



Valdir do Prado, suplente de Ademir Ross, deve assumir cargo na Câmara

O presidente da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, Lisandro José Monteiro, deve convocar na próxima semana, no dia 20, o suplente do vereador Ademir Ross (Tomateiro), o corretor de imóveis, Valdir do Prado. Ademir havia sido preso por suspeita de extorsão e, ao conceder habeas corpus ao vereador, o Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (TJMG), dentre algumas medidas, suspendeu seu mandato. A Câmara a partir do afastamento de Ademir tem prazo regimental de 120 dias para convocar o suplente do vereador.

página 8

Motociclista vítima de acidente não resiste a ferimentos e vem a óbito

página 3

Irmãos de Paraíso buscam patrocínio para disputar Sul-americano de Xadrez

página 4

Paraíso sedia 16º Circuito Sul Mineiro de Capoeira

página 5



Trânsito: acidentes envolvendo motos lideram números de ocorrências

página 3

Laboratório da Libertas Faculdades Integradas recebe certificação

Capa caderno Sudoeste 3

Comércio de Paraíso entra no clima de Natal

Capa caderno Sudoeste B

LIBERADO PARA CONSTRUIR

PRIMEIRO CONDOMÍNIO FECHADO DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO

LOTES RESIDENCIAIS A PARTIR DE 450m² | SALÃO DE FESTAS
PISTA DE CAMINHADA | PORTARIA PROJETADA PARA SEGURANÇA 24 HORAS
ÁRVORES FRUTÍFERAS AO REDOR DA PISTA DE CAMINHADA

VENDAS E RESERVAS:

IMOBILIÁRIA EDITERRANÉE 35 3531-5252
Rua Pinto Ribeiro, 635 - Centro
mediterraneaimobiliaria.com.br jardinsdeathenas.com.br

SERVIÇO DE DIAGNÓSTICOS UNIMED

CENTRO MÉDICO

Unimed

Laboratório - Ultrassom - Ecocardiograma
Endoscopia - Colonoscopia - Manometria
pHmetria - Teste Ergométrico - Teste do Pezinho

Ligue agende: 3531-1149

CUIDAR DE VOCÊ. ESSE É O PLANO.

Unimed São Sebastião do Paraíso

Diretor Técnico: Dr. Álvaro de Paula C. Sobrinho CRM/MG nº11.529

LIBERTAS, PRESENTE COM VOCÊ VESTIBULAR 2020

ENGENHARIA DE PRODUÇÃO NOVO CURSO
TÉCNICO EM MULTIMÍDIA NOVO CURSO
ADMINISTRAÇÃO
CIÊNCIAS CONTÁBEIS
DIREITO
ENFERMAGEM TÉCNICO OU GRADUAÇÃO
ENGENHARIA CIVIL
PEDAGOGIA
SISTEMAS DE INFORMAÇÃO

Libertas
FACULDADES INTEGRADAS

libertasfaculdades
libertasfaculdades
libertas.edu.br
35 99191 4002
0800 283 2400

São Sebastião do Paraíso - MG

CURTAS

FERIADOS

Depois de ontem 15 de Novembro, Dia da Proclamação da República, a próxima quarta-feira, 20 de novembro, Dia da Consciência Negra novamente será feriado em São Sebastião do Paraíso. Trata-se de Lei Municipal que consta no Decreto do prefeito Walker Américo Oliveira, publicada na edição de nº 349 do Jornal Oficial do Município, no dia 16 de fevereiro de 2019. Pelo que se sabe até aqui não há nenhum evento programado para esta data, mas é para ser comemorado. Por sorte 8 de dezembro caiu em um domingo este ano.

VERDE E AMARELO

Enquanto em Paraíso a sociedade assiste inerte a perca de empresas que optam por atuar em outras cidades da região pelos atrativos e benefícios fiscais obtidos, o ex-deputado federal Carlos Melles esteve recentemente com o presidente Bolsonaro no início de semana quando do lançamento da Medida Provisória do programa de emprego chamada verde e amarelo. A iniciativa cria uma modalidade de contrato de trabalho visando estimular contratações de jovens em início de carreira. A tributação é reduzida neste caso e espera-se gerar 4,5 milhões de empregos até 2022.

GANHADORES

Jacuí realizou a premiação aos ganhadores do 3º Concurso de Qualidade do café do Município. Os vencedores são Nilson Miguel da Silva (1º lugar), Reginaldo Ferreira (2º lugar) e Gilvane Arantes (3º lugar). A iniciativa da Prefeitura recebeu o apoio da Câmara Municipal, de cooperativas, Associação Comercial e órgãos como a Emater (Empresa de Assistência Técnica e Extensão Rural) e o Senar (Serviço Nacional de Aprendizagem Rural). A iniciativa visa incentivar e promover no município a produção de cafés especiais, evento que tem recebido cada vez mais a participação de cafeicultores.

ASFALTO

Ele e elas estão chegando juntos. É o asfalto e as chuvas, uma promessa e uma certeza que se espera ao longo do ano. Para que os moradores e usuários de algumas ruas do bairro São Francisco possam ter acesso ao benefício algumas vias estão passando por obras de manutenção com patrolamento e terraplanagem, além de colocação de cascalho. A expectativa é de que em seguida se não chover seja colocado o asfalto. O mesmo acontece com a Rua Evaristo Malagutti, na Vila Formosa e também vários trechos do Jardim Coolapa que deverão passar por obras de recapeamento.

REJEIÇÃO

O processo é lento e burocrático, e a análise das contas do ex-prefeito Rêmoló Aloise parece que vai dar motivo a falação. A Comissão de Educação e Saúde da Câmara tem a missão de analisar o parecer prévio do Tribunal de Contas do Estado de Minas Gerais (TCE-MG) que rejeitou as contas de Reminho. Os trabalhos são realizados pelos vereadores Vinício Scarano (presidente), Maria Aparecida Cerize e Marcelo Moraes (membros). Já nesta semana a comissão se reuniu com uma pauta bem extensa para ser tratada.

ESPINHOSOS

A Comissão de Educação e Saúde também teve análise de questões polêmicas. Entre os tópicos consta uma situação de óbito, o caso de uma criança que segundo informações vinha sofrendo bullying em uma escola da rede municipal devido a problemas dentários. Também é da alçada daquela Comissão analisar denúncia sobre uma possível situação de omissão de socorro em uma unidade de atendimento do município. Para encerrar tem o acompanhamento da acusação de falta de médico na USF de Termópolis. São assuntos que prometem render algum barulho nos próximos dias.

INVESTIGADORES

Nesta quarta-feira, 13, a Polícia Civil de Minas Gerais (PCMG) apresentou, no Mineirinho, em Belo Horizonte, 382 novos Investigadores. Os profissionais recém-formados serão importantes para fortalecer os trabalhos de investigação e a Polícia Judiciária. Os novos policiais, que passaram por um período de mais de 640 horas no curso de formação técnico-policial na Academia de Polícia Civil (Acadepol), agora estão habilitados e qualificados para agregar esforços para a reestruturação da instituição. Resta saber se pelo menos um deles será designado para a Regional de Polícia Civil de São Sebastião do Paraíso.

CÂMARA

Valdir do Prado que já exerceu três mandatos como vereador, ao que tudo indica será convocado na próxima semana pelo presidente da Câmara, Lisandro Monteiro, a ocupar a vaga do vereador Ademir Ross (Tomateiro), afastado do cargo desde 19 de julho. Decorridos 120 dias do afastamento, regimentalmente o suplente deverá assumir o cargo, e o prazo está preste a vencer.

OPINIÃO

A 2ª INSTÂNCIA E A CULTURA DA IMPUNIDADE

Tiago Mitraud

Ao longo desta década, pela primeira vez na história vimos políticos relevantes indo para trás das grades no Brasil. Ex-senadores, governadores, deputados, presidentes da Câmara e da República foram julgados, condenados e presos.

Figuras que se achavam acima da lei finalmente começaram a responder por seus crimes, devido ao julgamento do mensalão, à Operação Lava Jato e outras frentes de trabalho da Polícia Federal, do Ministério Público e da Justiça Federal. Tais feitos foram um sopro de esperança para a sociedade, cansada de ver os donos do poder saírem impunes.

Se por um lado tais operações e prisões escancararam o lado podre da política, por outro, reaproximaram a sociedade de sua responsabilidade com quem ela colocava em posições de poder, levando inúmeros cidadãos que nunca haviam cogitado se candidatar, como eu, a se elegerem.

Neste contexto, a decisão do STF da última semana que derrubou a possibilidade da prisão em segunda instância foi um balde de água fria e um aceno à volta da impunidade que por tanto tempo reinou no país.

Prender um criminoso após este ser condenado em duas instâncias em nada tem a ver com quebra do princípio da presunção da inocência. Fosse assim, países com democracias consolidadas como Inglaterra, Espanha, Alemanha, EUA, Itália e França, não fariam o mesmo, alguns já após a condenação em primeira instância.

É injusto possibilitar que réus condenados por vários juízes recorram em liberdade e utilizem-se de um sistema errático, que permite dezenas de manobras simplesmente para protelar a finalização de um processo. Especialmente por que apenas réus abastados podem acessar este sistema, dado o custo de se arcar com os caríssimos advogados.

Se por um lado a decisão do STF foi um retrocesso, permitindo a soltura momentânea de inúmeros condenados, ao menos deu um caminho para que a questão seja pacificada. Ao proclamar o resultado, o presidente do STF Dias Toffoli foi taxativo: o Congresso pode modificar a legislação a respeito.

Portanto, neste momento, a bola está com os parlamentares, e já começamos a nos mobilizar. O NOVO apresentou PL para alterar o artigo 283 do Código de Processo Penal, que foi objeto da decisão do STF. Também apoiamos as PECs 410/19 e 05/19. Mas para que essas proposições caminhem no Congresso na velocidade que precisamos, é fundamental a participação da sociedade, demonstrando sua indignação e convencendo parlamentares indecisos e contrários à prisão em segunda instância. Confira no site segundainstancia.com.br a posição de cada parlamentar e nos ajude a conseguir os votos necessários para deixarmos a cultura brasileira da impunidade ficar definitivamente para trás.

(HOJE EM DIA 13/11/19).

TIAGO MITRAUD - ADMINISTRADOR E DEPUTADO FEDERAL PELO NOVO/MG. É LÍDER DO RENOVABR E DIRIGIU A FUNDAÇÃO ESTUDAR.

Luiz de Paula fez curso de palestrante profissional com Roberto Shinyashik



Semana passada o vereador Luiz de Paula foi a São Paulo. A agenda não estava ligada à sua atividade como parlamentar atuante, mas como participante de curso de aprimoramento com um dos mais renomados palestrantes do país, Roberto Shinyashiki, empresário, autor *best seller*.

Antes de ser eleito vereador à Câmara de São Sebastião do Paraíso, Luiz de Paula que até os 19 anos morou e trabalhou na roça, construiu uma carreira profissional como administrador de empresas e palestrante.

Seis meses depois de mudar-se do bairro Faxina, zona rural de São Sebastião do Paraíso para Ribeirão Preto, passou trabalhar como bancário. Conforme diz, foi uma época difícil, pois saiu de Paraíso com a cara e a coragem. Encontrou dificuldade com trabalho e moradia, mas com persistência e força de vontade, três anos depois era gerenciador no Carrefour.

Formou-se em Administra-

ção de Empresas na Universidade Moura Lacerda. Trabalhou na Philips do Brasil divisão Walita e Philips Audio e Vídeo durante sete anos, na Gradiente Celular (cinco anos), e na Samsung.

Desde esse período em que esteve ligado a grandes empresas onde adquiriu "grande bagagem", já ministrava palestras de treinamento, atendimento e formação de profissionais. E não parou mais, pois conforme afirma "sempre acreditei na realização dos meus sonhos, sempre traço metas para alcançar os seus objetivos", e por isso tem se aprimorado buscando conhecimento e inovação, a exemplo do curso de palestrante profissional feito semana passada, com Roberto Shinyashik.

Luiz de Paula que também é empresário, tem em seus arquivos logomarcas de indústrias, escolas, supermercados, transportadoras, prefeituras e outros segmentos, empresas de pequeno, médio e grande portes, onde ministrou palestras.

As famílias,

Brigação e Alcântara, profundo respeito e gratidão sempre serão poucos, diante do muito que recebi! Tornar-me acadêmico, em um momento importante de minha vida. Participar das reuniões e solidários da Academia Paraisense de Cultura como membro efetivo cadeira número trinta do saudoso irmão de alma, Antônio Carlos Pinheiro de Alcântara, sucessor de Pedro Alcântara, é bem mais do que privilégio, é uma honra. Agradeço a confiança, gentileza e consideração.

A atenção é a principal das considerações que prestamos ao semelhante. Nada mais jus-

to escrever a mensagem de reconhecimento, gratidão e apreço a famílias que admiro.

Neste sábado dia dezesseis de novembro de dois mil e dezenove, completam-se treze anos de falecimento do saudoso irmão de alma, Antonio Carlos Pinheiro de Alcântara... Deixou saudades, um grande vazio...

Cidadão exemplar, suas ações tornaram-se referência para a família e futuras gerações...

Laércio Felício da Silva - membro da Academia Paraisense de Cultura.

Laércio Felício da Silva

FALECIMENTOS

- 8/11 - Maria Aparecida de Almeida, 73 anos
- 8/11 - Luzia de Pádua, 89 anos
- 9/11 - Valdeir Xavier da Silva, 22 anos
- 9/11 - Diva Valéria Vieira, 85 anos
- 9/11 - Maria Luiza de Campos Oliveira, 89 anos
- 9/11 - Bruno Ribeiro Teixeira, 19 anos
- 9/11 - Josué Martins de Carvalho, 57 anos
- 11/11 - Paulo Aparecido de Souza, 56 anos
- 12/11 - Sebastião Antonio da Silva Filho, 70 anos
- 12/11 - João Batista da Mota, 74 anos
- 13/11 - Maria Aparecida Gonçalves São Julião, 98 anos
- 13/11 - Pedro Vasconcelos Duarte, 72 anos
- 13/11 - Maria Luiza de Almeida Gomes, 62 anos

ADVOCACIA
Dr. Edson Rossi do Nascimento
OAB (MG) 74116
FONES: (35)
99975-0068
3531-6366
rossiaccessoriajuridica@gmail.com
EM NOVO ENDEREÇO
RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO -MG

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
EDITAL DE CONCURSO PÚBLICO Nº 001/2019
RETIFICAÇÃO 01/2019
O Prefeito de São Sebastião do Paraíso-MG, no uso de suas atribuições legais, retifica o Edital 001/2019, referente ao Concurso Público de Provas e Títulos para provimento de vagas do seu Quadro de Pessoal. A retificação completa se encontra no quadro de avisos da Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso e nos sites www.ssparaiso.mg.gov.br e www.imamconcursos.org.br. São Sebastião do Paraíso 13 de novembro de 2019.

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO
EDITAL DE CONCURSO PÚBLICO Nº 002/2019
RETIFICAÇÃO 01/2019
O Prefeito de São Sebastião do Paraíso-MG, no uso de suas atribuições legais, retifica o Edital 002/2019, referente ao Concurso Público de Provas e Títulos para provimento de vagas do seu Quadro de Pessoal. A retificação completa se encontra no quadro de avisos da Prefeitura Municipal de São Sebastião do Paraíso e nos sites www.ssparaiso.mg.gov.br e www.imamconcursos.org.br. São Sebastião do Paraíso 13 de novembro de 2019.

OTAIL FERREIRA
FOTOGRAFIA
9.9905-7705 / 9.8828-4383

EXPEDIENTE **Jornal do Sudoeste**
BISEMANÁRIO DE CIRCULAÇÃO REGIONAL
Filiado: Adjori e Abrajori
GRÁFICA E EDITORA DR LTDA. CNPJ: 05.336.514/0001-36
Av. Monsenhor Mancini, 212 - Sala 1 - Centro - Fone: (35) 3531.1897
CEP: 37950-000 / São Sebastião do Paraíso - MG
E-mail: jornalsudoeste@yahoo.com.br e jornalsudoeste@paraisonet.com.br
homepage: www.jornaldosudoeste.com.br
Editor e Diretor Responsável: Nelson de Paula Duarte - MT 08199
Diagramação: Vasco Caetano Vasco
REGISTRADO NO CARTÓRIO DE TÍTULO E DOCUMENTOS REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JURÍDICAS SOB Nº 20 DO LIVRO B1 FOLHAS 024.
Impressão: GRÁFICA E EDITORA VALE DO FLAMBOYANT LTDA.
Rua Marechal Mascarenhas de Moraes, 485 - Lagoinha - Ribeirão Preto - SP
Textos assinados são de responsabilidade de seus autores e não refletem, necessariamente, a opinião do jornal.

Seminário apresentará alternativa para resíduos

São Sebastião do Paraíso será sede no próximo dia 5 de dezembro de um seminário que debaterá propostas alternativas para resíduos sólidos. O município estuda a possibilidade de implantação da pirólise para a queima dos resíduos. Conforme a secretária de Meio Ambiente, Yara de Lourdes Souza Borges, o evento reunirá especialistas e convidados especiais para apresentação e debate de alternativas para o setor.

Segundo a Secretaria Municipal de Meio Ambiente (Semad) a realização do seminário antecede alguns dos trabalhos e ações que estão sendo programadas para 2020. "É um trabalho contínuo e permanente que está sendo realizado. Acabamos de regularizar a questão do ICM's Ecológico, mas temos de manter o aterro sanitário funcionando dentro das normas exigidas, para isso o consórcio intermunicipal precisa estar ativo e atuante e temos atuado para mantermos esta organização", afirma Yara Borges. Ela destaca que a saída ante os altos custos de manutenção é a gestão regionalizada.

O seminário será realizado no Ceduc. "Receberemos representantes da diretoria de resíduo da Fundação Estadual de Meio Ambiente (Feam), do Instituto de Gestão de Políticas Sociais (Gesois) e possivelmente da Funasa", antecipa a secretária. De acordo com Yara na oportunidade serão debatidas questões sobre como os municípios deverão atuar para a correta destinação dos resíduos sólidos. As cidades consorciadas já estão

se preparando desde 2017 para operação conjunta do aterro instalado em Paraíso.

De acordo com a secretária o consórcio pretende implantar um projeto visando reduzir ao máximo o volume de resíduos que irão para o aterro. Para isso uma parte do trabalho é voltada para implantar e ampliar a coleta seletiva. "Teremos também aqui na nossa cidade uma ação efetiva junto a comunidade que acontecerá no San Genaro. Vamos ampliar e intensificar a coleta em alguns bairros estratégicos, objetivando maior adesão da população", observa.

Ainda dentro deste segmento no dia 21 de novembro será realizada uma oficina de compostagem no Parque da Serrinha. A intenção é reunir pessoas que trabalharão com esta proposta em casa, atuando com os rejeitos. Serão passadas instruções inclusive sobre como montar a composteira doméstica.

Para 2020 a Semad anuncia que tem um projeto para tentar implantar no município uma termoeletrônica. "A intenção é adotar a pirólise um sistema para incineração de resíduos em alta temperatura. É um sistema que reduz significativamente a quantidade de resíduos e não polui", anuncia Yara Borges. Modelos semelhantes já estão sendo implantados em cidades como Januária e Bento Gonçalves. "É um sistema que exige uma quantidade mínima de resíduos, por isso, precisaremos contar com o material que será coletado nas cidades consorciadas", descreve a secretária.

Trânsito: acidentes envolvendo motos lideram números de ocorrências

Por João Oliveira

Números levantados pelo 2º Pelotão de Bombeiros Militares em São Sebastião do Paraíso apontam que no município registra-se média diária de um acidente, grande parte deles envolvendo motociclistas. Nos últimos 30 dias foram 31 acidentes, dos quais quatro foram em rodovias e 27 no perímetro urbano.

Ainda, de acordo com informações dos bombeiros, grande parte desses acidentes envolvendo motociclistas é relacionado a queda, por perda de controle direcional ou por algum animal na via. Segundo os dados, nos últimos 30 dias cinco

acidentes foram envolvendo ciclistas, seis envolvendo carros e 20 envolvendo moto.

Vale ressaltar que os números dizem respeito apenas a ocorrências atendidas pelo Corpo de Bombeiros, sendo estes acionados, na maior parte dos casos, para realizar resgates envolvendo vítimas presas em ferragem ou mesmo como apoio. Recentemente, dois acidentes graves chamaram a atenção no município.

O primeiro aconteceu nas proximidades do bairro Cidade Nova, na quinta-feira passada, onde houve colisão frontal entre uma caminhonete e um motociclista. O rapaz sofreu múltiplas fraturas e foi enca-

minhado em estado grave para a Santa, mas não resistiu aos ferimentos e faleceu nesta quinta (14/11), uma semana após ter sido internado. Dois dias depois, um motociclista, de 19 anos, perdeu o controle direcional e bateu de frente com um caminhão na rodovia BR-491, próximo a Monte Santo de Minas. Ele morreu na hora.

ALERTA

Conforme destaca o sargento do Corpo de Bombeiros, Giovanni Duarte, pelo menos 90% das vítimas feridas envolvendo motociclistas acontecem no perímetro urbano. Ele recomenda tanto para motociclistas quanto motoristas, que uti-

lizem a direção defensiva, com atenção redobrada, especialmente em semáforos e cruzamentos, respeitando as leis de trânsito e limite de velocidade.

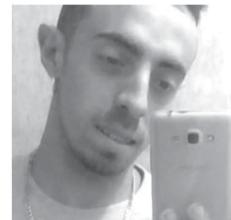
"Tivemos também muitas quedas de motociclistas registradas, e devido ao período de chuvas, alguns cuidados são necessários, devido pistas molhadas e visibilidade reduzida, além da presença de poças d'água que podem esconder buracos. Além disso, é importante manter distância de segurança em relação aos outros veículos, diminuir a velocidade de condução das motocicletas e sempre realizar manutenção nos freios", completa sargento Giovanni.

Motociclista vítima de acidente não resiste a ferimentos e vem a óbito

O jovem Wallyson dos Reis Faria, 23 anos, após ficar internado uma semana quando envolveu-se em acidente de moto na BR-265, proximidades do bairro Cidade Nova, não resistiu aos ferimentos e veio a óbito na manhã desta quinta-feira (14/11). O rapaz, funcionário de uma retífica, se encontrava internado na UTI desde o último dia 7 de novembro.

Wallyson conduzia sua motocicleta quando houve a colisão frontal com uma caminhonete Chevrolet D20. Segundo a polícia, o condutor da caminhonete alegou que seguia sentido Paraíso - Altinópolis e que à sua frente transitava um Fiat Pálio que, em dado momento, reduziu a velocidade e encostou a direita no acostamento.

Para evitar uma colisão tra-



seira, o motorista disse que desviou, momento em que houve a colisão com a motocicleta Honda, que transitava no sentido contrário. A moto partiu-se ao meio e o condutor foi arremessado sobre a pista de rolamento sofrendo ferimentos graves. Wallyson, que sofreu múltiplas fraturas, passou por cirurgia e permaneceu internado até falecer na manhã de quinta-feira (14/11).

Laboratório da Libertas Faculdades Integradas recebe certificação



O laboratório da Libertas Faculdades Integradas está de cara nova e conquistou no início deste mês certificado de reconhecimento de competência pela Rede Metrológica de Minas Gerais. O então laboratório, conhecido como Libertas Central Analítica está sob nova direção e é o primeiro laboratório da região a conquistar o reconhecimento de competência da Norma ISO/IEC 17025.

A Rede Metrológica de Minas Gerais (RMMG), é uma organização técnico-científica sem fins lucrativos, constituída por laboratórios especializados e outras organizações com interesse em metrologia, tem por objetivos fomentar a cultura metrológica no Estado e estimular e promover o desenvolvimento da prestação de serviço de ensaio e calibração, garantindo a qualidade dos produtos e o aprimoramento tecnológico das empresas mineiras.

Ao estimular a oferta de produtos e serviços de qualidade, atendendo as demandas do mercado, a Rede conquista mais confiança do setor produtivo, tornando-se referência em metrologia em Minas Gerais. Os laboratórios que desejam demonstrar sua competência devem implantar os requisitos da norma ISO/IEC 17025 e submeter a auditoria do órgão responsável pela acreditação/reconhecimento.

A ISO/IEC 17025 é uma norma exclusiva para laboratórios de ensaio e calibração. Tem como objetivo promover a confiança na operação dos laboratórios. Essa norma atesta que o laboratório executa atividades com precisão e obtém resultados de alta qualidade e confiabilidade. Estabelece critérios que demonstram a competência técnica, a execução efetiva de um sistema de gestão e esses critérios garantem a produção de resultados tecnicamente válidos.



Reprodução

O cliente ao contratar um laboratório reconhecido, tem a certeza da confiabilidade do resultado que será obtido. Pois a norma garante que o ambiente de trabalho do laboratório é organizado e os equipamentos são calibrados regularmente. As amostras fazem parte de um processo de identificação, rastreabilidade e armazenamento, e os ensaios são realizados em ambientes com condições controladas e com segurança.

A Libertas Central Analítica é o primeiro laboratório da região a conquistar o reconhecimento de competência da norma. O laboratório oferece resultados confiáveis de análises físico-químicas e microbiológicas em água tratada, água para consumo humano, água bruta e água residual (efluentes), desenvolvendo soluções reais frente às necessidades e consolidando o compromisso com a ética e qualidade técnica.

Entre os ensaios reconhecidos estão turbidez; cor aparente; sólidos sedimentáveis; sólidos suspensos totais; cromo; demanda química de oxigênio; óleos e graxas; surfactantes aniônicos; coliformes totais; Escherichia coli; amostragem; pH; cloro residual e temperatura. O laboratório também possui capacidade para atender outros ensaios, já que o laboratório conta com equipamentos e infraestrutura moderna para atender as exigências do mercado com rapidez e confiabilidade. A equipe é formada por um corpo técnico especializado e altamente capacitado, para oferecer o tratamento adequado para cada tipo de análise.

A Libertas Central Analítica está localizada na Avenida Wenceslau Brás, 1018 - Mocoquinha. No prédio da faculdade Libertas. O telefone para contato (35) 3558-1123 e email: centralanalitica@libertas.edu.br.

IMÓVEIS

Corretor Alziro Freitas de Camargo

Creci 14167
(Vivo 35-9.9915-1593) - (Claro 35-9.8417-3949) (TIM 35-9.9157-3385 - Whatsapp)

PREÇOS	LOTES
R\$ 35 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado nos fundos, 200m2, rua asfaltada
R\$ 32 mil	Terreno Jd Hortênsias, murado de três lados, 180m2, rua asfaltada
R\$ 60 mil	Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.

PREÇOS	R U R A I S
R\$ 55 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2
R\$ 90 mil	CHÁCARA no Cond. Cachoeira, área de 2.250,00m2, casa com 02 qtos(01 suíte), sala, copa, cozinha, banh.social, varanda, churrasq., etc...
R\$ 250 mil	Chácara Cond Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, banheiro, fogão à lenha, forno, árvores frutíferas, área de 5000m2, + edícula
R\$ 250 mil	Sítio 5 alq, saída para Itau de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião

PREÇOS	RESIDÊNCIAS
R\$ 70 mil	Casa Vila Helena, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB,
R\$ 120 mil	Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand.cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.
R\$ 135 mil	Casa MCMV Jd Diamantina, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 140 mil	Casa MCMV Villa Verde, 03 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa MCMV Lot.São Sebastião, 02 qtos, sala, cozinha, banh.social, garag
R\$ 145 mil	Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,
R\$ 135 mil	Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,
R\$ 145 mil	Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.
R\$ 145 mil	Casa Vila Formosa, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro social, terr 300m2
R\$ 150 mil	Casa em Passos-MG, Bairro N.S. de Fátima, 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banh social, garagem, troca-se por casa em S.S.Paraíso-Região da Vila Helena
R\$ 300 mil	02 casas Jd Planalto, 03 qtos, sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos , lavanderia cob., (03 qtos, sala, copa-cozinha, banh.social, lavand)

Partidas da semifinal da "Série B" da Taça Paraíso serão no domingo

A HG Eventos Esportivos e a Secretaria Municipal de Esportes da Prefeitura de São Sebastião do Paraíso, divulgaram na quarta-feira, 13, a tabela com os dois jogos da fase semifinal da Série B da Taça Paraíso 2019. As partidas serão realizadas uma de manhã e outra à tarde neste domingo, 17. Os vencedores garantirão vaga para a grande decisão e já terão acesso automático para a Primeira Divisão do mesmo campeonato em 2020.

A primeira partida da fase

será no domingo às 10 horas, no Estádio Dr. Joaquim Ferreira Gonçalves, o 1º de Maio. Estarão em campo a Associação Atlética Banco do Brasil (AABB) e o Clube Recreativo Sênior's Paraisense. Ambos os times vêm de campanhas regulares na competição e entram na disputa em igualdade de condições. Em caso de empate a definição deverá ocorrer na cobrança de penalidades.

Na outra partida a disputa será entre Paraíso F.C. x Águas Quentes que também decidem

nas mesmas condições uma vaga para a grande final do campeonato, da Segunda Divisão. O jogo foi marcado para o Estádio Comendador João Alves, às 15 horas. As duas equipes buscam o acesso inédito para a Série A da competição no próximo ano.

Para Alessandro Hipólito, da HG Eventos, organizadora da Taça Paraíso deste ano, o torneio vem sendo realizado com disciplina e partidas equilibradas. "Estamos chegando ao final da disputa com jogos de bom

nível técnico e a expectativa é que seja mantida a mesma regularidade observada durante toda a competição", observa.

O secretário municipal de Esportes, Emerson Ramos acrescentou que a competição está cumprindo a sua finalidade que é a de promover o esporte, levando lazer aos atletas e a todas as pessoas envolvidas com a disputa do campeonato, tendo inclusive dando oportunidade do surgimento de novos destaques do futebol amador paraisense.

Irmãos de Paraíso buscam patrocínio para disputar Sul-americano de Xadrez Escolar

Os irmãos Luiz Gustavo Gabriel dos Santos e Luiz Felipe Aparecido dos Santos estão próximos de realizar um grande sonho. Depois de participarem em setembro do Campeonato Brasileiro de Xadrez Escolar realizado em Caxambu (MG), tão bom foi o desempenho obtido que eles conquistaram vaga para o Campeonato Sul-americano da categoria que acontecerá nos dias 13 a 15 de dezembro, em Foz do Iguaçu (PR). O grande desafio de agora é obter patrocínio para custear as despesas e alcançar os objetivos da disputa de uma competição internacional.

Para realizar este intento a família dos garotos está realizando uma campanha para tentar obter recursos e custear parte das despesas que a viagem exige. A estimativa é de que haverá um gasto em torno de R\$ 2 mil para a participação do campeonato internacional. Os gastos são relacionados a inscrições, transportes, alimentação e hospedagem. "Optamos por ficar nos alojamentos para reduzir os custos, caso fôssemos ficar em hotel", comenta Meyre Santos, que é mãe de dos meninos e acompanhará os jovens talentos de paraenses.

Ela destaca que os enxadristas têm 8 e 10 anos, respectivamente, e disputam a categoria sub-8 e sub-12. "Recentemente disputaram o Campeonato Brasileiro de Xadrez Escolar e terminaram na oitava colocação", relata a mãe cheia de orgulho. Agora o desafio é participar do Sul-americano fazendo jus a vaga conquistada. "É uma viagem longa, eles precisam de apoio e nós estamos pedindo ajuda e estou me organizando para poder levá-los até Foz do Iguaçu, para que eles representem São Sebastião do Paraíso", conta Meyre.

Conforme a mãe, Luiz Gustavo e Luiz Felipe são dedicados ao xadrez e por isso estão se destacando. Eles participam das atividades do Clube de Xadrez e são treinados pelo professor Dwlyan Santos onde são bas-



Garotos são elogiados pela dedicação ao xadrez e merecerem disputar a competição internacional

tante elogiados. Quem os referencia é professor e mestre de Xadrez, Gerson Peres Batista. "Estive com estes garotos em Caxambu em setembro. São dois garotos que tem um futuro brilhante pela frente e merecem todo o apoio da comunidade", comenta.

No campeonato Brasileiro participaram cerca de 530 competidores em um evento que reuniu quase 1.500 pessoas envolvendo técnicos e pais. "Eles conquistaram o oitavo lugar confirmando a excelente fase", diz.

Numa análise mais profunda, Gerson ressalta que os irmãos possuem quatro características essenciais para se tornarem grandes enxadristas. "Eles são inteligentes, muito dedicados possuem talento, têm perfil para o xadrez, além de terem dedicação e vontade. Eles gostam de treinar e principalmente tem o apoio da família", destaca. De acordo com Gerson os meninos tem tido desempenho fantástico a ponto de nas disputas no Clube de Xadrez de Paraíso vencer com frequência até mesmo jogadores adultos da cidade.

Quando à viagem dos meninos Gerson ressalta que são mais

de dois mil quilômetros para ida e volta e confirma que as despesas são altas. "Destaco que o Município já tem ajudado o Clube de Xadrez com a infraestrutura onde eles treinam e estão desenvolvendo o potencial", relata.

Gerson, também estará em Foz do Iguaçu, onde atuará como técnico de um jogador do Mato Grosso do Sul. "Acredito que a família que está promovendo esta campanha vai conseguir obter êxito porque eles são merecedores. Também estamos tentando fazer a nossa parte, ajudando dentro do possível junto com outros colaboradores", observa.

Pessoas e empresas interessadas em ajudar os irmãos podem procurar o Clube de Xadrez de Paraíso, ou mesmo a mãe Meyre Santos, com contatos a partir da Redação de Esportes, do Jornal do Sudoeste, no horário comercial. A competição será realizada entre os dias 13 a 15 de dezembro.

O II Campeonato Sul-americano de Xadrez Escolar é um evento promovido pela Confederação de Xadrez das Américas-FIDE América, com apoio da Confederação Brasileira de Xadrez, que acontecerá no Hotel Foz do Iguaçu.

TCC sobre depressão na mulher é apresentado e aprovado na Unifran

Trabalho de Conclusão de Curso (TCC) realizado em forma de Projeto Experimental desenvolvido pela universitária paraense Fernanda Melo e sua equipe, foi apresentado e aprovado no curso de Comunicação Social/Jornalismo da Universidade de Franca (Unifran) no dia 11 deste mês. Os estudantes abordaram a "Depressão na Mulher" como tema de várias ações que foram desenvolvidas a partir da agência Lumus e resultou em um documentário produzido e dirigido pela estudante. "Trata-se de um projeto muito importante e interessante que poderá ajudar no tratamento de pessoas com problemas de depressão e ansiedade, utilizando o press kit que foi desenvolvido em conjunto com meus colegas", conta Fernanda.

A apresentação do TCC marca a etapa final do projeto e é também, praticamente, o encerramento do quarto ano da Faculdade de Jornalismo. "Era um momento muito aguardado, estávamos ansiosos. Foi um trabalho intenso, desgastante e ao mesmo tempo gratificante por nos possibilitar exercitar a nossa futura profissão com um olhar especial sobre como desenvolver uma pauta e abordar um assunto", explica a universitária. Ela ressalta que tão importante é poder contribuir com seu trabalho para o melhoramento da qualidade de vida de inúmeras pessoas que poderão ser beneficiadas pelo projeto desenvolvido.

Fernanda conta que dedicou-se arduamente na elaboração do documentário e na construção do projeto final da faculdade. "Criamos até mesmo o UMU, o jogo da Mente, que desenvolvi com base em dados e informações da Organização Mundial da Saúde (OMS), trabalho que teve a colaboração da psicóloga Anabel Pádua Vieira e do psiquiatra Caio Vieira", comenta. Segundo a estudante o jogo poderá ser utilizado até mesmo nos consultórios. "É importante frisar e esclarecer que é um jogo que não dá um diagnóstico, mas auxilia no atendimento ao paciente", aponta.

No trabalho também foi desenvolvido o press kit que é desenvolvido a partir do jogo. "Com ele é possível verificar se a pessoa tem propensão a ter ansiedade ou depressão. Os orientadores gostaram muito e elogiaram a proposta", descreve Fernanda. A aposta no projeto não termina na apresentação à banca. Os estudantes querem inscrever o projeto para concorrer no Intercom. Trata-se de um prêmio concedido a jovens recém-formados em Faculdades de Comunicação. "É um trabalho de grupo, todos nós aprendemos muito, recebemos feedbacks importantes nas páginas que foram criadas no Facebook e no Instagram, no trabalho de assessoria e no documentário", completa.

Outra etapa do Projeto Experimental foi a produção de um minidocumentário que recebeu o nome de "Camélia". Ele faz alusão e comparação entre as mulheres, a planta e suas características que exigem um cuidado maior do que outras plantas. "A produção mostra o relato de mulheres que deram depoimentos sobre a depressão e a ansiedade. A mulher é sensível igual à camélia e precisa de cuidado redobrado, assim como a planta necessita para perdurar e viver", enfatiza. O vídeo foi exibido na noite de segunda-feira, 11, na Unifran e o trabalho foi aprovado pela banca examinadora.

"Foi uma emoção muito grande, apesar de todas as dificuldades enfrentadas. Quando os coordenadores disseram bem-vindos ao mercado de trabalho e anunciaram os nomes dos aprovados foi uma alegria sem igual, muito emocionante mesmo", conta Fernanda.

A escolha do tema "Depressão na Mulher" surgiu a partir da análise de muitas informações sustentada por dados da Organização Mundial da Saúde (OMS). Pela facilidade de identificar nas proximidades dos integrantes do grupo pessoas com estas possibilidades a definição acabou sendo facilitada. "Optamos neste trabalho desenvolver um documentário como principal produto. Com esta definição criamos a agência Lumus que é a nossa assessoria. Trabalhamos por cerca de um ano no Facebo-ok e no Instagram alimentamos com notícias sobre depressão, os remédios, o tabu e assim gerando informações para quebrarmos paradigmas em relação a estas doenças", descreve a estudante.



Estudantes da Lumus Comunicação com os professores orientadores após apresentação do trabalho



Estudantes de Jornalismo fizeram apresentação do trabalho no início desta semana



Estudantes da Limus Comunicação com os professores orientadores após apresentação do trabalho

Para o professor José Augusto Reis que é coordenador dos Projetos Experimentais de Jornalismo da Unifran desde 2014, "a proposta do projeto sempre foi proporcionar aos alunos a experiência de participar, hipoteticamente, de uma produção bem correlata, próxima ao mercado de trabalho", avalia. Ele destaca que a diferença é de que no Projeto Experimental não existe mais aquela obrigação com as empresas que financiam o Jornalismo com a publicidade em geral. "Portanto, no ambiente acadêmico além de você ter a oportunidade de produzir algo que seria muito próximo ao mercado, a exigência do mercado, você tem a liberdade de inovação e daí o nome Projeto Experimental, vamos experimentar além do que o mercado nos permite mas também vamos experimentar um pouco da atmosfera do mercado de trabalho", descreve.

José Augusto acrescenta que tem percebido uma evolução bastante significativa a cada ano. "Na medida em que a gente vai especializando, vai refinando a maneira de coordenar. Os alunos vão se inspirando nas turmas que vieram antes deles e assim vão produzindo trabalhos mais elaborados", pontua. O resultado é que desta forma as atividades

têm sido premiadas. "Conseguimos diversos prêmios regionais, não só de experimentais, mas, do curso como um todo e até um prêmio nacional em Congresso de Comunicação. É talvez uma das partes do curso que, talvez, a gente mais se envolve e que também tem um formato muito diferente do 1º ao 3º anos, onde as aulas são mais expositivas. Apesar de ter parte prática você tem mais conteúdo disponibilizado para o aluno", comenta.

O professor ressalta que o Projeto Experimental depende quase que 90% do estudante. "Se o aluno não traz nada para discussão e debate em sala de aula, não tem aula de experimental. A avaliação é feita com base naquilo que ele conseguiu produzir para que a gente possa alimentar e provocar esta discussão e fazer aquele produto evoluir", diz.

José Augusto assinala que a maior dificuldade é esta. "A meu ver o aluno está acostumado com uma rotina de três anos em sala, com aula mais passiva em sala, onde ele aguarda que o professor disponibilize ou construa o conteúdo ali na frente dele. Quando chega no experimental ele que precisa ser proativo e apresentar o material, se ele não faz isso o projeto dele não evolui", finaliza.

UMUS O JOGO DA MENTE

O jogo é uma espécie de Quiz, com perguntas e respostas que pode ajudar a definir se a pessoa tem depressão ou ansiedade a partir dos cálculos apresentados e qual o grau ela está inserida no contexto destes quadros. O trabalho foi realizado em conjunto com os também estudantes de Jornalismo Gustavo Rodrigues, Geovana Andrade e Anderson Silva. "Agora nesta etapa final fiquei responsável pela produção do documentário", detalha Fernanda.

O grupo foi formado em 2018 sendo composto por Fernanda Melo que é de São Sebastião do Paraíso e mais três colegas do curso de Jornalismo, que são de Franca. Além de histórias de personagens e análises feitas por especialistas da área da saúde, o jogo tem como objetivo alertar o indivíduo em relação à possibilidade de estar inserido em algum estágio da depressão. Já o cinza remete ao alerta inicial e, por último, a fase preta, voltada ao cenário que é recomendado a procura de um especialista.

As áreas são percorridas com base nas respostas de cinco questões pré-definidas pelo grupo. As perguntas foram construídas com o aval de psicólogo e psiquiatra que são personagens do vídeo documentário produzido pela equipe. Para cada nível, uma carta é separada dentro da caixa do jogo com o resultado final e uma breve avaliação prévia. As respostas podem ser dadas em três diferentes formas: sim, talvez e não. Cada uma delas representa a passagem de três, dois ou uma casa, respectivamente.

Além do tabuleiro e das cartas, o press kit conta também com sua caixa, local onde são guardados os objetos. Nela estão informações sobre o projeto e os endereços das redes sociais utilizadas para divulgação da assessoria Lumus Comunicação durante o projeto experimental. A caixa apresenta relação com o conceito do trabalho. Ela é toda preta, se referindo à escuridão, tendo apenas o logo do "UMU" em sua tampa. Ao abri-la, em formato de uma janela, o destaque fica por conta da cor amarela em alusão à luz que é o primeiro passo para a saída da doença.





e-mail: sergi.magalhaes@bol.com.br

SERGIO MAGALHÃES



Amor por Interlagos

Motorsport Images



Lendário carro do primeiro título de Ayrton Senna andou em Interlagos

A maioria dos pilotos que vêm aqui todos os anos sentem prazer em correr pelos 4,309 metros de Interlagos, premiado por uma topografia que mescla subidas e descidas e que acabou gerando uma pista bastante técnica e desafiadora que esconde segredos a cada tangência, a cada freada. Até o clima é parte integrante das particularidades da pista. A chuva muitas vezes é um elemento a mais para fazer ferver a cabeça de engenheiros e pilotos.

A Fórmula 1 ficou raízes por aqui desde que chegou em 1972. A paixão do brasileiro pela categoria é enorme, não por acaso somos o país que mais dá audiência televisiva em todo o mundo. Ano passado mais de 150 mil pessoas passaram por Interlagos durante os três dias de evento, e era o primeiro ano sem nenhum piloto do país competindo. Para a corrida de amanhã, todos os ingressos foram vendidos.

Dito isto, pra gente que cobre a Fórmula 1 sem ter a chance de ir aonde ela está, o GP do Brasil é como se o campeonato todo se resumisse em Interlagos. É a cereja do bolo, a corrida mais aguardada do ano. E mais uma vez o Jornal do Sudoeste está presente em Interlagos, representado por este colunista para mais uma cobertura que o amigo leitor pode acompanhar pelo site do jornal e com pitacos nas minhas redes sociais.

Este será o 47º Grande Prêmio do Brasil, o 37º em Interlagos. Os campeonatos de pilotos e de construtores já foram decididos por antecipação em favor de Lewis Hamilton e da Mercedes, mas isso pouco importa. O que vale é a satisfação de mais uma vez receber a Fórmula 1 em casa. E parafraseando o que sempre diz a colega Alessandra Alves, comentarista da Rádio BandNewsFM, "pista velha é que faz corrida boa!"

Área Azul: café sem conserto, ou tem faltado boa vontade em se resolver?

Sebastião Tadeu Ribeiro

Condutores de veículos têm procurado o **Jornal do Sudoeste** com uma reclamação recorrente, ou seja, irregularidades na forma de cobrança da Área Azul em vias públicas de São Sebastião do Paraíso.

A procedente reclamação é que condutores estacionam veículos onde é cobrado como Área Azul e quer pagar a taxa devida, mas não encontra agentes para efetuar o pagamento.

Existem vários pontos onde se vende o bilhete para pagamento do tempo de uso do estacionamento, agentes a serviço da empresa responsável pela Área Azul, podendo também ser utilizado aplicativo para pagamento. Acontece que grande número de condutores não sabe onde se localizam pontos de venda, não há um indicativo ou pelo menos o número de telefone disponível para informações.

Outro detalhe é que boa parte de usuários utilizam-se de aparelhos telefônicos dos mais simples sem acesso a Internet, e outros sequer têm telefones.

Há de considerar também o grande número de pessoas, condutores de veículos vindos de outras cidades, inclusive da região que vindo a Paraíso não têm conhecimento de como se efetua o pagamento pela Área Azul, ficando subentendido que



Condutores de veículos solicitam presença maior de agentes de Área Azul

a cobrança será feita por agente.

Segundo disse um condutor ao "JS", terça-feira (12/11) ele ficou por volta de 50 minutos dentro de seu veículo esperando a presença de um, ou uma agente da Área Azul, para pagar pelo estacionamento, mas não encontrou ninguém. "Cheguei por volta de 08h40 e somente depois de 50 minutos chegou o/a agente".

Se o condutor tem compromisso e não tem tempo disponível para aguardar e efetuar o pagamento, quando retorna o bilhete de cobrança está colocado no limpador de parabrisas. Caso não efetue o pagamento e após 24 horas volta

estacionar na Área Azul, estará sujeito a multa no valor de R\$ 195, e ainda perderá cinco pontos em carteira de habilitação, por ser considerado "falta grave".

Faltam agentes. Na quarta-feira (13/11) o **Jornal do Sudoeste** fez o teste. Um veículo foi estacionado no mesmo local e hora onde o reclamante disse ter aguardado por 50 minutos. E acabamos aguardando por igual tempo a chegada de alguém para cobrar pela Área Azul.

Observação: O local onde o fato ocorreu não é informado pelo jornal para evitar que possa haver eventual retaliação funcional (a).

Paraíso sedia 16º Circuito Sul Mineiro de Capoeira

Nos dias 8 e 9 de novembro São Sebastião do Paraíso foi sede da 16ª edição do Circuito Sul Mineiro de Capoeira. O evento realizado em duas etapas teve a presença de mais de 100 participantes, muitos deles de diferentes estados brasileiros. "Foi um grande encontro que tivemos aqui na nossa cidade e isso vem reforçar o trabalho que temos feito, inclusive com projetos sociais nos bairros, o que tem aumentado e muito o interesse e a participação na atividade", comenta o professor Alexsander Neves Marques, o Braz, um dos organizadores do circuito.

No primeiro dia do encontro os participantes tiveram a oportunidade de participar de uma Oficina de Musicalidade envolvendo a Capoeira. Já no segundo dia, uma grande estrutura foi montada na Praça Comendador José Honório, onde foram desenvolvidas atividades práticas. "Recebemos a presença de mais de 100 participantes para as ações de vivência, inclusive com a presença de vários mestres, quando ocorreram graduações e também batizados", comenta Braz. Durante o circuito também foi realizado palestra, workshop em parceria com a Academia Energy.

De acordo com a organização a realização do encontro em Paraíso reforça o quanto o esporte tem desenvolvido na cidade. "Este foi o terceiro ano consecuti-



Divulgação

Atividade é considerada um esporte e tem ganhado novos adeptos na cidade através de projetos sociais

vo que recebemos aqui o circuito e temos feito este trabalho de forma aberta ao público com resultados positivos", assegura Braz. Nos dois dias de evento estiveram na cidade capoeiristas, professores, mestres e participantes de várias cidades da região e de Belo Horizonte. "Tivemos a presença inclusive de pessoas que vieram de estados como São Paulo, Rio de Janeiro, Goiás, Paraná e Santa Catarina, que aqui se hospedaram e ajudaram a movimentar o comércio da cidade", comenta.

Ainda segundo o professor Braz esta movimentação motiva os capoeiristas locais a participarem de outros eventos e competições já programadas para o próximo ano. "Já temos

15 atletas que deverão participar do Campeonato Mundial que acontecerá a partir de 2 de fevereiro de 2020". Braz ressalta que em Paraíso também existe um projeto que é desenvolvido nos bairros como o Verona e que abrange outras regiões da cidade. "Temos estas ações sociais realizadas pelos professores Fabrício Aparecido da Silva e Ruany Ribeiro", conta Ruany esteve neste ano na Polônia onde ficou em segundo lugar no mundial da categoria. "Tudo isso vem contribuir para a maior adesão e participação à capoeira. Fica o nosso agradecimento a todos que tem nos ajudado e colaborado para o desenvolvimento das nossas atividades", finaliza.

• FOTO do FATO •

Vestida para decidir: empresária influencia mulheres empreendedoras em prol da Santa Casa



O Teatro da Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso, (ACISSP), esteve lotado na noite de quarta-feira (13/11) para palestra da empresária e ex-presidente da

Dudalina, empresa de confecção e distribuição de roupas, Sônia Hess.

A empresária relatou aos presentes a sua história de sucesso empresarial. Também destacou a importância da mu-

lher empresária no desenvolvimento do país, momento em que as mulheres presentes manifestaram o desejo de se integrar à Câmara da Mulher Empreendedora ACISSP, que já está em fase de implantação.

Sempre afirma que redução da carga horária de professor "é uma certeza"

A secretária geral do Sindicato dos Servidores Públicos Municipais, Regina Célia Nunes, confirmou que as professoras da Rede Municipal de Ensino, de São Sebastião do Paraíso terão o benefício da destinação de 1/3 da carga horária passará a ser utilizada para o planejamento de aulas e atividades afins a partir de fevereiro de 2020. "Isto é uma certeza, é uma luta de 11 anos do sindicato, dos educadores e agora uma conquista para a categoria", declara a sindicalista. A expectativa segundo ela é em relação do Decreto do Executivo confirmando a decisão e que está sendo preparado para ser publicado nos próximos dias.

Regina Nunes detalha que a reivindicação dos educadores havia se transformado em uma verdadeira saga. "Em 2008, eu já estava aqui no Sindicato, em outra gestão, com a presidência da Rejane Tenório quando foi aprovada a Lei do Piso Nacional e concomitantemente, começamos a elaborar o Plano de Cargos e Carreira da Educação", conta. Ela explica que na época foi formada uma comissão na Prefeitura e que havia apenas uma representante da Secretaria de Educação e Regina já participava pelo sindicato.

Na época não havia Plano de Carreira no município. "Fomos pioneiros, foi difícil, já que não existia material para consulta, havia poucos no Brasil inteiro", narra. Na proposta elaborada por organizadores resolveram incluir todo o conteúdo aprovado em lei nacional, mas a gestão da época acabou não concordando com a iniciativa. "A alegação é de que não seria possível por haver questionamento em vários estados sobre a constitucionalidade e a aplicação aqui no município foi adiada", relembra. O plano foi elaborado até o final de 2009 e aprovado em 2010.

Já naquele tempo havia a promessa de revisão da lei assim que houvesse o julgamento final nos tribunais e que o plano seria implantado, o que não ocorreu. Em 2012, uma nova comissão foi formada, desta vez com a presença de mais educadores e o plano foi revisto. Contudo a colocação



Roberto Nogueira

Regina Nunes secretária geral do Sempre diz que medida será um ganho para a Educação Municipal

em prática acabou sendo novamente adiada seguidamente. "Todos os anos era colocado na pauta de reivindicação do sindicato, inclusive foi incluído no Pano Decenal da Educação, mas não era colocado em prática", explica Regina. Neste intervalo até mesmo o Estado de Minas Gerais fez a adequação e o município foi ficando para trás.

Os anos foram passando e a promessa era de que no próximo mês de fevereiro seria implantado. "Assim ocorreu, fomos recebendo o não estes anos todos", lamenta. A boa notícia só veio há 10 dias quando a proposta recebeu o sim do Executivo. "Finalmente tivemos a grata satisfação de ouvir o sim do prefeito e que a reivindicação será implantada a partir de fevereiro de 2020", comemora Regina. A iniciativa prevê a jornada de trabalho dos professores com 2/3 do tempo em sala de aula com o aluno e que 1/3 seja destinado para o planejamento e desenvolvimento das atividades correlatas.

A sindicalista comenta que a medida na prática representará um ganho aos professores com reflexos positivos na qualidade do ensino. "Sou professora desde 1.993, na Rede Municipal desde 2.000. É uma satisfação muito grande, porque sei o que é a você ter de abrir mão do fim de semana, do convívio com a família para planejar aula, corrigir prova desenvolver atividades, preencher diários, fichas para poder proporcionar uma aula de qualidade. Com esta decisão o gan-

ho será significativo, representará uma conquista muito grande", assegura.

"Temos um termo de compromisso assinado pelo prefeito, estivemos na Procuradoria Jurídica no meio de semana e os preparativos estavam sendo finalizados para a publicação do Decreto. Já não é mais uma promessa é uma certeza", avalia.

Segundo a lei do piso, esta carga horária com alunos deve representar 2/3 da carga horária, ou seja, 16h40 minutos, com alunos, no Módulo I e 8h20 minutos no Módulo II, reservadas para planejamento, preenchimento de fichas e diários, estudos e reuniões. Dentro destas 8h e 20 minutos será garantido ao professor, cerca de 5 horas para planejamento na própria escola de suas aulas, preenchimento de fichas e diários, elaboração e correção de provas e atividades. As outras 4 horas serão cumpridas parte em reuniões, parte em casa.

Para os alunos a carga horária permanece a mesma, conforme é garantido em lei. Além das aulas com o professor regente o estudante terá aulas de música, biblioteca, informática e provavelmente duas de educação física, com professores especializados, sem a presença do professor regente. Para os regentes de aula, a base de um cargo passa a ser 17 aulas e não mais 18 como era antes. A Prefeitura pode optar ainda em pagar horas adicionais para os professores para cumprirem a exigência curricular. O mesmo pode ocorrer com os professores regentes de turma.

LIDER Veículos 3531-2858

COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

 HORNET 600F - 2007 - CINZA	 SIENNA FIRE FLEX	 UNO MILLE WAY
 PARATI 1.6 G4	 ECOSPORT FREESTYLE 1.6	 CLASSIC LIFE 1.0 VHC
 PALIO FIRE	 GOL G5	 COROLA SEG 1.8
 SAVEIRO SUPER SURF 1.6	 LIDER Veículos 3531-2858 GUILHERME 35 9 9113 - 3535 AVENIDA MONS. FELIPE, 1.065 SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG	
		 FOX 1.6

Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1552

SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019
São Sebastião do Paraíso-MG
imobmaristela@oi.com.br
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!
Agende já seu horário de visita.
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967
TEL: 9-8863-5552 whats, 9-9825-5212 whats 9-8863-5553 (VIVO).

OPORTUNIDADE PARA COMPRA DE CASAS PELO PROGRAMA MINHA CASA MINHA VIDA, POR APENAS R\$ 125 MIL REAIS, COM TODA DOCUMENTAÇÃO PAGA PELO VENDEDOR. BAIRRO JD. ITAMARATI, COM 160M2 DE TERRENO E 62M2 DE CONSTRUÇÃO.

CASAS PARA VENDA:

Jd. das Paineiras R\$ 600.000,00 - Cód.: 2921
Área de terreno: 300m² Construção: 222m² - 4 DORM, SENDO 1 SUÍTE, DORMITÓRIOS COM ARMÁRIOS, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO COM DESPENSA E BANHEIRO, SACADA, GARAGEM PARA 02 CARROS, PORÃO.

Calif. Garden II R\$ 450.000,00 - Cód.: 2922
Área de terreno: 250 m² Construção: 219m² - 4 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM CLOSET E SACADA, SACADA EM MAIS 2 DOS DORMITÓRIOS, SALA PARA 02 AMBIENTES, JARDIM DE INVERNO, 2 BANHEIROS, COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA GOURMET COM PIA E CHURRASQUEIRA, LAVANDERIA COM DESPENSA, GARAGEM PARA 3 CARROS, PORCELANATO, SANCAS, ESCADA EM MADEIRA, AQUECIMENTO SOLAR.

Jd. Diamantina R\$ 165.000,00 - Cód.: 2923
Área de terreno: 160 m² Área de construção: 69m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA PARA 2 AMBIENTES COM JD. DE INVERNO, BANH SOCIAL, LAJE E PORCELANATO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

Jd. Europa R\$ 180.000,00 - Cód.: 2899
Área de terreno: 145m² Construção: 116m² - 2 DORM, 1 ESCRITÓRIO, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE, PISO FRIO, TODA CERCADA COM CONCERTINA.

Santa Tereza R\$ 80.000,00 - Cód.: 2896
Área de terreno: 280m² Construção: 36m² - 2 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 02 CARROS. FORRO DE PVC E PISO FRIO.

VI. Helena R\$ 180.000,00 - Cód.: 2912
Área de terreno: 205m² Construção: 90m² - 2 DORM (com espaço para ampliar), SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. PORTÃO ELETRÔNICO, CERCA ELÉTRICA E ALARME.

VI. Helena II R\$ 310.000,00 - Cód.: 1359
Área de terreno: 250 m² Construção: 120m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA PARA 01 CARRO E DESCOBERTA PARA VÁRIOS. CONSTRUÇÃO FEITA NOS FUNDOS DO LOTE. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

JARDIM AMÉRICA R\$ 280.000,00 - Cód.: 2913
Área de terreno: 300m² Construção: 150m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, LAJE E PISO FRIO, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS. COZINHA EXTERNA COM FORNO E FOGÃO À LENHA DE PISO FRIO E TELHAS DE ETÉRNIT.

S. JUDAS TADEU R\$ 180.000,00 - Cód.: 2911
CASA DA FRENTE: 2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 01 CARRO, LAJE E PISO FRIO. **CASA DO FUNDO:** 2 DORM, SALA CONJUGADA COM A COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO E VARANDA. FORRO DE PVC E PISO FRIO.

Nascente do Paraíso R\$ 160.000,00 - Cód.: 2918
Área de terreno: 250,00m² Construção: 73m² - **CASA EM CONSTRUÇÃO COM:** 3 DORM, SALA, COPA-COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA DE GARAGEM P/ 04 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

Jd. Diamantina R\$ 130.000,00 - Cód.: 2919
Área de terreno: 160m² Construção: 62m² - 2 DORMITÓRIOS, SALA, COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA DE GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

VI. Verde R\$ 145.000,00 - Cód.: 2887
Área de terreno: 200m² Construção: 69m² - 3 DORM, SALA E COZINHA CONJUGADAS, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, LAJE E PISO FRIO. **RECÉM CONSTRUÍDA.**

VI. Santa Maria R\$ 1.500.000,00 - Cód.: 2880
Área de terreno: 469m²
CASA DE ALTO PADRÃO, RECÉM CONSTRUÍDA.

PAVIMENTO TERREO: HALL DE ENTRADA, GARAGEM P/ 06 CARROS, 02 DEPOSITOS, 01 LAVABO, CASA DE MÁQUINAS E ESCADA. **PRIMEIRO PAVIMENTO:** ESPAÇO GOURMET, SPA, SALA DE JANTAR, LIVING, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO, ÁREA COBERTA, HALL, 01 SUÍTE MASTER COM CLOSET, 01 LAVABO, 01 SUÍTE, VARANDA E ESCADA. **SEGUNDO PAVIMENTO:** 02 SUÍTES, HOME THEATER, SALA DE JOGOS/ESTUDOS, MEZANINO E VARANDA.

VI. Mariana R\$ 265.000,00 - Cód.: 2512
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ÁREA GOURMET, GARAGEM PARA 2 CARROS. LAJE, PORCELANATO, PISO LAMINADO, AQUECIMENTO SOLAR.

Portal dos Ipês R\$ 650.000,00 - Cód.: 2866
Área de terreno: 300m² Construção: 230m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE COM CLOSET, DORM COM ARMÁRIOS E SACADAS, SALA PARA 2 AMBIENTES, LAVABO, COZINHA COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, LAVAND, ÁREA DE CHURRASCO COM ARMÁRIOS BANHEIRO E DESPENSA, AQUECIMENTO SOLAR.

Lagoinha R\$ 400.000,00 - Cód.: 180
Área de terreno: 318m² Construção: 156m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA P/ 2 AMBIENTES COM JD. DE INVERNO, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, GARAGEM P/ 04 CARROS. PAVIMENTO INFERIOR: ÁREA GOURMET, DESPENSA E WC.

Jd. Mediterrâneo R\$ 380.000,00 - Cód.: 2211
Área de terreno: 250m² Construção: 144m² - 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SUÍTE E 01 DORMITÓRIO COM SACADA, SALA PARA 2 AMBIENTES, COZINHA, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 02 CARROS. PAVIMENTO INFERIOR: ÁREA LAZER COM CHURRASQUEIRA, DESPENSA E LAVANDERIA, PRÉ-DISPOSIÇÃO PARA AQUECIMENTO SOLAR, PORCELANATO.

Jd. Europa R\$ 350.000,00 - Cód.: 2503
Área de terreno: 300m² Construção: 130m² - 3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SUÍTE COM ARMÁRIOS, SALA, COPA/COZINHA COM ARMÁRIOS, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM P/ 2 CARROS, ÁREA GOURMET COM CHURRASQUEIRA, FOGÃO À LENHA, DESPENSA E WC, PISO FRIO E LAJE.

Jd. Daniela R\$ 260.000,00 - Cód.: 2310
Área de terreno: 250m² Construção: 130m² - **ACEITA TERRENO DE ATÉ R\$ 60 MIL COMO PARTE DE PAGAMENTO.** 3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM P/ 02 CARROS. LAJE, PISO FRIO, TELHAS DE CIMENTO, PORTÃO ELETRÔNICO, CERCA ELÉTRICA.

VI. Mariana R\$ 1.980.000,00 - Cód.: 2310
Área de terreno: 660m² Construção: 545m² - **IMÓVEL DE ALTO PADRÃO. EXCELENTE ESTRUTURA E BELÍSSIMO ACABAMENTO, AMBIENTES COM REQUINTE E BOM GOSTO. PAVIMENTO SUPERIOR:** SALA DE TV, 3 AMPLAS SUITES COM ARMÁRIOS, SENDO A SUÍTE MASTER COM CLOSET PARA CASAL, HIDRO DUPLA E VARANDA. PAVIMENTO INFERIOR: SALA DE VISITAS, ESCRITÓRIO, SALA DE TV, SALA DE ESTAR, SALA DE JANTAR, ADEGA, COZINHA COM ILHA, DESPENSA, LAVANDERIA, ÁREA GOURMET COM JARDIM, PISCINA COM HIDRO, PEGOLADO, GARAGEM PARA 4 CARRO.

www.firenzeautomoveis.com.br
Firenze Automóveis
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA

TELEFONES.: (35)
3531-8412 e 98413-1706
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.
firenze.automoveis@hotmail.com

PALIO 1.4 MPI ELX
4 PORTAS PRATA 2008 FLEX
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

HILUX CD SRV D4-D 3.0 TDI 4x4
2010 PRETA DIESEL AUTOMÁTICA
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

ECOSPORT FREESTYLE
2013 PRATA COMPLETO
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

VW FOX TREND 1.0
COMPLETO PRATA 2012
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

FIAT UNO ECONOMY FIRE 1.0
FLEX 2013 BRANCO 2 PORTAS AR CONDICIONADO
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

ARGO 1.3
COMPLETO PRETO 2018
ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

IMÓVEIS

EXCELENTE CHÁCARA A 3 KM DA CIDADE, vendido ou troco por casa em Paraíso, bem localizada com casa, muita água, 2 represas, pomar diversificado e plantação de palmito e eucaliptos. Tratar com o proprietário 35 99975-2521

TERRENO COM 274m² COM DUAS CASAS INDIVIDUAIS: na Rua Dante Giubilei, 160 - Conj. Mons. Mancini. Tratar com João Carlos 99981-2846

ALUGA-SE CASA: Jardim Europa, rua Holanda, 125, 2 quartos, sala, cozinha, garagem coberta, alarme com cerca elétrica. Tratar direto com o proprietário R\$ 750,00. Tratar com Carlos 99937-8502 ou 3531-8241

VENDO CASA: próximo a Santa Casa e Ampara. Tratar com Rosângela pelo fone 3531-8514

ALUGO EXCELENTE PONTO COMERCIAL: Ponto comercial há mais de 50 anos (Carmo Paschoini), 437,00 m2 área construída. Av. Oliveira Resende, 834. Tratar pelo telefone (35)3531-5101 ou (35) 98857-2940 André

VENDO CASA NO PARAI SO DO BOSQUE: com 3 cômodos, garagem, terreno com 225m² e todo murado. Tratar com Rosângela pelo fone 3531-8514

ALUGO COMERCIAL: Imóvel para uso comercial 150 m2 área construída. Av. Oliveira Resende, 964 - Tratar pelo telefone (35) 3531-5101 ou (35) 98857-2940 André -Reforma será feita de acordo com a necessidade do locatário!

SÍTIO VENDE-SE - Com estrutura para café, área de 83,49 ha, já com 62 mil pés de café plantados, capacidade para o plantio de mais 100 mil pés. Estrutura montada, rico em água, mais um poço artesiano, sítio certificado no município de São Sebastião do Paraíso. Casa sede, casa para caseiro, tulha, terreirão para café com 3.500 m2. Área de pastagem. Tratar com Caetano pelo tel. (35) 9 8862-1444.

ALUGO, 2 SALAS COMERCIAIS PARA ESCRITÓRIOS EM GERAL: já com infra-estrutura de recepção, cozinha e banheiros já montado. Cada sala tem 25,00 m² (5,0 x 5,0 m). Valor R\$ 550,00 / mês. As despesas com internet, telefone, recepção, água e energia, serão divididas. Ponto bem localizado na Rua Alferes Patrício, 695 - Centro em São Sebastião do Paraíso - MG. Contrato direto com o proprietário. Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

ALUGO CHÁCARA EM SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG: Valor = R\$ 550,00 (sexta, sábado e domingo) - exceto feriados. - 17 km de São Sebastião do Paraíso (Fica próximo a Termópolis); - 2 quartos, sendo um com 6 camas de solteiro e outro com 1 cama de casal. - Geladeira; - Freezer grande; - 2 fogões; - Área coberta com churrasqueira e fogão a lenha; - 2 piscinas (1 de 15.000 L com hidromassagem / cascata e

outra de 5.000 L para as crianças); - Parquinho para as crianças (3 balanço, 4 gangorras e barras); - Televisão com antena parabólica; - Pega aproximadamente só uns 800,00 m de estrada de terra; Para mais informações entrar em contato no Cel: (35) 99912-3001 e falar com Wagner.

VENDO CASA RESIDENCIAL - Rua da Bahia nº 19 - Mocoquinha, Possui garagem para 02 carros, sala, cozinha, lavabo, dois quartos, um banheiro, um escritório, uma sala ampla para espaço gourmet, uma lavanderia ampla e outro banheiro, com pequeno quintal. Interessados ligar 35 9 9913 0906.

LINDA CASA NO JARDIM IPANEMA: Vende-se, R\$ 170 mil, localizada na rua Samuel Soares, 710 contendo 2 dormitórios com ventiladores no teto, cortinas blackout, garagem p/ 3 carros, sendo 2 vagas cobertas. Cozinha americana planejada, c/ luminária, sala c/ luminária e cortina blackout, lavanderia coberta, quintal com piso, área com fogão a lenha, forno e churrasqueira de tijolo a vista com ventilador no teto. 115m² de construção, 168m² terreno. Tratar (35) 9 9812 9200 (35) 9 9136 7952 e (35) 9 9765 4857.

TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2: ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/Capela, escriturada. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

VENDO CHÁCARA 2.450m² NO CONDOMÍNIO CAMPO ALEGRE, contendo casa com copa/cozinha, quarto, banheiro, sala, área de lazer com churrasqueira e banheiro externo, pomar formado. Tratar fone: (35) 99157-2758

VENDO CASA NO BAIRRO DE ALTO PARAÍSO: porcelanato, massa corrida, parte elétrica de led, 3 quartos, sendo uma suíte, cozinha Americana, sala, banheiro social, lavanderia e garagem. Possui fino acabamento. Contato: Valdir ZAP: 98408-5354.

VENDE-SE TERRENO JARDIM DAS PAINEIRAS 676m²: SITUADO A Rua Professor Benedito Ferreira Calafiori de esquina com a Rua Pichitelli Piccirillo. Tratar fone (16) 98109-1677

TERRENO NO ESTÂNCIA ARARAS 525m²: na avenida Tião Carreiro (principal), lote 10. Tratar 35 98843-7172 R\$ 37 mil.

TERRENO NO CENTRO: VENDE-SE, todo murado, com calçada, plano, ótima localização, próximo 700 mts. Da Igreja Matriz. Na rua Tenente José Joaquim. Tratar 99975-0101

SÍTIO - VENDE-SE: Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35)

3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

APARTAMENTO MORADA DO SOL: vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

VENDO CASA - BAIRRO LAGOINHA: Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos,

sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

CASA - VENDE-SE: na rua Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 com o proprietário.

OPORTUNIDADES

PROCURO TRABALHO DE EMPREGADA: doméstica, babá ou em fábrica. Tratar com Rosimary da Silva 35 99235-0269

PANFLETEIRO: Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

CUÍDO DE IDOSOS:

Cidinha Pedrosa, cuida de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 9 9917-4260 ou 9 9183-6426

AULAS PARTICULARES: Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação pelo telefone: (35) 9177-1308.

PANIFICADORA JAPÃO

ACEITAMOS ENCOMENDAS DE
PÃES - BOLOS - TORTAS - SALGADOS - PÃES DE QUEIJO

3531- 6133

Av.: Monsenhor Mancini, 434 - São Sebastião do Paraíso - M.G

Quantum Terapias

Terapias para o tratamento da depressão, da ansiedade e da síndrome do pânico.

- TCC Terapia Cognitivo Comportamental.
- Psicoterapia Ericksoniana.
- Regressão.
- Bio-feedback: Treinamento no controle Emocional

Cardio Emotion é um equipamento desenvolvido pela USP.

Rua José dias 145, Portal dos Ipês. **Quantum terapias** 9 8834-5614

ORAÇÃO

• LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

• VENDE TERRENO •

ÓTIMA LOCALIZAÇÃO, TODA INFRAESTRUTURA, RUA AUSTRÁLIA, JD EUROPA, QUADRA E, LOTE 16 – 360 M² – VALOR R\$ 120.000,00.
TELEFONE:
(16) 3636.5772 E (16) 98852.9207 – HENRIQUE OU (35) 98807.0802



EXCURSÃO: IBITINGA - SP.

A Capital Nacional do Bordado !!!
TEM: Cama – Mesa – Banho – Decoração – Bebê



DIA 09/11/2019 – SÁBADO – 00:30 Horas – VALOR R\$ 85,00

CONDIÇÃO GERAL: Mínimo de 30 passageiros pagantes.

ZADA *luzismo* Telefone: (35) 3531-3646
Nossa maior conquista é você! WhatsZADA: (35) 99277-3646

- 01 de Novembro: TRINDADE - GO – "Divino Pai Eterno";
- 09 de Novembro: IBITINGA - SP – "Capital Nacional do Bordado";
- 30 de Novembro: PORTO FERREIRA - SP – "A Capital da Decoração";
- 15 de Jan 2020: CABO FRIO - RJ – "Praia do Forte";

ZADA *luzismo* Agente de viagens:
Giovane Queiroz - 99147-3185
(35) 3531-3646 WhatsZADA 99277-3646
ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais.

DIVERSOS

• **ARADO STA. ISABEL 2 DISCOS | CAÇAMBA TRASEIRA | ENSILADEIRA JF 60:** Todos em ótimo estado. Tratar celular 99911 8008

• **VENDO SEMENTES DE PASTAGENS COM ALTA PUREZA,** tenho todas as variedades. Contato: Valdir ZAP: 98409-5354

• **DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Tratar (35) 98868-6720 – Antonio.

• **IMPRESSORAS – COM-PRA E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

• **FAÇA ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

CHAVEIRO



CEL: 8844-2331

AV. MONSENHOR MANSINI, 238 - CENTRO
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG



COMPRA - VENDE - TROCA - FINANCIÁ

 2011 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - PRATA	 2011 - COMPLETO - AUTOMÁTICA - TETO - PRATA	 2010 - COMPLETA - AZUL - DIESEL - MANUAL
 2017 - COMPLETA - AUTOMÁTICA - BRANCA	 2013 - BRANCA - COMPLETA - AUTOMÁTICA - TETO	 2008 - COMPLETA - AUTOMÁTICA - PRATA - DIESEL
 2014 - BRANCO - AUTOMÁTICO - COMPLETO	 2012 - COMPLETO - AUTOMÁTICO - PRATA	 2011 - CINZA - COMPLETO
 2014 - PRATA - COMPLETO	 2014 - FLEX - PRATA - AUTOMÁTICO - COMPLETO	

35 3531 - 4476
98707 - 1003

AVENIDA ITALIA, 830
JARDIM EUROPA
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

O Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira CONTRATA

A Fundação Gedor Silveira, mantenedora do Hospital Psiquiátrico Gedor Silveira, abre vaga de contratação de Pessoas com DEFICIÊNCIA, conforme artigo 93, inciso I a IV, da Lei 8.213 de 1.991 a qual determina a reserva legal de cargos de pessoas com Deficiência / Reabilitados pelo INSS. Requer habilidades manuais e de concentração. Interessados deverão enviar currículo para o e-mail: tcsera@gedorsilveira.com.br ou pelo telefone n. 3539 2300 com Trícia Cezarino Serra - até o dia 31/12/2019.

• SÍTIO VENDE-SE •

Com estrutura para café, área de 83,49 ha, já com 62 mil pés de café plantados, capacidade para o plantio de mais 100 mil pés. Estrutura montada, rico em água, mais um poço artesiano, sítio certificado no município de São Sebastião do Paraíso. Casa sede, casa para caseiro, tulha, terreirão para café com 3.500 m². Área de pastagem. Tratar com Caetano tel. (35) 9 8862-1444.

REJANE IMÓVEIS
Tornando seu sonho realidade!
(35) 3531-7988
Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro
São Sebastião do Paraíso - MG
www.rejaneimoveis.com.br

CASAS

Bairro: Rosentina Figueiredo - Código: 268N - Valor R\$ 280.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários, sala, copa, cozinha com armários planejados, banheiro social, área de serviço, lavabo, quintal pequeno. Garagem coberta para 03 carros. Terreno: 175,15m² / Área construída: 114,57m²

Bairro: Portal dos Ipês - Código: 116N - Valor R\$ 300.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros cobertos. Terreno: 312,00m² / Área construída: 138,55m²

Bairro: Parque Belvedere - Código: 125N - Valor R\$ 140.000,00
02 dormitórios, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 carros. Terreno: 160,00 m²

Bairro: Vila Santa Maria - Código: 402N - Valor R\$ 250.000,00
03 dormitórios, 02 banheiros, 02 salas, cozinha ampla, lavanderia coberta com churrasqueira, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Vila Alza - Código: 318N - Valor R\$ 230.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa e cozinha, banheiro social, lavanderia, garagem coberta para 02 carros.

Bairro: Jardim Europa - Código: 420N - Valor R\$ 500.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, garagem para 01 carro coberto e 02 descobertos. Terreno: 360,00 m² / Área construída: 140,00m²

Bairro: Residencial Morumbi - Código: 229N - Valor R\$ 125.000,00
03 dormitórios, sala, copa cozinha, banheiro social, área de serviço. Garagem para 04 carros descobertos. Terreno: 254,00 m² / Área construída: 98,00m²

APARTAMENTO

Bairro: Centro - Código: 371N - Valor R\$ 325.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte todos com armários, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 01 carro.

Bairro: Centro - Código: 414N - Valor R\$ 410.000,00
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala ampla com sacada, cozinha com armários, área de serviço, lavanderia, garagem para 01 carro.

CHÁCARA

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 60N - Valor R\$ 450.000,00
Casa toda avarandada com área de churrasco e banheiro, 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, cozinha. Piscina, campo de futebol.

Bairro: Condomínio Cachoeira - Código: 64N - Valor R\$ 450.000,00
Casa principal com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, casa toda avarandada, área de churrasco, Casa de fundos com 02 dormitórios, banheiro social. Pomar, piscina. Terreno: 6.000m² / Área construída: 140,00m²

TERRENO

Bairro: Jardim Coolapa - Código: 296N - Valor R\$ 165.000,00
Lote medindo: 300m²

Bairro: Parque São Judas Tadeu - Código: 479N - Valor R\$ 58.000,00
Lote medindo: 190m²

Imóveis
CRECI 3507
MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS
FONE: (35) 3531-8380
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005
PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303
(AO LADO DO BOCÃO LANCHES)

CASAS

Centro R\$ 120.000,00.
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social e nos fundos: cozinha e 01 suíte.

Cidade Nova R\$ 145.000,00.
02 dormitórios, sala, 01 cozinha interna e 01 externa, banheiro social, quintal grande e garagem.

Califórnia Garden R\$ 230.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte, closet, sala, cozinha conjugada e garagem para 02 carros. (casa nova)

Portal dos Ipês R\$ 285.000,00.
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 02 vagas de garagem coberta e 04 vagas descoberta e área de lavanderia.

Jardim Daniela R\$ 300.000,00.
01 sobrado contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem para 02 veículos. (imóvel todo com piso de porcelanato)

Jardim Europa R\$ 320.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com armários embutidos, sala, cozinha, 01 banheiro social, garagem para 02 veículos e 01 edícula com 01 dormitório, sala, cozinha, 01 banheiro e garagem descoberta.

Jardim América R\$ 370.000,00.
01 sobrado contendo 04 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiro social, 02 salas, cozinha, área de serviço e garagem para 02 veículos.

Jardim Independência R\$ 600.000,00.
03 dormitórios sendo 01 suíte com hidromassagem, closet, banheiro social, sala de estar, sala de jantar, cozinha, área de serviço, área de churrasco e garagem para 02 carros.

TERRENOS

Novo Milênio R\$ 105.000,00.
Área de 300 m².
Jardim Coolapa R\$ 160.000,00 cada (02 terrenos).
Área de 300 m².

APARTAMENTOS

Edifício Crédito Real no Centro R\$ 300.000,00.
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

CHÁCARA

Chácara Condomínio Santo Antônio R\$ 350.000,00.
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco e piscina.

VENDE DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS
e confira as melhores oportunidades
e-mail: odairadvance@hotmail.com

Compra, Administração e Venda de Imóveis
Cecília 3531-4755 | 98868-3217
DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br
atendimento@ceciliacorretoadeimoveis.com.br
Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso-MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 E SÁBADO DAS 09:00 À 12:00
CECÍLIA DIAS CORRETORA DE IMÓVEIS REALIZE SEU SONHO COM A TRANQUILIDADE QUE VOCÊ MERECER.
SITE PARA VER AS FOTOS:
www.ceciliacorretoadeimoveis.com.br
98868-3217 WHATSAPP

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO

Apartamento Ed. Ebano - Centro - R\$ 1.400,00 Fotos no site Cod 1448773
Imóvel com 03 dormitórios sendo 02 suítes com closet, 02 banheiros social, lavabo, 02 salas, copa, cozinha, lavanderia, área construída de 247 m², garagem.

Casa - Portal dos Ipês - R\$ 1.100,00 Fotos no site Cod 1446313
Casa com 03 dormitórios sendo 1 suíte com banheiro de hidromassagem, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de tanque coberta, quintal, garagem.

Apartamentos - Centro - Fotos no site Cod. 1448412 - 1448170
Edifício São Sebastião, apartamentos de 02 dormitórios e 03 dormitórios com 1 suíte, com armários embutidos, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, área aberta, garagem. Aluguel a partir de 900,00.

Apartamentos no Centro - Fotos no site Cod 1414852 - 1448293
Edifício Credireal, Apartamentos de 02 e 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, lavanderia, banheiro social e na despensa, sem garagem. Aluguel a partir de 500,00.

Apartamento Centro - R\$ 800,00 Fotos no site Cod 1446447
Na Rua Dos Antunes, com 02 dormitórios com armários, sala, cozinha com armários, banheiro social, 02 vagas de garagem.

Apartamento - Jardim Europa - R\$ 750,00 Fotos no site Cod 1439594
Com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia e vaga de garagem.

Casa no São Judas Tadeu - R\$ 550,00 Fotos no site Cod. 1447459
Imóvel todo pintado, com 02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, lavanderia, excelente quintal e entrada para carros.

Casa Jardim Acapulco - R\$ 1.300,00 Fotos no site Cod 1446544
Imóvel com 03 dormitórios sendo 1 suíte com banheiro de hidromassagem, salas, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia, despensa e mais um banheiro, garagem 02 carros.

RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA

Centro - R\$ 200.000,00 Fotos no site Cod 1449693
Imóvel com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, 01 edícula com 01 quarto, e garagem.

Jardim Mediterrâneo - R\$ 130.000,00 Fotos no site Cod 1449379
Terreno, vende parcelado, R\$60 MIL de entrada, parcelas de R\$1.437,27 EM 64 X

Jardim Europa - R\$ 85.000,00 Fotos no site Cod. 1449164
Terreno de 270 m² sendo 9 de frente por 30 de fundos.

Chacara - Campo Alegre - R\$ 350.000,00 Fotos no site Cod 1448890
chacara com 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, piscina.

Apartamento Edifício Ebano - R\$ 900.000,00 Fotos no site Cod 1448772
3 quartos sendo 2 suítes com closet, 2 banheiros sociais, lavabo, 2 salas, copa, cozinha, lavanderia, área construída de 247m², garagem.

Apartamento - R\$ 330.000,00 Fotos no site Cod 1449821
Apartamento para venda, 94 metros de área útil com 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. 1º andar, são 4 aptos por andar, o prédio é de 4 andares. R\$330.000,00 - Aceita imóvel de menor valor na cidade de Ribeirão Preto como parte de pagamento.

Casa Lagoinha - R\$ 280.000,00 Fotos no site Cod. 1449819
Imóvel para venda, bem localizado, próximo à prefeitura, com 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, quinta com 01 comodo e área de serviço. R\$280.000,00 - Aceita casa ou apartamento de menor valor como parte de pagamento.

Casa Verona - R\$ 160.000,00 Fotos no site Cod 1449817
Imóvel com 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, quintal e garagem.

Valdir do Prado, suplente de Ademir Ross, deve assumir cargo na Câmara

Por João Oliveira

O presidente da Câmara Municipal de São Sebastião do Paraíso, Lisandro José Monteiro, deve convocar na próxima semana, no dia 20, o suplente do vereador Ademir Ross (Tomateiro), o corretor de imóveis, Valdir do Prado. Ademir havia sido preso por suspeita de extorsão e, ao conceder habeas corpus ao vereador, o Tribunal de Justiça do Estado de Minas Gerais (TJMG), dentre algumas medidas, suspendeu seu mandato. A Câmara a partir do afastamento de Ademir tem prazo regimental de 120 dias para convocar o suplente do vereador.

De acordo com o presidente da Câmara, o processo envolvendo o vereador ainda está tramitando na Vara Criminal, e desde que o TJMG emitiu decisão suspendendo o mandato de Ademir, o seu gabinete ficou trancado e nem ele, nem sua assessora parlamentar receberam o salário. "Tínhamos o prazo de 120 dias, e como termina no próximo dia 19, a convocação será feita no dia 20. O suplente tem o prazo de 15 dias, prorrogáveis por mais 15 para assumir", destaca o presidente da Câmara.

O vereador Marcelo de Moraes também entrou na Câ-



Valdir do Prado já foi vereador por três mandatos

mara com pedido de perda de mandato de Ademir Ross, por quebra de decoro, mas o processo se encontra parado até que Justiça julgue o caso do vereador. Se Ademir conseguir reverter judicialmente sua situação e voltar ao cargo, ele será notificado pela Comissão de Ética e Decoro para responder ao questionamento. "Estamos

aguardando decisão da Justiça", informou Lisandro.

O SUPLENTE

O suplente do vereador Ademir Ross é o corretor de imóveis, Valdir do Prado, que já foi vereador em outros três mandatos. Valdir lamentou a situação e, embora inicialmente estivesse indeciso sobre ocupar o cargo, disse à repor-

tagem do Jornal do Sudoeste que se for convocado irá assumir a cadeira. Valdir terá 15 dias para se apresentar.

"Lamento muito toda a situação, porque não fui eleito, mas em respeito àqueles que votaram em mim, irei aceitar a suplência. Estava muito resistente a esta história toda, mas decidi enfrentar esse último ano, mas não com a dedicação integral que eu costumava ter. Preciso dar atenção à minha família e também estou descontente com a vida pública", completa Valdir.

RELEMBRE O CASO

O vereador Ademir Alves

Ross, do PSD, foi detido pela Polícia Civil em meados de julho, acusado por extorsão. A época, o vereador foi acusado de suspeita de envolvimento em um caso de extorsão contra o prefeito de São Sebastião do Paraíso, Walker Américo Oliveira. Haveria votação para uma possível cassação do mandato de Walkinho naquele mesmo dia, e o voto do vereador decidiria seu futuro. Segundo a acusação, Ademir teria feito pedido ao prefeito a quantia de R\$ 50 mil para votar contra a cassação do chefe do Executivo.

Conforme informações, a

denúncia contra o vereador teria sido levada pelo prefeito ao Ministério Público naquela mesma data, em 22 de junho. A Polícia Civil foi acionada para acompanhar os desdobramentos através do delegado Rodrigo Bittar.

Após ter sido preso em flagrante tendo em vista que foi encontrado um envelope em sua caminhonete contendo certa quantia em dinheiro, e Ademir se embaraçou para explicar a origem aos policiais, ele ficou preso cerca de 17 dias, até que o TJMG concedeu habeas corpus para que respondesse em liberdade.

EXPRESSA
COMUNICAÇÃO VISUAL

FACHADAS EM ACM - PLACAS EM LONA E ACM - TOLDOS EM LONA E POLICARBONATO - BANNERS
ADESIVOS - IMPRESSOS GRÁFICOS - TAPETES PERSONALIZADOS - ENVELOPAMENTOS DE CARROS

35 3558 4643 | 35 99930 4643

expressavisual | expressavisual | www.expressavisual.com.br

Avenida Zezé Amaral, 665 - Parque das Andorinhas - São Sebastião do Paraíso - MG

CÂMARA MUNICIPAL DE
SÃO SEBASTIÃO DO
PARAÍSO
A vez e a voz do povo

SEU FUTURO
passa pela Câmara.

PASSE POR AQUI
você também!

SESSÃO ORDINÁRIA
SEGUNDA-FEIRA ÀS 19H
PLENÁRIO DA CÂMARA MUNICIPAL
Av. Dr. José de Oliveira Brandão Filho, 445 - Jd. Mediterrâneo

AO VIVO

www.facebook.com/camaraSaoSebastiaoDoParaiso

COLÉGIO
CRESCER

AQUI O ENSINO
TRANSFORMA
O MUNDO

Berçário - Educação Infantil
Ensino Fundamental I e II

Em nossa escola somamos as experiências de vida com o aprendizado.

colegiocrescerspp
colegiocrescerspp
(35) 3531-4197
(35) 99906-4197
colegiocrescerspp.com.br

ser
CRESCENDO
PROGRAMA DE LIDERANÇA