



**CURTAS**

**CONCURSO CAFÉ**

Com o objetivo de incentivar a melhoria da qualidade dos cafés do município está sendo realizada em São Sebastião do Paraíso a primeira edição do Concurso Municipal de Qualidade do Café. Visa tornar mais eficaz a conquista de novos mercados agrega valor ao produto e atende a demanda crescente por produtos diferenciados.

**AVALIAÇÃO**

Ainda ontem ocorreu uma etapa importante do certame que é a avaliação dos lotes. O resultado final será divulgado no dia 28 deste mês. Além da Prefeitura, da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços, outros órgãos e empresas como o Sindicato dos Produtores Rurais, a Peneira Alta, Olam Coffee, Emater, Nova América e a NKG Stocler participam da organização do concurso.

**SANTA CASA**

Com o objetivo contribuir com a Santa Casa de São Sebastião do Paraíso foi realizado na terça-feira, 5, no Teatro Acissp a palestra "Vestida para Decidir". O evento organizado pelo grupo Duzani trouxe a Paraíso Sônia Hess, fundadora da marca Dudalina, uma das maiores camisarias da América Latina. Várias empresas apoiadoras da causa participaram e juntamente com a Acissp fizeram a entrega de um cheque de R\$16 mil destinados a Santa Casa e ao Hospital Regional do Coração. O interventor Fernando Alvarenga agradeceu e disse que a ajuda chegou em boa hora.

**AGRADECIMENTO**

Fernando Alvarenga gravou um vídeo que está circulando nas redes sociais em agradecimento ao deputado federal Eros Biondini. O parlamentar destinou recursos de sua emenda parlamentar destinada à Santa Casa de Misericórdia de São Sebastião do Paraíso destinada a aquisição de macas, cadeiras e outros utensílios. Fernando tem falado em seus pronunciamentos que toda ajuda é muito bem vinda e que todos serão bem recebidos quando chegarem para ajudar a entidade.

**INVESTIGADO**

O presidente da Câmara de São Tomás de Aquino, Marcos Fontana está envolvido em investigações acusado de prática de estelionato. O processo envolve negociações relacionadas a compra e venda de veículos e já motivou a elaboração de boletins de ocorrência. Segundo informações nos próximos dias será conhecido parecer do Ministério Público em outra ação que tramita na justiça, envolvendo o vereador. Ele segue no exercício da presidência da Câmara aquinense.

**RURAL**

Para dar mais efetividade ao combate de crimes patrimoniais que ocorrem na zona rural, a Polícia Civil de Minas Gerais (PCMG) inaugurou, na quinta-feira, 7, um espaço com as instalações de uma delegacia em Araxá, na região do Alto Paranaíba. É a primeira delegacia sediada no interior do estado voltada para apuração de crimes praticados na área rural. A nova delegacia vai funcionar, inicialmente, com um delegado, três investigadores e quatro servidores administrativos. A equipe vai atender 12 municípios, que compreendem uma população total de aproximadamente 300 mil habitantes.

**REGIONAL**

Enquanto isso na Regional da Polícia Civil de São Sebastião do Paraíso a situação continua capenga feito mesa de três pés. Há falta de delegados, escrivães, investigadores e detetives para atender em Paraíso e cidades da região. Levando-se em conta que recentemente houve a conclusão de cursos de delegados e outros profissionais que integram a PC, e não se tem notícia de nomeação para a regional de Paraíso, conclui-se que continuamos no mato e sem cachorro. E com muitos casos em que a resposta não foi dada à sociedade. Com a palavra o segmento político, de quem se espera a busca da solução para este caso, que vem se arrastando de longa data.

**APAGÃO**

Por duas vezes durante a semana algumas emissoras de rádio e televisão ficaram sem ser sintonizadas em São Sebastião do Paraíso, por falta de energia nos transmissores. Fortes ventos ocorridos na madrugada de quarta-feira e chuva intensas na quinta provocaram a interrupção do fornecimento de energia na chamada serra da pedra. Somente a Rede Globo não foi afetada por ter gerador alternativo. Os demais tiveram de aguardar os serviços prestados pela Cemig e suas empresas terceirizadas, trabalho que durou dia todo para troca de dois postes na quarta.

**ESTAR ATENTO**

Acentuaram-se nos últimos dias, golpes e tentativas aplicadas por estelionatários em Paraíso, utilizando como pretexto oferecimento de empréstimos e alegações envolvendo cartões magnéticos. Golpistas ligam para determinadas pessoas se passando por funcionários de agências bancárias. Usando de artimanhas buscam conseguir informações de dados pessoais, e em alguns casos até mesmo às residências têm ido, supostamente para "trocar" cartões que segundo afirmam teriam sido clonados. E aí é que mora o perigo. Fica o alerta, para que havendo qualquer dúvida sejam procuradas diretamente agências onde é mantida a conta. Malandro está sempre inovando, e todo cuidado é pouco.

**OPINIÃO**

**REFORMA TRABALHISTA: MUDANÇA NECESSÁRIA PARA NOVOS TEMPOS**

Ricardo Rodrigues

A reforma trabalhista, sancionada em novembro de 2017 pelo então presidente Michel Temer (PMDB), completa dois anos na próxima segunda-feira. O tema, sempre muito discutido na mídia, sob os mais diversos aspectos, é capaz de gerar múltiplas interpretações. A maioria delas, infelizmente, equivocadas.

Dizer, por exemplo, que as mudanças na antiga Consolidação das Leis do Trabalho beneficiam apenas os empresários e excluem conquistas importantes do trabalhador é, no mínimo, uma afirmação impensada. Todos os direitos, como FGTS, férias, 13º Salário e Auxílio-Previdência permanecem no novo texto, só que atualizados, tendo em vista que a legislação anterior, criada há 76 anos pelo ex-presidente Getúlio Vargas, já não se adequava mais ao contexto atual. O alto grau de protecionismo da CLT de 1943, infelizmente acabava pesando no bolso do empregador que, para não se ver preso em um sistema com custos onerosos na folha de pagamentos, era obrigado a reduzir pessoal e assim não sucumbir à crise, que vem assolando o país nos últimos anos.

Se observarmos de forma analítica o texto da reforma trabalhista, poderemos perceber, inclusive, que o trabalho intermitente (uma das mudanças mais apedrejadas neste novo modelo) trouxe uma segurança jurídica não só para o empresário trabalhar com mais flexibilidade, como também para o empregado, principalmente aquele que atua como freelancer. Antes, não

contemplados pela CLT, os 'freelans' passam agora a estarem enquadrados como intermitentes (contrato em que o trabalhador é remunerado apenas pelo período trabalhado, que pode ser em horas ou em dias) e, portanto, ganham direito a férias, FGTS, previdência e 13º salário proporcionais. No contrato destes profissionais deverá estar estabelecido ainda o valor da hora de trabalho, que não pode ser inferior ao valor do salário mínimo por hora ou à remuneração dos demais empregados que exerçam a mesma função. Não consigo, sinceramente, ver perdas neste cenário.

Também é importante dizer que o trabalho intermitente permite ao profissional prestar serviços a outros contratantes no período de inatividade, o que era impensável no antigo modelo, já que os contratos se desenrolavam por tempo indeterminado.

Este cenário, onde o trabalhador não se vê preso a um só lugar, pode, inclusive, impulsionar o empreendedorismo. Isso porque à medida em que o profissional vende sua força de trabalho para mais de um contratante, com o total respaldo da lei, naturalmente, tende a se sentir mais autônomo e dono do próprio negócio. Por não depender mais de um sistema que condiciona as pessoas à serem eternas empregadas, quem sabe ele não ficará mais motivado à buscar o protagonismo de sua própria carreira? Tudo depende do ângulo com o qual enxergamos essas mudanças.

(HOJE EM DIA 08/11/19)  
RICARDO RODRIGUES - PRESIDENTE DA ABRASEL/MG  
E COORDENADOR DA FRENTE DA GASTRONOMIA MINEIRA

**COMUNICADO:**

Convidamos a todos os condôminos interessados a comparecerem na Assembleia do dia 17 de novembro (domingo), a partir das 8:30 hs, no escritório do Condomínio Cachoeira, situado nesta cidade a estrada São Sebastião do Paraíso/Capetinga km 2,5.

"Ocasão em que será criada a comissão que, em momento oportuno, fará a elaboração do projeto de estatuto social para a criação da Associação de Moradores do Condomínio Cachoeira.

Contamos com sua presença, pois quanto maior a adesão, maior será potencial na conquista de melhoria para esta comunidade.

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia

Clinica dos olhos,  
Microcirurgia ocular,  
Adaptação de Lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso - MG - Aviso de Licitação - Modalidade Pregão Presencial nº 002/19. A Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso comunica aos interessados que se encontra aberta a licitação na modalidade Pregão Presencial, objetivando a CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA PARA FORNECIMENTO E IMPLANTACÃO DE SISTEMA COMPLETO DE PAINEL ELETRÔNICO BEM COMO CONSULTORIA E TREINAMENTO DE OPERACIONALIZAÇÃO DO MESMO CONFORME ESPECIFICAÇÕES DETALHADAS NO ANEXO I -TERMO DE REFERÊNCIA. As propostas serão recebidas até o dia 25/11/2019, até às 14 horas, impetritivamente, na Câmara Municipal, localizada à Av. Dr. José de Oliveira Brandão Filho, 445 - Jardim Mediterrâneo. Edital e maiores informações na Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, ou pelo fone (35) 3531-4770, em horário de expediente, ou pelo site: www.camara.ssparaíso.mg.gov.br, 8 de novembro de 2019. Abdu Ferreira - Pregoeiro

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão Presencial nº 56/2019, Processo nº 1615/2019, tipo Menor Preço Global. Contratação de empresa especializada em serviço de retífica de motor a diesel, com fornecimento de peças para a manutenção da máquina Pá carregadeira New Holland 12e ano modelo 2013/2013, com entrega imediata e exclusiva para ME, EPP e MEI. Os envelopes "Proposta Comercial" e "Documentação de Habilitação" deverão ser indepassíveis, devidamente fechados e entregues a Pregoeira, na sessão pública de abertura deste certame, a ser realizada na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, piso superior, Bairro Lagoinha, neste município, na data de 25 de Novembro de 2019, às 14:00 horas. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se disponível no site: www.ssparaíso.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60 - Piso Superior, Bairro Lagoinha, nesta cidade, fone (0xx35) 3539-7000 ou fone/fax (0xx35) 3539-7015, diariamente das 11:30 às 16:30 horas, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso - MG, 08 de Novembro de 2019. ROSIELY MERCÊS DE SOUZA VOLPE - PREGOEIRA.

Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso - MG. Processo de Licitação, modalidade Pregão nº 073/2019, Presencial, Processo nº 1993/2019, Registro de Preços nº 048/2019, Tipo menor preço, sob o critério de julgamento menor percentual adicional sobre a coluna de preços mais comum do boletim informativo diário do ceasa-mg unidade grande B.H. Objeto: contratação de empresa para o fornecimento parcelado de diversos produtos hortifrutigranjeiro, destinados a manutenção das atividades da Merenda Escolar e Centro de Apoio Psico-social deste município, com entrega parcelada pelo período de 12 (doze) meses, sendo que esta terá itens exclusivos a ME, EPP ou MEI, itens em cota reservada para as mesmas e itens em cota principal de livre participação. A abertura será dia 27 de novembro de 2019, às 09:00 horas. O edital completo e as demais informações relativas a presente licitação encontram-se à disposição no site: www.ssparaíso.mg.gov.br e na Prefeitura Municipal, Gerência de Compras e Licitações, na Praça Inês Ferreira Marcolini, nº 60, Lagoinha, nesta cidade, fone (0xx35) 3539-7000 ou fone/fax (0xx35) 3539-7015, diariamente das 08:00 às 17:00 horas, onde poderão ser lidos, examinados e adquiridos. São Sebastião do Paraíso - MG, 08 de novembro de 2019. ROSIELY MERCÊS DE SOUZA VOLPE - Pregoeira.

**EXPEDIENTE**  **Jornal do Sudoeste**

BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL  
Filiado: Adjori e Abrajori

GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36  
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897  
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG  
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br  
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br

Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199  
Diagramação: Vasco Caetano Vasco

REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.  
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.  
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP

Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

**FALECIMENTOS**

- 02/11 - Ana Gonçalves Banciella, 97 anos
- 02/11 - José Teodoro Melo, 91 anos
- 03/11 - Jair Baptista Fiocca, 78 anos
- 07/11 - Selma Atilio de Oliveira, 54 anos
- 07/11 - Manoela Teodora Bandeira, 90 anos
- 07/11 - Geraldo Alves Pinheiro, 76 anos

**ADVOCACIA**

Dr. Edson Rossi do Nascimento

OAB (MG) 74116

FONES: (35)  
**99975-0068**  
**3531-6366**

rossiacessoriajuridica@gmail.com

EM NOVO ENDEREÇO

RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

O Síndico do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA DOS IPÊS, situado nesta cidade de São Sebastião do Paraíso, a Av. Zezé Amaral, 800, Jardim Aca pulco, em cumprimento à Lei de Condomínios convoca os senhores condôminos para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada no dia **30/11/2019 sábado, no Salão da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso localizado na Avenida Dr. José de Oliveira Brandão Filho, nº 445 - Jardim Mediterrâneo, nesta cidade e Comarca de São Sebastião do Paraíso - MG, CEP: 37950-000**, em 1ª (primeira) convocação à s 13:30 (treze hora e trinta minutos), com a presença de no mínimo 2/3 dos seus condôminos, não havendo "quorum", em 2ª convocação às 13:45 (treze horas e quarenta e cinco minutos), quando deliberará com a metade e mais 01 (um) dos condôminos, persistindo a falta de "quorum" em 3ª e última convocação, às 14:00 (quatorze horas), no mesmo local e data com a presença de qualquer número de condôminos, para deliberar e aprovar a ordem do dia.

Ordem do dia:

- 1) Autorização dos Senhores Condôminos para venda com pagamento parcelado do terreno do condomínio;
- 2) Assinatura da Escritura;
- 3) Demais assuntos de interesse.

• É lícito aos senhores condôminos se fazerem representar na Assembleia ora convocada por procuradores, munidos com procuração específicas;

• A ausência dos senhores condôminos não os desobriga de aceitarem como tácita concordância aos assuntos que forem deliberados.

São Sebastião do Paraíso, 04 de novembro de 2019.  
JOSSEMAR AVILA DE MORAIS - Síndico

**acqua sport**

ESCOLA DE NATACÃO E MUSCULAÇÃO

NATACÃO PARA TODA AS IDADES.

**VENHA NADAR SEM FAZER ONDA.**

HIDROGINÁSTICA  
PISCINAS AQUECIDAS E COBERTAS

  
  
  


(35) **3531-4336**

Rua João Rossi, 55 - Jd. São José - São Sebastião do Paraíso - MG  
ac.qua.sport@hotmail.com

# Paraíso realiza 1º Concurso Municipal de Qualidade do Café

Com o objetivo de incentivar a melhoria da qualidade dos cafés do Município como meio mais eficaz na conquista de novos mercados e agregar valor ao produto para atender a crescente demanda por produtos diferenciados a Prefeitura de São Sebastião do Paraíso está realizando o 1º Concurso Municipal de Qualidade do Café. O certame está dividido em três etapas e encontra-se atualmente na fase de classificação das amostras. O resultado final com a premiação aos vencedores juntamente com a solenidade de encerramento acontecerá no próximo dia 28 no Sindicato dos Produtores Rurais (Sindpar).

O concurso é organizado através da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Agropecuário (Sedeagro) e a Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural de Minas Gerais (Emater/MG). A iniciativa prevê a participação somente de cafeicultores no município paraense. A coordenação é feita através de três comissões distintas que são responsáveis pelos setores de organização, de preparo das amostras e julgamento.

De acordo com o chefe do Departamento de Agricultura da Sedeagro, Marco Aurelio Alves de Paula, desde o início do governo a secretaria tem mantido o foco em incentivar e apoiar o produtor rural. “Temos o Programa de Fomento a Horticultura (PFH) e agora também este concurso destinado a incentivar a atividade do principal produto do nosso município que é o café”, comenta. Ele destaca que vários cafeicultores têm participado de outros certames e até ganhado prêmios fora da cidade. “A intenção é identificar nossos melhores produtores e em conjunto com os armazéns, cooperativas, apurar a qualidade do café de Paraíso”, acrescenta.

Na organização atuam funcionários da Sedeagro, do Sindpar, da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de Paraíso (Acissp), Emater/MG, cooperativas e da Câmara de Vereadores. Além de coordenar a realização do concurso atuam na elaboração e distribuição das fichas de inscrições, seleção e credenciamento das amostras que foram repassadas para a comissão julgadora. Também atuam na divulgação, recebimento de amostras e trabalharão na homologação e divulgação dos resultados.

Para Ailton Rocha de Sillos, presidente da Acissp, a realização do concurso é uma iniciativa muito válida para toda a comunidade produtora e a cidade como um todo que depende da atividade cafeeira. “Isto é muito importante. Está surgindo aqui um arranjo produtivo do pequeno produtor. Por mais que ele faça, o produto dele acaba virando um blend, a pessoa mistura o produto dele, manda para fora e ele não põe preço e fica sem vez”, detalha.

Sillos ressalta que a partir

do momento que o cafeicultor começa a agregar valor a seu produto, com qualidade, ele não ficará sujeito a interferências de terceiros. “Estamos fazendo de tudo para ajudar, a por qualidade e melhorar a produção e vender o produto com sua marca. É uma notícia alvissareira esta iniciativa e estamos olhando isso com muito bons olhos”, completa.

O prefeito Walker Américo Oliveira pontua que o evento ajuda a identificar a produção municipal do café de qualidade. “Vai permitir saber como produzimos, onde precisamos melhorar. É uma iniciativa importante para a cidade e os produtores, principalmente na questão econômica, pois, o concurso valoriza o cafeicultor e faz com que seu produto tenha mais valor na hora da venda. É uma iniciativa de valorizar a quem produz e leva sua produção à mesa de cada cidadão paraense e da região”, avalia.

Já a equipe que trabalha com a preparação das amostras é composta por classificadores devidamente credenciados. Além de receber as amostras e acondicioná-las nas embalagens, eles também fazem o preparo do material que foi preparado e passaram a ser do tipo Bica Corrida. Para o selecionamento dos finalistas foi realizada a etapa de classificação física e sensorial onde foi obtida a classificação prévia das amostras com padrão mínimo estabelecido pela comissão organizadora.

Os cafeicultores inscritos participam com amostras de café arábica, produzido na safra 2019. Dentro do padrão exigido o produto deve ter umidade entre 11 a 12% sendo armazenado 1 kg do café beneficiado e acondicionado em embalagens padronizadas. O lote mínimo foi de 10 sacas de café beneficiado tipo Bebida Corrida. Todos os finalistas terão seu lote armazenado em local previamente indicado pela organização.

“Sabemos que nosso principal produto no município é o café. Por isso pensamos na realização do concurso valorizando os produtores, promovendo a união das empresas, armazéns exportadores e empresas que comercializam o café. Quem sabe um dia posamos criar um selo dos cafés finos para que quem tiver acesso saiba que a origem é São Sebastião do Paraíso, a capital dos cafés finos, esta é a nossa intenção”, disse a secretária municipal de Meio Ambiente, Yara de Lourdes Souza Borges.

No dia de encerramento do concurso quando serão anunciados os melhores cafés será feita premiação aos produtores. Haverá entrega de certificados de participação para todos os inscritos. Já os 20 primeiros colocados receberão laudo de classificação. Também haverá premiação aos cinco primeiros classificados em ordem de qualidade. Os prêmios ainda não foram divulgados.



Roberto Nogueira

Proposta visa incentivar a melhoria da qualidade, agregar valor ao produto e abrir novos mercados ao cafeicultor

## Comissão julgadora avalia amostras de 75 produtores

A comissão julgadora do 1º Concurso de Qualidade do Café de São Sebastião do Paraíso realizou na sexta-feira, 8, a avaliação das 75 amostras dos cafés inscritos no certame. Os trabalhos foram acompanhados por vários membros da equipe de organização, com a presença dos meios de comunicação e convidados. De acordo com João Bernardo Medeiros, presidente da comissão julgadora “a avaliação foi realizada utilizando-se a metodologia americana sendo verificados quesitos como sabor, equilíbrio, corpo e doçura enfim todas as nuances positivas do café”, destaca.

Das 76 inscrições apenas uma foi desclassificada por não atender aos requisitos do regulamento. Os trabalhos de avaliação foram realizados pela comissão julgadora composta por Fernando Neto Pereira, Fernando Moura, Alexandre Silveira Pádua, Aliomar Fernandes Sobrinho, João Bernardo de Medeiros Neto, Júnior Fagundes e Diego Neri, com apoio dos integrantes da Comissão de Preparo das amostras. “Usamos para a avaliação a metodologia SCAA (Curso Avançado de Avaliação de Café) verificando todos os atributos do café”, informa



Roberto Nogueira

Integrantes da comissão julgadora fizeram a degustação e avaliação dos cafés inscritos no concurso

João Medeiros. Todos os membros da comissão julgadora foram convidados pela organização do concurso. “São todas pessoas sérias e idôneas, todos de níveis graduados membros da Associação Americana de Cafés Especiais e trabalhos pela imparcialidade que é o mais importante para nós” explica.

Ele destaca que é feita uma avaliação minuciosa do café desde o pó seco e também após o momento em que o produto é escaldado e apresenta suas virtudes. “Fazemos a torra um dia antes para que ele possa descansar. A moagem é

feita no momento da prova e isso influencia muito”, comenta o presidente da comissão de avaliação. Ainda conforme Medeiros o que é necessário para se ter um bom café de qualidade é o equilíbrio. “É o agradável entre corpo, doçura, acidez, é o conjunto total do produto”, detalha.

Gilson de Souza que é o presidente da Câmara de café de São Sebastião do Paraíso enfatiza que a realização do concurso é de fundamental importância para identificar as essências, sabores e qualidades. “Ele vai nos ajudar a identificar o produtor, a família

que muito luta para conquistar esta produção e ao mesmo tempo levar isso a nível nacional e quem sabe em um futuro breve à demanda internacional, para estes reconhecimentos dos cafés de notas acima da média que se produz no Brasil”, define.

Gilson destaca que o concurso trará resultados positivos aos produtores, uma vez que o mercado de cafés especiais está em evolução e promete crescer mais.

No entanto, ele frisa ser necessário ter o devido cuidado e um trabalho especial no dia a dia. “Da porteira para dentro é preciso ter atenção e dedicação especial, um trabalho que começa com apoio dos produtores e da sociedade, fazendo que se identifique a família, a propriedade, o município, a região para aquele café que tem suas essências diferentes do que é comum” comenta.

Gilson finaliza dizendo que o mercado recompensa o produtor de maneira financeira e ao mesmo tempo na valorização do produto. “É um trabalho que precisa ter sequência e a Câmara trabalha esta filosofia de sempre estar apoiando a todos para que este setor se torne cada vez mais consistente”, conclui.

## Paraíso registrou apenas uma notificação de dengue nas últimas quatro semanas

A Secretaria de Estado da Saúde divulgou no início da semana mais um boletim epidemiológico enumerando os casos de Dengue, Zika Vírus e Chikungunya ocorridos em Minas Gerais durante este ano. No estado foram contabilizados ao longo do ano 484.624 casos prováveis de dengue com 153 óbitos em 47 municípios. No caso de São Sebastião do Paraíso o índice anual é de 1.777 ocorrências acumuladas em 12 meses, mas que nas últimas quatro semanas teve apenas uma notificação.

De acordo com a última atualização da SES, Minas Gerais registrou 484.624 casos prováveis, que são as ocorrências confirmadas, mais as situações suspeitas de dengue. Ao todo foram 153 óbitos em 47 municípios e ainda existem outras 94 mortes que perma-

necem em investigação para este agravo. Em relação à Febre Chikungunya, Minas registrou 2.831 casos prováveis da doença em 2019 e apenas um óbito registrado no Alto Paranaíba. Já em relação à Zika, são 753 casos prováveis.

Se for considerada a totalização dos casos registrados durante o ano todo e contabilizados dados do período referente aos quatro primeiros meses do ano em que o Município viveu situação de epidemia o quadro pode parecer grave. O levantamento da SES/MG aponta que São Sebastião do Paraíso registrou no ano 1.777 casos prováveis de dengue sendo a segunda cidade da região com maior incidência da doença, atrás apenas de Passos que teve 3.383 ocorrências.

Para conter o avanço da

doença provocada pelo mosquito *Aedes aegypti* o Município recebeu o reforço do Estado que enviou ao menos duas caminhonetes para a aplicação do fumacê. Também foram intensificadas as ações de controle e combate às causas da doença com realização de Mutirão de Limpeza por toda a cidade. O esforço de meses de trabalho intenso apresentou resultados a partir de maio quando a quantidade de casos começou a reduzir.

No mesmo boletim a Secretaria de Estado da Saúde apresenta as estatísticas atualizadas das últimas semanas. Já diante da nova realidade e com menor incidência da dengue a pesquisa aponta que Paraíso teve apenas uma notificação da doença em um mês. Embora o quadro seja mais confortável,

a Coordenação de Zoonose faz o alerta que a chegada novamente do período das chuvas requer atenção redobrada de toda a comunidade. A recomendação é para que se evite deixar vasilhas de qualquer natureza, em locais que possa acumular água e favorecer o reaparecimento do mosquito. Os próximos meses de controle serão de fundamental importância para que se evite instalar o quadro de epidemia na cidade.

No município não foram confirmados neste ano nenhum caso de Zika ou Chikungunya. Nas situações suspeitas, exames foram coletados dos pacientes e encaminhados para análise laboratorial na Fundação Estadual Ezequiel Dias (Funed), em Belo Horizonte. Os resultados foram descartados.

**Dr. Maurício Giubilei**

PSIQUIATRIA

**Simone R. Brazão**

PSICÓLOGA

Comunicamos nosso novo endereço a partir da próxima semana dia 11/11

RUA TEN. JOSÉ JOAQUIM, 555 - CENTRO

(35) 3531-2607 e 3531-4723

contato@lucanoclinicas.com.br



SERGIO MAGALHÃES

## Sorte de viver nesse tempo

Posso dizer que sou um privilegiado. Dentro do esporte que mais amo, tenho a oportunidade de acompanhar a carreira de grandes nomes da Fórmula 1. Para muitos pode parecer repetitivo ver tantos títulos seguidos de um só piloto. É como se fosse um jogo de uma pedra só no tabuleiro. Mas o lado positivo é a história que está sendo escrita; é poder testemunhar com os próprios olhos, e não conhecer a história apenas através de relatos.

Quem viu Pelé jogar, certamente cansou-se de ver gols do eterno camisa 10 do Santos, mas hoje conta com sorriso largo o quão gratificante foi ver o rei do futebol jogar.

Eu vi Senna correr. Vi uma das maiores rivalidades jamais vista no esporte a motor, que por muitas vezes beirou a animosidade, mas provavelmente Senna e Prost não seriam tão lembrados hoje se um não tivesse cruzado o caminho do outro nas pistas.

Eu vi Michael Schumacher correr. Dotado de um talento incrível, que por vezes fez papel de "Dick Vigarista", mas ninguém é santo neste mundo selvagem da Fórmula 1, e nada apagou a genialidade do alemão que por enorme coincidência foi quem passou o bastão para Lewis Hamilton na Mercedes.

Pilotos que têm estrela já nascem com ela, mas para fazê-la brilhar é preciso muito sacrifício. Uma frase me chamou atenção nas declarações de Hamilton no domingo passado ao classificar a conquista do hexacampeonato como o mais difícil de todos, os seus títulos, mesmo para quem venceu dez corridas até aqui e liquidou a disputa com duas provas de antecedência: "É difícil para as pessoas compreenderem porque elas não estão comigo o tempo todo para entender os altos e baixos que acontecem na mente dos atletas, e os altos e baixos fora do esporte têm sido ainda mais desafiadores", disse.

A escalada de Hamilton foi rápida. Parece que foi ontem que aquele menino chegou à Fórmula 1 sendo o primeiro (único até hoje) piloto negro a competir na categoria e destinado a vencer. Hamilton é um fora de série, um fora da curva, um hexacampeão!

A maior prova da capacidade do menino de origem humilde, cujo pai trabalhou em dois empregos para bancar as primeiras acelerações no kart, foi aos 15 anos quando mesmo



Lewis Hamilton é hexacampeão. Apenas ele e Schumacher foram tão longe na F1

com um braço quebrado, sagrou-se campeão europeu de kart, derrotando Nico Rosberg, que viria a ser seu arqui-rival. Nesta época ele já havia caído nos encantos do então chefe da McLaren, Ron Dennis, com apoio da Mercedes numa época que não era comum as equipes de F1 apoiarem pilotos no kart.

O resto é história. História que registrou mais um capítulo domingo passado, em Austin, com a conquista do quinto título de Hamilton em seis anos com a Mercedes.

Dos 772 pilotos que disputaram ao menos um Grande Prêmio nos 70 campeonatos de Fórmula 1 disputados desde 1950, apenas 33 foram campeões. 16 conquistaram mais de um título, mas apenas dois alcançaram o hexa: Michael Schumacher e Lewis Hamilton. O primeiro ainda ganhou mais um e é heptacampeão. O segundo está a caminho e pode ir muito mais longe. Atrás deles, Juan Manuel Fangio com 5 títulos, seguidos por Alain Prost e Sebastian Vettel com 4 cada. Desta lista só não vi Fangio correr, mas põe na conta os três de Nelson Piquet e de Ayrton Senna. Sorte de viver nesse tempo.

### STOCK CAR

Na reta final da temporada, a Stock Car volta ao Velo Città pela segunda vez no ano com dois pilotos empatados na liderança do campeonato com 265 pontos: Daniel Serra e Ricardo Mauricio, companheiros de equipe da Team RC. Depois vão faltar apenas as etapas de Goiânia e Interlagos para conhecer o campeão do 40º ano da principal categoria do automobilismo brasileiro.

## Equipe feminina Sub 14 de Paraíso é vice-campeã na Liga Sul Mineira de Vôlei



Divulgação

Jovem equipe paraense vem se destacando com um jogo competitivo e muita dedicação das atletas

A equipe de vôlei feminino da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso ficou com o vice-campeonato da etapa microrregional da Liga Sul Mineira. A etapa final da competição foi realizada no sábado, 2, em Passos. Depois de uma partida emocionante e bastante disputada ponto a ponto o time da casa saiu de quadra vitorioso e levantou o troféu de campeão.

Para chegar à grande final o time paraense que está em fase de formação, passou na semifinal por Guarani. Sem maiores dificuldades Paraíso venceu o jogo por dois sets a zero, parciais de 25x12 e 25x11. O resultado valeu vaga na grande final contra a fortíssima equipe do Clube Passense de Natação, que também na semifinal superou o time da Prefeitura de Itobi.

A partida final do campeonato foi disputada ponto a ponto desde o primeiro set vencido pela equipe do CPN, que com o apoio

da sua torcida teve mais tranquilidade e fechou o set inicial da disputa por 25x21. No segundo set as equipes repetiram o mesmo ritmo de jogo em quadra e desta vez com mais determinação foi o time paraense que saiu vitorioso com placar de 26x24.

No último e decisivo set as emoções ficaram a flor da pele e prevaleceu o emocional mais equilibrado do CPN. As donas da casa saíram na frente, construíram vantagem, mas Paraíso chegou a reagir e equilibrar a disputa chegando a passar a frente do marcador por 9 a 8. Com mais experiência o conjunto passense venceu o tie break por 15 a 11 e conquistou o título de campeãs do torneio.

Conforme o técnico do time paraense, Ludovico Ferreira Júlio, apesar da derrota, ficou a certeza que o trabalho de formação da jovem equipe está no caminho certo. "Fico triste pela perda do título, mas ao mesmo tempo muito satisfeito com o desem-

penho das atletas que deram o máximo, se esforçaram em quadra", comenta. Ele elogiou as adversárias pela conquista. "As atletas de Passos vêm disputando outras competições e por isso têm mais ritmo de jogo e atuam de forma mais competitiva".

Ele fez questão de destacar a atuação das atletas vice-campeãs formada por Giovana Xavier, Lorena, Giovana Nascimento e Rayanee (ponteiros); Brunilly, Maria Gabriela e Letícia (centrais); Akiane (kiki) Raphaela, Giovana Carmozini (opostos) além de Rayanne e Maria Eduarda que são as levantadoras.

Paraíso também tem grandes chances de disputar a grande decisão e tentar conquistar o título de campeão. O time segue invicto na competição e aguarda os resultados dos próximos jogos para ter a definição da sequência do campeonato. A final será no dia 17 de novembro, também em Passos.

## SIMULTÂNEA DE XADREZ

por Gérson Peres Batista

Diário de Pernambuco



Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso recebeu o GM pernambucano Yago Santiago para simultânea

No último domingo (2/11) o pernambucano Yago de Moura Santiago, um dos 14 Grandes Mestres do Brasil, realizou uma simultânea de xadrez na Arena Olímpica.

O talentoso grande mestre retornou à cidade a convite do também Grande Mestre paraense Evandro Amorim Barbosa.

Yago enfrentou 30 jogadores ao mesmo tempo, medindo forças com os principais enxadristas de Paraíso e região.

Dos 30 participantes apenas o jovem talento Luis Gustavo Gabriel dos Santos e o mestre nacional Gérson Peres conseguiram empatar.

A equipe do CXSSP agradece ao GM Yago Santiago por visitar mais uma vez nosso clube.

### BLITZ

Realizada em 2/11 a tri-

gésima nona etapa de 2019 do Circuito Blitz do Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso - CXSSP.

A etapa contou com a presença de 10 participantes e foi disputada no sistema todos contra todos em 9 rodadas.

Ao final da competição três jogadores terminaram com 8 pontos.

Pelos critérios de desempate o título da etapa da categoria A ficou com o veterano e mestre nacional Jair Vicente Domingues (ELO 1942).

O segundo colocado foi Romi Queiroz (ELO 1481). Em terceiro ficou Dwlyan Santos (ELO 1982).

Na categoria B o primeiro colocado foi Andrew Santos Duarte (ELO 1445), com 5,5 pontos.

O segundo foi Luis Gustavo Gabriel dos Santos com 4 pontos.

Em terceiro ficou Renan

Ferreira Dias (ELO 1350) com 3,5 pontos.

### PARTIDA

Branças: GM Yago Santiago  
Pretas: MN Gérson Peres

Simultânea CXSSP - 03.11.2019

1.e4 e5 2.Cf3 Cc6 3.d3 Cf6 4.c4 Bc5 5.Be2 d6 6.0-0 a6 7.Cc3 h6 8.a3 Be6 9.b4 Ba7 10.Be3 Cd4 11.Cd5 Cxf3+ 12.Bxf3 c6 13.Cxf6+ Dxf6 14.a4 0-0 15.b5 axb5 16.Bxa7 Txa7 17.axb5 Tfa8 18.Txa7 Txa7 19.bxc6 bxc6 20.Db3 Dd8 21.Tb1 Rf8 22.g3 g6 23.h4 h5 24.Rg2 Re7 25.Dc3 e5 26.Tb3 Da5 27.Dc1 Rd7 28.Tb8 Rc7 29.Db1 Be8 30.Db2 Tb7 31.Txb7+ Bxb7 32.Dc1 Be8 33.Dg5 Rc6 34.Bd1 Da1 35.Dd8 Bh3+ 36.Rxh3 Dxd1 37.De8+ Rb6 38.Db8+ Rc6 1/2-1/2

## Alunos do Projeto Atitude conquistam bons resultados em campeonato de Jiu-jítsu

Por João Oliveira

Divulgação

Alunos do Projeto Atitude, projeto social que ensina Jiu-Jítsu para crianças e adolescentes com idades dentre 7 a 16 anos, conseguiram bom resultado na Copa Metropolitana de Jiu-Jítsu realizada na Arena João Mambri e que reuniu cerca de 184 atletas. O grupo, de 25 alunos, conquistou medalhas de ouro, prata e bronze e ficou em segundo lugar no ranking geral por equipe.

"Foi a conclusão de ótimo trabalho que temos realizado com esses jovens. Tivemos diversos destaque, além dos alunos que participaram do mirim, tiveram aqueles que, além de campeões em suas categorias como o absoluto, também ficaram em segundo e terceiro lugar no ranking geral", conta o treinador e mestre Weder Medeiros.

O campeonato reuniu atletas de todas as regiões e, inclusive de outros estados, superando as expectativas. "Pelo



Jovem equipe paraense vem se destacando com um jogo competitivo e muita dedicação das atletas

tempo que tivemos para preparar e divulgar o evento, foi tudo muito além do que prevíamos e espero, no próximo ano, que consigamos superar esse número de participantes. Queremos tornar o evento tradicional em Paraíso", acrescenta.

Weder é o idealizador do Projeto Atitude, que completou

seis anos de atuação em Paraíso e hoje conta com 70 alunos. "É um projeto que tem dado muito certo. Encerramos nossas atividades agora no próximo dia 29, com a graduação dos alunos, e voltamos em janeiro. Qualquer aluno nessa faixa pode participar, no entanto só abriremos matrículas no próximo ano", completa.

**PORCO À PARAGUAIÁ**

**ACOMPANHA:**  
Arroz, feijão gordo,  
vinagrete e salada

**R\$ 25,00**

**Dia: 10/11/2019**  
**Horário: A partir das 11:30h**  
**LIONS CLUBE: Rua José Osias de Sillos, 590**  
**São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais**

**EM PROL DAS AÇÕES SOCIAIS DO LIONS CLUBE**

## Paraisenses caem em golpes do 'cartão' e do 'empréstimo'

Pelo menos três clientes de agências bancárias de São Sebastião do Paraíso caíram nos últimos dias em golpes de pessoas que se passaram por funcionários destas empresas e a partir da obtenção de informações dos dados da conta efetuaram saques, ocasionando prejuízo às vítimas. Um dos casos mais recentes ocorreu na manhã de quarta-feira, 6 de novembro, quando um criminoso que se passou por agente de instituição aplicou o golpe do empréstimo no valor de R\$ 250,00. Na semana passada foram registrados ao menos dois casos em que pessoas foram procuradas em casa para a troca de cartões.

O caso mais recente registrado em Paraíso foi de um homem identificado como L.F. Conforme a denúncia da vítima, ela foi procurada por uma pessoa que se passava por agente do Banco BMG, que o indagou se o mesmo tinha interesse em fazer uma movimentação bancária. A proposta era de que com um depósito haveria a possibilidade de saque de R\$ 5 mil, em forma de empréstimo, que seria pago em 12 prestações de R\$ 88,00.

Por vários dias o golpista fez contato com a vítima e a induziu para fazer um depósito de R\$ 250,00 que lhe daria direito ao saque do valor mencionado nas tratativas anteriores. Após vários dias de conversações o homem efetuou a transação aguardando que de imediato teria acesso do valor prometido de que lhe seria permitido sacar. Somente depois que verificou que o dinheiro não estava disponível é que ele percebeu ter sido vítima de um golpe. A Polícia Militar foi acionada e fez o registro do boletim de ocorrência.

O golpe do empréstimo é uma modalidade de crime já bem conhecida nos tempos atuais. Ele funciona quase sempre da mesma forma e tem uma característica comum: a antecipação de um valor em troca

de efetivar a operação. O problema é que mesmo sendo famoso, esse tipo de estelionato ainda encontra um ambiente favorável para multiplicar seu número de vítimas. A falta de informação e de atenção estão entre as causas que contribuem para o sucesso destes golpes.

No intuito de reorganizar as finanças e equilibrar o orçamento pessoal, para um eventual descontrolado ou emergência, o cidadão às vezes se vê em situação vulnerável. É neste momento que os golpistas entram em ação de maneira mal intencionada. Se de um lado está a vítima em situação financeira desfavorável, de outro aparece o estelionatário que encontra na fragilidade momentânea a condição adequada para envolver mais uma vítima no golpe do empréstimo.

Ainda na semana passada pelo menos outras duas situações semelhantes foram registradas com pessoas que se disseram vítimas do golpe da troca de cartões. Uma delas reside na rua Djalma Dutra região central da cidade. A alegação foi de que uma ou mais pessoas se passando por funcionários do banco estiveram nas casas destas pessoas para efetuar a troca do cartão que estaria vencido. Após o recolhimento do cartão original o golpista de posse das informações da conta bancária esteve na agência para efetuar saques e desapareceu em seguida.

### ALERTAS

O golpe começa com uma ligação ao cliente, de uma pessoa se passando por funcionário do banco, dizendo que o cartão foi clonado e que é preciso bloqueá-lo. Para isso, bastaria cortá-lo ao meio e pedir um novo pelo atendimento eletrônico. O falso funcionário pede a senha, e fala que, por segurança, um motoboy irá buscar o cartão. O que o cliente não sabe é que, com o

cartão cortado ao meio, o chip permanece intacto, e é possível realizar diversas transações. Nenhum banco pede o cartão de volta ou se oferece para retirá-lo. A recomendação é para que, então, desligue o telefone e consulte seu gerente sobre alguma irregularidade.

Ao entregar a maquininha para digitar a senha, o bandido se aproveita de alguma distração ou usa algum truque para desviar a atenção do comprador, que, sem perceber, digita a senha no campo de valor, em que aparecem os números digitados e não asteriscos. O golpista consegue, assim, roubar a senha. Ainda aproveitando a falta de atenção, ele troca o cartão e devolve um similar e até do mesmo banco. E o consumidor só vai perceber a troca ao tentar usar o cartão novamente.

A principal característica do golpe do empréstimo é a exigência de recebimento de uma quantia prévia em troca da liberação do valor a ser emprestado. É dessa forma que esse crime se sustenta. A justificativa fica condicionada ao pretexto de que o valor cobrirá as taxas para efetivação do negócio. Ou então que servirá para como um "seguro fiança" para contornar a ausência do fiador ou avalista. A forma de recebimento é sempre por meio de transferência ou depósito em conta bancária. Só que essa conta, em termos gerais, é sempre de uma pessoa física.

Eles usam indevidamente nomes de instituições ou bancos conhecidos e confiáveis. Se valem de canais de comunicação não oficiais como telefones, chats nas redes sociais ou aplicativos de troca de mensagens para conversar com as vítimas. Adotam um tom de urgência para que a vítima não tenha tempo de refletir sobre a proposta. Caso a pessoa perceba estas atitudes é melhor ficar atento para evitar um possível golpe e eventuais prejuízos, muitas vezes irreparáveis.

## Parede de barracão cai, atinge carro: condutor e passageiras saem ilesos

A Polícia Militar, a Guarda Municipal e a Defesa Civil foram acionadas na tarde de quinta-feira, 7, para o registro de uma ocorrência e tomadas de providência. A parede de um imóvel localizado no cruzamento entre as ruas Dr. Placídio Brigagão e José Dramis, no bairro Lagoinha, em São Sebastião do Paraíso, desabou sobre um veículo que passava pelo local. Três pessoas estavam dentro do veículo Chevrolet Prisma levaram um grande susto, mas apesar do prejuízo material do carro ninguém se feriu.

O caso foi registrado por volta das 14 horas. O condutor Fábio Ferreira dirigia o Prisma e seguia para uma clínica de fisioterapia. Junto com ele no veículo estava sua mãe, que é cadeirante e no banco de trás a cuidadora dela. "Eu parei aqui antes do cruzamento para que o carro que estava a minha frente atravessasse e de repente a parede caiu em cima de nós", conta o motorista. Ele disse ainda que foi um grande susto. "Felizmente ninguém se feriu, foi só susto mesmo e os danos materiais", conta.

Sobre as causas do acidente acredita-se que o excesso de peso sobre a parede pode ter contribuído para a queda das instalações. No local funciona uma floricultura e há também algumas plantações, como um pé de maracujá que cresceram e avançaram sobre a construção. O pro-



Após a queda de parte da parede Defesa Civil fez a interdição parcial do imóvel localizado na região da Lagoinha

prietário do imóvel esteve no local e anunciou que tomaria providências quanto aos danos causados.

O veículo foi atingido do lado direito e ficou bastante danificado com o para-brisa dianteiro estilhaçado. Também houve amassamento da porta, quebra de farol e lanternas do carro. O condutor disse que possui seguro e já acionou a seguradora para avaliação e providências. "Estava observando ali foi por poucos centímetros que a coluna da parede não cai sobre nós, poderia ser uma situação mais perigosa, mas graças a Deus está tudo bem", disse Fábio. Vizinhos e populares que estavam no local comentavam que os danos po-

deriam ser piores se tivesse atingido alguma pessoa na calçada.

A Polícia Militar esteve no local para registrar um boletim de ocorrência. A Guarda Municipal foi acionada para fazer o controle do trânsito. A Rua José Dramis que tem sentido único foi inicialmente fechada no cruzamento com a Rua Geraldo Fróes até o momento da lavratura da ocorrência e remoção do veículo. Em seguida o trânsito foi liberado em metade da via. O coordenador da Defesa Civil, José Francisco de Oliveira, esteve no local e determinou a interdição da parte acidentada e da área remanescente onde há risco de novo desabamento, evitando maiores danos e prejuízos.

## Estudante aquinense perde controle direcional e sofre acidente

Uma estudante, 22 anos, residente em São Tomás de Aquino acidentou-se no final da tarde desta quinta-feira (7/11) na rodovia Pedro Cerizze ao perder o controle direcional de um veículo Fiat Uno. Houve saída de pista e o veículo caiu em um barranco. A condutora sofreu fraturas.

Ela seguia sentido Paraíso - São Tomás e, em uma curva acentuada proximidades do local conhecido como região dos Montans, houve a saída de pista. A causa não foi informada.

Corpo de Bombeiros e SAMU atenderam à ocorrência, sendo inicialmente constatado que a vítima sofreu fraturas nas pernas. A estudante foi conduzida para o setor de Emergências da Santa Casa de Misericórdia.



Nelson P. Duarte

## Rapaz é internado em estado grave após sofrer acidente de moto na BR-265



Um motociclista de 23 anos, funcionário em uma retífica, foi internado em estado grave no início da noite de quinta-feira (7/11) após colidir com uma caminhonete na BR-265, próximo ao bairro Cidade Nova, em São Sebastião do Paraíso. Ele foi socorrido ainda inconsciente e sofreu múltiplas fraturas. Segundo informações obtidas na Santa Casa, após passar por cirurgia, ele permanece na Unidade de Tratamento Intensivo (UTI) e o estado de saúde é delicado.

De acordo com informações da Polícia Militar Rodoviária, a colisão frontal entre uma caminhonete Chevrolet D20 e

uma motocicleta Honda aconteceu no km 637, da BR-265. Ambos os veículos são de Paraíso.

Segundo a polícia, o condutor da caminhonete alegou que seguia sentido Paraíso - Altinópolis e que a sua frente transitava um Fiat Pálio que, em dado certo momento, reduziu a velocidade e encostou a direita no acostamento.

Para evitar uma colisão traseira, o motorista disse que desviou momento em que houve a colisão com a motocicleta Honda, que transitava no sentido contrário. A moto partiu-se ao meio e o condutor foi arremessado sobre a pista de

rolamento sofrendo ferimentos graves.

Segundo a PRV, o condutor da caminhonete alegou ainda que controlou o trânsito para o motociclista não ser atropelado e acionou socorro.

Quando chegaram ao local, bombeiros se depararam com a vítima inconsciente, com fraturas nos dois braços, suspeita de fraturas nas duas pernas, traumatismo cranioencefálico, hemorragia em corte na face, hemorragia nasal e diversas escoriações. Ele foi encaminhado em estado de grave para a Santa Casa de Misericórdia onde passou por cirurgia e permanece na UTI.

**Guelfo** Aulas de Violão, Cavaquinho, Viola, Guitarra, Contra Baixo, Aulas de Canto, Apresentações em Barzinhos, Restaurantes, etc.

(35) 9133-3228

Rua 13 de maio, 31 - Jd. Coimbra  
São Sebastião do Paraíso - MG

**LIDER Veículos** 3531-2858

**COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ**

<p>PARATI 1.6 G4 AZUL - COMPLETA (4R) - 2009 - 4 PORTAS</p>	<p>ECOSPORT FREESTYLE 1.6 CINZA - COMPLETA - 2012</p>	<p>CLASSIC LIFE 1.0 VHC DOURADO - 2007 - FLEX</p>
<p>PALIO FIRE BRANCO - 2015</p>	<p>BMW X1 CINZA - AUTOMÁTICO - COMPLETO - 2012</p>	<p>GOL G5 COMPLETO (4R) - PRETO - FLEX - 2013</p>
<p>SAVEIRO SUPER SURF 1.6 PRETA - COMPLETA - 2008</p>	<p>HORNET 600F - 2007 - CINZA</p>	<p>COROLLA SEG 1.8 COMPLETO - AUTOMÁTICO - COURO - PRETO - 2004</p>
<p>S10 ADVANTAGE COMPLETA - FLEX - PRETA - 2009</p>	<p><b>LIDER Veículos</b> GUILHERME 35 9 9113 - 3535 AVENIDA MONS. FELIPE, 1.065 SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG</p>	<p>FOX 1.6 COMPLETO (4R) - PRATA - 4 PORTAS - 2011</p>

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1550

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@oi.com.br  
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

**Ligue Agora 3531-4967**

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!  
Agende já seu horário de visita.  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO).

### IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO:

- Santa Tereza** - R\$ 350,00 Cód.: 2902  
1 DORM, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA PARA CARRO.
- Jd. Alvorada** - R\$ 450,00 Cód.: 1802  
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, LAJE E PISO FRIO. EDICULA COM 1 DORM, COZ E BANH SOCIAL. ETERNIT E PISO FRIO.
- Jd. Itamarati** - R\$ 500,00 Cód.: 2061  
02 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM.
- Vl. Formosa** - R\$ 550,00 Cód.: 2904  
2 DORM, SALA, COPA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM.
- Pq das Andorinhas** - R\$ 700,00 Cód.: 2906  
3 DORMITÓRIOS, BANHEIRO, SALA, COZINHA, GARAGEM, LAJE E PISO FRIO.
- Vl. Helena** - R\$ 850,00 Cód.: 2861  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA PERMEÁVEL, ÁREA SERV, GARAGEM 03 CARROS.
- Vl. Radaeli** - R\$ 800,00 Cód.: 2851  
3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS.
- Jd. América** - R\$ 850,00 Cód.: 2568  
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA COBERTA, GARAGEM 02 CARROS. EDICULA.
- S. José II** - R\$ 900,00 Cód.: 2885  
3 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM 02 CARROS. PORTÃO ELÉTRICO, CERCA ELÉTRICA.
- Vl. Santa Maria** - R\$ 1.100,00 Cód.: 2808  
SOBRADO COM: 4 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, ÁREA DE LAVANDERIA, GARAGEM 01 CARRO, SACADA EM VOLTA.
- Nossa Sra. Aparecida** - R\$ 800,00 Cód.: 2568  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM.
- S. Sebastião** - R\$ 650.000,00 Cód.: 1041  
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM.
- Lagoinha** - R\$ 1.040,00+Condomínio - Cód.: 2855  
(apto) 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA/COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM.
- Jd. Morada do Sol** - R\$ 800,00+Condomínio - Cód.: 2474  
(apto) 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, DESPENSA COM WC, 01 VAGA DE GARAGEM.
- Centro** - R\$ 1.200,00 + Condomínio - Cód.: 1530  
(apto) 03 DORMITÓRIOS, SENDO 02 SUÍTE, 01 SUÍTE COM HIDRO, 2 SALAS, BANH SOCIAL, LAVABO, COZINHA PLANEJADA, ÁREA DE SERV, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BANHEIRO, 02 VAGAS DE GARAGEM.
- Centro** - R\$ 1.400,00+Condomínio - Cód.: 2854  
(apto) 3 DORM, SENDO 02 SUÍTES, SALA AMPLA 02 AMBIENTES, BANH SOCIAL LAVABO, COZ COM ARMÁRIOS, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM BANHEIRO, 01 VAGA DE GARAGEM.
- TERRENOS PARA VENDA:**
- Av. Zezé Amaral (comercial)** - R\$ 360.000,00 Cód.: 2875  
Área: 600m² 12x50
- Jd. América** - R\$ 130.000,00 Cód.: 947  
Área: 350m²
- Jd. das Acácias** - R\$ 30.000,00 Cód.: 203  
Área: 250m²
- Jd. Diamantina** - R\$ 22.500,00 de entrada + 34 parcelas de R\$ 494,00 reajustadas anualmente. Saldo em novembro 2.019 Cód.: 2257  
Área: 160m² 8x20
- Lagoinha** - R\$ 550.000,00 Cód.: 726  
Área: 700m²
- Morumbi** - R\$ 40.000,00 Cód.: 2744  
Área: 250m²
- Nossa Sra. Apda.** - R\$ 95.000,00 Cód.: 2121  
Área: 286m²
- Pq das Andorinhas** - R\$ 105.000,00 Cód.: 259  
Área: 280m²
- Pq S. Francisco** - R\$ 28.000,00 Cód.: 2787  
Área: 264m²
- Rosentina** - R\$ 38.000,00 Cód.: 1618  
Área: 225m²
- Village Paraíso** - R\$ 45.000,00 Cód.: 2898  
Área: 200m²
- IMÓVEIS RURAIS PARA VENDA:**
- Chácara Cond. Cachoeira** - R\$ 400.000,00 Cód.: 1538  
Área de terreno: 7.000m²  
CASA DE LAJE E PISO FRIO COM: 4 DORM, COZ AMERICANA, 02 BANHEIROS, AMPLA ÁREA DE CHURRASCO COM PISCINA, ÁREA EM VOLTA DA CASA, GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, 02 TANQUES DE PEIXES.
- Chácara Cond. Cachoeira** - R\$ 230.000,00 Cód.: 203  
Área de terreno: 2.000m² Área útil: 170m²  
CASA COM: 2 DORM, SALA P/ 02 AMBIENTES, BANH SOCIAL, AMPLA COZ, LAVAND, ÁREA EM VOLTA DO IMÓVEL, LAJE, ARDOSIA, LAGO E MINA.
- Terreno Cond. Cachoeira** - R\$ 60.000,00 Cód.: 2805  
Área: 2.250m²
- Terreno Estância Araras** - R\$ 55.000,00 Cód.: 2601  
Área: 1.000m²
- Sítio Próximo a Termópolis** - R\$ 480.000,00 Cód.: 2332  
4,8 ALQUEIRES COM:  
02 CASAS NOVAS, 1 TANQUE DE 70.000 LITROS, 01 REPRESA GRANDE, ÁGUA COM GRAVIDADE, POMAR, CERCA DE EUCALITO TRATADA. ACEITA IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO.
- Sítio na saída para o Morro Vermelho** - R\$ 500.000,00 Cód.: 2624  
10 ALQUEIRES DE PASTO FORMADO, RICO EM ÁGUA COM SEDE SIMPLES
- Chácara Cond. Campo Alegre** - R\$ 350.000,00 Cód.: 1470  
Área de terreno: 2.250m²  
SOBRADO COM: 02 DORM, 02 SALAS, COZ, BANH, LAVANDERIA, VARANDA, GARAGEM P/ 04 CARROS, COZ. EXTERNA 4X4 C/ FOGÃO A LENHA, TODA MURADA, POMAR DIVERSIFICADO C/ JARDIM NA FRENTE DA CASA.
- Chácara Cond. Campo Alegre** - R\$ 480.000,00 Cód.: 878  
CASA COM: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA E COZINHA CONJUGADAS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, VARANDA, GARAGEM P 2 CARROS.
- Chácara Cond. Campo Alegre** - R\$ 1.000.000,00 Cód.: 2298  
Área de terreno: 2.250m² Área útil: 170m²  
CHÁCARA MOBILIADA DE LAJE, PORCELANATO COM: 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 1 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO, AMPLA SALA, COZINHA AMERICANA, BANH SOCIAL, VARANDA, ÁREA GOURMET, SALÃO DE JOGOS COM WCS, PISCINA COM HIDRO, CHÁCARA TODA GRAMADA, AQUECIMENTO SOLAR INCLUSIVE NA PISCINA.
- Terreno Cond. Campo Alegre** - R\$ 140.000,00 Cód.: 2390  
Área de terreno: 2.550m²
- Terreno Cond. Campo Alegre** - R\$ 200.000,00 Cód.: 2498  
Área de terreno: 2.250m²

www.firenzeautomoveis.com.br  
**Firenze Automóveis**  
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁRIA  
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706  
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.  
firenze.automoveis@hotmail.com

<p><b>PALIO 1.4 MPI ELX</b> 4 PORTAS PRATA 2008 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>HILUX CD SRV D4-D 3.0 TDI 4x4</b> 2012 CINZA DIESEL AUTOMÁTICA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>ECOSPORT FREESTYLE</b> 2013 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p><b>STRADA 1.4 WORKING</b> PRATA 2011 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>PALIO FIRE ECONOMY 1.0</b> FLEX 2012 CINZA 4 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p><b>GM OMEGA GLS</b> 1996 PRETO COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

## IMÓVEIS

- EXCELENTE CHÁCARA A 3 KM DA CIDADE**, vendendo ou troco por casa em Paraíso, bem localizada com casa, muita água, 2 represas, pomar diversificado e plantação de palmito e eucalitos. Tratar com o proprietário 35 99975-2521
- ALUGA-SE CASA:** Jardim Europa, rua Holanda, 125, 2 quartos, sala, cozinha, garagem coberta, alarme com cerca elétrica. Tratar com o proprietário R\$ 750,00. Tratar com Carlos 99937-8502 ou 3531-8241
- VENDO CASA:** próximo a Santa Casa e Ampara. Tratar com Rosângela fone 3531-8514
- ALUGO EXCELENTE PONTO COMERCIAL:** Ponto comercial há mais de 50 anos (Carmo Paschoini). 437,00 m² área constr. Av. Oliveira Resende, 834. Tratar telefone (35) 3531-5101 ou 98857-2940 André
- VENDO CASANO PARAÍSO DO BOSQUE:** com 3 cômodos, garagem, terreno com 225m² e todo murado. Tratar com Rosângela fone 3531-8514
- ALUGO COMERCIAL:** Imóvel para uso comercial 150 m² área construída. Av. Oliveira Resende, 964 - Tratar pelo telefone (35) 3531-5101 ou (35) 98857-2940 André - Reforma será feita de acordo com a necessidade do locatário!
- SÍTIO VENDE-SE** - Com estrutura para café, área de 83,49 ha, já com 62 mil pés de café plantados, capacidade para o plantio de mais 100 mil pés. Estrutura montada, rico em água, mais um poço artesiano, sítio certificado no município de São Sebastião do Paraíso. Casa sede, casa para caseiro, tulha, terreirão para café com 3.500 m². Área de pastagem. Tratar com Caetano tel. 98862-1444.
- ALUGO 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL:** já com infraestrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patrício, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 com Wagner.
- ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG:** Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (fica próximo a Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.
- VENDO CASA RESIDENCIAL - Rua da Bahia nº 19 - Mocoquiha**, Possui garagem para 02 carros, sala, cozinha, lavabo, dois quartos, um banheiro, um escritório, uma sala ampla para espaço gourmet, uma lavanderia ampla e outro banheiro, com pequeno quintal. Interessados ligar 35 9 9913 0906.
- TERRENO COM 274m² COM DUAS CASAS INDIVIDUAIS:** na Rua Dante Giubilei, 160 - Conj. Mons. Mancini. Tratar com João Carlos 99981-2846
- LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA:** Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas, Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.
- TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337m²:** ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/ Capela, escriturário. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.
- VENDO CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE**, contendo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: 99157-2758
- VENDO CASA NO BAIRRO DE ALTO PARAÍSO:** porcelanato, massa corrida, parte elétrica de led, 3 quartos, sendo uma suíte, cozinha Americana, sala, banheiro social, lavanderia e garagem. Possui fino acabamento. Contato: Valdir ZAP: 98408-5354.
- VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²:** SITUADO À Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirillo. Tratar fone (16) 98109-1677
- TERRENO NO ESTÂNCIA ARARAS 525m²:** na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.
- TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim.** Tratar 99975-0101
- CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305
- SÍTIO - VENDE-SE:** Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.
- APARTAMENTO MORADA DO SOL:** vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001
- CASA - VENDE-SE:** na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 com o proprietário.

**• VENDO TERRENO •**  
ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 - 360 M² - VALOR R\$ 120.000,00.  
TELEFONE:  
**(16) 3636.5772 E (16) 98852.9207 - HENRIQUE OU (35) 98807.0802**

**OPORTUNIDADES**

- PROCURO TRABALHO DE EMPREGADA:** doméstica, babá ou em fábrica. Tratar com Rosimary da Silva 35 99235-0269
- PANFLETEIRO:** Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli
- CUÍDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedrosa, cuida de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426
- AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

**PANIFICADORA JAPÃO**

**ACEITAMOS ENCOMENDAS DE PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO**

**3531- 6133**

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

**Quantum Terapias**

Terapias para o tratamento da depressão, da ansiedade e da síndrome do pânico.

- TCC Terapia Cognitivo Comportamental.
- Psicoterapia Ericksoniana.
- Regressão.
- Bio-feedback: Treinamento no controle Emocional

Cardio Emotion é um equipamento desenvolvido pela USP.

Rua José dias 145. Portal dos ipês. **Quantum terapias** 9 8834-5614

## ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

## VEÍCULO

• PRISMA LT FLEX 2012: vendo, prata. Tratar 99230-3005



**ÓTICA IMPERATRIZ**  
A perfeição de sua visão

Praça da Fonte, 34 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
Telefone: (35) 3531-7636

**EXCURSÃO: IBITINGA - SP.**

**A Capital Nacional do Bordado !!!**  
TEM: Cama - Mesa - Banho - Decoração - Bebê

DIA 09/11/2019 - SÁBADO - 00:30 Horas - VALOR R\$ 85,00  
CONDIÇÃO GERAL: Mínimo de 30 passageiros pagantes.

**ZADA Turismo** Telefone: (35) 3531-3646  
WhatsZADA: (35) 99277-3646

01 de Novembro: TRINDADE - GO - "Divino Pai Eterno";  
09 de Novembro: IBITINGA - SP - "Capital Nacional do Bordado";  
30 de Novembro: PORTO FERREIRA - SP - "A Capital da Decoração";  
15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ - "Praia do Forte";

**ZADA Turismo** Agente de viagens:  
Giovane Queiroz - 99147-3185  
(35) 3531-3646 WhatsZADA 99277-3646  
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.

## DIVERSOS

• ARADO STA. ISABEL 2 DISCOS | CAÇAMBA TRASEIRA | ENSILADEIRA JF 60: Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• VENDE SEMENTES DE PASTAGENS COM ALTA PUREZA, tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354

• DINHEIRO ANTIGO: Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• IMPRESSORAS - COMPRO E VENDE: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• FAÇA ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

**CHAVEIRO**

**Faim**

CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANSINI, 238 - CENTRO  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG



## COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

 <p>TOYOTA HILUX CD SRV 4x4 2017 - COMPLETA - AUTOMÁTICA - BRANCA</p>	 <p>LAND ROVER EVOQUE PRESTIGE SD 2013 - BRANCA - COMPLETA - AUTOMÁTICA + TETO</p>	 <p>ASTRA ADVANTAGE 2.0 2011 - CINZA - COMPLETO</p>
 <p>HONDA CIVIC 2.0 LXR 2014 - BRANCO - AUTOMÁTICO - COMPLETO</p>	 <p>S10 LT 4x4 CD 2014 - COMPLETA - AUTOMÁTICA - BRANCA</p>	 <p>GOLF 2.0 COMFORTLINE 2014 - FLEX - PRATA - AUTOMÁTICO - COMPLETO</p>
 <p>PALIO 1.0 ATRACTIVE 2016 - PRATA - COMPLETO</p>	 <p>PAJERO TR4 2012 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - PRATA</p>	 <p>PALIO 1.0 FIRE 2013 - COMPLETO - BRANCO - 4 PORTAS</p>
 <p>HYUNDAI I30 2010 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - PRETO</p>	 <p>HILUX SW4 SRV 2011 - COMPLETA - AUTOMÁTICA - PRATA - DIESEL</p>	

35 3531 - 4476  
98707 - 1003

AVENIDA ITALIA, 830  
JARDIM EUROPA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

## O Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira CONTRATA

A Fundação Gedor Silveira, mantenedora do Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira, abre vaga de contratação de Pessoas com DEFICIÊNCIA, conforme, artigo 93, inciso I a IV, da Lei 8.213 de 1.991 a qual determina a reserva legal de cargos de pessoas com Deficiência / Reabilitados pelo INSS. Requer habilidades manuais e de concentração. Interessados deverão enviar currículo para o e-mail: tcsera@gedorasilveira.com.br ou pelo telefone n. 3539 2300 com Trícia Cezarino Serra - até o dia 31/12/2019.

## • SÍTIO VENDE-SE •

Com estrutura para café, área de 83,49 ha, já com 62 mil pés de café plantados, capacidade para o plantio de mais 100 mil pés. Estrutura montada, rico em água, mais um poço artesiano, sítio certificado no município de São Sebastião do Paraíso. Casa sede, casa para caseiro, tulha, terreirão para café com 3.500 m2. Área de pastagem. Tratar com Caetano tel. (35) 9 8862-1444.

**REJANE IMÓVEIS**

Tornando seu sonho realidade!

(35) 3531-7988

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**CASAS**

Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00  
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00  
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00  
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

**APARTAMENTO**

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00  
03 dormitórios sendo 01 suite, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

**CHÁCARA**

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00  
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suite, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00  
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

**TERRENO**

Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00  
Lote medindo: 300m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00  
Lote medindo: 190m²

**Imóveis**

CRECI 3507

MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS

FONE: (35) 3531-8380  
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303  
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

**CASAS**

Centro R\$ 120.000,00.  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suite.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.  
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Califórnia Garden R\$ 230.000,00.  
03 dormitórios sendo 01 suite, closet, sala, cozinha conjugada e garagem para 02 carros. (casa nova)

Portal dos Ipês R\$ 285.000,00.  
03 dormitórios sendo uma suite, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.

Jardim Daniela R\$ 300.000,00.  
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. ( imóvel todo com piso de porcelanato )

Jardim Europa R\$ 320.000,00.  
03 dormitórios sendo 01 suite com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Jardim América R\$ 370.000,00.  
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suite, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Independência R\$ 600.000,00.  
03 dormitórios sendo 01 suite com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

**TERRENOS**

Novo Milênio R\$ 105.000,00.  
Área de 300 m².

Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).  
Área de 300 m².

**APARTAMENTOS**

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.  
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suite, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

**CHÁCARA**

Chácara Condomínio Santo Antônio R\$ 350.000,00.  
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

**VENDE DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS**  
e confira as melhores oportunidades  
e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis

**Cecília** 3531-4755 | 98868-3217  
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS  
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br  
atendimento@ceciliacorretoadeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECER.

**SITE PARA VER AS FOTOS:**  
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br  
**98868-3217 WHATSAPP**

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**

**Apartamento Ed. Ebano - Centro - R\$ 1.400,00 Fotos no site Cod 1448773**  
Imóvel com 03 dormitórios sendo 02 suites com closet, 02 banheiros social, lavabo, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia, área construída de 247 ms2, garagem.

**Casa - Portal dos Ipês - R\$ 1.100,00 Fotos no site Cod 1446313**  
Casa com 03 dormitórios sendo 1 suite com banheiro de hidromassagem, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de tanque coberta, quintal, garagem.

**Apartamentos - Centro - Fotos no site Cod. 1448412 - 1448170**  
Edifício São Sebastião, apartamentos de 02 dormitórios e 03 dormitórios com 1 suite, com armários embutidos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, área aberta, garagem. Aluguel a partir de 900,00.

**Apartamentos no Centro - Fotos no site Cod 1414852 - 1448293**  
Edifício Credireal, Apartamentos de 02 e 03 dormitórios sendo 01 suite, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social e na despensa, sem garagem. Aluguel a partir de 500,00.

**Apartamento Centro - R\$ 800,00 Fotos no site Cod 1446447**  
Na Rua Dos Antunes, com 02 dormitórios com armários, sala, cozinha com armários, banheiro social , 02 vagas de garagem.

**Apartamento - Jardim Europa - R\$ 750,00 Fotos no site Cod 1439594**  
Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e vaga de garagem.

**Casa no São Judas Tadeu - R\$ 550,00 Fotos no site Cod. 1447459**  
Imóvel todo pintado, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, excelente quintal e entrada para carros.

**Casa Jardim Acapulco - R\$ 1.300,00 Fotos no site Cod 1446544**  
Imóvel com 03 dormitórios sendo 1 suite com banheiro de hidromassagem, salas, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa e mais um banheiro, garagem 02 carros.

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA**

**Centro - R\$ 200.000,00 Fotos no site Cod 1449693**  
Imóvel com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, 01 edícula com 01 quarto, e garagem.

**Jardim Mediterrâneo - R\$ 130.000,00 Fotos no site Cod 1449379**  
Terreno, vende parcelado, R\$60 MIL de entrada, parcelas de R\$1.437,27 EM 64 X

**Jardim Europa - R\$ 85.000,00 Fotos no site Cod. 1449164**  
Terreno de 270 ms sendo 9 de frente por 30 de fundos.

**Chacara - Campo Alegre - R\$ 350.000,00 Fotos no site Cod 1448890**  
chacara com 02 quartos, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, piscina.

**Apartamento Edifício Ebano - R\$ 900.000,00 Fotos no site Cod 1448772**  
3 quartos sendo 2 suites com closet, 2 banheiros sociais, lavabo, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área construída de 247m², garagem.

**Apartamento - R\$ 330.000,00 Fotos no site Cod 1449821**  
Apartamento para venda, 94 metros de área útil com 03 dormitórios, sendo 01 suite, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. 1º andar, são 4 aptos por andar, o prédio é de 4 andares. R\$330.000,00 - Aceita imóvel de menor valor na cidade de Ribeirão Preto como parte de pagamento.

**Casa Lagoinha - R\$ 280.000,00 Fotos no site Cod. 1449819**  
Imóvel para venda, bem localizado, próximo à prefeitura, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, quinta com 01 comodo e área de serviço. R\$280.000,00 Aceita casa ou apartamento de menor valor como parte de pagamento.

**Casa Verona - R\$ 160.000,00 Fotos no site Cod 1449817**  
Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal e garagem.

# Paraíso é o segundo município no Sul de Minas em casos de dengue

Por João Oliveira

Números divulgados pela Secretaria de Estado de Saúde de Minas Gerais (SES-MG) apontaram São Sebastião do Paraíso como o segundo município com maior número de casos de dengue notificados no Sul de Minas (matéria nesta edição). Os dados oficiais mostram que nesta lista, liderando está Passos, com 3.500 casos, seguido de Paraíso com 1.777. Três Pontas com 1.656 e Lavras com 613 casos. Conforme confirma a coordenadora da Vigilância em Saúde, Daniela Cortez, os dados oficiais realmente são esses, mas o levantamento realizado pelo setor mostra um número acima do divulgado.

"Esse número é uma soma de todos os casos notificados até o momento, mas nessas últimas semanas não registramos nenhum caso positivo e, neste momento, iniciamos um plano de contingência, para deixar todo mundo alerta, com reuniões com equipes da área médica para alertar sobre a chegada do verão, esse calor intenso e chuvas. Nós nunca deixamos de promover essas ações, por conta do que pas-

samos no início desse ano", conta.

O levantamento do índice de infestação do mosquito da dengue, o Lira, apontou uma redução significativa no número de focos, mas ainda é expressiva a quantidade encontrada. Esse levantamento, conforme aponta Daniela Cortez, revelou que no São Judas e Santa Tereza, regiões onde se concentrava o maior número de casos notificados, reduziram bastante; em contrapartida, outras regiões como Lagoinha, Mocoquinha e bairro próximos foi registrado aumento.

Outro fator que também tem preocupado é o número de focos de mosquito em construções. Conforme a coordenadora da Vigilância em Saúde, já foram observados focos no mosquito em latas e tambores que geralmente os pedreiros usam para lavar ferramentas usadas nas obras. "Não diminuímos nossas ações, vamos continuar com que estamos fazendo. Imagino que a partir de janeiro, realizaremos nossos mutirões aos sábados - hoje é realizado de segunda a sexta. Porém, por enquanto está tudo muito

tranquilo, mas devemos ficar alerta", alerta.

Conforme Daniela Cortez, em lugares onde não se consegue eliminar os focos do mosquito, é onde mais tem aparecido como ferros-velhos, oficinas, borracharias entre outros pontos. "Nesses pontos, que chamamos de estratégicos, onde no mês passado pegamos um foco de mosquito, ao retornar nesse mês identificamos 20. Aumentou muito nessas últimas semanas", conta. A causa principal é o clima favorável dos últimos dias, com chuvas isoladas e muito calor e sol durante o dia.

**POPULAÇÃO UNIDA**  
Conforme destaca a coordenadora da Vigilância em Saúde, é preciso que a população abrace a causa e também esteja disposta a combater o mosquito. "Tudo indica que o próximo ano será difícil se a população não ajudar. As pessoas precisam tirar os meios cinco minutos do seu dia, ao menos uma vez na semana, para verificar se há possíveis criadouros do mosquito em suas casas. Às vezes, perdemos muito mais tempo que isso nas redes sociais e nem nos damos conta", completa.

# Tem faltado zelo com o Parque da Lagoinha



Pedras que reforçam as paredes do lago do Parque da Lagoinha estão se soltando, podendo acontecer desmoronamento a qualquer momento

Sebastião Tadeu Ribeiro

Frequentadores do Parque da Lagoinha, Praça Santa Paula Frassinetti, entraram em contato com o "JS" para sugerir ao prefeito Walker Américo "mais zelo e cuidado com aquela que foi eleita como uma das Sete Maravilhas do município paraense. Conforme as procedentes reclamações tem faltado conservação com bancos, muitos deles estão danificados, sem assento, grades que cerca o lago e a passarela precisam passar por pintura,

canteiros que rodeiam árvores estão quebrados e sujos de lixo. "É uma pena, diz um frequentador".

O mais preocupante e que necessita de reparos urgentes são paredes de pedras caboverde que protegem o barranco em volta do lago. Pedras estão se soltando e com isso provocando enormes vãos que deixam desprotegidos barrancos, podendo a qualquer momento neste início de tempo chuvoso, haver desmoronamento e afetar a calçada e ruas em torno do lago.

É comum frequentadores se encostarem nas grades de pro-

teção. Bem em frente ao posto de saúde da USF Lagoinha pedras se desprendem e já há inclinação da sarjeta e de grades que podem vir abaixo. Situação perigosa a inspirar cuidados porque a grade poderá desmoronar e provocar a queda na lagoa, de alguma pessoa.

É conveniente que sejam recolocadas pedras onde se desprendem ao redor do lago, e que se faça uma reforma geral porque o Parque da Lagoinha é sem dúvida um cartão postal de Paraíso, e merece mais zelo e cuidado, diz um reclamante.

# Consumidor de água tem pago pelo ar que passa pelo hidrômetro

Sebastião Tadeu Ribeiro

O que mais se ouve são reclamações de consumidores paraenses em relação ao valor cobrado nas contas de fornecimento de água, que vem acrescida com a taxa de esgoto, consideradas "muito altas".

Explicações são atribuídas primeiramente a consumos exagerados, desperdícios por parte de consumidores, vazamentos não percebidos. Outra causa é o acréscimo da taxa de esgoto, cobrado na conta. Segundo informações contas também têm valores acrescidos em 30%, e até mais, ocasionado pela presença de ar na tubulação de água que faz o hidrômetro (relógio medidor de consumo), girar como se por ele estivesse passando água.

Com certeza, a maioria dos consumidores, Brasil afora, não tem conhecimento deste fato. Por este motivo, vários prefeitos e vereadores em municípios mineiros estão criando leis que obrigam a instalação de equipamentos antiar, que eliminam ou bloqueiam ar nas tubulações.

O equipamento é instalado no encanamento antecedendo o hidrômetro de cada imóvel, seja residencial, comercial, de serviços ou industrial. O equipamento deve ser autorizado e regulamentado pela Agência Reguladora do serviço público e Inmetro.

Como exemplo de autorida-



Vejam nesta ilustração que a válvula antiar é instalada na canalização do hidrômetro antes da água e o ar passar pelo relógio medidor de consumo

des comprometidas com a defesa de comunidades contra abusos de poder econômico, o atual prefeito de Divinópolis, Galileu Machado, sancionou lei municipal que obriga a Copasa a instalar referido equipamento.

A população de Divinópolis somente não gostou e não aprovou um detalhe, o que determina que consumidores devam arcar com o custo do equipamento. Alega-se que além de pagarem conta indevida, ainda têm que pagar pelo bloqueador de ar.

Em Lavras, Sul do Estado, foi também aprovada lei nesse sentido, e nela ficou estabelecido que o custo do aparelho fica por conta da Copasa.

Em Macaúbas, Estado da Bahia, fidejacionada lei que autorizou a Empresa de Saneamento de Água e Esgoto a instalar bloqueadores de ar, custeado pelo consumidor, mas com a possibilidade de dividir em até 12 vezes o custo do bloqueador de ar. Importante salientar e alertar aos paraenses que somente a Copasa é autorizada a instalar a válvula antiar nos hidrômetros.

Fica a sugestão ao prefeito Walker Américo e à Câmara Municipal para que faça projeto de lei nesse sentido dotando imóveis já existentes com o equipamento, prevenindo, inclusive, que nas novas edificações ao se fazer a ligação hidráulica já sejam dotadas com válvulas antiar.