliados No País		14.600.237,81	12.848.751,08
(-) Capital a Realizar		(23.101,01)	(19.683,71)
Reserva de Sobras		58.516.024,33	58.516.024,33
Sobras ou Perdas Acumuladas		3.277.261,18	3.878.135,91
Total do Passivo e do Patrimônio Líquido		505.788.679,43	420.930.482,52

DEMONSTRAÇÕES DE SOBRAS OU PERDAS PARA OS SEMESTRES FIMOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

	Notas	30/06/2020	30/06/2019
DSP			
Ingresso/Receita da Intermediação Financeira		26.082.760,10	27.392.121,56
Operações de Crédito		23.168.535,62	24.533.541,02
Ingressos de Depósitos Intercooperativos		2.914.224,48	2.858.580,54
Dispêndio/Despesa da Intermediação Financeira		(16.875.639,00)	(14.039.454,49)
Operações de Captação no Mercado		(7.088.243,62)	(6.168.709,82)
Operações de Empréstimos e Repasses		(1.223.068,69)	(3.179.738,65)
Provisão para Operações de Créditos		(8.564.326,49)	(4.694.006,02)
Resultado Bruto da Intermediação Financeira		9.207.121,10	13.352.667,07
Outros Ingressos/Receitas (Dispêndios/Despesas) Operacionais		(5.557.367,67)	(5.625.524,46)
Receita (Ingressos) de Prestação de Serviço		2.220.046,67	1.813.405,52
Rendas (Ingressos) de Tarifas		1.918.626,83	1.876.957,80
Despesa (Dispêndios) de Pessoal		(4.239.648,78)	(4.879.911,16)
Despesas (Dispêndios) Administrativas		(5.640.504,44)	(5.353.580,92)
Despesas (Dispêndios) Tributárias		(173.122,48)	(156.787,89)
Outras Receitas (Ingressos) Operacionais	17	1.967.893,78	2.350.675,48
Outras Despesas (Dispêndios) Operacionais	18	(1.269.548,63)	(954.145,61)
Despesas (Dispêndios) de Provisão para Passivos Contingentes		(27.882,72)	(31.068,88)
Despesas (Dispêndios) de Provisão para Garantias Prestadas		(313.191,90)	(291.066,80)
Resultado Operacional		3.649.753,43	7.727.142,61
Outras Recelitas e Despesas	19	(70.231,77)	15.262,81
Lucros em Transações com Valores e Bens		45.813,10	27.493,25
Prejuízos em Transações com Valores e Bens		(34.421,58)	(37.533,98)
Outras Recelitas		86.081,44	110.085,05
Outras Despesas		(167.704,73)	(84.791,91)
Resultado Antes da Tributação e Participações		3.579.521,66	7.742.405,42
Imposto de Rendas sobre Atos Não Cooperativos		(184.550,54)	(156.723,67)
Contribuição Social sobre Atos Não Cooperativos		(117.709,94)	(100.874,57)
Participações nos Resultados de Empregados		-	(360.000,00)
Sobras/Perdas Líquidas		3.277.261,18	7.124.807,18

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DE RESULTADO ABRANGENTE PARA OS SEMESTRES FIMOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

	Notas	30/06/2020	30/06/2019
DRA			
Sobras/Perdas Líquidas		3.277.261,18	7.124.807,18
Outros resultados abrangentes		-	-
Total do resultado abrangente		3.277.261,18	7.124.807,18

As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.

DEMONSTRAÇÕES DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO PARA OS SEMESTRES FIMOS EM 30 DE JUNHO DE 2020 E DE 2019

Demonstração do Resultado do Exercício (DRE) - 12 meses encerrados em 31/12/2019							Em Reais (R\$)
Eventos	Capital		Reservas de Sobras		Sobras ou Perdas Acumuladas	Totais	
	Capital Subscrito	Capital a Realizar	Fundo de Reserva	Contingências			
Saldo em 31/12/2018	Notas	13.134.319,55	(11.197,07)	44.600.182,93	222.270,01	3.834.790,83	61.780.366,25
Destinações de Sobras Exercício Anterior:							
Constituição de Reservas	-	-	2.834.790,83	-	(2.834.790,83)	-	-
Em Conta Corrente do Associado	-	-	-	-	(984.080,45)	(984.080,45)	-
À Capital	15.489,97	-	-	-	(15.489,97)	-	-
Cotas de Capital à Pagar - Ex associados	-	-	-	-	(429,58)	(429,58)	-
Movimentação de Capital:							
Por Subscrição/Realização	81.023,86	(5.603,39)	-	-	-	75.420,47	-
Por Devolução (-)	(352.714,13)	-	-	-	-	(352.714,13)	-
Estorno de Capital	(20,00)	-	-	-	-	(20,00)	-
Sobras ou Perdas Brutas	-	-	-	-	7.124.807,18	7.124.807,18	-
Saldo em 30/06/2019		12.878.099,25	(16.800,46)	47.434.973,76	222.270,01	7.124.807,18	67.643.349,74
Saldo em 31/12/2019		12.848.751,08	(19.683,71)	58.293.754,32	222.270,01	3.878.135,91	75.223.227,61
Destinações de Sobras Exercício Anterior:							
Em Conta Corrente do Associado	-	-	-	-	(1.492.546,35)	(1.492.546,35)	-
À Capital	2.380.788,83	-	-	-	(2.380.788,83)	-	-
Cotas de Capital à Pagar - Ex associados	-	-	-	-	(4.800,73)	(4.800,73)	-
Movimentação de Capital:							
Por Subscrição/Realização	105.715,40	(3.417,30)	-	-	-	102.298,10	-
Por Devolução (-)	(734.817,50)	-	-	-	-	(734.817,50)	-
Estorno de Capital	(200,00)	-	-	-	-	(200,00)	-
Sobras ou Perdas Brutas	-	-	-	-	3.277.261,18	3.277.261,18	-
Saldo em 30/06/2020		14.600.237,81	(23.101,01)	58.293.754,32	222.270,01	3.277.261,18	76.370.422,31
As Notas Explicativas são parte integrante das demonstrações contábeis.							

OSSOCRÉDITO LTDA - SICOOB NOSSOCRÉDITO

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES CONTÁBEIS
EM 30/06/2020 E 31/12/2019 PARA AS CONTAS PATRIMONIAIS E DE 01/01 A 30/06 DE 2020 E 2019 PARA AS CONTAS DE RESULTADO
(Valores expressos em reais, exceto quando especificado)

Contexto operacional

A COOPERATIVA DE CRÉDITO NOSSOCREDITO LTDA - SICOOB NOSSOCREDITO é uma cooperativa de crédito singular, instituição financeira não bancária, fundada em 04/06/1987, filiada à Cooperativa Central de Crédito de Minas Gerais Ltda. – SICOOB CENTRAL CREDIMINAS e componente da Confederação Nacional das Cooperativas do SICOOB – SICOOB CONFEDERAÇÃO, em conjunto com outras cooperativas singulares e centrais. Tem sua constituição e o funcionamento regulamentados pela Lei nº 4.595/64, que dispõe sobre a Política e as Instituições Monetárias, Bancárias e Creditícias, pela Lei nº 5.784/71, que define a Política Nacional do Cooperativismo, pela Lei Complementar nº 130/09, que dispõe sobre o Sistema Nacional de Crédito Cooperativo e pela Resolução CMN nº 4.434/15, do Conselho Monetário Nacional, que dispõe sobre a constituição e funcionamento de cooperativas de crédito.

O SICOOB NOSSOCRÉDITO possui 11 Postos de Atendimento (PAs) nas seguintes localidades: São Tomás de Aquino - MG, Pratápolis - MG, Itamogi - MG, Jacuí - MG, São Sebastião do Paraíso - MG, Passos - MG, Itai de Minas - MG, Ribeirão Preto - SP.

O SICOOB NOSSOCREDITO tem como atividade preponderante a operação na área creditícia, tendo como finalidade:

(i) Proporcionar, através da mutualidade, assistência financeira aos associados;

(ii) Oferecer formação educacional de seus associados, no sentido de fomentar o cooperativismo, através da ajuda mútua da economia sistêmica e do uso adequado do crédito; e

(iii) Praticar, nos termos dos normativos vigentes, as seguintes operações dentre outras: captação de recursos, concessão de créditos, prestação de garantias, prestação de serviços, formalização de convênios com outras instituições financeiras e aplicação de recursos no mercado financeiro, inclusive depósitos a prazo com ou sem emissão de certificado, visando preservar o poder de compra da moeda e remunerar os recursos.

Apresentação das demonstrações contábeis

As demonstrações contábeis foram elaboradas de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, aplicáveis às instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil – BACEN, considerando as Normas Brasileiras de Contabilidade, especificamente aquelas aplicáveis às entidades Cooperativas, a Lei do Cooperativismo nº 5.784/71 e normas e instruções do BACEN, apresentadas conforme Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional – COSIF, e sua emissão foi autorizada pela Diretoria Executiva em 17/09/2020.

Em função do processo de convergência com as normas internacionais de contabilidade, algumas normas e interpretações foram emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), as quais serão aplicáveis às instituições financeiras somente quando aprovadas pelo BACEN, naquilo que não conflitar com as normas por ele já emitidas anteriormente. Os pronunciamentos contábeis já aprovados, por meio das Resoluções do CMN, foram aplicados integralmente na elaboração destas Demonstrações Contábeis.

Mudanças nas políticas contábeis e divulgação

O Banco Central emitiu a resolução 4.720 de 30 de maio de 2019 e a Circular 3.959 de 4 de setembro de 2019, as quais apresentam as premissas para elaboração das demonstrações financeiras obrigatórias e os procedimentos mínimos que devem ser levados em conta na elaboração das demonstrações, respectivamente com vigência a partir de 1º de janeiro de 2020. As principais alterações no Balanço Patrimonial estão na disposição das contas que foram baseadas na liquidez e na exigibilidade. Na Demonstração de Sobras ou Perdas a alteração consiste na apresentação de todos os grupos contábeis relevantes para compreensão do seu desempenho no período. Os dados comparativos de períodos anteriores foram adequados ao novo padrão estabelecido pelo Bacen.

Resumo das principais práticas contábeis

a) Apuração do resultado

Os ingressos/receitas e os dispêndios/despesas são registradas de acordo com o regime de competência.

As receitas com prestação de serviços, típicas ao sistema financeiro, são reconhecidas quando da prestação de serviços ao associado ou a terceiros.

Os dispêndios e as despesas e os ingressos e receitas operacionais, são proporcionalizados de acordo com os montantes do ingresso bruto de ato cooperativo e da receita bruta de ato não-cooperativo, quando não identificados com cada atividade.

b) Estimativas contábeis

Na elaboração das demonstrações contábeis faz-se necessário utilizar estimativas para determinar o valor de certos ativos, passivos e outras transações considerando a melhor informação disponível. Incluem, portanto, estimativas referentes à provisão para créditos de liquidação duvidosa, à vida útil dos bens do ativo imobilizado, provisões para causas judiciais, dentre outros. Os resultados reais podem apresentar variação em relação às estimativas utilizadas.

c) Caixa e equivalentes de caixa

Caixa e equivalentes de caixa, conforme Resolução CMN nº 3.604/2008, incluem as rubricas caixa, depósitos bancários e as relações interfinanceiras de curto prazo e de alta liquidez, com risco insignificante de mudança de valores e limites, com prazo de vencimento igual ou inferior a 90 dias.

d) Operações de crédito

As operações de crédito com encargos financeiros pré-fixados são registradas a valor futuro, retificadas por conta de rendas a apropriar e as operações de crédito pós-fixadas são registradas a valor presente, calculadas por critério “pro rata temporis”, com base na variação dos respectivos índices pactuados.

e) Provisão para operações de crédito

Constituída em montante julgado suficiente pela Administração para cobrir eventuais perdas na realização dos valores a receber, levando-se em consideração a análise das operações em aberto, as garantias existentes, a experiência passada, a capacidade de pagamento e liquidez do tomador do crédito e os riscos específicos apresentados em cada operação, além da conjuntura econômica.

As Resoluções CMN nº 2697/2000 e 2.682/1999 estabeleceram os critérios para classificação das operações de crédito definindo regras para constituição da provisão para operações de crédito, as quais estabelecem nove níveis de risco, de AA (risco mínimo) a H (risco máximo).

f) Depósitos em garantia

Existem situações em que a cooperativa questiona a legitimidade de determinados passivos ou ações em que figura como polo passivo. Por conta desses questionamentos, por ordem judicial ou por estratégia da própria administração, os valores em questão podem ser depositados em juízo, sem que haja a caracterização da liquidação do passivo.

g) Investimentos

Representados substancialmente por quotas do SICOOB Central Crediminas e ações do Bancoob, avaliados pelo método de custo de aquisição.

h) Imobilizado

Equipamentos de processamento de dados, móveis, utensílios e outros equipamentos, instalações, edificações, veículos, benfeitorias em imóveis de terceiros e softwares, são demonstrados pelo custo de aquisição, deduzido da depreciação acumulada. A depreciação é calculada pelo método linear para reduzir o custo de cada ativo a seus valores residuais de acordo com as taxas aplicáveis e levam em consideração a vida útil econômica dos bens.

i) Intangível

Correspondem aos direitos adquiridos que tenham por objeto bens incorpóreos destinados à manutenção da Cooperativa ou exercidos com essa finalidade. Os ativos intangíveis com vida útil definida são geralmente amortizados de forma linear no decorrer de um período estimado de benefício econômico.

j) Ativos contingentes

Não são reconhecidos contabilmente, exceto quando a Administração possui total controle da situação ou quando há garantias reais ou decisões judiciais favoráveis sobre as quais não cabem mais recursos contrários, caracterizando o ganho como praticamente certo. Os ativos contingentes com probabilidade de êxito provável, quando aplicável, são apenas divulgados em notas explicativas às demonstrações contábeis.

k) Obrigações por empréstimos e repasses

As obrigações por empréstimos e repasses são reconhecidas inicialmente no recebimento dos recursos, líquidos dos custos da transação. Em seguida, os saldos dos empréstimos tomados são acrescidos de encargos e juros proporcionais ao período incorrido (“pro rata temporis”), assim como das despesas a apropriar referente aos encargos contratados até o final do contrato, quando calculáveis.

l) Depósitos e Recursos de Aceite e Emissão de Títulos

Os depósitos e os recursos de aceite e emissão de títulos são demonstrados pelos valores das exigibilidades e consideram, quando aplicável, os encargos exigíveis até a data do balanço, reconhecidos em base pro rata die.

m) Demais ativos e passivos

São registrados pelo regime de competência, apresentados ao valor de custo ou de realização, incluindo, quando aplicável, os rendimentos e as variações monetárias auferidas, até a data do balanço. Os demais passivos são demonstrados pelos valores conhecidos ou calculáveis, acrescidos, quando aplicável, dos correspondentes encargos e das variações monetárias incorridas.

n) Provisões

São reconhecidas quando a cooperativa tem uma obrigação presente legal ou implícita como resultado de eventos passados, sendo provável que um recurso econômico seja requerido para saldar uma obrigação legal. As provisões são registradas tendo como base as melhores estimativas do risco envolvido.

o) Provisões para demandas judiciais e Passivos contingentes

São reconhecidos contabilmente quando, com base na opinião de assessores jurídicos, for considerado provável o risco de perda de uma ação judicial ou administrativa, gerando uma

provável saída no futuro de recursos para liquidação das ações, e quando os montantes envolvidos forem mensurados com suficiente segurança. As ações com chance de perda possível são apenas divulgadas em nota explicativa às demonstrações contábeis e as ações com chance remota de perda não são divulgadas.

p) Obrigações legais

São aquelas que decorrem de um contrato por meio de termos explícitos ou implícitos, de uma lei ou outro instrumento fundamentado em lei, aos quais a Cooperativa tem por diretriz.

q) Imposto de renda e contribuição social

O imposto de renda e a contribuição social sobre o lucro são calculados sobre o resultado apurado em operações consideradas como atos não-cooperativos de acordo com o Decreto 9.580/2018, art. 194, art. 183. O resultado apurado em operações realizadas com cooperados não tem incidência de tributação conforme art. 183 do mesmo Decreto.

r) Segregação em circulante e não circulante

Os valores realizáveis e exigíveis com prazos inferiores a 365 dias estão classificados no circulante, e os prazos superiores, no longo prazo (não circulante).

s) Valor recuperável de ativos – impairment

A redução do valor recuperável dos ativos não financeiros (impairment) é reconhecida como perda, quando o valor de contabilização de um ativo, exceto outros valores e bens, for maior do que o seu valor recuperável ou de realização. As perdas por “impairment”, quando aplicável, são registradas no resultado do período em que foram identificadas.

Em 30 de junho de 2020 não existem indícios da necessidade de redução do valor recuperável dos ativos não financeiros.

t) Eventos subsequentes

Correspondem aos eventos ocorridos entre a data-base das demonstrações contábeis e a data de autorização para a sua emissão. São compostos por:

• Eventos que originam ajustes: são aqueles que evidenciam condições que já existiam na data-base das demonstrações contábeis; e

• Eventos que não originam ajustes: são aqueles que evidenciam condições que não existiam na data-base das demonstrações contábeis.

Não houve qualquer evento subsequente para as demonstrações contábeis encerradas em 30 de junho de 2020.

4. Caixa e equivalente de caixa

O caixa e equivalente de caixa compreendem:

	30/06/2020	31/12/2019
Disponibilidades - Caixa e depósitos bancários	5.882.627,00	6.927.329,04
Centralização Financeira - Cooperativas (a)	191.200.369,40	144.053.454,44
Total	197.082.996,40	150.980.783,48

(a) Referem-se à centralização financeira das disponibilidades líquidas da cooperativa, depositadas junto ao SICOOB CENTRAL CREDIMINAS, conforme determinado no art. 24, da Resolução CMN nº 4.434/15.

5. Operações de crédito

a) Composição da carteira de crédito por modalidade:

Modalidade	30/06/2020		Total	31/12/2019
	Circulante	Não Circulante		
Adiantamento a Depositante	460.751,50	-	460.751,50	326.467,39
Cheque Especial / Conta Garantida	6.186.858,38	-	6.186.858,38	8.491.416,61
Empréstimos	77.342.080,64	155.807.841,36	233.149.922,20	200.733.528,99
Financiamentos	1.988.427,02	12.727.415,08	14.715.842,10	4.964.698,53
Títulos Descontados	8.153.415,96	-	8.153.415,96	9.850.041,85
Financiamentos Rurais e Agroindustriais	20.462.748,77	8.500.946,37	28.963.695,14	26.698.780,56
(-) Provisão para Perda em Op. de Crédito	(8.511.487,12)	(11.696.893,92)	(20.208.381,04)	(14.745.022,83)
Total	106.082.795,35	165.339.508,89	271.422.304,24	236.319.911,10

b) Composição por tipo de operação, e classificação por nível de risco de acordo com a Resolução CMN nº 2.682/1999:

Nível / Percentual de Risco / Situação	Total em 30/06/2020		Provisões 30/06/2020		Total em 31/12/2019		Provisões 31/12/2019	
	AA	-	Normal		AA	-	Normal	
AA	0,50%	Normal	21.706.910,45		13.321.843,79		-	
A	0,50%	Normal	73.495.212,74	(367.476,08)	76.956.187,36		(384.780,94)	
B	1%	Normal	74.361.779,73	(743.617,85)	64.947.969,99		(649.479,70)	
B	1%	Vencidas	78.263,98	(782,64)	742.831,14		(2.428,31)	
C	3%	Normal	67.685.452,18	(2.030.983,72)	52.812.297,36		(1.578.368,92)	
C	3%	Vencidas	593.257,51	(17.797,73)	3.379.868,16		(101.399,04)	
D	10%	Normal	28.422.307,52	(2.842.230,97)	22.897.755,95		(2.293.775,60)	
D	10%	Vencidas	2.335.828,10	(233.582,82)	1.225.424,82		(122.542,46)	
E	30%	Normal	7.216.599,40	(2.164.979,98)	4.486.357,56		(1.345.907,27)	
E	30%	Vencidas	941.718,15	(282.515,47)	1.463.806,51		(439.141,95)	
F	50%	Normal	2.172.661,27	(1.086.330,72)	1.773.064,34		(886.532,17)	
F	50%	Vencidas	2.936.864,56	(1.468.432,39)	811.187,88		(405.593,84)	
G	70%	Normal	782.156,18	(547.509,37)	273.583,88		(191.508,72)	
G	70%	Vencidas	1.597.042,05	(1.117.929,52)	171.992,21		(120.394,55)	
H	100%	Normal	3.999.816,33	(3.999.816,33)	2.152.708,24		(2.152.708,23)	
H	100%	Vencidas	3.304.615,45	(3.304.615,45)	4.307.955,24		(4.070.461,13)	
Total Normal			279.842.895,80	(13.782.525,02)	239.461.768,37		(9.483.061,54)	
Total Vencido			11.787.589,48	(6.425.656,02)	11.603.165,56		(5.261.961,29)	
Total Geral			291.630.485,28	(20.208.181,04)	251.064.933,93		(14.745.022,83)	
Provisões			(20.208.181,04)	-	(14.745.022,83)		-	
Total Líquido			271.422.304,24	-	236.319.911,10		-	

c) Composição da carteira de crédito por faixa de vencimento (em dias):

Descrição	Sem Vencimento	Até 90	De 91 a 365	Acima de 365	Total
Empréstimos	-	22.884.929,12	54.457.151,72	155.807.841,36	233.149.922,20
Títulos Descontados	-	7.695.622,02	457.793,94	-	8.153.415,96
Financiamentos	-	584.255,85	1.404.171,17	12.727.415,08	14.715.842,10
Financiamentos Rurais	-	6.054.470,36	14.408.278,41	8.500.946,37	28.963.695,14
Adiantamento a Depositante	460.751,50	-	-	-	460.751,50
Cheque Especial / Conta Garantida	6.186.858,38	-	-	-	6.186.858,38
Total	6.647.609,88	37.219.277,35	70.727.395,24	177.036.202,81	291.630.485,28

d) Composição da carteira de crédito por tipo de produto e atividade econômica:

Descrição	Empréstimos/TDFinanciamento	Financiamento Rurais	30/06/2020	% da Carteira
Sector Privado - Comércio	31.247.190,68	1.695.489,01	-	32.942.679,69
Sector Privado - Indústria	6.542.389,97	33.126,72	-	6.575.516,69
Sector Privado - Serviços	54.964.739,85	2.852.024,84	-	57.816.764,29
Pessoa Física	153.487.095,98	10.135.201,73	28.917.351.461.92	539.649,17
Outros	1.709.531,78	0,00	46.343,68	1.755.875,44
TOTAL	247.950.948,04	14.715.842,10	28.963.695.142.91	630.485,28

e) Movimentação da provisão para créditos de liquidação duvidosa de operações de crédito:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Saldo Inicial	14.745.022,83	8.200.620,04
Constituições/Reversões no período	8.435.509,94	7.422.220,18
Transferência para Prejuízo no período	(2.972.351,73)	(877.817,39)
Total	20.208.181,04	14.745.022,83

f) Concentração dos Principais Devedores:

Descrição	30/06/2020	% Carteira Total	31/12/2019	% Carteira Total
Maior Devedor	6.164.957,58	2,12%	5.807.480,27	2,33%
10 Maiores Devedores	45.504.959,22	15,65%	40.411.047,19	16,19%
50 Maiores Devedores	105.732.917,84	36,37%	92.577.082,14	37,10%

g) Movimentação de Créditos Baixados Como Prejuízo:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Saldo inicial	7.854.218,43	6.903.179,16
Valor das operações transferidas no período	2.972.351,73	877.817,39
Valor das operações recuperadas no período	(686.562,11)	103.109,73
Valor dos descontos concedidos nas operações recuperadas	(114.975,65)	(29.887,85)
Total	10.025.032,40	7.854.218,43

h) Recolhas de Operações de Crédito:

Descrição	30/06/2020	30/06/2019
Rendas de Adiantamentos a depositantes	265.814,79	328.079,37
Rendas de Empréstimos	19.201.083,55	19.275.868,79
Rendas de Títulos Descontados	1.445.888,99	1.605.028,18
Rendas de Financiamentos	450.106,09	458.736,57
Rendas de Financ. Rurais - Recursos Livres	401.616,63	1.288.517,29
Rendas de Financ. Rurais - Recursos Direto à Vista	371.930,65	405.145,81

Rendas de Financ. Rurais - Recursos Direc. da Poup. Rural	235.305,89	491.833,82
Rendas de Financ. Rurais - Recursos Direc. de LCA	69.123,65	-
Rendas de Financ. Rurais - Recursos de Fontes Públicas	33.039,60	171.634,83
Recuperação de Créditos Baixados como Prejuízo	894.625,78	508.696,36
Total	23.168.535,62	24.533.541,02

6. Outros créditos

Valores referentes às importâncias devidas a Cooperativa por pessoas físicas ou jurídicas domiciliadas no país, conforme demonstrado:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Créditos por Avals e Fianças Honrados	634.588,09	304.950,66
Rendas a Receber	48.890,96	535.915,24
Rendas da Centralização Financeira - Cooperativa Central	48.890,96	535.915,24
Diversos	576.298,39	568.958,30
Valores a Receber pela Venda de Bens	-	30.000,00
Adiantamentos	232.028,36	204.541,95
Títulos e Créditos a Receber (a)	299.963,39	283.530,29
Diversos (b)	44.306,64	50.886,06
Depósitos em Garantia (c)	3.734.588,59	3.711.529,66
Créditos Tributários	829,37	853,66
(-) Provisões para Outros Créditos de Liquid. Duvidosa	(443.010,43)	(225.681,93)
Total	4.552.184,97	4.896.525,59

....CONTINUAÇÃO DA PÁGINA ANTERIOR

Recursos de aceite e emissão de títulos referem-se a Letras de Crédito do Agronegócio – LCA que conferem direito de penhor sobre os direitos creditórios do agronegócio a elas vinculados (Lei nº 11.076/04). São remunerados por encargos financeiros calculados com base em percentual do CDI – Certificado de Depósitos Interbancários, acima o saldo apropriado em despesas.

12. Relações interfinanceiras / Obrigações por empréstimos e repasses

São demonstradas pelo valor principal acrescido de encargos financeiros e registram os recursos captados junto a outras instituições financeiras para repasse aos associados em diversas modalidades e Capital de Giro. As garantias oferecidas são a caução dos títulos de créditos dos associados beneficiados.

Instituições	Taxa	Vencimento	30/06/2020	31/12/2019
BANCOOB - Relações Interfinanceiras	De 4,85% até 11,50% a.a.	Até 02/2025	24.491.157,54	21.827.749,72
BANCOOB - Empréstimos	De 7,50% até 10,74% a.a.	Até 12/2024	9.900.862,30	9.371.870,27
Sicob Central Crediminas – Rel. Interfinanceiras	7,00% a.a.	Até 11/2020	995.982,87	962.412,22
Outras Instituições	-	-	438.122,49	457.286,09
Total			35.826.125,20	32.619.318,30

Despesas das relações interfinanceiras / obrigações por empréstimos e repasses

Instituições	30/06/2020	31/12/2019
BANCOOB	(1.174.799,56)	(1.014.026,82)
Sicob Central Crediminas	(33.570,65)	(2.151.227,87)
Outras Instituições	(14.698,48)	(14.483,96)
Total	(1.223.068,69)	(3.179.738,65)

13. Relações Interdependências

Os recursos de terceiros que estão com a cooperativa são registrados nessa conta para posterior repasse, por sua ordem:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Ordens de Pagamento	258.780,00	7.486.820,14
Concessionários de Serviços Públicos	148.808,00	86.381,24
Total	407.588,00	7.573.201,38

14. Outras Obrigações

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Cobrança e Arrecadação de Tributos e Assemeilhados	171.791,87	155.424,11
Sociais e Estatutárias	1.180.246,28	1.330.405,43
Fiscais e Previdenciárias	786.453,48	651.462,86
Diversas	2.561.378,80	2.385.009,25
Provisões Trabalhistas, Fiscais e Cíveis	3.756.100,71	3.728.217,99
Total	8.455.971,14	8.250.519,64

14.1 Sociais e Estatutárias

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
FATES - Fundo de Assistência Técnica, Educ. e Social (a)	748.659,04	1.057.897,70
Cotas de Capital a pagar (b)	412.957,38	272.507,73
Gratificações e Participações a pagar	18.629,86	-
Total	1.180.246,28	1.330.405,43

(a) O FATES é destinado a atividades educacionais, à prestação de assistência aos cooperados, seus familiares e empregados da cooperativa, sendo constituído pelo resultado dos atos não cooperativos e 5% das sobras líquidas, conforme determinação estatutária. A classificação desses valores em contas passivas segue determinação do Plano Contábil das Instituições do Sistema Financeiro Nacional – COSIF.

(b) Refere-se ao valor de cota capital a ser devolvida para os associados que solicitaram o desligamento do quadro social.

14.2 Fiscais e previdenciárias

As obrigações fiscais e previdenciárias, classificadas no passivo na conta de Outras Obrigações estão assim compostas:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Impostos e Contribuições sobre Lucros a Pagar (a)	129.788,72	128.928,95
Impostos e Contribuições a Recolher (b)	656.664,76	522.533,91
Total	786.453,48	651.462,86

(a) Refere-se a provisões IRPJ, CSLL, do 2º trimestre de 2020 sobre atos não cooperativos;

(b) Refere-se a tributos sobre folha de pagamento (FGTS, IRRF, INSS), retidos de terceiros (IRRF, INSS e ISSQN) e Provisão PIS Folha de pagamento.

14.3 Diversas

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Despesas de Pessoal	831.673,39	775.679,63
Outras Despesas Administrativas (a)	100.577,81	78.679,53
Cheques Descontados (b)	155.379,59	258.237,43
Provisões para Garantias Prestadas (c)	449.876,83	513.811,92
Convênios de Folha de Pagamento de Terceiros	311.051,71	374.240,75
Ratificação de Despesas da Cooperativa Central	68.717,19	88.704,27
Credores Diversos – País (d)	643.902,26	295.655,72
Total	2.561.378,80	2.385.009,25

(a) Refere-se a provisão para pagamento de despesas com Assessoria Técnica (RS2.174,14), Segurança E Vigilância (RS3.941,36), Manutenção E Conservação de Bens (RS8.594,11), Transporte (RS36.028,92), Seguro Prestamista (RS38.979,27) e outros (RS10.860,01);

(b) Refere-se a cheques depositados, relativo a descontos enviados a compensação, porém não baixados até a data-base de 30/06/2020;

(c) Refere-se à provisão para garantias financeiras prestadas, apurada sobre o total das cobranças concedidas pela singular, conforme Resolução CMN nº 4.512/2016. Em 30 de junho de 2020, a cooperativa é responsável por cobranças e riscos em garantias prestadas, referentes a aval prestado em diversas operações de crédito de seus associados com instituições financeiras oficiais. A provisão para garantias financeiras prestadas é apurada com base na avaliação de risco dos cooperados beneficiários, de acordo com a Resolução CMN nº 2.682/1999, conforme demonstrado a seguir:

Nível / Percentual de Risco / Situação	Total em 30/06/2020	Provisões 30/06/2020	Total em 31/12/2019	Provisões 31/12/2019
AA	477.147,85	-	650.675,87	-
A	8.305.036,31	(31.525,33)	6.557.369,63	(32.787,18)
B	1.607.599,08	(16.075,93)	1.841.228,61	(18.412,27)
C	1.898.154,79	(34.184,79)	2.336.916,57	(70.107,47)
D	963.148,47	(86.315,00)	732.462,41	(73.246,33)
E	260.027,44	(78.508,25)	131.485,14	(38.448,57)
F	165.549,77	(82.775,01)	87.264,89	(33.632,54)
G	72.144,24	(50.500,98)	189.221,12	(132.454,80)
H	70.491,63	(70.491,63)	113.722,76	(113.722,76)
Total	11.427.295,38	(448.876,83)	12.626.357,30	(513.811,92)

(d) Referem-se a Credores Diversos-Liquidação Cobrança (R\$601.198,86) e outros (R\$42.703,42);

14.4 Trabalhistas, Fiscais e Cíveis

Provisões constituídas considerando a avaliação dos consultores jurídicos quanto às chances de êxito em determinados questionamentos fiscais e trabalhistas em que a cooperativa é parte envolvida.

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Provisões Trabalhistas	14.501,88	14.339,67
Provisões Fiscais (a)	3.720.086,71	3.697.189,99
Outras Provisões	21.512,12	16.688,33
Total	3.756.100,71	3.728.217,99

a) Refere-se a provisão para: PIS (R\$282.789,71), COFINS (R\$1.387.862,10), CSLL (R\$690.915,07), IRPJ (R\$1.325.438,32) e outros (R\$33.081,51).

15. Instrumentos financeiros

O SICOOB NOSSOCREDITO opera com diversos instrumentos financeiros, com destaque para disponibilidades, aplicações interfinanceiras de liquidez, relações interfinanceiras, operações de crédito, depósitos à vista e a prazo, empréstimos e repasses.

Os instrumentos financeiros ativos e passivos estão registrados no balanço patrimonial a valores contábeis, os quais se aproximam dos valores justos.

Nos semestres findos em 30 de junho de 2020 e em 31 de dezembro de 2019 a cooperativa não realizou operações envolvendo instrumentos financeiros derivativos.

16. Patrimônio líquido

a) Capital Social

O capital social é representado por cotas-partes no valor nominal de R\$ 1,00 cada e integralizado por seus cooperados. De acordo com o Estatuto Social cada cooperado tem direito em um voto, independente do número de suas cotas-partes.

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Capital Social	14.577.136,80	12.629.067,37
Associados	19,22	18,96

b) Reserva Legal

Representada pelas destinações estatutárias das sobras, no percentual de 70%, utilizada para reparar perdas e atender ao desenvolvimento de suas atividades.

c) Sobras Acumuladas

As sobras são distribuídas e apropriadas conforme Estatuto Social, normas do Banco Central do Brasil e posterior deliberação da Assembleia Geral Ordinária (AGO). Atendendo à instrução do BACEN, por meio da Carta Circular nº 3.224/06, o Fundo de Assistência Técnica, Educacional e Social – FATES é registrado como exigibilidade, e utilizado em despesas para o qual se destina, conforme a Lei nº 5.764/71.

Em Assembleia Geral Ordinária, realizada em 03 de março de 2020, os cooperados deliberaram pelo aumento do capital social com sobra do exercício findo em 31 de dezembro de 2019, no valor de R\$2.383.159,65 e o restante através de crédito em conta corrente dos associados no montante de R\$1.494.976,26.

17. Outros Ingressos/Rendas Operacionais

Descrição	30/06/2020	30/06/2019
Recuperação de Encargos e Despesas	165.135,75	101.107,42
Reversão de Provisão para Garantias Prestadas	377.126,99	182.670,45
Rendas de Cartões e Adquirência	992.073,80	894.266,02
Atualização de Depósitos Judiciais	23.058,93	31.068,88
Rendas de Repasses Interfinanceiros	4.250,98	176.580,03
Sobras Recebidas da Central	406.024,53	962.444,17
Outras Receitas	222,80	2.558,51
Total	1.967.893,78	2.350.675,48

18. Outros Dispendios/Despesas Operacionais

Descrição	30/06/2020	30/06/2019
Descontos Concedidos	(763.049,39)	(428.181,04)
Despesa com Tarifas	(4.441,36)	(6.064,29)
Desconto/Cancelamento de Tarifas	(282.233,16)	(259.680,20)
Contrib. ao Fundo Garantidor de Depósitos	(2.984,01)	(3.479,09)
Contrib. ao Fundo de Tecnologia da Informação	-	(106.548,13)
Contrib. ao Fundo de Ressarc. de Perdas Operacionais	(1.697,35)	-
Contrib. ao Fundo de Ressarc. de Fraudes Externas	(8.781,91)	-
Outras Contribuições Diversas	(91.532,95)	(68.766,67)
Perdas - Práticas Inadequadas	(30.930,03)	(23.625,45)
Outras Despesas Operacionais	(73.898,47)	(57.790,74)
Total	(1.269.548,63)	(954.145,61)

19. Outras Receitas e Outras Despesas

Descrição	30/06/2020	30/06/2019
Lucros em Transações com Valores e Bens	45.813,10	27.483,25
Prejuízos em Transações com Valores e Bens	(34.421,58)	(37.533,96)
Outras Receitas	86.081,44	110.085,95
Ganhos de Capital	12.413,30	15.259,56
Outras Rendas Não Operacionais	73.668,14	94.825,49
Outras Despesas	(167.704,73)	(84.781,51)
Perdas de Capital	(22.374,08)	(18.716,91)
Despesas de Provisões Não Operacionais	(8.017,54)	(15.977,14)
Outras Despesas Não Operacionais	(137.313,11)	(50.087,46)
Total	(70.231,77)	15.262,81

20. Partes Relacionadas

As partes relacionadas existentes são as pessoas físicas que têm autoridade e responsabilidade de planejar, dirigir e controlar as atividades da cooperativa e membros próximos da família de tais pessoas.

As operações são realizadas no contexto das atividades operacionais da Cooperativa e de suas atribuições estabelecidas em regulamentação específica.

As operações com tais partes relacionadas não são relevantes no contexto global das operações da cooperativa, e caracterizam-se basicamente por transações financeiras em regime normal de operações, com observância inestrinista das limitações impostas pelas normas do Banco Central, tais como movimentação de contas correntes, aplicações e resgates de RDC e operações de crédito.

a) Montante das operações ativas e passivas em 30 de junho 2020:

Montante das Operações Ativas	Valores	% em Relação à Carteira Total	Provisão de Risco
P.R. – Vínculo de Grupo Econômico	1.282.781,66	0,5925%	6.834,62
P.R. – Sem vínculo de Grupo Econômico	842.595,70	0,3892%	4.218,63
Total	2.125.377,36	0,9817%	11.053,25
Montante das Operações Passivas	1.749.425,78	0,8737%	

b) Operações ativas e passivas – saldo em 30 de junho 2020:

Natureza da Operação de Crédito	Valor da Operação de Crédito	PCLD (Provisão para Crédito de Liquidação Duvidosa)	% da Operação de Crédito em Relação à Carteira Total
Cheque Especial	15.085,37	858,57	0,5416%
Conta Garantida	3,22	0,32	0,0001%
Crédito Rural	125.538,58	1.255,38	0,4334%
Empréstimo	4.918.376,94	269.889,34	2,1095%
Títulos Descontados	106.120,13	366,58	1,3015%

Natureza dos Depósitos	Valor do Depósito	% em Relação à Carteira Total	Taxa Média - %
Depósitos à Vista	253.970,84	0,3096%	0%
Depósitos a Prazo	2.103.019,59	0,6966%	0,3298%

c) Foram realizadas transações com partes relacionadas, na forma de: depósito a prazo, cheque especial, conta garantida, cheques descontados, crédito rural – RPL, crédito rural – repasses, empréstimos, dentre outras, à taxa remuneratória relacionada no quadro abaixo, por modalidade:

Natureza das Operações Ativas e Passivas	Taxas Média Aplicadas em Relação às Partes Relacionadas a.m.
Desconto de Cheques	1,8177%
Empréstimos	1,1003%
Aplicação Financeira - Pré Fixada	0,5762%
Aplicação Financeira - Pós Fixada	103,3768%

(*) Conforme Política de Crédito do Sistema Sicob, as operações realizadas com membros de órgãos estatutários e pessoas ligadas a estes são aprovadas em âmbito do conselho da administração ou, quando delegada formalmente, pela diretoria executiva, bem como são alvo de acompanhamento especial pela administração da cooperativa. As taxas aplicadas seguem o normativo vigente à época da concessão da operação.

PERCENTUAL EM RELAÇÃO À CARTEIRA GERAL MOVIMENTAÇÃO NO EXERCÍCIO DE 2020

Empréstimos e Financiamentos	1,1144%
Títulos Descontados e Cheques Descontados	0,2296%
Aplicações Financeiras	0,8737%

As garantias oferecidas pelas partes relacionadas em razão das operações de crédito são: avals, garantias hipotecárias, caução e alienação fiduciária.

Natureza da Operação de Crédito	Garantias Prestadas
Conta Corrente	2.511,83
Crédito Rural	336.629,08
Empréstimo	5.700.199,10

g) As cobranças prestadas pela Cooperativa a partes relacionadas foram as seguintes:

	2020	2019
	70.755,68	124.384,74

No 1º semestre de 2020, os benefícios monetários destinados às partes relacionadas foram representados por benefícios monetários, apresentando-se da seguinte forma:

Benefícios monetários e encargos no 1º Semestre de 2020	30/06/2020
Descrição	
Honorários	523.965,22
Conselho de Administração	99.546,06
Conselho Fiscal	52.284,51
Gratificações da Administração	44.577,00
Outras Despesas da Administração	28.391,12
FGTS Diretoria	47.754,54
INSS Diretoria/Conselhos	144.622,52
Plano de Saúde	6.809,08
Total	947.950,05

21. Cooperativa Central de Crédito de Minas Gerais Ltda.

O SICOOB NOSSOCREDITO em conjunto com outras cooperativas singulares, é filiada à Cooperativa Central de Crédito de Minas Gerais Ltda. - SICOOB CENTRAL CREDIMINAS, que representa o grupo formado por suas afiliadas perante as autoridades monetárias, organismos governamentais e entidades privadas.

O SICOOB CENTRAL CREDIMINAS é uma sociedade cooperativista que tem por objetivo a organização em comum em maior escala dos serviços econômico-financeiros e assistenciais de suas filiadas (cooperativas singulares), integrando e orientando suas atividades, de forma autônoma e independente, através dos instrumentos previstos na legislação pertinente e normas exaradas pelo Banco Central do Brasil, bem como facilitando a utilização recíproca dos serviços, para consecução de seus objetivos.

Para assegurar a consecução de seus objetivos, cabe ao SICOOB CENTRAL CREDIMINAS a coordenação das atividades de suas filiadas, a difusão e fomento do cooperativismo de crédito, a orientação e aplicação dos recursos captados, a implantação e implementação de controles internos voltados para os sistemas que acompanhem informações econômico-financeiras, operacionais e gerenciais, entre outras.

O SICOOB NOSSOCREDITO responde solidariamente pelas obrigações contraídas pelo SICOOB CENTRAL CREDIMINAS perante terceiros, até o limite do valor das cotas-partes do capital que subscrever, proporcionalmente à sua participação nessas operações.

Saldo das transações da Cooperativa com o SICOOB CENTRAL CREDIMINAS:

Descrição	30/06/2020	31/12/2019
Ativo circulante - Relações Interfinanceiras - centralização financeira (nota 4)	191.200.369,40	144.053.454,44
Ativo Permanente - Investimentos (nota 8)	13.432.957,42	13.297.546,62
Passivo circulante e não circulante - Relações Interfinanceiras (nota 12)	995.982,87	962.412,22

As demonstrações contábeis do SICOOB CENTRAL CREDIMINAS, em 31 de dezembro de 2019, foram auditadas por outros auditores independentes que emitiram relatório de auditoria sobre as demonstrações contábeis, datado de 28 de fevereiro de 2020, com opinião sem modificação.

22. Gerenciamento de Risco

A gestão integrada de riscos e de capital no âmbito das cooperativas do Sicob é realizada de forma centralizada pelo Sicob Confederação, abrangendo, no mínimo, os riscos de crédito, mercado, liquidez, operacional, socioambiental, continuidade de negócios e de gerenciamento de capital.

A política institucional de gestão integrada de riscos e de capital, bem como as diretrizes de gerenciamento dos riscos e de capital são aprovadas pelo Conselho de Administração do Sicob Confederação.

A estrutura centralizada de gerenciamento de riscos e de capital é compatível com a natureza das operações e à complexidade dos produtos e serviços oferecidos, sendo proporcional à dimensão da exposição aos riscos das entidades do Sicob.

Em cumprimento à Resolução CMN 4.557/2018, encontra-se disponível no site do Sicob (www.sicob.com.br) relatório descritivo da estrutura de gerenciamento de riscos e da estrutura de gerenciamento de capital.

22.1 Risco Operacional

O processo de gerenciamento do risco operacional consiste na avaliação qualitativa dos riscos por meio das etapas de identificação, avaliação, tratamento, documentação e armazenamento de informações de perdas operacionais e de recuperação de perdas operacionais, testes de avaliação dos sistemas de controle, comunicação e informação.

Os resultados desse processo são apresentados à Diretoria Executiva e ao Conselho de Administração.

A metodologia de alocação de capital, para fins do Novo Acordo da Basileia, utilizada para determinação da parcela de risco operacional (RWAopad) é a Abordagem do Indicador Básico (BIA).

22.2 Riscos de Mercado e de Liquidez

O gerenciamento do risco de mercado é o processo que visa quantificar a possibilidade de ocorrência de perdas resultantes da flutuação nos valores de mercado de instrumentos deidos pelas cooperativas, e inclui o risco da variação das taxas de juros e dos preços de ações, para os instrumentos classificados na carteira de negociação (trading) e o risco da variação cambial e dos preços de mercadorias (commodities), para os instrumentos classificados na carteira de negociação ou na carteira bancária (banking).

O processo de gerenciamento do risco de liquidez lida com a possibilidade de a cooperativa não ser capaz de honrar eficientemente suas obrigações esperadas e inesperadas, correntes e futuras, incluindo as decorrentes de vinculação de garantias, sem afetar suas operações diárias e sem incorrer em perdas significativas.

No processo de gerenciamento do risco de mercado e da liquidez das cooperativas são realizados os seguintes procedimentos:

- utilização do VaR – Value at Risk para mensurar o risco de mercado das cooperativas;
- análise de descasamentos entre ativos e passivos para avaliação de impacto na margem financeira das cooperativas;
- definição de limite máximo para a exposição a risco de mercado;
- realização periódica de backtest do VaR das carteiras das cooperativas e dos modelos de cálculo de risco de mercado;
- definição de limite mínimo de liquidez para as cooperativas;
- projeção do fluxo de caixa das cooperativas para 90 (noventa) dias;
- diferentes cenários de simulação de perda em situações de stress.

22.3 Gerenci

Classificados

Fechamento: Terça-feira, 15 horas

Número: 1639

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placidino Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 98863-5552 whats e 98825-5212

CASAS À VENDA:

ALTO BELA VISTA R\$ 145.000,00 - Cód.: 2278
Área do terreno: 225m² - Área Construída: 80m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, GARAGEM P/01 CARRO, LAJE, PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELÉTRÔNICO.

CALIFÓRNIA GARDEN 2 R\$ 450.000,00 - Cód.: 2922
Área do terreno: 250m² - Área Construída: 219m²
4 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE COM CLOSET E SACADA,, SACADA EM MAIS 2 DOS DORMITÓRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, JARDIM DE INVERNO, 2 BANHEIROS SOCIAL, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA GOURMET COM PIA E CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA COM DESPENSA, GARAGEM PARA 3 CARROS, PORCELANATO, SANCAS, ESCADA EM MADEIRA, LAJE, AQUECIMENTO SOLAR.

CENTRO R\$ 750.000,00 - Cód.: 3243
Área do terreno: 400m² - Área Construída: 250m²
4 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS COM ARMÁRIOS, SALA, COPA COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO COM ARMÁRIOS, EDICULA NO FUNDO COM DESPENSA, BANHEIRO, LAJE, PISO FRIO E TACO. GARAGEM PARA 2 CARROS COBERTOS E VÁRIOS DESCOBERTOS.

CONJ. MONS. MANCINI R\$ 200.000,00 - Cód.: 3298
Área do terreno: 259m² - Área Construída: 106m²
2 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA AMPLA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/01 CARRO, LAJE E TACO, NOS FUNDOS 1 DORMITÓRIO.

JD. EUROPA R\$ 950.000,00 - Cód.: 2790
Área do terreno: 420m² - Área Construída: 300m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORM. COM ARMÁRIOS, SALA DE VISITA, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, COPA-COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA GOURMET COM COZINHA CAIPIRA, W.C., PISCINA, MESA DE SINUCA, GARAGEM PARA 04 CARROS.

JD. MEDITERRANÉE R\$ 420.000,00 - Cód.: 3262
Área do terreno: 280m² - Área Construída: 157m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA COM 4,8 METROS DE ALTURA, COZINHA COM BALCÃO EM GRANITO, ÁREA GOURMET, GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PORCELANATO VIA ROSA, RECEM CONSTRUÍDA.

JD. OURO VERDE R\$ 520.000,00 - Cód.: 2839
Área do terreno: 360m² - Área Construída: 239m²
ACEITA IMÓVEL BEM LOCALIZADO COMO PARTE DE PAGAMENTO. CASA DA FRENTE COM: 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SUÍTE COM AR CONDICIONADO, SALA PARA 2 AMBIENTES COM SANCAS, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA GOURMET COM W.C. E DESPENSA, GARAGEM P/03 CARROS, LAJE, PORCELANATO E CARPETE DE MADEIRA.
CASA DOS FUNDOS COM: 01 DORMITÓRIO, SALA, COZINHA E BANHEIRO, LAJE E PISO FRIO.

JD. PLANALTO R\$ 200.000,00 - Cód.: 3355
Área do terreno: 150m² - Área Construída: 112m²
02 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/02 CARROS COBERTOS E 01 DESCOBERTO, ÁREA PARA CHURRASCO, QUINTAL COM PISO, ALARME, CERCA ELÉTRICA, INTERFONE, VENTILADORES DE TETO, LAJE E PISO FRIO.

JD. PLANALTO R\$ 145.000,00 - Cód.: 3174
Área do terreno: 133m² - Área Construída: 98,82m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/01 CARRO, LAJE, TACO E PISO FRIO.

JD. VITÓRIA R\$ 170.000,00 - Cód.: 2554
Área do terreno: 186m² - Área Construída: 84m²
02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 2 CARROS, LAJE, PISO FRIO, CERCA ELÉTRICA E PORTÃO ELÉTRÔNICO.

MORUMBI R\$ 115.000,00 - Cód.: 3353
Área do terreno: 135m² - Área Construída: 70m²
02 DORMITÓRIOS (tem como transformar em 03 dormitórios), SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

NOSSA SRª APARECIDA R\$ 500.000,00 - Cód.: 3299
Área do terreno: 336m² - Área Construída: 236m²
PAVIMENTO SUPERIOR: 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM BANHEIRA, BANHEIRO SOCIAL, PEQUENA SALA, TODOS OS DORMITÓRIOS COM SACADA. **PAVIMENTO INFERIOR:** SALA PARA 2 AMBIENTES, HALL, LAVABO, COZINHA, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, ÁREA GOURMET COM PISCINA, ÁREA DE CHURRASCO, SAUNA E WC, GARAGEM PARA 2 CARROS COBERTOS E VÁRIOS DESCOBERTOS. CAMERA DE ENTRADA, MOTOR NO PORTÃO.

PARAÍSO DO BOSQUE R\$ 190.000,00 - Cód.: 1375
Área do terreno: 300m² - Área Construída: 120m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, VARANDA COM LAVANDERIA, GARAGEM P/03 CARROS COBERTOS E 03 DESCOBERTOS, LAJE E PISO FRIO.

PORTAL DOS IPÊS R\$ 500.000,00 - Cód.: 3276
Área do terreno: 300m² - Área Construída: 230m²
ACEITA CASA, TERRENO, VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO. CASAMODERNA, BEM CONSTRUÍDA, COM EXCELENTE ACABAMENTO, LAJE E PORCELANATO, PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, MADEIRAMENTO PEROBINHA, TELHAS DE CIMENTO, PORTÃO DA GARAGEM COM MOTOR JET FLEX, 3 DORMITÓRIOS, SENDO 2 SUÍTES COM CLOSET, 1 SUÍTE E 0 DORMITÓRIO SÃO INDEPENDENTES E FAZEM FRENTE PARA PISCINA, SALA P/02 AMBIENTES, COZINHA AMERICANA COM ARMÁRIOS E COOK TOP, ÁREA GOURMET COM WC, PISCINA COM HIDRO E CASCATA, LAVANDERIA.

VERONA R\$ 180.000,00 - Cód.: 3000
Área do terreno: 260m² - Área Construída: 182m²
ACEITA VEÍCULO OU TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO. 3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA NO FUNDO, GARAGEM PARA 3 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

VL. FORMOSA R\$ 220.000,00 - Cód.: 3178
Área do terreno: +-160m² - Área Construída: +-70m²
2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO. **RECEM CONSTRUÍDA.**

VL. SANTA MARIA R\$ 640.000,00 - Cód.: 2515
Área do terreno: 333m² - Área Construída: 240m²
PAVIMENTO SUPERIOR: 1 SUÍTE COM BANHEIRA, COZINHA, DESPENSA COM ARMÁRIOS. **PAVIMENTO INFERIOR:** 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA, COPA-COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE CHURRASCO COM PIA E BALCÃO, GARAGEM PARA 3 CARROS, LAJE, PORCELANATO E ASSOALHO.

VILLAGE PARAÍSO R\$ 190.000,00 - Cód.: 3315
Área do terreno: 200m² - Área Construída: 70m²
CASA EM CONSTRUÇÃO, PRAZO DE ENTREGA PARA NOVEMBRO DE 2020. 3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA AMERICANA, BANHEIRO, JARDIM DE INVERNO, ENTRADA DE GARAGEM P/02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

ÁRVORES RARAS:



Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073



ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

IMÓVEIS

• **TERRENO:** vende-se, terreno com salão comercial 397m², plano na av. Alemanha, em frente ao Supermercado São Marcos, R\$ 180 mil, aceito 1 carro. Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)

• **VENDO CASA RESIDENCIAL À AVENIDA JOSÉ EDUARDO DE SOUZA, 359 BAIRRO SANTA CRUZ EM JACUÍ:** Local aprazível da cidade. Cinco quartos com três suítes e um banho social e lavado; área de 1.357,54 m² em dois terrenos unificados e construção de 319,26 m². Recuada com jardins; escritório com la-reira; três salas sendo ligadas à duas varandas com vista para a Serra de Ibituruna e nascente do sol e da lua. Garagem coberta para quatro veículos, lavanderia. Tratar (35) 9.9971-1833.

• **ALUGO EXCELENTE PONTO COMERCIAL:** Av. Oliveira Resende, nº 834 – Brás. S. S. Paraíso- MG. Pronto para você montar o seu negócio! Sistema de câmeras e alarme, 437,00 m² área construída. Estacionamento (sob consulta). Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 com André.

• **TROCO CASA - BARRA-CÃO – TERRENOS EM SÍTIO:** Tratar pelo telefone 35 99911-8008.

• **RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA:** vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

APARTAMENTO EM RIBEIRÃO

Vende-se apartamento reformado e mobiliado em Ribeirão Preto, na rua Bernardino de Campos. Ótima localização, próximo a mercado, feira, farmácia, restaurante e shopping. Área de 87 metros quadrados úteis, contendo dois quartos, dois banheiros, sala e cozinha grande, rico em armários, garagem. Tratar com a proprietária pelo telefone. (16) 99992-5410



DIVERSOS

• **ÁRVORES RARAS:** Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

• **MILHO – VENDE-SE:** Safra nova. Sacas de 60 kl. Vende-se. Tratar pelo telefone (35) 9 9842-4251.

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro

e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COMPRA E VENDO:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇO ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA •

Vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suite, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

VENDO CASA RESIDENCIAL À AVENIDA JOSÉ EDUARDO DE SOUZA, 359 BAIRRO SANTA CRUZ EM JACUÍ.



Local aprazível da cidade. Cinco quartos com três suítes e um banho social e lavado; área de 1.357,54 m² em dois terrenos unificados e construção de 319,26 m². Recuada com jardins; escritório com la-reira; três salas sendo ligadas à duas varandas com vista para a Serra de Ibituruna e nascente do Sol e da Lua. Garagem coberta para quatro veículos, lavanderia. Tratar (35) 9.9971-1833.

VEÍCULOS

• **BRASÍLIA RARIDADE:** Vende-se Brasília 73/74 verde-lha, restaurada, original, único dono, licenciamento IPVA pago 2020, manual de proprietário. Preço R\$ 18.500,00 – tratar pe-los tels (35) 998498100 ou (35) 3534-1616.

OPORTUNIDADES

• **CUIDADORA DE IDOSOS:** Tem ótimas referências e experiência. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 e 98825-2955 - durante a noite ou dia.

• **PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

• **PRESTO SERVIÇOS COMO**

CUIDADORA OU TÉCNICA DE ENFERMAGEM: experiência em ambas as partes, acompanho em hospital, domiciliar, faço curativos e todos procedimentos ligados a área da enfermagem! Tratar com Grasielle (35) 98855-1702

• **AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

Paulo Artes

Adesivos
Banners
Calendários
Cardápios
Revistas
Cartão de Visita
Cartazes p/ eventos
Crachás / Painéis
Digitação de Livros
Fachadas de Lojas
Flyers / Panfletos
Imãs de geladeira
Impressos em geral
Luminoso

Paulo Terloni
(35) 9 9953 6406

CHAVEIRO

Faim

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANCINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

TERAPIAS HOLÍSTICAS

**Conecte-se com a natureza.
Ela te ajudará a encontrar
a paz interior.**

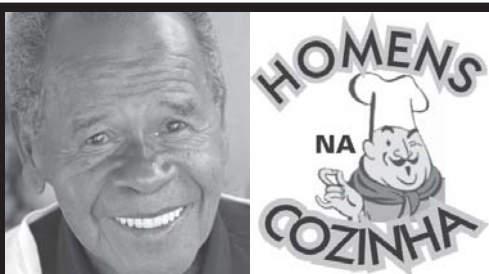


No cenário em que estamos vivenciando neste ano de 2020, aonde o distanciamento social está sendo aplicado para proteção de nosso bem-estar; fica quase impossível ter um contato com a natureza; principalmente para os que residem na área urbana; mas saiba que existem maneiras de trazer a natureza para dentro de casa e se conectar com esta beleza que nos cerca. Lembre-se de que somos parte da natureza e que ela tem um grande poder transformador em nossa vida.

Estar em contato com a natureza, traz diversos benefícios para a saúde mental e pessoal. Inicie mentalizando que você está em contato com ela; pode ser espalhando fotos pela casa, escritório e até mesmo no fundo de tela do seu computador. Visualizar cenas da natureza pode aliviar o estresse e a dor física, aprimorar a atenção e cognição, além de fornecer outros benefícios para o corpo e mente. Certe-se dos sons que a natureza emite. São calmantes. Ouvir sons da natureza melhorava a recuperação fisiológica e psicológica das pessoas devido ao estresse do dia a dia. Cultive plantas dentro de casa; crie espaços verdes, mesmo se for minimista, já obterá grandes benefícios. Olhe para o céu noturno; pois auxilia aliviando a tensão e melhorando o humor. A sensação de olhar para a lua brilhante pode te fazer entrar em um estado profundo de absorção psicológica.

Muitas pessoas mudam seu estilo de vida, saindo da cidade para os campos, pois entendem que a natureza é a principal fonte que alimenta suas almas. Alimento este que dá força, limpa toxinas e regenera as células, ou seja, nutre o ser humano da forma mais singela que existe. Portanto, ao se sentir pesado e cheio de tudo à sua volta, basta uma conexão com a natureza para se renovar. Assim, quando você está andando por um parque, olhando as estrelas e lua ou as flores florescendo ao redor, você terá um sentimento de paz e gratidão.

Profa. Dra. Mirela M. Waldemarin Cabral
Biomédica
Especialista em Terapias Alternativas (Holísticas)
Mestre em Microbiologia
Doutora em Ciências



RECEITAS DO GUARI

Filé mignon da "rua mestra"

INGREDIENTES

- 1 peça de filé mignon, inteira
- ½ kl arroz cozido
- 250 gr. mussarela
- 1 copo de champignons cortados
- 2 copos de creme de leite
- 1 colher de açafrão (em pó)
- 4 tabletes de caldo de galinha
- 200 gr. queijo parmesão ralado

MODO DE PREPARAR

Corte os filés em medalhões, grossura 4 dedos, amasse com a palma da mão, até ficarem na grossura de 2 dedos. Salgar e grelhar.

Prepare o arroz dissolvendo o caldo de galinha em água quente. Acrescente o arroz, creme de leite, champignons, queijo parmesão, mussarela e o açafrão. Misture até ficar pastoso. Prato pronto, bom apetite.

JOSÉ EDITIS-DAVID
OAB-32.921/MG

FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA
OAB-121.764/MG

ADVOGADOS

RUA JOSÉ OSÍAS DE SILLOS, 561 - F
JARDIM MORADA DO SOL
TELEFAX: (35) 3531-2013 e (35) 3558-1724
joseeditis@uol.com.br



LIONS CLUBE

São Sebastião do Paraíso

Lions Clube realizou jantar da primavera com posse de novos associados

Mais uma noite memorável para o Lions Clube de São Sebastião do Paraíso e Lions Clube Internacional foi a posse de novos associados em jantar festivo de saudação a primavera, mantendo as normas de segurança recomendadas.

Parabéns aos novos Companheiros, Cleber Luiz de Almeida Rezende Silva, Eliana Aparecida Braga D'aiuto, Manolo Domenico D'aiuto, Marise Borges Marques, Roberta Dizaró Saullo, Suzy Zanin da Silva Saullo.

Nossa imensa satisfação em recebê-los ao nosso Clube, com votos de muitas felicidades e realizações dentro dessa grande família Leonística, com a



convicção de que iremos realizar trabalhos maravilhosos, seguindo sempre a nossa fi-

losofia de servir a comunidade através do trabalho voluntário.

Nós Servimos!!!
Juntos Realizando e Transformando.

Ano Eleitoral

Sebastião Pimenta Filho*

O eleitor nos tempos atuais é voraz, portanto, bem formado e informado. Particularmente escrevo preocupado com a história e produzir memórias futuras ao leitor. Mas os órgãos de informação têm o papel de fazer um jornalismo com texto incólume – criativo e refinado, também a consciência de seu papel de transmissor de notícias ao público.

Agora que se iniciam as entrevistas com candidatos a Prefeito e Vereadores, a difícil missão dos repórteres de questionar os políticos com promessas duvidosas de serem



Divulgação

cumpridas. Mas, por sua vez os políticos desconfiem de entrevistadores que fazem perguntas mais longas do que as

respostas dos entrevistados.

E os eleitores lembrem-se do ditado: "Cada povo tem o governo que merece".

Essas últimas tragédias, pandemia e tudo mais, certamente trarão alguma melhoria para a humanidade. Porque Deus escreve certo por linhas tortas.

Enfim, devemos dar nossa contribuição mínima ao país, seremos todos retribuídos. Mas gostaria de fazer como mestre do jornalismo Geneton Moraes: "Quem eu gostaria de entrevistar? Deus, é claro. Apontaria para o Planeta Terra e perguntaria: Era isso que o Senhor queria?"

*SEBASTIÃO PIMENTA FILHO
Cronista, Historiador. 27/09/2020.

COMUNICAR
FONOAUDIOLOGIA CLÍNICA E OCUPACIONAL

Mary Rose Paschoini Moschetti
Fonaudióloga | Celular 9893/MG

APARELHOS AUDITIVOS
O ReSound LINX Quattro
combina um som brilhante, um amplo espectro de streaming, suporte e personalização por meio do ReSound Assist e a solução auditiva recarregável mais avançada do mundo.

Aparelhos com até **40%** de desconto
em até 10x

CONVÊNIOS: CASSI | CEMIG | FURNAS | ELETROBRAS | BATALHÃO
Rua Raul Soares, 162 | Mocoquinha | Fone: 3531-7142
São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais

COMUNICADO: 19/03/2020

Diante da "Pandemia" causada pelo vírus "Covid-19 (Corona Virus)", e considerando:

- 1 - A gravidade da "Pandemia" que vem assolando povos e ceifando vidas no mundo, que já chegou no Brasil, ao nosso Estado e ameaça nossa cidade;
- 2 - Fechamento ou restrição de acesso nos principais destinos turísticos do país;
- 3 - Os esforços e orientações da OMS, dos governos Federal, Estadual e Municipal através de suas áreas de saúde e por estarmos em sintonia com todas essas ações;

A Zada Turismo informa a todos e em especial aos nossos clientes e amigos que:

- A partir de 20/03/2020 nosso atendimento se dará exclusivamente de forma remota, ou seja, somente através das seguintes ferramentas:

- Facebook e Messenger: Zada Turismo e Giovane Queiroz
- Whats App: WhatsZADA (35) 99277-3646
- Telefone: SOMENTE celular (35) 99147-3185
- E-mail: zadaturismo@hotmail.com

- Nossa agência estará fechada para atendimento pessoal;
- Nossas viagens agendadas para março estão suspensas e serão remarçadas;
- Demais viagens programadas de abril em diante, ficam de sobre aviso, podendo ser confirmadas como também postergadas, dependendo dos acontecimentos futuros.

Essas medidas iniciam em 20/03/2020 e têm prazo indeterminado.

Reiteramos a necessidade de seguirmos as orientações dos órgãos de saúde para vencermos juntos a proliferação do Covid-19 (Corona Virus).

Permanecemos a disposição, acreditando em DEUS e no nosso Brasil.

ZADA *turismo*
"Nossa maior conquista é você!"

Telefone: (35) 3531-3646
WhatsZADA: (35) 99277-3646

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000118/2020. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000118/2020, para AQUISIÇÃO DE MATERIAS :TINTAS,SELADOR E THINER PARA REFORMA E MELHORIAS DA ESCOLA MUNICIPAL MAILTON FURTADO DO SETOR DE EDUCAÇÃO DO MUNICIPIO -inc IV do art.24 DA LEI FEDERAL Nº 8.666/93"- junto à empresa ARANTES MATERIAIS PARA CONSTRUÇÃO LTDA , CNPJ Nº 16.970.212/0001-31 NO VALOR TOTAL DE R\$ 14657,15 (Catorze mil seiscientos e cinquenta e sete reais e quinze centavos). Itamogi, 23 de Setembro de 2020. Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000119/2020. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000119/2020, para " AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA O MANUTENÇÃO DE VEÍCULO:CAMINHONETE FORD F 1000 DE PLACA GRI-5445 A SERVIÇO DO SETOR DE OBRAS DO MUNICIPIO - Inc VII do Art.24 LF 8666/93". junto à empresa J.E.S AUTO PEÇAS e ACESSORIOS EIRELI , CNPJ Nº 31.773.747/0001-06 NO VALOR TOTAL DE R\$ 370,00(trezentos e setenta reais). Itamogi, 23 de Setembro de 2020. Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI, RATIFICAÇÃO DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 000120/2020. O Prefeito Municipal de Itamogi/MG, no uso de suas atribuições e com fundamento no artigo 24, inciso IV, da Lei nº 8.666/93, RATIFICA e CONVALIDA a Dispensa de Licitação nº 000120/2020, para " AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA O MANUTENÇÃO DE VEÍCULO:CAMINHONETE FORD F 1000 DE PLACA HMM -4058 A SERVIÇO DO SETOR DE ADMINISTRAÇÃO DO MUNICIPIO - Inc VII do Art.24 LF 8666/93". junto à empresa J.E.S AUTO PEÇAS e ACESSORIOS EIRELI , CNPJ Nº 31.773.747/0001-06 NO VALOR TOTAL DE R\$ 370,00(trezentos e setenta reais). Itamogi, 23 de Setembro de 2020. Ronaldo Pereira Dias, Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG - ABERTURA DE LICITAÇÃO Proc. nº 319/2020, Pregão Pres. nº 34/2020, R.P. nº 12/2020, abertura dia 14/10/2020, 08h, para "Registro de preços para eventual aquisição de material hidráulico, elétrico, de construção e correlatos". O edital está à disposição dos interessados na sede da Prefeitura Municipal de Itamogi/MG, à Rua Olímpia E. M. Barreto nº 392, Lago Azul das 09h às 16h e no site www.itamogi.mg.gov.br. Maiores informações telefone (35) 3534-1104 e-mail licitacao@itamogi.mg.gov.br 29/09/2020 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito

ROSAS DE CANELA, GOIABADA E COMUM
R\$ 10,00

PÃO COMUM OU COM ERVAS FINAS
R\$ 8,00

ENTREGA R\$ 3,00

Tê com FOME

FAÇA JÁ O SEU PEDIDO

- PÃES - COM ERVAS OU SEM
- ROSCAS - COM GOIABADA OU SEM

CONTATO:
(35)98863-4555