

“Mutirão” vai analisar para revisão, IPTU cobrado no Cachoeira e Campo Alegre

página 8

Câmara Municipal aprova destinação de recursos do Pré-sal para o INPAR

página 9

Sicredi inaugura agência em São Sebastião do Paraíso

páginas 4 e 5

Homem morre com suspeita de meningite

página 9

COMUNICADO

Tendo em vista o recesso natalino na Gráfica que nos presta serviço de impressão, o **JORNAL DO SUDOESTE** não irá circular na próxima quarta-feira, dia 25/12.

Desejamos a todos, Feliz Natal, e que 2020 seja um marco de realizações.

A Direção

Por recomendação do Ministério Público, Câmara não terá extraordinária para analisar doações de imóveis

Sessão extraordinária para votação de projetos que doariam terrenos a empresários estava marcada para próxima quinta-feira (26/12)

página 3

Reprodução



Vereadores debatem recomendação do Ministério Público

APAE celebra 44 anos de fundação em São Sebastião do Paraíso

página 7

Parque da Lagoinha passa por reparos

página 6

CURTAS

ILUMINADA

A sede da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso trouxe mais luz natalina para a cidade, com o evento que marcou a chegada do Papai Noel e a inauguração oficial do sistema de iluminação para aquele recinto. O evento foi marcado por atrações e surpresas para a criança. Em breve pronunciamento, em nome da Casa, o presidente Lisandro Monteiro desejou a todas as famílias um Feliz Natal e um Próspero Ano Novo. "O Natal simboliza o nascimento de Jesus Cristo, é uma data de amor e esperança. E são esses sentimentos que desejamos transmitir a vocês nesse momento", disse.

A DESEJAR

Tirando a Praça Comendador José Honório (Matriz), e algumas poucas casas e comércio, Paraíso está uma pobreza só em termos de enfeites. Falta de planejamento, de iniciativa e até mesmo de bom gosto. Itamogi por exemplo, nos últimos anos tem dado um banho e demonstrado que é possível primeiro conservar o que tem e inovar para que a população, não só daquela cidade, mas de toda a região, principalmente os paraenses em fuga possam desfrutar. Quem não se lembra do primeiro Natal da administração Rêmoelo Aloise, a secretária de Cultura e Lazer Cinira Mucic Ribeiro fez decoração de encher os olhos e por toda a cidade.

DÉCADA DE 70

A guisa de registro histórico, a Praça Comendador José Honório passou a ser iluminada com motivação natalina em 1972, quando do mandato do então prefeito, Luiz Ferreira Calafiori. Ele contou com a habilidade e contribuição do saudoso Agostinho Dias, marceneiro e artesão criativo.

Melhora na Lagoinha

A Prefeitura de Paraíso está procedendo obras de reforma geral na Praça Santa Paula Frassinetti. A Lagoinha, um dos mais tradicionais cartões postais da cidade recebe alguns reparos e serviços de revitalização nos canteiros, calçamento, iluminação, e outros setores. Muita gente reclamou que o local não recebeu sequer uma luzinha de natal. Tempos atrás, questão de meses falava-se numa proposta feita à Copasa para uma completa transformação deste espaço e a resposta era de que a empresa estudava uma contraproposta. Pelo jeito não houve acordo já que os trabalhos estão sendo feitos em conjunto pelas secretarias de Obras e Meio Ambiente do município.

ZONA AZUL

A partir deste sábado, 21, já será possível ter uma noção de como vai ficar o centro da cidade sem a cobrança da zona azul. A questão da rotatividade deixará de existir, mas ainda bem que existem alguns estacionamentos particulares em funcionamento. Este sábado é apenas uma prévia, o termômetro poderá ser sentido mesmo segunda-feira, antevéspera do Natal. Pode até parecer atípica, mas é exatamente nestas épocas fora da normalidade que também se consegue apurar e até planejar o que fazer. Basta os legisladores e administradores colocarem a cabeça para funcionar e mais utilizarem de planos executáveis para fazer funcionar.

PRESENTE

Moradores do bairro Jardim Coolapa, principalmente das ruas que estão recebendo as obras de recapeamento, consideram o serviço que é realizado neste fim de ano como presente de Natal. Foram anos de luta, reivindicação e espera para um trabalho que seja duradouro pelo menos proporcional ao tempo da espera. Nota-se que em alguns locais é feito o serviço completo com colocação de nova capa, cobrindo toda a via. Já em outros trechos observa-se o tradicional tapa-buracos em que a primeira chuva forte, via de regra, vem e leva.

APROVADO

A ALMG aprovou Projeto de Lei autoria do deputado Antônio Carlos Arantes, quarta, dia 18, que prevê a redução do ICMS a 0% para produtos da construção civil feitos a partir de rejeitos minerários, como laje pré-moldada, tijolos cerâmicos, blocos de concreto, cerâmica, manilhas e conexões, telhas e outros. Os rejeitos são resultados da atividade mineradora. Minas Gerais é o principal estado minerador do País, destacando-se na produção de ferro, ouro, zinco, nióbio, fosfato, calcário, gemas, alumínio, níquel, manganês, granito, além de grafita e chumbo. O problema é que, na extração desses produtos, são gerados resíduos que representam riscos ao meio ambiente.

PARA SANÇÃO

Com a aprovação do projeto a natureza, o consumidor e empresas sairão ganhando. Arantes explica que o consumidor terá produtos com maior durabilidade; as empresas que trabalham com rejeitos da mineração terão a carga tributária reduzida, e o meio ambiente sofrerá menos, porque será incentivada a utilização destes materiais na construção civil. Também prevê que haverá redução da extração de areia e de pedras. O projeto do deputado Arantes segue agora para a sanção da lei pelo governador Romeu Zema.

CASTRAMÓVEL

O deputado estadual Cássio Soares por meio de sua assessoria informa que desde a quinta-feira, 19, teve início as atividades do Castramóvel da AMEG (Associação dos Municípios do Médio Rio Grande), adquirido com os R\$ 240 mil que o parlamentar destinou via emenda parlamentar. Inicialmente o atendimento acontece em Passos neste fim de ano, mas a partir de janeiro as seções de castração de animais ocorrerão pelos municípios da região. São Sebastião do Paraíso, por exemplo, poderá ser a sexta cidade atendida numa lista de 19 localidades a serem visitadas. O calendário oficial ainda está sendo definido.

DESPORTISTAS

O prefeito Walkinho recebeu em ocasiões diferentes dois atletas paraenses que são sinônimos do quanto na cidade existem diversos desportistas levando o nome de São Sebastião do Paraíso para os mais longínquos lugares e com destaque positivo. A para-olimpíca Adrielly Cristina de Paula, medalha de Ouro no Brasileiro de Paraolimpíadas Escolares deste ano foi recebida na quarta-feira. No dia seguinte foi a vez de "seu" Valdete Lourenço, que em 8 de dezembro realizou o sonho de completar a 21ª Volta Internacional da Pampulha, em Belo Horizonte percorrendo 18 km em menos de uma hora. Juventude e experiência em nome do esporte paraense.

OPINIÃO

EU QUERO COMER UM 'TREM' ALI

Tio Flávio

A Dôra Borges é uma amiga e professora que lecionou comigo em um centro universitário em Belo Horizonte. Um dia desses, vi uma postagem numa das suas redes sociais e pedi a ela autorização para reproduzir aqui.

Ela decidiu interromper a sua vida profissional e acadêmica em BH para voltar para a cidade de Cássia, no Sul de Minas, onde vive sua família. O pai tem 94 anos e a mãe, 85. Aos 18 anos, Dôra veio para a capital mineira, passando sua vida adulta mais distante da família. Hoje, ela explica que vive numa casa, no meio do verde, ouvindo pássaros, trabalhando num negócio da família e estando mais perto dos pais.

O texto que me chamou a atenção é real, vivenciado pela Dôra. Eu o achei bem profundo e que merece uma bela de uma reflexão.

"Estava eu na fila do caixa rápido de um banco e, à minha frente, havia um velhinho com um rapaz que deveria ser seu neto, talvez, ou apenas um acompanhante. Gente bem simples no traje e no jeito de ser.

Com a ajuda de um funcionário do banco, terminaram de realizar a operação que desejavam fazer e, pelo jeito e data, era o saque da aposentadoria.

Eu terminei de usar o caixa enquanto eles se ajeitavam para sair do banco.

E como demoraram um pouquinho, acabamos saindo juntos.

O rapaz seguiu à frente, meio rápido; e o senhor, com sua bengala surrada, calça bege meio caído, deixando à vista um pedaço da fralda descartável (com certeza estava sofrendo de incontinência urinária), e camisa branca desalinhada, o seguia com um pouco de dificuldade, sem a ajuda do jovem apressado.

Do lado de fora, o velhinho disse com voz firme e,

acredito que com um desejo já programado:

- Eu quero comer um "trem" ali.
E apontou para uma pastelaria ao lado do banco, com umas mesinhas de fora.

O rapaz respondeu meio severo:
- Não vai dar, estou com pressa. E foi atravessando a rua em sentido a um carro popular e já mais velho, parecendo que veio da roça, pelo barro respingado na lataria.

Aguardou o velhinho atravessar a rua, contrariado, tentando se apressar, e, automaticamente, o ajudou a assentar no banco de trás do carro.

Assistindo àquela cena, me deu um aperto forte no coração.

Será que o que aquele jovem tinha para fazer era tão importante assim que não poderia realizar o desejo (ou matar a fome) do velho senhor?

Ele teria outras oportunidades para realizar essa vontade?

Ainda olhei para trás na esperança de o jovem rapaz mudar de ideia.

Mas ele deu partida no carro e desapareceu no final daquela rua movimentada...

Reflexão:

O amor deve ser mais valioso do que o tempo, porque, se temos amor, com certeza, teremos tempo. A vida, muitas vezes, não irá nos dar a chance de voltar atrás e fazer o que deveríamos ter feito naquele momento e não fizemos."

Obrigado à Dôra Borges por nos presentear com este relato.

(Hoje em Dia, 20/12/19).

Tio Flávio -Palestrante, professor e criador do movimento voluntário Tio Flávio Cultural.

IMÓVEIS

Corretor Alzira Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.

PREÇOS	RURALS
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq. saída para Itaú de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 70 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 135 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos ,lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

A EMPRESA

CACIQUE ARTEFATOS DE COURO LTDA,

Está disponibilizando vagas para pessoas com deficiência/reabilitados pelo INSS, com idade superior a 18 anos.

Os interessados deverão se apresentar nas dependências da empresa a Av. Jacinto Caetano Pimenta, 135 Parque Industrial I, munidos de seus documentos e laudo médico.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAMOGI - MG através do Prefeito Municipal no uso de suas atribuições legais Homologou e firmou Contrato ref. ao Proc. nº 270/19, Pregão Pres. nº 40/19, cujo objeto é "Contratação de empresa(s) especializada(s) em locação, montagem e desmontagem de som, banda para réveillon 2020, DJ, palco, gradil, painél de LED, serviços de segurança e aquisição de fogos de artifício", com as empresas: PIROTECNIA BIG ART SHOW LTDA-ME. CNPJ 02.273.898/0001-05, pelo valor global de R\$ 21.577,80; PARIZ & PARIZ MIDIA VISION LTDA. - ME. CNPJ 07.634.930/0001-46, pelo valor global de R\$ 14.200,00; BELCIELI & BELCIELI LOC. ESTRUTURAS P/ EVENTOS LTD. CNPJ 06.325.331/0001-88, pelo valor global de R\$ 63.051,00; OSVALDO PIONTECK ME. CNPJ 15.060.949/0001-54, pelo valor global de R\$ 27.036,00; ABS SEGURANCA PRIVADA - EIRELI - EPP. CNPJ 18.972.860/0001-52, pelo valor global de R\$ 52.800,00; ROBERT SILVA GONCALVES 10830229620, CNPJ 17.418.059/0001-05, pelo valor global de R\$ 9.994,00; FELIPPE ARANTES 01640025618, CNPJ 33.660.764/0001-62, pelo valor global de R\$ 10.448,00. Itamogi/MG - 16/12/2019 - Ronaldo Pereira Dias - Prefeito Municipal

FALECIMENTOS

- 13/12 - Maria Aparecida Duarte, 83 anos
- 14/12 - Antonio Vitor do Nascimento, 59 anos
- 14/12 - Alice Ramalho Coimbra, 86 anos
- 15/12 - José Martins de Paiva, 64 anos
- 17/12 - Josélia Pessoni da Silva, 53 anos

ADVOCACIA

Dr. Edson Rossi do Nascimento

OAB (MG) 74116

FONES: (35)

99975-0068

3531-6366

rossiaessoriajuridica@gmail.com

EM NOVO ENDEREÇO

RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

espaçoodonto
odontologia integrada

Dr. Ronaldo Pimenta Bernardes - CRO-MG 55066
Clínico Geral / Endodontia

Dr. Thiago Aparecido de Carvalho - CRO-MG 55052
Clínico Geral / Cirurgia Oral

*Atendimento de emergência 24 horas. (Sábado, domingo e feriados)

Telefones: (35) 99831-1992 / (35) 99954-5931
Av. Dr. Pedro Bueno, 515 - Sala 1 - Jd. Mediterrâneo (Próximo ao Novo Fórum) - São Sebastião do Paraíso - MG

SINDICATO DOS TRABALHADORES RURAIS

DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG.

CNPJ Nº19.104470/0001-23 - FONE-(35) 3531-2706, CAIXA POSTAL Nº167. RECONHECIDO PE MTE Nº15.547/76 EM 02.05.78, PUBLICADO DI.OJ. EM 01.11.78. RUA ALFÉRES PATRÍCIO, Nº730, VILA SANTA MARIA, CEP.37.950-000. SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG.

ELEIÇÕES SINDICAIS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

Pelo presente Edital a Comissão Eleitoral faz saber a todos que, no dia 19 de JANEIRO de 2020, no período de 08 (oito) às 16 (dezesseis) horas, tendo como local a sede do Sindicato dos Trabalhadores Rurais de São Sebastião do Paraíso - MG, situado na Rua Alfêres Patrício, nº 730, Vila Santa Maria, será realizada eleição para composição da Diretoria, Conselho Fiscal e Delegados Representantes ao Conselho da FETAEMG, a que está filiada esta Entidade, bem como de suplentes, ficando aberto o prazo de 20 (vinte) dias para o Registro de Chapas que correrá a contar da data da publicação e afixação do presente Edital na sede do Sindicato, Delegacias Sindicais e Logradouros Públicos, nos termos do artigo 39 do Estatuto Social.

O requerimento acompanhado de todos os documentos exigidos para o registro será dirigido à Comissão Eleitoral, podendo ser assinado por qualquer dos candidatos componentes da chapa.

A secretaria da Comissão Eleitoral funcionará no período destinado ao registro de chapas, no horário de 08 (oito) às 17 (dezesseis) horas, onde se encontrará à disposição dos interessados, membros da Comissão para o atendimento, prestação de informações concernentes ao Processo Eleitoral, recebimento de documentação e fornecimento do correspondente recibo.

A impugnação de candidaturas poderá ser feita no prazo de 05 (cinco) dias, a contar da publicação da relação de chapas registradas.

Caso não seja obtido o quorum em primeira convocação, a eleição em segunda e última votação será realizada no dia 02 de FEVEREIRO de 2020, no mesmo local e horários previstos para a primeira.

Em caso de empate entre duas chapas mais votadas, será realizada nova votação no prazo de 15 dias nos mesmos locais e horários previstos para a primeira.

São Sebastião do Paraíso, 17 de Dezembro de 2019.

MARINDA DA SILVA MATOS
Comissão Eleitoral

VANUSA RIBEIRO DA SILVA OLIVEIRA
Comissão Eleitoral

MARISA DA SILVA CANDIDO
Comissão Eleitoral

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**

BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado: Adjori e Abrajori

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
Diagramação: Vasco Caetano Vasco

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO 61 FOLHAS 024.
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Por recomendação do Ministério Público, Câmara não terá extraordinária para analisar doações de imóveis

Sessão extraordinária para votação de projetos que doariam terrenos a empresários estava marcada para próxima quinta-feira (26/12)

Por João Oliveira

A Câmara de São Sebastião do Paraíso não irá realizar, conforme estava previsto, sessão extraordinária para tramitação de projetos de doação enviados pela Prefeitura. O presidente Lisandro Monteiro acatou recomendação encaminhada pela 1ª Promotoria de Justiça do Ministério Público de Minas Gerais da comarca de São Sebastião do Paraíso, para que Câmara não tramite nenhum projeto do Poder Executivo sem que haja informações "acerca da concorrência pública que levou à seleção dos beneficiários".

Na última sessão legislativa

deram entrada 10 projetos encaminhados pelo chefe do Executivo, que foram colocados em pauta. No trâmite devem passar pela Comissão de Finanças, Justiça e Legislação, serem apreciados, para em seguida irem a plenário, e a princípio sessão extraordinária chegou ser pensada para quinta-feira da próxima semana (26/12).

No entanto, na recomendação, a promotora Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira destaca que "se não houver justificativa onde tenha sido demonstrado o 'manifesto e relevante interesse público' que, na forma da lei, autorizaria a dispensa de concorrência", que a Câmara se abs-

tenha de votar tais projetos.

A promotora ainda ressalta que pedido é para que "não se alegue ignorância, desconhecimento da lei ou boa-fé" em eventual medida de responsabilidade por improbidade administrativa mediante ajuizamento de Ação Civil Pública.

De acordo com o presidente da Câmara Municipal, Lisandro José Monteiro, respeitando a recomendação a Comissão de Finanças, Justiça e Legislação acatou o pedido do MP para que a Câmara não seja responsável por possível prática de improbidade administrativa.

"Além dos sete projetos que seriam deliberados para doação



Reprodução

Vereadores debatem recomendação do Ministério Público

de terrenos, havia outros três, mas por recomendação do MP, não serão votados. O município deixou tudo para última hora, dois desses projetos já estavam em tramitação há cerca de dois meses, e os demais foram protocolados na sexta-feira (13/12) e colocados em pauta dia 16", disse o vereador.

Conforme Lisandro, devido o prazo para a tramitação dos projetos, que não poderiam ser votados em 2020 dado a matéria em questão e por ser ano eleitoral, seria realizada uma sessão extraordinária na próxima quinta-feira. Ele lamentou o ocorrido. "Isto foi um balde de água fria em todos nós, principalmente nos empresários que estavam há muito tempo esperando e lutando pela aprovação desses projetos,

agora aconteceu isto", destacou Lisandro.

A PREFEITURA

Sobre a situação, o prefeito Walker Américo Oliveira alegou que o objetivo dos projetos de lei foi atender aos empresários de São Sebastião do Paraíso que apresentaram em seus planos de negócio crescimento de suas respectivas empresas com geração de empregos e renda. Segundo ele, esses empresários aguardavam desde 2016 por alguma área para desenvolverem suas atividades com a consequente geração de empregos ao povo paraisense.

"Assim, os projetos somente foram enviados à Câmara no final do ano, tendo em vista que a área encontrada teve que ser desmembrada, levando certo tempo até ser regularizada. Já

com relação a não votação não cabe mais ao Executivo, pois os projetos foram enviados seguindo da forma aplicada desde gestões anteriores, foram enviados e não tiveram nenhum impedimento", ressalta o prefeito.

Walkinho acredita que se houve recomendação do MP para não tramitar os projetos, é porque o MP foi provocado. "Cabe ao Legislativo cumprir seu papel, analisando se os nossos empresários da cidade merecem ou não ver suas empresas deixando de pagar aluguel e gerar novos empregos e renda ou não. Foi como exemplo a Ruff, que queria 30 mil metros para gerar 12 empregos, já estes lotes somam no total 8 mil metros e vão gerar mais de 200 empregos. E só analisar", completa.

Boas Festas

Que o final de ano não seja apenas um momento de celebração, mas o início de novos sonhos e realizações.

Desejamos a você e sua família um ano repleto de novas conquistas.

Peneira Alta
armazéns gerais

www.peneiraalta.com.br

LOJA LIMAQ CONCESSIONÁRIA STIHL

STIHL LIMAQ CONCESSIONÁRIA STIHL

3531-4352

LIMAQ
CONCESSIONÁRIA STIHL

Roçadeiras - Pulverizadores
Sopradores - Derriçadores

STIHL

(35) 3531-2898
(35) 98836-2898
limaq.vendas@hotmail.com

Av. Zezé Amaral, 993 - Parque das Andorinhas São Sebastião do Paraíso - MG

**DESEJAMOS AOS NOSSOS CLIENTES E AMIGOS,
FELIZ NATAL E PRÓSPERO ANO NOVO!**

**CONSTRUA PROJETOS,
REALIZE SONHOS.**

A Cantieri deseja a você um feliz 2020!

CANTIERI



Vamos
celebrar este
Natal e
final de ano
juntos!

Estamos encerrando 2019 com um novo capítulo da nossa história: a inauguração da nossa primeira agência em Minas Gerais, aqui em São Sebastião do Paraíso.

Chegamos aqui para trazer um jeito diferente de cuidar do seu dinheiro, com soluções financeiras completas, taxas justas e um atendimento próximo.

Conte com a primeira instituição financeira do país, nossos 116 anos de história e as soluções ideais para você, sua empresa ou seu agronegócio.



Rua Pimenta de Pádua, 1464
São Sebastião do Paraíso
(35) 3539 7600

Venha nos visitar!



Sicredi inaugura agência em São Sebastião do Paraíso

FOTOS: Nelson P. Duarte



Presidente da Sicredi das Culturas RS-MG Antenor José Vione



Descerramento da marca



Gerente da agência São Sebastião do Paraíso Patrícia Cristina Prante Machado



Diretor Executivo da Sicredi das Culturas RS-MG Roque Enderle

Esta sexta-feira, 20, foi histórica para a Sicredi das Culturas RS/MG. Na presença de autoridades, representantes de entidades, imprensa, colaboradores, conselheiros de Administração e da comunidade, a instituição financeira cooperativa inaugurou sua primeira agência em Minas Gerais, no município de São Sebastião do Paraíso. A partir desta data, a agência, que possui 350 metros quadrados, iniciou o atendimento ao público na rua Pimenta de Pádua, número 1464.

A Sicredi das Culturas RS/MG está presente em 13 municípios no Rio Grande do Sul, com mais de 57 mil associados e no momento está expandindo para mais 28 municípios no Sudoeste de Minas Gerais. São Sebastião do Paraíso é o primeiro destes a receber uma agência da cooperativa. No que diz respeito ao Sistema Sicredi, no total são 24 agências no estado mineiro. Somando os dois estados, atualmente a Sicredi das Culturas RS/MG possui 41 municípios em sua área de abrangência.

"A expansão da nossa atuação para Minas Gerais é o resultado de um grande projeto coordenado pela Central Sicredi Sul/Sudeste, que contou com muitas reuniões, momentos de diálogo, trocas de experiências e planejamento para inaugurarmos a primeira agência da Sicredi das Culturas

em São Sebastião do Paraíso. É o primeiro passo de muitos que ainda serão dados em uma trajetória que terá desafios sim, mas que temos a certeza que será vitoriosa, assim como foram esses 94 anos de história vividos até aqui", destaca o presidente da cooperativa, Antenor José Vione.

A expansão do Sicredi para o estado de Minas Gerais integra um intenso projeto coordenado pela Central Sicredi Sul/Sudeste, com a participação de diversas cooperativas gaúchas e catarinenses.

"Nossa cooperativa tem quase 95 anos de história e nossa marca mais de um século de solidez, demonstrando uma longa trajetória fazendo a diferença na vida das pes-



soas", reforçou o diretor Executivo da Sicredi das Culturas RS/MG, Roque Enderle.

A gerente da nova agência, Patrícia Prante Machado, ressaltou a importância da instituição financeira cooperativa em

colaborar para a criação de novos empreendimentos, gerar inovação, subsidiar e desenvolver a produção agrícola. "Tudo isso é possível através do nosso amplo rol de produtos e serviços com tarifas e taxas ade-



quadas ao perfil do associado. Buscamos colaborar com sua prosperidade quando oferecemos soluções financeiras de forma responsável, adequadas ao seu momento de vida e capazes de agregar renda e ge-

rar valor para seus projetos. Esperamos que cada um ao entrar na nova agência se sinta acolhido, confiante e seguro para construir a sua história junto com a gente".

(por Júlia de Almeida Schneider)



Que este dia possa lhe trazer momentos de fé e de esperança.
Que você possa fazer deste dia... todos os dias da sua vida.
Que a paz possa reinar... eternamente em seu coração...
Deixando que a alegria... se manifeste em todos os momentos da sua vida.

SÃO OS VOTOS DA EQUIPE



**ESPAÇO SAÚDE AMPARA
MEDICINA PREVENTIVA**

Avenida Oliveira Rezende, 1375,
(antiga Itaípu) - Bairro Brás
Telefones (35): 3531-6939 ou 98802-0756



**UNIDADE
CLÍNICA**

Praça Com. João P. F. Westin, 107
(Em frente a Santa Casa) - Mocoquinha
Telefone (35): 3539-3600



**AMPARA
ADMINISTRAÇÃO**

Praça Com. José Honório, 32
Centro - Praça da Matriz
Telefone (35): 3531-7567

**FELIZ
NATAL**

Cuidando bem
da sua saúde!

www.ampara.com.br

ANS - nº 32546-5
CRO/MG 4898

Parque da Lagoinha passa por reparos

Sebastião Tadeu Ribeiro

Há cerca de um mês o "JS" publicou matéria com o título "Tem faltado zelo com a Lagoinha", quando foi mencionado que vários bancos de assento estavam quebrados, grades ao redor do lago e na passarela precisando de reparos, pedras cabo-verde colocadas nas paredes do barranco do lago, soltas, canteiros de alvenaria em volta das árvores, em sua maioria danificados dentre outros reparos a serem feitos.

Na gestão do prefeito

Walker Américo as Secretarias de Meio Ambiente e a de Obras iniciaram reparos para deixar o Parque Santa Paula Frassinetti (Lagoinha) dignamente "arrumado" para satisfação dos paraisenses.

Efetuuou-se podas de árvores, estão consertando e construindo novos canteiros de alvenaria em torno de árvores, iniciaram a recolocação das pedras que se soltaram ou continuam soltas.

O trabalho de restauração e melhoras está sendo acompanhado com supervisão da atuante fiscal do Meio Ambiente, Mônica Rodrigues. Ela

informou ao "JS" que a intenção é pelo menos deixar o Parque com visual mais bonito antes da comemoração do Natal.

Depois as obras de restauração irão continuar, conforme disse com a pintura de grades e outras obras necessárias, inclusive pintura da antiga casa das bombas d'água.

Vale lembrar que a Prefeitura está restaurando ruas no Jardim Coolapa. Foram recapadas totalmente as ruas Castelo Branco e Costa e Silva.

Merecem reconhecimento o prefeito Walker e as Secretarias de Meio Ambiente e Obras.



Fiscal da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, Mônica Rodrigues, acompanhando e supervisionando as obras de reparos e melhorias no Parque da Lagoinha

Pombos fazem enorme sujeira no Terminal Rodoviário atingindo instalações e pessoas

Sebastião Tadeu Ribeiro

Diga-se de passagem, entre tantas obras ou prédios públicos bonitos, importantes e de utilidade pública para atendimento a população, não apenas em Paraíso, mas mundo afora, há de se destacar os terminais rodoviários, ou, simplesmente rodoviárias.

O de São Sebastião do Paraíso é um dos maiores e mais práticos no Sul e Sudoeste de Minas. Bem localizado às margens da BR 491, rodovia federal que faz entroncamento com a MG 050 que dá acesso à capital mineira dentre outros importantes centros, além de ser rodoviária por onde passam passageiros com destino e vindos dos mais diversos locais do país.

No entanto, "como nem tudo que reluz é ouro", o Terminal Rodoviário Angelo Scavazza está sendo atacado por imenso número de pombos que ficam alojados nas estru-



O Terminal Rodoviário de Paraíso, um dos maiores do Sudoeste e Sul de Minas, está sendo empolcado por fezes de pombos

turas da cobertura, e aprontando a maior sujeira com fezes esparramadas pelos quatro cantos do terminal, principalmente nas áreas de plataformas de embarques.

Sujeira que além de empolcar o piso, tem caído

sobre passageiros ou acompanhantes, causando enormes transtornos.

Um passageiro que sempre usa o terminal, disse que nesta semana estava aguardando a chegada do ônibus para embarque e "foi premiado" com



O piso das plataformas de embarques e desembarques, estão sujos de fezes de pombos, que também atingem passageiros e visitantes

desagradável fezes de pombo bem em cima de seu ombro, se esparramando até a altura do peito, o deixando todo "borrado" e com mau cheiro. "Ainda bem que eu levava uma troca de roupas, e foi a minha sorte, isso porque sou prevenido.

Caso contrário teria que voltar para trocar de roupa, e com certeza perderia o ônibus naquele horário, e meu compromisso com hora marcada em Ribeirão Preto", disse

A Prefeitura precisa tomar providências para retirar pom-

bos do terminal rodoviário, porque estão empolcando o piso e outras instalações e também sujando passageiros. "Caso contrário terá que comprar guarda-chuvas para proteger passageiros, visitantes", ironizou o passageiro "premiado".

Como se sabe, não se pode tirar a vida de pássaros, e quem cair na besteira pode ir para detrás das grades. A sugestão é que seja aplicado repelentes, ou, usar de solução antiga, ou seja, utilizar de arapucas com alimentos dentro, milho ou ração, os pombos entram em são presos. Posteriormente devem ser reunidos e levados para matas distantes, onde serão soltos.

Não se pode esquecer também que pombos são transmissores de doenças que causam moléstias difíceis de serem tratadas.

Com esse procedimento que não é ilegal, com certeza o terminal rodoviário voltará à normalidade, com seu visual bonito.

SEBRAE
A força do empreendedor brasileiro.

f r ç a

Ser um país mais forte depende de todos nós. Estamos prontos!

sebrae.com.br / 0800 570 0800

APAE celebra 44 anos de fundação em São Sebastião do Paraíso



Silvana Maria da Silva e seu filho, o pequeno Pedro

Weslaine Cristina e seu filho Otávio

João Oliveira
A Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de São Sebastião do Paraíso, a Apae, celebra neste domingo (22/12), 44 anos de fundação. Ao longo de todo esse tempo, a Apae de Paraíso vem realizando um trabalho de excelência sendo reconhecida, inclusive, como uma das Apaes com o melhor atendimento no Estado. A associação já passou por diversos avanços estruturais e tecnológicos que contribuíram para que ela se tornasse uma referência em atendimento de qualidade.

Fundada em Paraíso em 22 de dezembro de 1975, a Apae é um projeto que nasceu por iniciativa do filantropo Espir Atié, que era maçom, e contou com a ajuda de membros da maçonaria, que até os dias de hoje dão total apoio à instituição. Espir tinha um sobrinho com deficiência intelectual que morava em Belo Horizonte e, em contato com as dificuldades que a família passava, teve a ideia de iniciar o projeto Apae em São Sebastião do Paraíso.

Conforme destaca a psicóloga Lucilaine de Pádua - a Lu, como é conhecida na Associação -, o principal objetivo da Apae é habilitar e reabilitar pessoas com deficiência intelectual e/ou múltipla, para melhorar a qualidade de vida e promover serviços de fortalecimento de vínculos, visando assegurar-lhes o acesso e garantia de direitos, bem como socialização e inclusão nas escolas e mercado de trabalho.

"A Apae promove e articula ações em defesa dos direitos, orienta as famílias, presta serviços, oferta programas e projetos à pessoa com deficiência e sua família. Estamos completando 44 anos da realização de um sonho do senhor Espir Atié, que juntamente com seus amigos e parceiros criaram a Apae. São 44 anos de crescimento e luta na defesa e garantia de direitos. Hoje temos que agradecer às famílias que confiam no trabalho, à comunidade que é parceira e colaboradora, aos contribuintes, aos profissionais, à todas as diretorias que bravamente fizeram o crescimento da instituição", destaca.

Segundo a psicóloga, há

aumento do número de usuá-rios atendidos a cada ano e que para melhor atender e ofertar os serviços e programas tem ocorrido diversas adequações e melhoria do espaço físico. "Hoje contamos com quadra poliesportiva e piscina, que era um sonho a ser realizado. Acreditamos que tudo é possível, quando há união de forças, sociedade civil, governos e todos aqueles que acreditam na inclusão da pessoa com deficiência. Somos gratos a todos que de alguma forma colaboram com a Apae", acrescenta.

Para o diretor administrativo da Associação, Ademar Paschoalino, esses 44 anos de Apae representam muita gratidão a todos que contribuíram para o crescimento e fortalecimento da instituição. "Agradecemos a todo o apoio. Temos crescido muito e procurado sempre atender da melhor maneira possível. São 44 anos de existência de um grupo que iniciou os trabalhos com dificuldade, mas que se expandiu de maneira até assustadora. São profissionais e ajudantes, todos comprometidos com o dever de ajudar ao próximo. Agradeço sempre à população ao apoio que ela dá a nossa Apae. Esperamos que no próximo ano completemos mais um ano de trabalho, expondo tudo aquilo que Paraíso tem de bom", completa.

Um das funcionárias mais antigas, a enfermeira chefe da Apae Mara Martins está desde a fundação na instituição e destaca que é com orgulho que faz parte desta história. "Tenho orgulho de fazer parte da Apae. Quem como eu acompanhou e acompanha cada tijolo colocado, sabe a valiosa arena de serviço e dedicação que ali se faz para pessoas mais especiais, dotadas de luz que emana em cada olhar. Ver e viver todo o processo de aceleração para se fazer o melhor é indescritível. A cada década novas pessoas, novos projetos, novas buscas sempre para aprimoramento", ressalta.

"Temos que parabenizar à equipe de profissionais, à sociedade por esse trabalho grandioso que tem sido feito e à diretoria pelo dinâmico trabalho e pelas escolhas dos dirigentes, que somaram melhorias visíveis ao longo dos anos. Parabéns ao senhor Ademar que alavancou com garra e determinação e fez todo o possível de se atingir e, assim, o estímulo é acrescente e a certeza do sucesso ilimitado", completa a enfermeira.

veis ao longo dos anos. Parabéns ao senhor Ademar que alavancou com garra e determinação e fez todo o possível de se atingir e, assim, o estímulo é acrescente e a certeza do sucesso ilimitado", completa a enfermeira.

O QUE DIZEM AS MÃES APOIO

"Apae significa gratidão, parceria e estabilidade. Não é fácil ser responsável por uma criança especial, ainda mais quando não sabemos o que fazer por elas. Ser responsável pelas mudanças não é um trabalho fácil, mas a Apae nós dá esse apoio e a segurança que nossos filhos, que são tão especiais como quaisquer outras crianças, precisam. A Apae os ajuda a ter uma vida sem limites, ao mesmo tempo com os limites que a vida impõe. Agradeço pelo profissionalismo, pois através de seus conhecimentos vocês foram muito importante na vida do meu filho. O seu sucesso reflete na determinação de toda equipe da Apae" - Weslaine Cristina Izidoro Arantes.

GRATIDÃO

"Falar da Apae é sempre um grande prazer, pois foi nela que encontramos o apoio em um momento que até então desconhecíamos. Nós fomos presenteados com um anjo, mas num primeiro momento não sabíamos ao certo o que fazer. Fomos muito bem acolhidos por todos da Apae, a quem entregamos nosso bem maior, depositamos toda nossa confiança a equipe dessa Associação e que fez grande diferença em nossas vidas. Já se passaram sete anos de muita compreensão e companheirismo. Hoje, a palavra que define é gratidão por tudo e por todos que com muito amor e carinho cuidam do nosso pequeno. Agradeço também a Deus por ter nos confiado esse filho amado, pois aprendemos mais a cada dia e foi através dele que tivemos o privilégio de conhecermos a Apae e vários anjos que lá trabalham. Nosso muito obrigada e que Jesus possa abençoar a todos e todas que fazem parte dessa abençoada família que é a Apae" - Silvana Maria da Silva.

15º Campeonato Regional de Master 50 terá em disputa o "Troféu Luiz Semenzi"

Roberto Nogueira



A equipe do Ouro Verde Tênis Clube vai tentar alcançar o Caram na conquista do tricampeonato de master

A organização do Campeonato Regional de Master terá a participação de 11 equipes da região, inclusive do interior paulista. A 15.ª edição do Cinquentão, como é popularmente conhecido entre os atletas, se inicia em 18 de janeiro, e os últimos preparativos estão sendo acertados. "Vamos manter a tradição organizando mais este torneio, movimentando os atletas amadores e prestigiando pessoas que são nossos amigos e estão sempre junto com a gente, em torno do futebol", afirma José Roberto Gonçalves, idealizador da competição.

"O sucesso do campeonato é fruto do trabalho que vem sendo realizado neste tempo todo, onde conquistamos a amizade, o respeito e a admiração de tantos amigos que prestigiam o nosso trabalho", descreve o organizador.

Haverá a participação de 11

equipes, divididas em dois grupos. Na chave A estão a equipe da Prefeitura de São João Batista do Glória, Veteranos de Pratápolis, Caram (Passos), AABB (Passos) e Empreiteira São Pedro de Carmo do Rio Claro. Na Chave B, a Associação Atlética Paraisense, Ouro Verde Tênis Clube, Veteranos de Termópolis, Clube Senior's Recreativo, Cruzeiroiro e Altinópolis/Batatais. José Roberto acrescenta que "neste ano estará em disputa o Troféu Luiz Semenzi, um grande desportista de nossa cidade que receberá nossa homenagem", completa.

Na primeira rodada o primeiro jogo será na AABB em Passos, onde o time da casa receberá a Prefeitura de São João Batista do Glória, às 15h30. No mesmo dia e horário também pela chave A, em Carmo do Rio Claro a Em-

preiteira São Pedro receberá o Caram. Já os jogos da chave B deverão ser confirmados nos próximos dias, com a liberação dos locais para a realização das partidas.

Ainda de acordo com a organização, um detalhe importante refere-se a arbitragem. "Queremos agradecer a todas as pessoas que estão colaborando para a realização desta competição. Fica aqui antecipadamente o destaque para os árbitros Cairo, Carlão, Mozer, Poti, Pedrão, Luiz Pessoni, Tião Neri, Luciano, Ticas, Coruja e Mulato. Sem a ajuda destas pessoas tudo se tornaria mais difícil", assegura José Roberto.

Bicampeão nos anos de 2017/2018 o Ouro Verde Tênis Clube tenta igualar ao número de título do Caram, maior ganhador da competição que detém o tricampeonato.

Paraisense sub-19 enfrenta Mambrini na estreia do Campeonato Regional São Tomás

Antes do apagar das luzes de 2019 a equipe sub-19 da Associação Atlética Paraisense entra em campo para mais um compromisso. Neste domingo, 22, a partir das 16 horas a garotada da Verdona vai enfrentar o time da Mambrini no primeiro desafio pelo Campeonato Regional. A Paraisense vem de uma excelente campanha realizada ao longo deste ano quando teve participação destacada na Copa Anhanguera, organizada pela Liga de Guará (SP).

O time vem intensificando os treinamentos, mesmo em fim de temporada, mas a determinação é para que os jovens futuros talentos estejam bem fisicamente. Desde feve-

reiro deste ano quando o grupo começou a ser formado, o comando técnico vem realizando um trabalho de bastante intensidade visando o fortalecimento físico dos atletas. Outra parte que é trabalhada semanalmente é a técnica com treinos constantes sobre os fundamentos, com destaque para os posicionamentos em campo, tanto na parte defensiva, como na ofensiva.

O trabalho de preparação da equipe é comandado pelo professor Vinícius Brumer que tem realizado um trabalho sério e dedicado com os jovens atletas. A intenção é lapidar as futuras promessas para o futebol e transformá-los em futuros profissionais.

Desde que o projeto foi iniciado ainda no primeiro semestre deste ano onde a equipe realizou uma sequência de jogos com muitos resultados positivos.

Apesar da equipe ter sido eliminada na fase semifinal da Copa Anhanguera o clima é de muita confiança e otimismo para a próxima competição. Ao longo da temporada a garotada da Paraisense fez uma campanha significativa. Foram 46 jogos, 38 vitórias, cinco derrotas e três empates. Segundo o treinador está sendo uma experiência positiva. "Vamos agora disputar o forte regional de São Tomás e nossos garotos mais uma vez vão em busca de voos mais altos", define.



EDITAL DE CONVOCAÇÃO

COOPERATIVA REGIONAL DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO SUDOESTE MINEIRO E NORDESTE PAULISTA LTDA - SICOOB NOSSOCRÉDITO - RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, N.º 927, BAIRRO CENTRO, CEP 37.950-000 - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO/MG - C.N.P.J. MF.: 22.760.839/0001-60, NIRE Nº 31400002901 - EDITAL DE 1ª, 2ª E 3ª CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Conselho de Administração da COOPERATIVA REGIONAL DE CRÉDITO DE LIVRE ADMISSÃO DO SUDOESTE MINEIRO E NORDESTE PAULISTA LTDA. - SICOOB NOSSOCRÉDITO - no uso das atribuições legais e estatutárias (art. 73), CONVOCA os associados a esta Cooperativa Singular, em pleno gozo de seus direitos sociais, para a ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA a serem realizadas no dia 03 (três) de Março de 2020, na Rua Dr. Placidino Brigagão, nº 927, Bairro Centro, Cep 37.950-000 - São Sebastião do Paraíso/MG, às 7:00 horas em primeira convocação, com a presença de 2/3 (dois terços) do número de associados, às 8:00 horas em segunda convocação, com a presença de metade mais um dos associados; ou em terceira e última convocação às 9:00 horas com a presença de, no mínimo, 10 (dez) associados, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA: 1. Prestação de contas dos órgãos de administração, acompanhada do parecer do Conselho Fiscal, compreendendo: a) relatório da gestão; b) balanço do exercício encerrado em 31/12/2019; c) parecer do Serviço de Auditoria Externa emitido pela CNAC - Confederação Nacional de Auditoria Cooperativa; d) demonstrativo das sobras apuradas ou das perdas decorrentes da insuficiência das contribuições para cobertura das despesas da Cooperativa no exercício encerrado em 31/12/2019; 2. Destinação das sobras líquidas ou perdas apuradas relativas ao exercício de 31/12/2019; 3. Estabelecimento da fórmula de cálculo a ser aplicada na distribuição de sobras e no rateio de perdas com base nas operações de cada associado realizadas ou quantias durante o exercício, excetuando-se o valor das quotas-partes integralizadas; 4. Eleição dos membros do Conselho de Administração; 5. Assuntos Gerais de interesse da sociedade. ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA: 1. Deliberar sobre a reforma geral do Estatuto Social do Sicoob Nossocredito; e 2. Assuntos Gerais de interesse da Cooperativa.

OBS.: 1. A votação para eleição dos membros do Conselho de Administração se realizará em data e local previsto neste edital para realização da Assembleia Geral Ordinária. 2. A votação terá duração máxima de 10 (dez) horas ininterruptas, podendo ser encerrada em um prazo menor, desde que todos os associados com direito a voto presentes na fila para assinatura da lista de votação e na fila para votação, tenham votado; 3. O prazo para registro dos candidatos concorrentes será até o dia 30/12/2019; o registro das chapas será feito na sede do Sicoob Nossocredito junto ao Diretor Executivo Operacional, ou junto a pessoa por ele designada, em dias úteis, no horário de 10:00 horas às 15:00 horas.

São Sebastião do Paraíso (MG), 18 de dezembro de 2019.


Leonardo Lima Diogo
Presidente do Conselho de Administração
SICOOB Nossocredito

www.sicoobnossocredito.com.br
Rua Doutor Placidino Brigagão, nº 927 - Centro
37.950-000 - São Sebastião do Paraíso - MG

“Mutirão” vai analisar para revisão, IPTU cobrado no Cachoeira e Campo Alegre



FOTOS: Reprodução

O argumento que está havendo disparidade em valores cobrados no IPTU quando se compara que proprietários de áreas ainda sem melhorias, terão que desembolsar mesmas quantias que proprietários onde já há boas construções, foi o motivo para a Prefeitura realizar o “Mutirão para revisões dos valores de IPTU das áreas dos Condomínios Cachoeira e Campo Alegre” no período de 6 a 17 de janeiro.

Carnês para a cobrança de IPTU no município paraense referente ao exercício de 2019, foram emitidos a partir de levantamento de georreferenciamento, que além da área urbana também incluiu os condomínios Cachoeira e Campo Alegre.

A princípio condôminos buscaram por via administrativa, e até através do pedido de apoio à Câmara Municipal, reverter a situação. Como argumento afirmam que referi-

dos condomínios não são beneficiados com serviços básicos por parte da prefeitura, como ocorre na área urbana.

Cleiton Donizete de Carvalho, síndico no Condomínio Cachoeira diz que até mesmo o acesso ao condomínio é precário, lembrando que a imprensa acompanhou até mesmo veículos atolados na “estrada”. Menciona, ainda, que no Cachoeira não há calçamento, meio fio, saneamento básico, escola municipal ou posto de atendimento à saúde.

Mesmo assim, segundo o prefeito Walker Américo, o município não poderá abrir mão da cobrança do IPTU porque atende exigência do Ministério Público, sob pena de ser entendido como renúncia de receita.

Essa postura do Ministério Público ficou clara em recente reunião realizada no dia 11 deste mês no Juizado Especial, no fórum da comarca, que insistiu que o Imposto Territo-

rial é devido pautado na Súmula 626 do STJ.

Na comarca já tramita ação ajuizada pelo Condomínio Campo Alegre. Recentemente proprietários de imóveis no Cachoeira também procuraram o Juizado Especial, com a intenção de protocolar ações. Segundo o síndico Cleiton Donizete, em torno de duzentos proprietários estão dispostos em levar adiante o questionamento de que o IPTU é indevido.

Na reunião mediada pelo juiz de direito Alexandre de Jesus Gomes, participaram a representante do MP, promotora de justiça Manuella de Oliveira Nunes Maranhão Ayres Ferreira, o secretário de Planejamento e Gestão, Pedro Ivo de Vasconcelos Júnior, acompanhado da assessora de procurador, Naiana Lúcia Farchi, o síndico Cleiton Donizete, Leandro Galvão representando condôminos do Cachoeira e o advo-

gado Ivan Carlos Gomes Pereira.

Diante das ponderações feitas que está havendo disparidade na cobrança, e considerando que houve mobilização dos condomínios, a representante do Ministério Público e o juiz Alexandre Gomes recomendaram que o setor de arrecadação proceda o mutirão para revisões dos valores de IPTU.

Conforme ficou definido no período entre os dias 6 a 17 de janeiro de 2020 para que condôminos se dirijam ao se-

tor de protocolo geral da prefeitura, munidos do carnê de IPTU original do exercício de 2019, croqui do imóvel de demonstre divergência de medidas, cópia da matrícula atualizada do imóvel e de procuração, caso a solicitação não seja realizada pessoalmente pelo proprietário do imóvel.

Conforme comunicado, todos os guichês do protocolo geral da prefeitura serão disponibilizados para recebimento das solicitações que serão posteriormente analisadas

por fiscais, e emitirão parecer.

Todo o desenrolar do “Mutirão” será informado ao Ministério Público para nortear etapas seguintes.

Segundo o advogado Ivan Carlos Gomes Pereira busca sensibilizar as autoridades para o problema existente, de vez que muitos proprietários são pessoas humildes. Aguardamos que se chegue a bom termo, e caso não ocorra, não fica descartada a hipótese de ajuizamento de ações coletivas e individuais.

“A utopia está lá no horizonte. Me aproximo dois passos, ela se afasta dois passos. Caminho dez passos e o horizonte corre dez passos. Por mais que eu caminhe, jamais alcançarei. Para que serve a utopia? Serve para isso: para que eu não deixe de caminhar.” Eduardo Galeano



Natal é tempo de dar uma parada para renovar as nossas energias e fortalecer a esperança. Aproveitemos essa época!

QUE EM 2020 POSSAMOS CONTINUAR A CAMINHAR JUNTOS!

Feliz Natal e um Ano Novo com novos horizontes e novas conquistas para todos os Servidores Públicos Municipais de São Sebastião do Paraíso e seus familiares!



Boas Festas!

São os votos da diretoria do SEMPRE-SUDOESTE/MG



SEMPRE - SUDOESTE/MG
SINDICATO DOS SERVIDORES PÚBLICOS MUNICIPAIS DE
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

