

Parceria entre Sicredi e ACISSP apresenta benefícios para empresas

Prestes a completar um ano de presença em São Sebastião do Paraíso, a agência do Sicredi no município também celebra a marca de um ano da parceria firmada com a Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso (ACISSP), através de convênio de cooperação para fomentar o desenvolvimento da comunidade. Através da oferta de soluções financeiras, o objetivo da iniciativa é fortalecer a atividade econômica dos associados de ambas as instituições.

“O modelo de atuação do Sicredi busca colaborar para a construção de uma sociedade mais próspera e sabemos da importância das linhas e modalidades de crédito para pessoas e empreendedores que desejam manter os seus negócios ou investir e inovar em sua empresa. Neste momento de pandemia em que vivemos, esta parceria e suas vantagens podem agregar muito aos empreendedores que necessitam de recursos para manter os seus negócios, ou mesmo ampliá-los”, destaca a gerente da agência do Sicredi em São Sebastião do Paraíso, Patrícia Cristina Prante Machado.

A parceria prevê condições especiais, com destaque para a linha de crédito para Capital de

**ACISSP e Sicredi:
construindo juntos uma
sociedade mais próspera!**



**Para sua
empresa**



Convênio entre Acissp e Sicredi busca fomentar o desenvolvimento local

Reprodução

Giro, a qual pode ser utilizada para financiamento de estoque, matérias-primas, aquisição de máquinas ou equipamentos e pagamento de custos e despesas administrativas, tais como 13º salários, férias, impostos, recomposição de fluxo de caixa, por exemplo.

Destacam-se também a antecipação de recebíveis, consórcio, crédito para energia solar, crédito para folha de pagamento, serviço de emissão de boletos e máquina de cartões. “São Sebastião do Paraíso é um município muito cooperativista com um grande potencial para se desenvolver ainda mais. Este convênio é muito significativo e esta parceria veio para somar e colaborar ainda mais no fortalecimento da atividade econômica local”, reforça o presidente da ACISSP, Ailton Rocha de Sillos.

A parceria contempla o público Pessoa Jurídica (PJ). Para acessar os benefícios é necessário ser associado da ACISSP e também da Sicredi das Culturas RS/MG. Mais informações podem ser obtidas em ambas as instituições. A agência da instituição financeira cooperativa está localizada na Rua Pimenta de Pádua, 1464, atendendo pelo número 3539-7600.

Raiza Goi Borba

SÃO JOSÉ

CONDOMÍNIO CLUBE

- PISCINA COM HIDROMASSAGEM
- SAUNA INTEGRADA
- ACADEMIA EQUIPADA
- BRINQUEDOTECA
- SALÃO DE FESTAS COM LOUNGE
- PLAYGROUND KIDS

LANÇAMENTO

1º CONDOMÍNIO
CLUBE DE PARAÍSO

VENDAS
 35 99142-1419

Registro da Incorporação nºR. 2-M. 52.721, Alvará de Construção nº: 16228/2020

COLUNA MG

Rede de Notícias do Sindijsori MG
www.sindijoring.com.br

MINISTRO VISITARÁ REGIÃO

O ministro de Meio Ambiente, Ricardo Sales estará nesta quinta-feira, 10, no Norte de Minas, acompanhado do vice-governador de Minas Gerais, Paulo Brant e da secretária estadual de Meio Ambiente, Marília Carvalho de Melo, para encerrar os lixões de Itacambira e Francisco Dumont onde também inaugura uma Usina de Triagem e Compostagem de resíduos, dentro do Projeto "Norte de Minas Sem Lixão", criado pelo Consórcio Intermunicipal de Desenvolvimento Ambiental Sustentável do Norte de Minas (Codanorte).
(Gazeta Norte Mineira- Montes Claros)

ROTA DO CICLOTURISMO É APRESENTADA

O prefeito de Timóteo Douglas Willkys recebeu a visita de diretores do Circuito Turístico da Mata Atlântica de Minas para discutir projetos e ações para o setor de turismo. Participaram do encontro o presidente do Circuito Turístico da Mata Atlântica de Minas, Hélio Anício de Almeida; a gestora Iolanda Furbino e o diretor Everaldo Ciríaco; e o produtor Bruno Minafra. Também estavam presentes o secretário de Desenvolvimento Econômico e Turismo, Hiler Félix e o gerente Ernany Bittencourt.
(Diário do Aço- Ipatinga)

SISTEMA DE BICICLETAS É LANÇADO

A Pró-Reitoria de Infraestrutura e Gestão da Universidade Federal de Juiz de Fora (Proinfra/UFJF) lançou edital para administração do Sistema Público de Bicicletas Compartilhadas. O chamamento público visa a propostas de convênio para implantação, operação e manutenção do serviço que disponibiliza 30 veículos no anel viário da UFJF. Os interessados têm até as 18h do próximo dia 22 para apresentar as propostas, que devem ser enviadas por e-mail.
(Tribuna de Minas- Juiz de Fora)

ATERRO JÁ OPERA DE FORMA REGULAR

O Aterro Sanitário Municipal de Mariana, desde o ano de 2017, está em processo de regularização, formalizado junto à Secretaria de Estado de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável. No dia 30 de outubro, recebeu a Licença de Operação Corretiva (LOC), documento que torna legalmente regular a sua operação. Até outubro, o aterro operou com o respaldo de um Termo de Ajustamento de Conduta (TAC), firmado com a SUPRAM Central Metropolitana e após conclusão e deferimento do processo de Licenciamento Ambiental que estava em análise, a LOC foi emitida pelo Estado.
(Jornal O Liberal- Itabirito)

SÃO LOURENÇO VICE-CAMPEÃ DE GINCANA

São Lourenço conquistou a segunda colocação na Gincana do Saber Mirim Regional de 2020, realizada nesta quinta-feira, 3, de forma online. O município, por meio da Escola do Legislativo da Câmara, foi representado pelas estudantes Laura Nanes Penna, do 7º ano, e Sofia Pacheco Pinto Veloso, do 8º, ambas do Colégio Laser Solar dos Lagos. A competição, que nesta sexta edição foi promovida pela Câmara de Paraguaçu, é voltado a alunos do Ensino Fundamental II e testa os conhecimentos sobre a Constituição Federal.
(O Popular Net- São Lourenço)

SAÚDE RECEBE R\$ 110 MIL POR EMENDA

Andradas recebeu R\$ 110 mil por meio de emenda parlamentar para serem utilizados na Saúde Básica. Recursos chegam ao município através de pedido do vereador Regis Basso Andrade. O vereador divulgou que o recurso foi destinado pelo Deputado Estadual Mauro Tramonte, em parceria com o prefeito Rodrigo Lopes e já se encontra disponível para utilização pela saúde municipal. "É importante informar a população que continuamos trabalhando para o bem de todos, sempre nos empenhando em buscar recursos que beneficiem principalmente a área da saúde", destacou Basso.
(Portal da Cidade- Andradas)

"ARAGUARINOS" ELEITOS EM OUTROS ESTADOS

Nesta terça, 8, Araguari recebeu a visita do prefeito eleito em Rio Branco, Tião Bocalom (PP), e do governador do estado do Acre, Gladson Cameli (PP). O intuito da visita foi avaliar a possibilidade de levar uma "unidade" da empresa Trebeschi para o norte do país. Para isso, tanto o prefeito eleito quanto o governador visitaram as estufas e instalações da empresa araguarina, conhecendo um pouco mais da tecnologia utilizada em sua produção, oportunidade em que falaram com a imprensa local.
(Gazeta do Triângulo- Araguari)

Paraíso confirma novo óbito por Covid-19 e chega a 40 casos

Com a confirmação de 11 novos casos da Covid-19 na tarde desta sexta-feira (11/12) pela Vigilância em Saúde em São Sebastião do Paraíso, em cinco dias o município sofreu um aumento de 129 novos casos da doença, totalizando 1.366 confirmações. Registrou pelo segundo dia consecutivo um novo óbito provocado por complicações da Covid-19, já terceiro nessa semana.

Segundo informações, o óbito por coronavírus mais recente refere-se a uma mulher idosa. Com este registro o município já contabiliza 40 vítimas fatais confirmadas através de exames laboratoriais. Na quinta, o óbito foi o de um homem de 55 anos e, no início da semana, outra mulher com mais de 80 anos. Há ainda um óbito sendo investigado.

Conforme apontam os números, dos confirmados, 1262

são pacientes que passaram pelo período de isolamento ou internação e se recuperaram da doença; há ainda 40 óbitos ocasionados por complicações da Covid-19; 50 pacientes estão em isolamento social e 14 estão internados nas alas da Enfermaria e UTI Covid.

Paraíso já contabilizou 5.372 casos suspeitos, entre confirmados, monitorados (296), descartados (696), além de pacientes que apresentaram sintomas suspeitos e tiveram que respeitar os protocolos de segurança mantendo, assim, o isolamento para que não houvesse possível propagação da doença no município.

Em relação à internação hospitalar, o boletim epidemiológico aponta 30 leitos ocupados, sendo 24 de enfermaria e seis de UTI Covid. Os números representam 51,06% e 30% de cada ala

respectivamente. Dentre os pacientes hospitalizados 22 são de Paraíso, sendo 17 na enfermaria e 5 na UTI, enquanto, que os outros oito casos são oriundos de outras cidades da região.

REGIÃO

Em São Tomás de Aquino foram notificados até esta data 417 casos suspeitos da Covid-19, dos quais 77 foram confirmados. Há ainda seis pacientes isolados e 71 se recuperaram da doença. São Tomás ainda registrou quatro óbitos ocasionados por complicações da Covid-19.

Em Itamogi registrou-se 23 novos casos, que já estão em isolamento e passam bem; cinco pacientes estão internados em Paraíso. O município registrou no total 252 casos, deste número, 218 pacientes já se recuperaram da doença e seis são óbitos ocasionados por evolução da Covid-19. No mu-

nicipio já foram notificados 673 casos suspeitos.

Em Jacuí, conforme últimos números divulgados, são 201 casos positivos da doença, dos quais 190 pacientes já se recuperaram, sete são óbitos e quatro estão em isolamento. Até o momento, foram notificados 470 casos suspeitos. Em Monte Santo de Minas foram registrados 194 casos positivos, dos quais 175 já se recuperaram. Foram notificados no total 787 casos suspeitos, dos quais 208 foram descartados e 32 permanecem sob investigação.

MINAS GERAIS

Minas Gerais já contabiliza, conforme números divulgados pela Secretaria de Estado de Saúde, um total de 459.537 casos confirmados da Covid-19, dos quais 416.183 se recuperaram, 10.565 são óbitos e 32.789 são pacientes que estão em acompanhamento.

Inscrições para Concurso Público do Corpo de Bombeiros vão até 21 de dezembro

As inscrições para o Concurso Público do Corpo de Bombeiros de Minas Gerais para o Curso de Formação de Oficiais (CFO) e Quadro de Saúde 2021, aberto desde o dia 22 de novembro, encerram-se no próximo dia 21 deste mês. Para o Quadro de Oficiais serão ofertadas 30 vagas, das quais 27 são destinadas aos candidatos do sexo masculino e três vagas para as candidatas do sexo feminino. Para o Qua-

dro de Oficiais de Saúde serão oferecidas 10 vagas para ambos os sexos.

De acordo com informações do Corpo de Bombeiros, para os cargos da Saúde serão contemplados os cargos de psiquiatria (1 vaga), otorrinolaringologia (1 vaga), pneumologia (1 vaga), medicina de emergência (1 vaga), cirurgia de tórax (1 vaga) e clínicas médica (4 vaga), além de uma vaga para fisioterapeuta.

O valor da taxa de inscrição para o CFO é de R\$ 180,16 e do quadro de saúde de R\$ 200,56. Conforme informações do Corpo de Bombeiros, as provas iniciais estão previstas para ocorrerem em janeiro de 2021 e o início de ambos os cursos para agosto de 2021. As condições, requisitos e exigências de ingresso para os candidatos estão especificados nos editais que poderão ser acessados pelos interessados na página virtual

dos bombeiros "www.bombeiros.mg.gov.br".

As inscrições de ambos os concursos são feitas exclusivamente via internet, através do site da FUNDEP pelo endereço eletrônico "www.gestaodeconcursos.com.br", e ocorrerão até as 23h59min do dia 21 de dezembro. Para mais informações os candidatos também poderão entrar em contato com o 2º Pelotão BM em Paraíso pelo telefone 3531-6303.

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167

(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

- RS 35 mil Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
- RS 30 mil Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
- RS 45 mil Lote Lot Azulville, com 200m2, um lado murado rua asfaltada.
- RS 83 mil Lote no Califórnia Garden, com 250m2

RURAIS

- RS 62 mil CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com escritura
- RS 75 mil CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, com 30 metros de frente por 75 metros de comprimento, de esquina.

APARTAMENTOS

- RS 150 mil Apto no Jd Europa, Condomínio Svarick, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, lavanderia e 01 garagem

RESIDÊNCIAS

- RS 60 mil Casa no São Judas, 01 qto, sala e cozinha conjugado, banheiro e lavanderia coberta
- RS 90 mil Casa no Res.Santa Tereza, 01 qto, sala, cozinha, banheiro soc., lavand coberta, terreno com 250m2
- RS 120 mil Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
- RS 130 mil Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
- RS 140 mil Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
- RS 145 mil Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
- RS 145 mil Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
- RS 135 mil Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
- RS 145 mil Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
- RS 145 mil Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
- RS 150 mil Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
- RS 175 mil Casa Bairro São Judas, prox.Igreja São Judas, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, terr. 300m2
- RS 250 mil Casas Vila Helena, nova, 03 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.
- RS 300 mil 02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavanderia cob.. (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

PANFLETEIRO

DISTRIBUO PANFLETOS COM HONESTIDADE E ECONOMIA.
Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441
ANDRÉ LUIZ BOZELI

RG EVENTOS (35) 
Assessoria e Cerimonial 98803.1853
rgeventosac@gmail.com



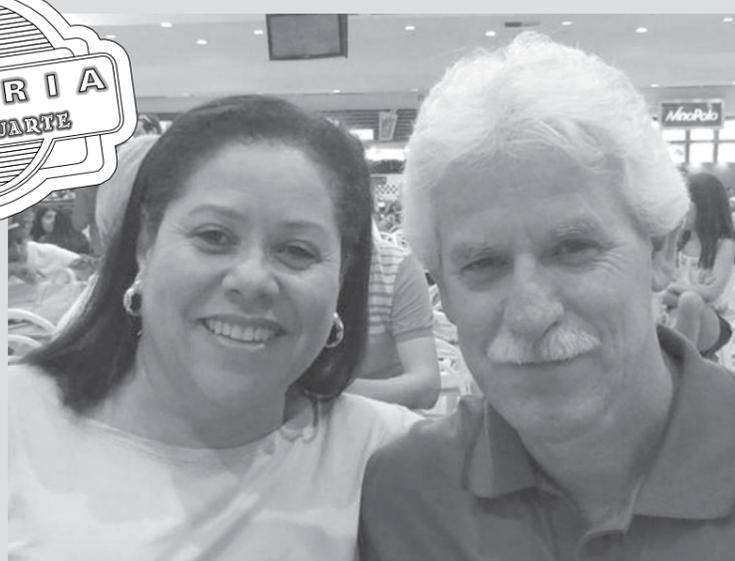
Paula e Artur

Uniram-se pelos sagrados laços do matrimônio, no dia 05 de dezembro de 2020, na Capela de Santo Antonio. Paula é filha de Dóris Maria da Costa e Luiz Antonio Teodoro de Souza e Artur de Solange Porafo Sperafico e Lucas Sperafico (São Manuel – SP). O dia da noiva foi no Anésia Studio de Beleza de onde saiu tranquila e radiante com vestido de Charlotte by Gisele Rodrigues. Após a cerimônia, familiares e amigos íntimos foram recepcionados no Salão de Festas do Condomínio Jardins de Athenas. Dolce Vita Decorações decorou a Capela e o salão de festas. Da mesma forma, DJ Luiz Rodolfo cuidou da sonorização que teve a participação da banda Saudade da Zona (Passos). O esmerado cardápio e serviços foram do Italian Buffet. Doces e bolo de Le Sofiah (Ribeirão Preto). Os registros fotográficos de Carolina Tavares. Parabenizamos os noivos, agradecendo a confiança em nossos serviços e o carinho que nos foi dispensado. Com as adaptações e cuidados que se fazem necessários, o mais importante é viver intensamente este momento mágico na vida do casal.

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...
Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.
RG Eventos Assessoria e Cerimonial



Especiais cumprimentos ao Antonio Aparecido de Paula (Toninho), que aniversaria neste sábado, dia 14.



ANIVERSARIANTES:

Sábado dia 12 Raycos Souza, Luzia Duarte, Carmem Aparecida Braga. Em São José dos Campos, o paraisense Carlos Antônio Oliveira e sua filha ainá Mimessi. Em São Tomás de Aquino, Sebastião Cândido de Carvalho (Netinho).

Domingo dia 13, Dra. Darlene Cristina Moreira Costa, Dr. Célio Gabriel, em Jacuá, Jorge Nasser Batista

Dia 14 Sandra Santeiro João Batista Pedreira dos Santos, May Pelucio Lima, Agnaldo Piccirillo, a engenheira agrônoma Soraya Pimenta Farah, Patricia Lima.

Dia 15, Maria Isabel Dizaró Saullo, esposa de

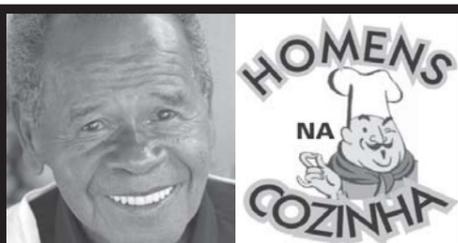
José Roberto Saullo, o advogado e professor Fábio Marcos Grilo, Valdemar Maciel.

Dia 16, João Bernardo de Medeiros, José Gustavo Silva, Giovana Bonacini, Elzi Alves Albieri, Suzy Zanin, Rosario T. de Oliva, Maria José Vilas Boas, Denis Tavares, Ronaldo Rocha Rezende, Professor Marshal Ramone, paraisense que residente em Fortaleza.

Dia 17, Paulo Sérgio Gomes, Magali Bulgari, Thais Borges Paschoini, Clara Oliveira Ribeiro, filha de Elesângela e Laércio.

Dia 18 Marcoantonio Moschetti da Silva, Guto Prado, José Antônio Lopes, Aureo Arantes Almeida, Mario Aloise, Silvío Diogo.

Fotos que contam Histórias



RECEITAS DO GUARI

Mulato velho à moda Rio de Janeiro

INGREDIENTES

- 2 Kl bagre salgado
- 1 Kl de quiabo
- 2 copos de azeite de dendê
- 1 copo de leite de coco
- 4 dentes de alho amassados
- 1 pimentão verde, cortado miúdo
- 1 cebola graúda, cortada miúdo
- ½ Kl farinha de mandioca grossa
- 1 gengibre ralado, limão, ½ copo de vinagre
- 1 copo de amendoim torrado e moído
- 1 molho de cheiro verde
- 1 copo de cominho torrado

MODO DE PREPARAR

Desalgue os bagres, trocando a água por três vezes). Corte em gomos grandes e tempere com limão, vinagre e óleo. Corte o quiabo em pedaços grandes. Refogue em panela de barro (fundá) e peixe, o quiabo, e tempere. Após refogado, acrescente a farinha de mandioca mais os ingredientes. Tampe a panela e cozinhe em fogo baixo, tudo junto. Sirva com arroz branco. Prato pronto, bom apetite.



FOTO 1 – Roberto Carlos – curtindo o Pantanal...

Registrar histórias me traz a percepção das mudanças que o tempo operou na sociedade e em nós. Quando decido escrever, primeiro leio as literaturas existentes, busco documentos, entrevisto pessoas e complemento com leituras de jornais e revistas da época. Porque não da para mudar a história.

De qualquer modo, as fotos são excelentes instrumentos para o resgate da iconografia, oferecem a seus olhos a precisão que faltaria a sua memória. Como diz a canção da Adriana Calcanhotto: “O retrato que eu te dei | Se ainda tens | Não sei | Mas se tiver | Devolva-me”.

As fotos são de revistas do meu acervo.

FOTO 1 – Roberto Carlos – curtindo o Pantanal Mato-grossense – 1968.

FOTO 2 – Registra um momento histórico. Pela primeira e única vez no mesmo

show estão, Vinicius de Moraes no piano, Tom Jobim e João Gilberto no vilão. Era a estreia de Garota de Ipanema, com direito a uma introdução que nunca mais se repetiu: os três cantando – “Olha que coisa mais linda | Mais cheia de graça | É ela menina...”

FOTO3 – Rádio Difusora Paraisense – Setembro de 1943. Da esquerda para direita: A) Estersinha Nicácio – a “Voz de veludo”. B) Marta Resende – Rádio Teatro. C) Ethí Soffiatti – Rádio ZYA4. D) Sinhaninha Moura – conhecida como a “Diana Durbin” – Paraisense. E) Ruth Soffiatti – Rádio Teatro.

Outros valores: Fábio Mirhib – José H. Alcântara – Maria Terezinha, que foi posteriormente para a Rádio Nacional do Rio de Janeiro.

Sebastião Pimenta Filho
Cronista / Historiador



FOTO 2 – Vinicius de Moraes no piano...



FOTO 3 – Rádio Difusora Paraisense – Setembro de 1943...

SÍTO 2 ALQUEIRES E ½ NA SERRA DO CAMPO ALEGRE:

Próximo à Gran Caffee, com mina de água que nunca seca e forma um lago, com casa antiga, com um córrego formando por minas de águas de 2 a 3 km, plantação de eucalipto para o uso, com poste de energia na porta. Tratar com Abaila na Av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 – Lagoinha à tarde com a proprietária. Preço a combinar, não aceita troca.



ÓTICA IMPERATRIZ
A perfeição de sua visão



Praça da Fonte, 34 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
Telefone: (35) 3531-7636

Dr. Eduardo Espósito de Faria

Oftalmologia



Clínica dos olhos, Microcirurgia ocular, Adaptação de lentes de contato

Rua Dr. Placidino Brigagão, 1646-Fone: 3531-4866

GRUPO CONTROLE

10 anos de Sonhos Compartilhados!

Trabalhando pela excelência!



FOTOS: Divulgação

O Grupo Controle, com sede na avenida Monsenhor Felipe, 316, em São Sebastião do Paraíso, neste ano de 2020 completou dez anos, cujo ideal vem sendo trabalhado diante do cenário empresarial de toda nossa região. A comemoração ocorreu no dia 04/12, com toda a equipe de trabalho reunida, durante o "Café com Excelência" edição especial para comemorar as conquistas obtidas e planejar o ano seguinte, neste ano com a comemoração dos 10 anos do projeto empresarial.

O Grupo Controle teve sua origem a partir do expressivo trabalho de consultoria ambiental, sob a iniciativa do empresário Marcelo de Pádua, que iniciou seus trabalhos de prestação de serviço de Engenharia e Consultoria Ambiental, ainda no ano de 2010. A então empresa de Engenharia e Consultoria Ambiental, visto ser um trabalho diferenciado com uma visão totalmente inovadora em relação ao mercado daquela época, fundamentado sob a tríade: satisfação do cliente, satisfação da equipe e geração de resultados extraordinários, cresceu notadamente, ultrapassando as divisas de São Sebastião do Paraíso, abrangendo a região.

Um dos pontos-chaves que sempre fundamentaram o trabalho que hoje materializa-se no Grupo Controle foram os seus principais valores empresariais, quais sejam: a satisfação e preferência do cliente, o respeito e valorização das pessoas, o alto padrão de conduta ética, o foco nos resultados e a comunicação clara e precisa.

Segundo o empresário Marcelo de Pádua a grande bandeira do trabalho, desde o seu início, foi a excelência, "respaldada no alto padrão de qualidade do atendimento, na cultura do feedback, na confiabilidade ao cliente, na flexibilidade da atuação, na empatia nas relações, no intrapreneurismo, bem como na otimização do trabalho visando sempre a redução do custo do produto/serviço, a fim de beneficiar o cliente". O fundador do projeto empresarial destaca que esta busca incessante por excelência, seja no atendimento ou na entrega dos produtos ou serviços das empresas que compõem o empreendimento fez com que o Grupo Controle adotasse a *slogan*: "Excelência é o Nosso Forte!".

Marcelo de Pádua aponta, que a vontade decisiva na resolução de problemas de empresários e produtores rurais, além do elevado padrão de excelência na atuação do empreendimento, manifesto em cada detalhe dos atendimentos e serviços/produtos entregues, certamente foram os

grandes precursores do empreendimento e seus dez anos de história. "Este nosso trabalho, diferenciado, gerou uma satisfação e credibilidade ímpar no empresariado, bem como na própria sociedade de forma geral que passou a nos indicar, visto a nossa responsabilidade social".

Dentro do planejamento estratégico do Grupo Controle a visão do empreendimento para os próximos cinco anos é ser referência, pela excelência de seus empreendimentos, não somente em nossa microrregião, bem como no Sul de Minas Gerais e Nordeste paulista, tendo como missão a excelência no atendimento, bem como nas entregas de todos os produtos/serviços de seus empreendimentos.

O Grupo Controle, que teve sua origem a partir da empresa de Engenharia e Consultoria Ambiental, em 2016 passou a ser composto por várias outras empresas, momento este em que o administrador e engenheiro civil Hebert Pedrosa, grande amigo de Marcelo, já fazia parte da equipe e passou a ser seu sócio no projeto empresarial, o que trouxe ainda mais consistência para o desenvolvimento do grupo empresarial. Hoje o Grupo Controle é composto por seis empresas, Eco Padua Engenharia e Consultoria Ambiental, Lidera Saúde e Segurança do Trabalho, CGA – Coleta e Gerenciamento Ambiental de Resíduos, Projeta Projetos Ambientais e Sanitários, Produza Projetos e Composto Orgânico, além do INSTFE PH, o instituto de formação empreendedora, profissional e humana.

Todo este grande sonho somente foi possível de ser realizado devido a visão, a competência, a coragem e a força empreendedora dos empresários Marcelo de Pádua e Hebert Pedrosa, bem como de cada um dos seus sócios, que são os especialistas responsáveis por cada uma das empresas que compõem o Grupo, sendo Viviane Regina Duarte, engenheira ambiental, especialista em gestão ambiental; Raquel de Azevedo Faria, médica, especialista em medicina ocupacional; Charles Duarte de Barros, Engenheiro Ambiental, especialista em Engenharia de Segurança do Trabalho; Flávio Henrique de Oliveira, químico, especialista em logística; Bruno Moreira da Silva, engenheiro químico, especialista em tecnologia ambiental e Leonardo Guimarães Xavier, engenheiro de produção, especialista em resíduos orgânicos.

Importante registrar que o projeto Grupo Controle certamente não teria desenvolvido da forma como vem ocorrendo sem o engajamento e o comprometimento de toda a equipe que o compõe. Um grupo de pessoas especiais, que sempre fazem o melhor, que não somente vestem a camisa de uma empresa que representam, mas que verdadeiramente suam a camisa pelo seu trabalho. Hebert Pedrosa carinhosamen-

te destaca que "nossa equipe é uma verdadeira família, formada por pessoas incríveis".

Além de uma equipe fantástica, indiscutivelmente "incrível", como assim é chamada a equipe de todas as empresas que compõem o Grupo Controle, o empreendimento possui clientes especiais, verdadeiros amigos, que são outra grande riqueza do Grupo Controle, além de sua equipe. Empresários e produtores rurais que acreditam e depositam ampla credibilidade no trabalho de todas as empresas do Grupo Controle, com alto índice de satisfação.

Marcelo de Pádua expõe que um fator decisivo para o bom desenvolvimento do Grupo Controle foi a parceria de sucesso com pessoas e empresas sérias, que há anos vêm realizando um trabalho singular na cidade de São Sebastião do Paraíso, MG, e região. "Testaram e aprovaram o trabalho das empresas Grupo Controle, tornando-se grandes amigos nossos, além de excelentes referências empresariais, inclusive indicadores dos serviços/produtos oferecidos pelas empresas do Grupo Controle. Sabem que poderão confiar amplamente naquilo que nos comprometemos", enfatiza Marcelo.

Desta forma, contando com uma diretoria, que embasa seu trabalho na visão, na competência, na coragem e na força empreendedora, fundamentos na metodologia do alto desempenho profissional utilizada no trabalho, desde sua fundação; com sócios especialistas, autoridades em cada uma das matérias de trabalho de cada empresa; com uma equipe muito especial, extremamente comprometida; com clientes satisfeitos e fidelizados pela excelência do atendimento e das entregas; bem como tendo parceiros de renome como nossas referências; o Grupo Controle, por meio das empresas que o compõe, vem ao longo do tempo gerando resultados extraordinários.

Nas palavras do empresário Marcelo de Pádua, "o Grupo Controle representa a materialização de um grande sonho, que teve a oportunidade de compartilhar e construir com pessoas maravilhosas, honestas, empenhadas, prontas para desenvolver os seus melhores potenciais; que vem sendo construído ao longo destes dez anos".

Segundo Hebert Pedrosa, decisão, determinação, disciplina, consistência e propósito, são as grandes forças do Grupo Controle. "Visto a complexidade dos assuntos que lidamos em nosso cotidiano empresarial levamos muito a sério a responsabilidade que cada empresa, que cada produtor rural nos confia, quando nos transfere a prestação de um serviço ou aquisição de um produto", afirma o empresário.

Algo notável no crescimento do Grupo Controle trata-se

de sua própria estrutura física. A primeira empresa que deu origem ao trabalho do Grupo iniciou-se numa pequena sala de estudos, dentro da própria casa do sócio fundador Marcelo de Pádua. O empresário conta que tudo era muito simples, um espaço bem pequeno. "A fim de melhor atender o grande número de clientes que a empresa foi conquistando naquele momento tivemos que sair da sala de estudos e ocupar a sala da minha casa. A sala virou um escritório, onde atendíamos as pessoas com grande carinho e desenvolvíamos todo o nosso trabalho", salienta o empresário.

Com o intuito de profissionalizar o trabalho, bem como proporcionar melhores condições de atendimento aos clientes e ambiente de trabalho para a equipe que começava a ser formada, em pouco tempo "tivemos a oportunidade de reformar uma antiga edícula que tinha na minha casa transformando-a em nosso escritório. Foi uma grande conquista para nosso desenvolvimento, visto que o espaço contava com recepção e salas individualizadas de trabalho, bem como um ambiente muito agradável e acolhedor para receber nossos clientes", salienta Marcelo.

Hebert Pedrosa, que neste momento já fazia parte da equipe, relata que no final do ano de 2015 surgiu um novo desafio para a história do projeto empresarial. Sair da edícula mencionada e ocupar um espaço maior, inclusive com mais visibilidade. Segundo Marcelo o desafio foi grande. "Não tínhamos dinheiro para fazer uma locação nas imediações que estávamos situados e não queríamos mudar de localização, visto que o local era nobre. Para solucionar a questão falei com meus pais do problema e solicitei a frente casa deles para fazermos o novo escritório. Meus pais que possuíam uma casa bem grande e acreditavam no nosso projeto, gentilmente nos cederam toda a frente do imóvel para iniciarmos o novo desafio, financiando morando no fundo do prédio. Não demorou muito tempo e a empresa foi crescendo e logo foi necessário ficar com todo o imóvel dos meus pais para o escritório. Aos meus pais minha eterna gratidão por tamanho empreendimento em favor da minha iniciativa".

Hebert relata que hoje o Grupo Controle, com todas as empresas que o compõe ocupa mais de 1.000,00 metros quadrados contemplando quatro prédios em específico. O prédio administrativo, a clínica de medicina ocupacional, o prédio de funcionamento das áreas técnicas das empresas, bem como o espaço de atendimento e treinamento do instituto, "tudo pensado com muito carinho para melhor atender nossos clientes e propiciar um ambiente adequado para nossa equipe", expõe o empresário. Segundo relata os sócios

Marcelo e Hebert as empresas Grupo Controle possuem hoje uma carteira de clientes, bem diversificada, que se somam mais de 500 empreendimentos, envolvendo serviços de gestão, consultoria, projetos, além da própria venda de produtos da empresa Produza. Relatam que hoje, dezembro de 2020, o empreendimento está presente em mais de trinta municípios dos estados de Minas Gerais e São Paulo, envolvendo cidades da nossa região, bem como outros mais distantes a exemplo de clientes em Itaúna, MG, e São Carlos, SP.

Dentre os vários momentos marcantes do Grupo Controle os sócios Marcelo de Pádua e Hebert Pedrosa relatam que a conquista por cada cliente e a entrega do serviço que ele procura, de forma surpreendente entregar, sempre foi algo muito comemorado por todos.

Cada cliente possui uma história peculiar com o Grupo Controle. Marcelo de Pádua conta que jamais esquecerá o desafio de colocar uma estação de tratamento de efluentes para funcionar, não sendo técnico da área, visto que sua formação é em direito, com especialização em direito ambiental. Todavia, como a empresa precisava, inclusive de forma urgente, além do seu conhecimento jurídico, mas também, do trabalho técnico de meio ambiente da empresa, este fez parte de sua história, o que realizou juntamente com sua equipe. "Verdadeiros desafios superados todos com muito esforço, dedicação, porém, também, com muito sucesso e uma satisfação incondicional por resolver o problema do cliente", conforme relata o empresário. Visto a necessidade de aprimoramento Marcelo relata que fez várias especializações na área ambiental e do direito, chegando se tornar mestre em tecnologia ambiental, a fim de melhor atender seus clientes.

Não diferente Hebert Pedrosa que é graduado em administração, com especialização em gestão empresarial, além de outras especializações, cursou engenharia civil, inclusive tornando-se especialista em engenharia de segurança do trabalho, técnico em meio ambiente e especialista em gestão ambiental, a fim de melhor atender as necessidades da empresa, que visa sempre oferecer o melhor ao seu cliente.

Os sócios destacam que cada empresa que compõe o projeto empresarial do grupo tem uma história de muita parceria e amor pela resolução dos problemas dos clientes. A empresa EcoPadua Engenharia Ambiental nasceu a partir da necessidade de apoiar empresários nos seus processos de gestão ambiental, visto as muitas pesadas nesta área, que eram providas pela ausência de gestão neste tema; a empresa CGA Resíduos surgiu para apoiar o empresário na destinação correta de todos os

seus resíduos industriais, visto a carência do mercado de empresas devidamente certificadas para tal fim na região; a empresa Projeta Projetos Ambientais e Sanitários nasceu com o intuito de trazer segurança jurídica ambiental para as plantas industriais dos grandes empreendimentos da região, além do desenvolvimento de projetos sanitários na área da saúde e alimentação, com o diferencial da aprovação rápida diante dos órgãos fiscalizadores; a empresa Lidera Saúde e Segurança do Trabalho surgiu para fazer um trabalho diferenciado nesta área de atuação, a fim de mitigar o excessivo número de indenizações trabalhistas pela ausência da devida gestão de segura e medicina ocupacional, que as empresas possuíam; a Produza Projetos e Composto Orgânico materializa-se com a finalidade de proporcionar ao empresário um método de destinação legal do seu resíduo orgânico, porém com maior intuito de proporcionar um adubo certificado de origem orgânica para o produtor rural agregar valor ao seu produto orgânico; e por fim destacam que o Instituto é na realidade o nascedouro de um grande projeto do Grupo Controle, verdadeiro coroamento dos seus 10 anos de trabalho. O desenvolvimento da metodologia criada por Marcelo de Pádua, "do Ser Humano de Alto Desempenho", com objetivo de desenvolver negócios, empresários, profissionais liberais e funcionários, a fim de terem resultados extraordinários com suas profissões.

Para finalizar os empresários Marcelo de Pádua e Hebert Pedrosa destacam que são extremamente gratos a Deus pelo sucesso dos 10 anos de trabalho deste sonho compartilhado, que é o Grupo Controle. Que são extremamente gratos: pela confiabilidade que cada um dos seus sócios especialistas depositaram no projeto empresarial; por todo empenho de cada pessoa que compõe a equipe do empreendimento, inclusive aqueles que deixaram história no empreendimento, todavia, que hoje não mais permanecem diretamente em nosso projeto empresarial; pela confiança e preferência de cada cliente, que são a razão de existência da empresa; por cada prestador de serviços que nos apoiam, cotidianamente; pelo apoio de cada pessoa e empresa parceira, que se tornaram indicadores do nosso trabalho e nossas referências comerciais; e pela cidade de São Sebastião do Paraíso, MG, que foi o nascedouro do projeto empresarial.

Grupo Controle, um sonho compartilhado!!!

MARCO VITORINO: A política como esperança para dias melhores

O vereador eleito para o quadriênio de 2021/2024, Marco Antônio Vitorino, o Marcão, ou como ficou conhecido por sua primeira legislatura, Marcão da Ambulância, é engajado em ajudar o próximo e busca, sempre, poder fazer o bem e estar a serviço daqueles que precisam. Ao longo de 16 anos atuou como motorista da Saúde em Paraíso, conheceu inúmeras realidades e fez muitos amigos durante este período, amigos que sempre o incentivaram a entrar para a política e também fazer a diferença no âmbito Legislativo. Filho de João Borges da Cunha (em memória) e Maria Aparecida Vitorino, casado com Luci Helena Amorim Vitorino e pai da Thais, de 28 anos, Vitória, de 25 e Isadora, de 22, Marcão, aos 50 anos, retorna à Câmara com muita fé e esperança num futuro melhor para Paraíso.

Ele
por
Ele

Por João Oliveira

Jornal do Sudoeste: Conte-nos um pouco das suas memórias da juventude...

M.A.V.: Eu sou natural de Barra Bonita, interior de São Paulo, mas me mudei para Paraíso quando ainda tinha 13 anos. A mudança se deu por intermédio do meu pai, que foi vereador por quatro mandatos em Barra Bonita, e depois resolveu vir para Paraíso tomar conta de uma propriedade rural, e aqui ficamos. Antes de nos mudarmos para cá, também moramos em uma cidade chamada Terra Roxa, no Paraná. Em Paraíso, estudei no Paraisense e meu sonho era ser jogador de futebol, joguei em alguns times, fiz teste em alguns clubes e cheguei a jogar para alguns destes no interior de São Paulo, inclusive estive no Paraná atrás de futebol. Casei-me muito jovem, aos 22 anos, minha esposa, Luci, era sobrinha do ex-vereador Amorim, uma família muito tradicional daqui de Paraíso. Nunca mais deixei a cidade. Paraíso é a cidade que eu amo e escolhi para criar minhas filhas.

Jornal do Sudoeste: Conte-nos um pouco da sua atuação profissional...

M.A.V.: Eu era concursado da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, trabalhei por 16 anos como motorista na área da Saúde. Conduzi ambulâncias, vans e ônibus, levando pacientes para Ribeirão Preto, Barretos, Passos, São Paulo, Belo Horizonte, Sorocaba, Campinas, Uberlândia, Uberaba, Pouso Alegre, Alfenas, enfim, quase todas as cidades com que o município de Paraíso mantinha relações com outros hospitais e para as quais levávamos pacientes. Já mais para o final, antes de pedir afastamento para exercer o cargo de vereador, eu ia mais a Passos, para levar os pacientes de oncologia. Tenho muito orgulho de ter trabalhado para a Prefeitura, de ter tido a oportunidade de servir a população. Ali conheci muitos amigos, tanto amigos de trabalho e pacientes que acabaram se tornando, também, amigos. Sempre fui muito bem tratado por todos com quem convivia, os prefeitos da época. Foi uma honra e uma satisfação muito grande.

Jornal do Sudoeste: É daí que surge o "Marcão da Ambulância"?

M.A.V.: Na verdade, eu já tinha um pouco de sangue de político na veia por conta do meu pai. Toda a minha infância foi com ele sendo vereador lá em Barra Bonita, e depois, aqui, em São Sebastião do Paraíso, ele chegou a ser candidato também. Também, sempre apoiou alguns candidatos.

Então, a política sempre esteve presente na minha vida. Quando comecei a trabalhar com o transporte de pacientes, eles me incentivaram muito a ser candidato a vereador. Para isto, precisávamos criar um nome, e como eu trabalhava com uma ambulância grande, naquela época adotamos o nome "Marcão da Ambulância". Porém, nesta última eleição não cheguei a usar esse apelido, porque já não fazia sentido, uma vez que eu não trabalhava mais com transporte de pacientes e achei melhor não me aproveitar disto. Era outro momento na minha vida, tanto que mudei o nome e também o número que disputei nas eleições anteriores, com o intuito de desvincular do "Marcão da Ambulância". Eu queria ser justo, já que poderia ter outro candidato na área da saúde que talvez quisesse usar o nome.

Jornal do Sudoeste: Você sempre teve essa veia política, mas quando você realmente decidiu pleitear o cargo de vereador?

M.A.V.: Eu tinha essa pretensão desde a época que meu pai desistiu de ser candidato aqui em Paraíso. Em 2000, eu apoiou a candidatura de um primo da minha esposa, o Valdeci da Santa Casa, que foi um camarada que nos ajudou muito com meu pai na época em que eu mais precisei, e como grato, o ajudei muito. Em 2004, pensei em sair candidato, mas como o partido PSC, ao qual sou filiado desde 1996, tinha muitos candidatos naquela época, resolvi não sair para não disputar convenção, e esperei outra oportunidade, que veio em 2008 com o apoio dos pacientes que transportava. Naquela época fiquei como suplente, e em 2012 consegui ser eleito, tentei a reeleição em 2016, mas não consegui, fiquei como suplente, e, agora, em 2020, tive menos voto que no pleito anterior e fui eleito. Quando Deus está no negócio, ele faz coisas que só Ele para entender. Deus me mostrou que, mesmo com votação expressiva, não seria eleito, e que seria honrado com menos votos, foi o que aconteceu nesta eleição.

Jornal do Sudoeste: Como foi essa fase dentro da Câmara quando foi eleito, em 2012?

M.A.V.: Foi uma fase bastante curiosa, era um momento de novidade. Sempre falo isso para as pessoas, e as incentivo muito a serem candidatas, mas para se prepararem para quando chegar lá, ter noção de como funciona o Legislativo. Muitos têm ideias, projetos, ideais, mas não sabem como isso tramitará lá dentro. Vejo pré-candidatos ou candi-



Marcão foi motorista na área da Saúde em Paraíso por 16 anos

dados em período eleitoral fazerem algumas promessas que não vão conseguir cumprir por não estar na alçada do Legislativo. Sempre oriento as pessoas a irem as sessões, acompanhar os tramites do Poder Legislativo para poder cobrar e também defender o vereador, que muitas vezes é cobrado de uma certa maneira, mas não tem o seu trabalho acompanhado. Eu fui um vereador que tive uma articulação muito boa dentro do Legislativo com os demais pares, fiz muitas amizades, e ainda tenho essas amizades com aqueles que foram vereadores no meu primeiro mandato. Aprendi muito com aqueles que já estavam lá e, hoje, posso dizer que tive uma boa articulação. Apresentei projetos muito importantes e que mudaram significativamente a vida das pessoas. Acredito que contribuí muito com o nosso município e fiz propostas relevantes. Entre elas, o dentista na UPA, que foi uma indicação minha e funciona lá até hoje; lanche para os pacientes que faziam tratamento fora e muitas vezes ficavam sem comer por falta de dinheiro, e eu acompanhava esse sofrimento, muitos não tinham dinheiro para comprar uma bala. Consegui colocar na época dois transportes para aqueles que faziam tratamento em Passos, porque até então as pessoas tinham que ficar o dia todo lá, e agora fiquei feliz que o Marcelo de Moraes vai voltar com esse transporte. Foram projetos que mudaram a vida das pessoas no âmbito coletivo, e agradeço muito aos vereadores da época, porque não depende só do vereador Marcão, mas de todos ali para que nossos projetos se tornem realidade.

Jornal do Sudoeste: É preciso harmonia, não é mesmo?

M.A.V.: Sim. E na época eu tinha uma boa relação com os pares, com os secretários municipais, com o Executivo, e cobrava no que tinha que ser cobrado, mas também tinha que ter harmonia entre os poderes.

Jornal do Sudoeste: Nesse tempo que ficou afastado do Legislativo, você continuou observando?

"O nosso partido é
nossa querida São
Sebastião do Paraíso"

M.A.V.: Na verdade, o político não é só político em época de eleição. Se você tem pretensão política, você sempre tem que estar trabalhando, não pode parar, e precisa estar sempre acompanhando a cidade, o trabalho dos vereadores, do Poder Executivo, não apenas para fazer críticas, mas também para fazer sugestões e aprender com os erros dos outros. É preciso sempre observar o que está dando certo, para aplaudir, e o que não está aprendendo para fazer diferente lá na frente. O político precisa sempre estar atualizado e procurando inovar. Nesses quatro anos procurei estar por dentro do que acontecia em Paraíso, sempre trabalhando em prol das pessoas, e foram anos de muito aprendizado. Graças a Deus, nesse trabalho consegui a reeleição.

Jornal do Sudoeste: Você também faz trabalhos sociais, conte-nos um pouco sobre isso...

M.A.V.: É um trabalho que desenvolvo desde sempre. Minha vocação sempre foi a de ajudar, de servir. Eu gosto de ajudar, de servir. E sempre que alguém me procurar devido a alguma situação, e que eu possa ser útil, sempre estou ajudando. Às vezes é uma carona para algum lugar distante, e eu estando aqui, meu carro sempre esteve à disposição. Trabalho muito com dependentes químicos, e tenho algumas parcerias com clínicas no estado de São Paulo e Minas. Aos finais de semana, estando aqui em Paraíso, eu ajudava nesse trabalho de internação em hospitais e clínicas. É uma voca-

Arquivo Pessoal

cauteloso, tranquilos. Posso dizer que, talvez, não esteja mais experiente, porém mais centrado, paciente, sabendo o momento de dar a palavra, porque sou uma pessoa que gosta de cumprir com o que eu falo, porque você não é obrigado a falar nada, mas a partir do momento que se manifesta, precisa cumprir com o que disse.

Jornal do Sudoeste: Como estão as expectativas para a nova Legislatura?

M.A.V.: Estou muito confiante. Tenho conversado com os demais vereadores que foram eleitos e estão todos com a mesma expectativa. Ninguém quer governar para si, fazer com que se sobressaia, mas todos imbuídos de fazer uma legislatura voltada para a população paraisense, sem vaidade, sem ego. Já conversei com quase todos os vereadores eleitos, e a intenção é realmente legislar para o povo, iremos governar para toda São Sebastião do Paraíso, independente de quem ganhou ou quem perdeu. O nosso partido é nossa querida São Sebastião do Paraíso. E a partir de agora, apoiar o Poder Executivo nas coisas que forem boas para nossa cidade, cobrar o que precisa ser cobrado, e trazer a harmonia entre os Poderes, respeitar, principalmente, o nosso povo.

Jornal do Sudoeste: Você tem sentido esse ar de mudanças para nossa cidade?

M.A.V.: Eu acredito que sim, e a população está com muita esperança nos vereadores, no prefeito eleito, o Marcelo vem com uma responsabilidade muito grande e a população ansia por essas mudanças, e acredito que ele fará mudanças tanto ele no Poder Executivo quanto nós no Poder Legislativo. Precisamos dar essa resposta que a população tanto espera, e acho que o momento chegou. Viemos de uma campanha muito tranquila, e eu como presidente do PSC, do qual o Marcelo saiu como candidato a prefeito, acompanhei toda a sua campanha e onde andamos, pedimos voto, as pessoas tinham essa ansia por mudanças, a esperança de melhoria na Saúde, Educação, e acredito que vamos conseguir atender essa expectativa.

Jornal do Sudoeste: Qual é o balanço que você faz dessa trajetória?

M.A.V.: Sou muito grato a Deus por ter tido uma família muito unida, pai e mãe maravilhosos. Hoje minha mãe é acamada, recebeu um diagnóstico de câncer e foi um momento muito difícil para nós, porque minha mãe é a minha referência, foi quem nos deu toda a educação. Mas também sou grato a Deus pela esposa que tenho, pelas minhas filhas, meus irmãos, a minha família é a minha base. Esses 50 anos foram de muitas amizades boas, e por onde passei só fiz amigos. O fato principal da minha vida é minha fé em Deus, que me move, me faz sonhar, me faz acreditar que a gente pode mudar a vida das pessoas, a política, ou melhor, o conceito de política porque as pessoas ainda têm desconfiança quando você diz que está na política. Acredito que podemos mudar isso. Foram 50 anos de muita luta, vitórias, aprendizado, gratidão, e gostaria de agradecer a todos que me apoiaram nessa minha volta à Câmara Municipal, e tenho apoiadores desde 2008 que continuam acreditando no Marcão. Agradeço a todos que votaram em mim, nos meus colegas do PSC, porque sozinho não se ganha eleição. E peço a Deus que nos ilumine, aos vereadores, ao prefeito que tenha discernimento em suas decisões. Acredito que Deus está abençoando, acredito que o Prefeito fará um bom mandato, e nós, vereadores, também. Peço que Ele abençoe nossa São Sebastião do Paraíso e o próximo ano será 200 anos de muitas bênçãos para Paraíso.

Jornal do Sudoeste: Você está voltando agora para a Câmara Municipal, depois de um período afastado. Acredita que está mais maduro?

M.A.V.: Com certeza, com o passar do tempo ficamos menos afoitos, mais prudentes,

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1658

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Plácido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@outlook.com
www.imobiliariamaristela.com.br

FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita!
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO).

CASAS À VENDA:

ALTO PARAISO R\$ 650.000,00 - Cód.: 3437
Área do terreno: 550m² - Área Construída: 190m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS
SALA PARA 02 AMBIENTES COM JD DE INVERNO E LAVABO, COZINHA
PLANEJADA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA GOURMET,
GARAGEM P/ 02 CARROS, LINDOS LUSTRES, EXCELENTES ARMÁRIOS, AMPLOS
ESPAÇOS COM EXCELENTE ILUMINAÇÃO, 02 RESERVATÓRIOS DE ÁGUA DE
CHUVA, ALARME, CERCAS ELÉTRICAS, CÂMERAS DE SEGURANÇA, POMAR
FORMADO, PRODUZINDO, BELÍSSIMO JARDIM, PORCELANATO.

AZUL VILLE R\$ 200.000,00 - Cód.: 3301
Área do terreno: 200m² - Área Construída: 150m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA DE CHURRASCO COM WC, ÁREA DE SERVIÇO E GARAGEM PARA 3
CARROS

CALIFORNIA GARDEN R\$ 420.000,00 - Cód.: 1914
Área do terreno: 380m² - Área Construída: 25m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 01 DORMITÓRIO COM ARMÁRIO,
SALA CONJUGADA COM A COZINHA, COZINHA COM GABINETE, BANHEIRO
SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 04 CARROS, LAJE E PORCELANATO.

CENTRO R\$ 630.000,00 - Cód.: 2773
Área do terreno: 414m² - Área Construída: 321,60m²
3 DORMITÓRIOS SENDO 2 SUÍTES, SUÍTE MASTER COM ARMÁRIO, ROUPEIRO
E BANHEIRA, SUÍTE MENOR COM ARMÁRIO, SALA PARA 2 AMBIENTES,
ESCRITÓRIO, BANHEIRO SOCIAL, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE
SERVIÇO COM ARMÁRIOS, GARAGEM PARA 02 CARROS, ÁREA GOURMET
COM SAUNA E DESPENSA, LAJE PISO FRIO E TACO, AQUECEDOR SOLAR.

CENTRO R\$ 450.000,00 - Cód.: 1391
Área do terreno: 216m² - Área Construída: 190m²
PAVIMENTO SUPERIOR: 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, 01 DORMITÓRIO
COM SACADA, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA
DE SERVIÇO, LAJE, PORCELANATO E PISO LAMINADO, VENEZIANAS DE
ALUMÍNIO COM GRADES, PAVIMENTO INFERIOR: GARAGEM P/ 03 CARROS,
ÁREA GOURMET, AMPLA LAVANDERIA, BANHEIRO SOCIAL, PISO
ANTIDERRAPANTE.

JD. ACAPULCO R\$ 850.000,00 - Cód.: 2052
Área do terreno: 250m² - Área Construída: 336m²
PAVIMENTO SUPERIOR: 1 SUÍTE, SUÍTE COM CLOSET, HIDRO E SACADA, 2
DORM. COM ARMÁRIOS DE EXCELENTE QUALIDADE, ESCADAS EM MADEIRA,
PAVIMENTO INFERIOR: SALA DE TV COM SANCAS E PAINEL, SALA DE JANTAR
COM LUSTRE, SALA DE VISITA LAVABO, COZINHA PLANEJADA COM
ARMÁRIOS DE EXCELENTE QUALIDADE, COOK TOP E COIFA, ÁREA GOURMET,
PISCINA COM HIDRO, GARAGEM P/ 03 CARROS, ENERGIA FOTOVOLTAICA
E AQUECIMENTO SOLAR, LINDOS LUSTRES E ARANDELAS, SISTEMA DE
SEGURANÇA, GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO FRIO.

JD. ACAPULCO R\$ 300.000,00 - Cód.: 3382
Área do terreno: 250m² - Área Construída: 150m²
02 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,
AMPLA ÁREA DE SERVIÇO CONJUGADA COM A COZINHA EXTERNA, 01
COMODOS NA LATERAL INACABADO.

JD. CANADA R\$ 190.000,00 - Cód.: 2484
Área do terreno: 210m² - Área Construída: 70m²
3 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO,
GARAGEM 3 CARROS COBERTOS DE LAJE E PISO FRIO

JD. COOLAPA R\$ 380.000,00 - Cód.: 2506
Área do terreno: 300m² - Área Construída: 202,55m²
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, 2 DORMITÓRIOS COM SACADA, AMPLA
SALA DE VISITAS, SALA DE JANTAR, COZINHA, ESCRITÓRIO COM ARMÁRIOS,
BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM PARA 1 CARRO GRANDE OU 2 PEQUENOS,
PAVIMENTO INFERIOR: SALA, LAVANDERIA, DESPENSA E W.C., ÁREA DE
CHURRASCO COM DESPENSA.

JD. ACÁCIAS R\$ 140.000,00 - Cód.: 3377
Área do terreno: 250m² - Área Construída: 60m²
ACEITA TERRENO, IMÓVEL E OU VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO,
02 DORMITÓRIOS, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS, LAJE E PISO
FRIO.

JD. DAS PAINÉIRAS R\$ 250.000,00 - Cód.: 3026
Área do terreno: 396m²
TERRENO EM EXCELENTE LOCALIZAÇÃO, POSSUI UMA CASA SIMPLES COM
2 DORMITÓRIOS, SALA COZINHA E BANHEIRO, FORRO DE PVC E PISO
FRIO.

CHACARAS À VENDA:

CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE R\$ 250.000,00 - Cód.: 3316
Área do terreno: 2250m²
CHACARA COM POMAR PRODUZINDO, CAMPINHO DE FUTEBOL, PISCINA,
TODA CERCADA, GRAMADA, 2 CASAS: CASA 01: 3 QUARTOS SENDO UMA
SUÍTE, BANHEIRO SOCIAL, BANHEIRO EXTERNO, SALA, COPA, COZINHA,
LAVANDERIA E CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO À LENHA, TODA À
VARANDADA CASA 2: 3 QUARTOS, BANHEIRO SOCIAL INTERNO, BANHEIRO
SOCIAL EXTERNO, SALA, COPA E COZINHA, PISCINA, CAMPO DE FUTEBOL,
CHURRASQUEIRA COM FORNO E FOGÃO À LENHA, TODA AVARANDADA

CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE R\$ 300.000,00 - Cód.: 1610
Área do terreno: 2250m²
03 DORMITÓRIOS, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, 01 BANHEIRO
SOCIAL, POMAR, ÁREA DE RESERVA +/- 300M² DE ÁREA RESERVA, MURO
COM DOIS LADOS.

CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE R\$ 300.000,00 - Cód.: 1353
Área do terreno: 2588m²
ACEITA VEÍCULO COMO PARTE DE PAGAMENTO, IMÓVEL COM ÓTIMA
LOCALIZAÇÃO, 02 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, 01 BANHEIRO SOCIAL.

CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE R\$ 300.000,00 - Cód.: 2590
Área do terreno: 2250m²
CHACARA TODA MURADA COM 3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA,
COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, VARANDA, POMAR, ACEITA
TERRENO DE 300M2 COMO PARTE DE PAGAMENTO.

APARTAMENTOS À VENDA:

CENTRO R\$ 740.000,00 - Cód.: 3260
PRÉDIO RECÉM CONSTRUÍDO, COM EXCELENTE ÁREA DE LAZER, PISCINA,
SAUNA E SALÃO DE FESTAS, 3 SUÍTES, SALA, COPA, COZINHA, LAVABO
LAVANDERIA DESPENSA, 03 VAGAS DE GARAGEM, IMÓVEL DE QUALIDADE
E BOM GOSTO

SÃO JOSÉ II R\$ 210.000,00 - Cód.: 3313
APARTAMENTO RECÉM CONSTRUÍDO,
2 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA E COZINHA CONJUGADAS COM
SANCAS E LUMINARIAS, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, VARANDA
GOURMET, 01 VAGA DESCOBERTA DA GARAGEM.

VILA RADAELI R\$ 210.000,00 - Cód.: 2442
2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA,
PORCELANATO, TETO REBAIXADO COM LUZES DE LED, 01 VAGA DE
GARAGEM.

CENTRO R\$ 300.000,00 - Cód.: 2526
3 DORMITÓRIOS, SENDO UMA SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM
ARMÁRIOS, SALA PARA 2 AMBIENTES COM SANCAS, COZINHA, BANHEIRO
SOCIAL, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM W.C., TACO.

LAGOINHA R\$ 390.000,00 - Cód.: 3284
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL,
ÁREA DE SERVIÇO COM WC, LAVANDERIA, GARAGEM PARA 1 CARRO.

LAGOINHA R\$ 380.000,00 - Cód.: 2890
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA,
BANHEIRO SOCIAL, LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC,
01 VAGA DE GARAGEM.

LAGOINHA R\$ 550.000,00 - Cód.: 3285
3 DORMITÓRIOS, SENDO 1 SUÍTE, TODOS OS DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS,
SALA P/ 2 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANHEIRO SOCIAL,
LAVANDERIA, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM WC, 1 VAGA DE
GARAGEM

JARDIM EUROPA R\$ 160.000,00 - Cód.: 2687
02 DORMITÓRIOS, 01 BANHEIRO, SALA, COPA, COZINHA, GARAGEM
COBERTA, ÁREA DE SERVIÇO

CENTRO R\$ 300.000,00 - Cód.: 1707
3 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE, COZINHA, SALA PARA 02 AMBIENTES,
ÁREA DE SERVIÇO, 01 VAGA DE GARAGEM, PISO FRIO E LAMINADO, SANCAS.

www.firenzeautomoveis.com.br
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
fienze.automoveis@hotmail.com

Firenze
Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

<p>ASTRA ADVANTAGE 2.0 COMPLETO PRATA 2010 FLEX ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>ECOSPORT FREESTYLE COMPLETA PRATA 2013 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>VECTRA ELEGANCE FLEX 2010 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>
<p>TOYOTA COROLLA GLI AUTOMÁTICO COMPLETO PRETO 2014 ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>ONIX 1.0 LT FLEX 2013 PRATA 4 PORTAS ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>	<p>PUNTO ELX 1.4 2011 PRATA COMPLETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X</p>

IMÓVEIS

• SÍTIO 5 ½ ALQUEIRES VENDO: cultura, tudo em pasto, casa e luz. Aceita troca menor valor. Tratar 99112-7972

• VENDE CASA COM 02 QUARTOS NO SÃO JUDAS: aceita financiamento, sala, cozinha, 01 banheiro, entrada para 02 carros, recém construída. WhatsApp 035-9-9178-7563

• ALUGA-SE APTO ALTO PADRÃO: no centro, 3 quartos (1 suíte com hidro). Detalhes: 99970-3311

• ALUGA-SE CASA VILA SANTA MARIA: com dois quartos, sala, cozinha, banheiro, garagem coberta, área de serviço na Rua Francisco Bruno, 117 - Valor R\$ 750,00. Tratar Elton 99167-4154 ou 99120-8252

• SÍTIO 2 ALQUEIRES E ½ NA SERRA DO CAMPO ALEGRE: Próximo a Olan Caffee, com mina de água que nunca secou e forma um lago, com casa antiga, com um córrego formando por minas de águas de 2 a 3 km, plantação de eucalipto para o uso, com poste de energia na porta. Tratar com Abadia na Av. Dr. Delfim Moreira, 2.333 - Lagoinha à tarde com a proprietária. Preço a combinar, não aceita troca.

• ALUGA-SE CASA VILA SANTA MARIA: com três quartos, dois banheiro, sala, cozinha, garagem. Rua Maria Amélia, 200 - Valor R\$ 750,00. Tratar Elton 99167-4154 ou 99120-8252

• ALUGO UM APTO DE 3 DORMITÓRIOS, NO EDIFÍCIO ANNA CANDIDA DE FIGUEIREDO: 3531-4191 (horário comercial);

• SOBRADO ALUGO: No centro da cidade, ótima localização. 3 quartos, sendo 1 suíte, 2 banheiros sociais, sala, copa, cozinha e área de serviço, garagem para 1 carro. Sem quintal. Valor R\$ 900,00. Tratar pelo tel (35) 3531-1640 ou WhatsApp (16) 99611-9140.

• LAZER E SEGURANÇA PARA SUA FAMÍLIA A 5 KM DO CENTRO DE PARAÍSO: Lotes de 2.050 m² em condomínio fechado, todo murado, portão eletrônico, casa de caseiro, Área de Lazer comum com salão de festas para 120 pessoas, Piscina de 75.000 litros, churrasqueira, fogão a lenha, poço artesiano. What sapp: (35) 99970-3311

• TERRENO 180m² NO BAIRRO VILA SÃO SEBASTIÃO COM UMA CONSTRUÇÃO DE 42m² ÓTIMO PARA COMÉRCIO: Localizado na Rua Sebastião José Chaves. Proposta somente interessados, ctto (16)9.9123-1251/(16) 9.8825-4373

• VENDE-SE CASA PRINCIPAL: com 2 dormitórios, sala, cozinha com dispensa, banheiro social, área de serviço coberta, garagem coberta, CASA DE FUNDOS: com 1 dormitório grande, cozinha,

banheiro, área de serviço coberta, na rua Capitão José Aureliano, 1.028 - Centro. Tratar com o proprietário (19) 98823-4492

• TERRENO: vende-se, terreno com salão comercial 397m², plano na av. Alemanha, em frente ao Supermercado São Marcos, R\$ 180 mil, aceite 1 carro. Tratar com o proprietário pelo fone (16) 99761-3972 (zap)

• ALUGO EXCELENTE PONTO COMERCIAL: Av. Oliveira Resende, nº 834 - Brás. S. S. Paraíso - MG. Pronto para você montar o seu negócio! Sistema de câmeras e alarme, 437,00 m² área construída. Estacionamento (sob consulta). Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35)98857-2940 com André.

• TROCA CASA - BARRAÇÃO - TERRENOS EM SÍTIO: Tratar pelo telefone 35 99911-8008.

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA: vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

• APARTAMENTO EM RIBEIRÃO: Vende-se apartamento reformado e mobiliado em Ribeirão Preto, na rua Bernardino de Campos. Ótima localização, próximo a mercado, feira, farmácia, restaurante e shopping. Área de 87 metros quadrados úteis, contendo dois quartos, dois banheiros, sala e cozinha grande, rico em armários, garagem. Tratar com a proprietária pelo tel. 16 99992-5410.

• TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

• CHACARA NAS 3 FONTES: aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

VENDE CASA - BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

• CASA - VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 99161-9161 com o proprietário.

VEÍCULO

• BRASÍLIA RARIDADE: VENDE-SE BRASÍLIA 73/74 VERMELHA, RESTAURADA, ORIGINAL, ÚNICO DONO, LICENCIAMENTO IPVA PAGO 2020, MANUAL DE PROPRIETÁRIO. PREÇO R\$ 18.500,00 - TRATAR PELOS TELS (35) 998498100 OU (35) 3534-1616.

• UNO VIVACE 2014: R\$ 25.500,00, QUATRO PORTAS, DIREÇÃO, VIDRO, TRAVA, APENAS 30 MIL KMS, TEL (16) 98158-1373, (16)3721-0140, JHONATAN

• SPACEFOX 2012/2013: R\$

31.500,00, CINZA METALICO, COMPLETO, ESTUDO TROCAS, TEL (16) 98158-1373, (16)3721-0140, JHONATAN

• VARIANT 1972 RELIQUIA: R\$ 18MIL, COR BEGE, INTERIOR ORIGINAL, VIDRO LATERAL COM JANELA, TEL (16) 98158-1373, (16)3721-0140, TRATAR COM JHONATAN

• GOL CITY FLEX 2005: R\$ 12MIL, PRATA, QUATRO PORTAS, MANUAL DO PROPRIETÁRIO, TEL (16) 98158-1373, (16)3721-0140 JHONATAN

DIVERSOS

• ÁRVORES RARAS: Jequitibá Rosa (100 mudas), Samaúma (10 mudas), Ipê amarelo (10 mudas), Mogno africano (10 mudas) e Pau Brasil (10 mudas) R\$ 30,00 cada. Tratar c/ Paulo (35) 9 9211-9073

• MILHO - VENDE-SE: Safra nova. Sacas de 60 kl. Vende-se. Tratar pelo telefone (35) 9 9842-4251.

• DINHEIRO ANTIGO: Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro

e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 - Antonio.

• IMPRESSORAS - COMPRA E VENDO: usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• FAÇO ADESTRAMENTO: e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA •

Vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

OPORTUNIDADES

• TÉCNICO EM ENFERMAGEM - CUIDADOR DE IDOSOS: enfermagem domiciliar com excelência - Henrique Plat. Tratar (35) 99262-4401 - whatsapp

• DONA CIDA CUIDADORA DE IDOSOS: Tenho experiência e ótimas referências. Cuido com muito amor. Preciso trabalhar! Whatsapp (35) 99811-6866.

• CUIDADORA DE IDOSOS: Tem ótimas referências e experiên-

cia. Com mais de 10 anos neste importante trabalho Social e Humanitário. Cidinha fone 99917-4260 durante a noite ou dia.

• PRESTO SERVIÇOS COMO CUIDADORA DE IDOSOS: sou técnica de enfermagem e presto todo tipo de serviço relacionados a área, banhos, curativos, disponibilidade de horário, acompanhamento domiciliar e hospitalar. Tel: 98855-1702 com Gra-siele

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. **E.S.M.**

SÍTIO VENDE-SE

No município de São Sebastião do Paraíso. Área de 6,8 ha, a 17 quilômetros de Paraíso, sendo 14 quilômetros asfalto e 3 de terra. Terra nua com reserva ambiental. Tratar pelo tel 9.8862-1444 com Caetano.



Russell fez o que se esperava dele

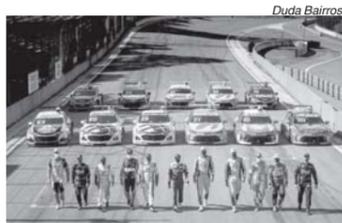
A excelente atuação de George Russell no GP de Sakhir, na primeira oportunidade que teve num carro de ponta, substituindo Lewis Hamilton, na Mercedes, que testou positivo para Covid-19, causou reboleção na F1. Fez algumas pessoas reverem seus conceitos, e deu cartas na manga para a própria Mercedes nas negociações de renovação do contrato de Hamilton, prestes a ser concretizado.

Russell dominou Valtteri Bottas desde a largada e colocou enorme pressão nos ombros do finlandês que disse antes dos treinos que "pegaria mal se fosse batido por um piloto menos experiente e que isso não passava pela sua cabeça". Russell só não venceu a prova por uma trapalhada no *pit stop* da Mercedes e por um furo de pneu.

O jovem britânico de 22 anos é uma jóia que vem sendo lapidada na F1 e que mesmo se arrastando no fim do *grid* com a Williams, todo mundo sabe tratar-se de um piloto de enorme talento, tal qual o próprio Hamilton demonstrou quando desembarcou na categoria em 2007, na McLaren, que na época era time de ponta. Não é o caso da Williams, mas Russell já deu todas as demonstrações de carregar o carro nas costas e o que lhe falta é um bom equipamento para mostrar o seu potencial.

E na primeira chance que teve, o sucessor natural de Hamilton não deixou dúvidas do que se esperava dele com um bom carro nas mãos, e agora mais do que nunca a Mercedes tem a certeza de que tem um sucessor à altura para quando Hamilton decidir pendurar o capacete. Difícilmente Russell não estará na equipe em 2022 dividindo os boxes com Hamilton, ou até mesmo assumindo o lugar do compatriota.

O que não é justo é desmerecer tudo o que Hamilton conquistou até aqui só por causa da atuação (impecável) de Russell com o seu carro. Não está correto afirmar que 90% dos pilotos do *grid* da F1 são capazes de ganhar corridas com o carro de Hamilton. Não é verdade. Ainda que a maioria dos pilotos que tivessem a oportunidade de andar com esta Mercedes conseguiria em algum momento ganhar corridas, o que diferencia um super piloto dos demais é a capacidade de leitura da



Onze pilotos com chances de título no encerramento da temporada da Stock Car, em Interlagos

corrida, a visão do que está acontecendo à sua volta e trabalhar como um engenheiro dentro do próprio carro. São esses detalhes que fazem de Lewis um piloto diferenciado, até porque, todos que estão na F1 são bons, os melhores do mundo, mas dentre eles existe os foras de série, e se não olharmos por este lado, nem Michael Schumacher poderá ser considerado um fora de série.

A F1 se despede amanhã, em Abu Dhabi, de uma temporada marcada pela pandemia e que mesmo com todos os desafios e contratempos enfrentados, entregou um campeonato que ficará marcado não só pelos recordes de Hamilton, mas pela quantidade de ótimas corridas num calendário reduzido de 21 para 17 GPs.

DECISÃO DE TIRAR O FÔLEGO

A Stock Car está em Interlagos para uma decisão inédita que reúne nada menos que 11 pilotos com chances de conquistar o título: Thiago Camilo (238 pontos), Daniel Serra (237), Ricardo Maurício (231), Ricardo Zonta (226), Gabriel Casagrande (224), Rubens Barrichello (224) são os que têm mais chances, mas César Ramos (203), Allam Khodair (195), Guilherme Salas (190), Diego Nunes (185) e Nelsinho Piquet (180) têm chances matemáticas numa corrida que vale o dobro de pontos. E uma das novidades para o ano que vem já pode ser vista amanhã: a transmissão da TV Band com os comentários de Reginaldo Leme. A largada está prevista para as 12h30, logo após o GP de Abu Dhabi de F1.



COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

2014 - BRANCA - COMPLETA - MANUAL	2015 - COMPLETO - PRETO	2017 - COMPLETA - BRANCA - DIESEL - AUTOMÁTICA
2016 - CINZA - COMPLETO - AUTOMÁTICO	2017 - BRANCA - COMPLETO	2019 - BRANCO - COMPLETO
2017 - COMPLETO - PRATA	2012 - PRETO - AUTOMÁTICA - COMPLETO	2014 - COMPLETA - PRATA
2014 - PRETO - COMPLETO	2018 - PRETO - COMPLETO	

35 3531 - 4476
98707 - 1003

AVENIDA ITÁLIA, 830
JARDIM EUROPA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

sua internet sem limites.

Sem contrato de fidelidade

Sem taxa de adesão

Internet ilimitada

Rua Pimenta de Pádua, 971 - sl03, Centro (35) 3531-6200
www.paraisonet.com.br

Compra, Administração e Venda de Imóveis

3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 AS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 A 12:00

CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECE.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

APARTAMENTOS:

EDIFÍCIO CREDIREAL: Apartamentos de 02 dormitórios com armários embutido, sem garagem com aluguel a partir de R\$ 500,00 fora condomínio. Ref.: 1414852

JARDIM EUROPA: Apartamentos no 2º andar com 01 vaga de garagem coberta, apartamentos de 02 dormitórios. Ref.: 1465501

EDIFÍCIO DR. JOSÉ SPÓSITO: na Rua Dos Antunes, Perto da Rádio da Família, de 02 dormitórios com armários, cozinha com armários e duas vagas de garagem. Ref.: 1457906 e 1446447.

EDIFÍCIO RECREIO: Rua Dr. Placidino Brigagão, com 03 dormitórios sendo 1 suíte com armários e demais dependências e 01 vaga de garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00 + condomínio. Ref: 1464079

CASAS:

NA RUA PINTO RIBEIRO - CENTRO: Ótima localização próximo a Casas Pernambucanas, Lojas Edmil, com 03 dormitórios sendo 02 suítes, com armários e closet, salas, copa, cozinha com armários, adega, banheiro social, lavanderia, despensa, mais um banheiro, garagem 03 carros. Aluguel: R\$ 2.500,00 - Ref.: 1455232

CENTRO - RUA PINTO RIBEIRO - PARA COMERCIO OU RESIDENCIA: De 04 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, 02 cozinhas, banheiro social, lavanderia, despensa. Aluguel: R\$ 750,00 - Ref.:14342321

VILA HELENA-RUA ORLANDO COLOZIO: Com 02 dormitórios sendo 01 suíte, sala,cozinha, banheiro social, despensa, área de tanque coberta e vaga de garagem. Aluguel: R\$ 680,00 - Ref.:1465504

VILA SANTA MARIA- RUA RUTH, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque e quintal. Aluguel: R\$ 500,00 - Ref.: 1460950

MOCOQUINHA: RUA PROFESSOR ALENCAR, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem. Aluguel: R\$ 660,00. Ref.: 1460457

MOCOQUINHA: RUA JOAO DE ALMEIDA PAULA, com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, entrada para carro. Aluguel: R\$ 550,00 - Ref.:1444872

JARDIM INDEPENDENCIA: RUA THEREZIO STICCA, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 450,00 - Ref.: 1447143

PARQUE DAS ANDORINHAS: RUA MONS. GERALDO NAVES, com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de tanque, garagem. Aluguel: R\$ 1.000,00 - Ref.: 1460446

JARDIM BERNADETE: RUA JOSE VELOSO DE QUEIROZ, casa de fundos, com 01 dormitório, sala, cozinha e banheiro social, área de tanque. Aluguel: R\$ 450,00 - Ref.: 13881400

PONTOS DE COMÉRCIO

BAIRRO ROSENTINA: Barracão com 230 ms2. Valor: R\$ 1.200,00. Ref. 1458749

VILA ALZA: Cômmodo comercial com salão e 02 banheiros, cozinha. Valor do aluguel: R\$ 700,00. Ref.1464911

VILA RADAELLI: Ponto de Comercio com aproximadamente 80 metros quadrados, com banheiro e copa. Aluguel: R\$ 600,00

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CRECI 3156 J - 4º REGIÃO

CASAS

Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno, Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco. Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00
Lote medindo: 190m²

Imóveis
CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCAO LANCHES)

CASAS

Itamarati R\$ 80.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social e quintal grande.
Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Califórnia Garden R\$ 300.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala de estar, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos.

Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Centro R\$ 370.000,00.
02 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala de estar, cozinha, 01 banheiro social, área de lavanderia com armário embutido e garagem para 03 veículos.

Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Europa R\$ 380.000,00.
02 dormitórios com armários embutido sendo 01 suíte com closet, sala de estar, copa, cozinha, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 03 veículos cobertos.

Lagoinha R\$ 450.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armário embutido, ar condicionado e hidromassagem, sala de estar, copa/cozinha com armário embutido, 02 banheiros sociais, área de serviço, 01 cômodo de despensa e garagem.

TERRENOS

Jardim das Acácias R\$ 40.000,00.
Área de 200 m².

Portal dos Ipês R\$ 80.000,00.
Área de 300 m².

Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

Jardim Europa R\$ 110.000,00.
Área de 360 m². Ótima localização.

APARTAMENTOS

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

Edifício Tereza Mambrini R\$ 450.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social e garagem para 01 veículo. Apartamento excelente com acabamento de primeira.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Campo Alegre R\$ 380.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, sala, cozinha planejada, sala de jantar, banheiro social e área de churrasco. Área construída de 368 m².

VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

SEMPRE-SUDOESTE/MG @ IN-FORMAÇÃO

A QUEM INTERESSA A REFORMA ADMINISTRATIVA?

Vamos começar fazendo uma pergunta: A quem interessa esta Reforma Administrativa? Respondendo diretamente, ela só vai beneficiar aos interesses do capital e às especulações das empresas privadas. Muitas delas já vêm operando dentro do serviço público, por meio de contratos de terceirização que, na maioria das vezes, são oriundos de processos de licitações fraudulentas (veja os noticiários diários dos canais de comunicação).

Outra vertente que vai se beneficiar com a PEC 32/2020 é a casta dos políticos pois, uma vez sendo aprovada, o caminho para se criar os feudos eleitorais dentro da máquina pública estará aberto. Quem perderá com a reforma administrativa? Não temos nenhuma dúvida em responder que será a sociedade brasileira, que ficará submetida a um novo e nefasto modelo de estado, onde a insegurança e a precariedade vão dominar as ações dentro de um conjunto totalmente pulverizado, ou seja, os serviços públicos estarão edificados sobre uma terra sem lei, onde vai imperar a disputa entre empreiteiros e políticos corruptos, que vão usar a máquina pública em benefício próprio, por meio da compra de votos. Sem a necessidade de concursos públicos, a porta de entrada serão as contratações temporárias e, neste caso, nós já



sabemos o final da novela sem assistir o capítulo final, servidores contratados são reféns do domínio político, além da exploração que paira sobre eles.

Os argumentos que o governo apresenta como justificativa na defesa da PEC 32/2020 são falhos e inverídicos, eles tentam se sustentar pela orquestra da grande mídia, que vende para a sociedade a falsa imagem de que os servidores públicos representam uma elite improdutiva e que, neste paraíso, nadam de braçada em cima de altos salários e privilégios. Dentro desta ótica, não dá para entender porque os Magistrados, Militares e Parlamentares foram excluídos da PEC.

A grande verdade mostra o contrário, pois a dura realidade da grande maioria é totalmente o oposto, sendo que existe algo desconhecido que a mídia sempre se negou a mostrar, nunca quiseram divulgar que, no Brasil, tem servidores públicos que recebem menos de um salário mínimo e ficam dependendo de complementação, que convivem com precárias condições laborais, o número de acidentes do trabalho vem aumentando significativamente, devido a falta de investimentos. Outro ponto é a humilhação do assédio moral cometido pelos agentes políticos sem preparo e a rotina dos servidores que sofrem com os

reflexos da violência cotidiana crescente e muitos outros absurdos que as entidades de classe sempre denunciam e a mídia não dá ouvidos.

A reforma administrativa não vai gerar economia para o governo e nem vai trazer agilidade nos serviços prestados para população, muito pelo contrário, vai piorar e desajustar o que hoje funciona. A reforma administrativa não tem um cunho de caráter social, ela vai na contramão da proteção social independente e implementa um status político econômico dependente das forças dominantes, que a sociedade pagará a conta no futuro.

Hoje a sociedade tem um serviço público que só não é mais eficiente devido à falta de investimentos das gestões públicas, que se perdem no universo da corrupção e do despreparo dos gestores. A importância dos serviços públicos ficaram nítidas neste triste momento da pandemia, quando a fragilidade do setor privado que, diante de uma situação de emergência, não se sustenta. O maior desafio das entidades que lutam contra a PEC é mostrar para o cidadão que, por trás da reforma, existe um plano orquestrado pela especulação do capital privado em transformar o conceito de prestação de serviços do estado à sociedade.

Acabar com a estabilidade dos servidores, por fim ao regime jurídico único e outras garantias da categoria não vão resultar em benefícios diretos à nação. Os benefícios serão recebidos por aqueles que, há muitos anos, sugam os cofres públicos às custas do sofrimento da expressiva maioria do povo sofrido. Brasil; a nossa memória não pode ser curta, Lembrem-se do que aconteceu no nosso país quando um presidente foi eleito caçando marajás, mas o caçado e deposto do cargo foi ele, os fantasmas continuam rondando a nação.

Cosme Nogueira
Presidente da FESERP Minas

AUDIÊNCIA PÚBLICA

A Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso convida toda a população para debater sobre o retorno das aulas presenciais no município em 2021.

16 DE DEZEMBRO
QUARTA-FEIRA
19 HORAS
PLENÁRIO DA CÂMARA

Av. Dr. José de Oliveira Brandão Filho, 445,
Jd. Mediterranêe

Acesso ao Plenário restrito devido à pandemia.
Assista ao vivo (📺)
www.facebook.com/camarasaosebastiaodoparaíso
www.camarassparaíso.mg.gov.br

CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
A vez e a voz do povo

Aproveite o Pix no Sicredi

Um jeito rápido e seguro de receber seus pagamentos

O futuro chegou aos meios de pagamento

Acesse o aplicativo do Sicredi e conte com a praticidade do Pix para o dia a dia da sua empresa.

Saiba mais em sicredi.com.br/pixpj

Agência São Sebastião do Paraíso
Rua Pimenta de Pádua, 1464
(35) 3539 7600