

# OAB em Paraíso promove Semana de Conscientização do Autismo

A Comissão de Defesa dos Direitos das Pessoas com Autismo da 41ª Subseção da Ordem dos Advogados de São Sebastião do Paraíso realizará nos dias 4 e 7 de abril, respectivamente, palestras e caminhada voltadas para a Semana de Conscientização do Autismo.

A palestra que será realizada no dia 4, em parceria com a Libertas Faculdades Integradas, acontece entre as 19h e 21h. O tema a ser tratado será "Conversando sobre Transtorno do Espectro Autístico: sua

problemática e os diálogos possíveis para sua abordagem".

Já no dia 7, dando continuidade a programação, haverá a Caminhada de Conscientização do Autismo, às 10h, com concentração na Praça Comendador José Honório com destino a Praça da Fonte. Neste dia, a comissão divulgará a

venda das camisetas da AMA de São Sebastião do Paraíso, com objetivo de arrecadar fundos para a Associação.

## O AUTISMO

Tema ainda pouco abordado, as atenções se voltam para o Autismo no dia 2 de abril, quando é celebrado o Dia Mundial da Conscientização do Autismo. A data serve para ajudar a conscientizar a população mundial sobre esse transtorno que se desenvolve no cérebro e que afeta cerca de 70 milhões de pessoas em todo o mundo.

O Dia Mundial de Conscientização do Autismo foi criado pela Organização das Nações Unidas (ONU), em 18 de dezembro de 2007, com o in-

tuito de alertar a sociedade e governantes sobre esta doença, ajudando a derrubar preconceitos e esclarecer a todos sobre o que representa o autismo.

No Brasil, o Dia Mundial do Autismo é celebrado com palestras e eventos públicos que acontecem em várias cidades brasileiras. O objetivo, como em todo lugar, é ajudar a conscientizar e informar as pessoas sobre o que é o Autismo e como lidar com a doença. Nesta data, vários pontos turísticos do país são

iluminados de azul, cor que simboliza o Autismo.

## O QUE É?

O Autismo pertence a um grupo de doenças do desenvolvimento cerebral, conhecido por "Transtornos de Espectro Autista" ou TEA. Alguns dos sintomas são: fobias, agressividade, dificuldades de aprendizagem, dificuldades de relacionamento e limitações na comunicação. No entanto, vale ressaltar que o autismo é único para cada pessoa. Esse transtorno possui diferentes níveis que variam de pessoa

para pessoa, que pode ir desde leve, passando pelo moderado e até o grave.

## EM PARAÍSO

Em Paraíso, o evento no dia 4 fará parte da comemoração referente ao Dia Mundial do Autismo. O intuito será abordar noções introdutórias sobre essa temática, sob os diversos ângulos de profissionais das diversas áreas, com a finalidade de se construir um fluxo de conversas acerca do tema, consolidadas por meio de ações concretas oriundas desse diálogo.

# Maçons fazem sagração do templo da Loja Honra, Justiça e Dignidade em São Sebastião do Paraíso

Em solenidade realizada no dia 17 de março em São Sebastião do Paraíso houve a sagração do templo da Loja Maçônica Honra, Justiça e Dignidade, filiada à Grande Loja Maçônica de Minas Gerais.

Na comitiva da Grande Loja Maçônica de Minas Gerais, entre outras autoridades se fizeram presentes, o Grão Mestre, Geraldo Eustáquio Coelho de Freitas, o Grande 1º Vigilante, José Anísio Moura; o Grande 2º Vigilante, Idelson Carmo de Araújo e o Delegado Geral do Grão Mestre, Marlos Cesar de Souza Novais. Membros da diversas lojas e outras po-

tências maçônicas participaram da solenidade.

Conforme o venerável Osvaldo Tosin, "com menos de 15 anos de atividade, os irmãos da Honra, Justiça e Dignidade conseguiram construir o próprio templo maçônico e um salão de festas graças à união de todos".

"Agora com a nossa Casa e nossa identidade vamos poder aumentar muito mais nosso trabalho de filantropia. Queremos agradecer também as Lojas Maçônicas de Paraíso, Apóstolos da Liberdade e Fraternidade Universal; Fraternidade Caminho e Luz e a Loja Maçônica Deus, Justiça e Fraternidade de Passos, que fazem parte da nossa história", completa.



À esquerda o Grão Mestre Geraldo Eustáquio Coelho de Freitas, o venerável Mestre Osvaldo Tosin e o próximo Grão Mestre (à direita), Edilson de Oliveira

# ACISSP explica que contribuição sindical não foi extinta

A reforma trabalhista, em vigor desde novembro de 2017, não extinguiu a contribuição sindical laboral e patronal, conforme esclarece a Associação Comercial, Industrial, Agropecuária e de Serviços de São Sebastião do Paraíso (ACISSP). Segundo a Associação, mesmo que assim desejasse, a prática estaria impedida por regra constitucional, que para esse fim e tema exige outra espécie de lei, no caso complementar ao invés de ordinária. É importante que os empresários estejam bem informados sobre o tema.

Antes da reforma, os empregadores eram obrigados a efetuar o desconto da contribuição sindical na folha de pagamento do empregado, equivalente a um dia de trabalho, sempre no mês de

março e o repasse em abril. Os empresários também eram obrigados a pagar a própria contribuição sindical, denominada patronal, no mês de janeiro de cada ano, apurada com base no valor do seu capital social, de acordo com a tabela da categoria.

Com a reforma, foi revogada a obrigatoriedade do pagamento da contribuição pelo empregado e empregador, ou seja, ela deixou de ser compulsória, facultando-lhes a permanência da sua filiação nos respectivos sindicatos.

Para manter a contribuição, o empregado deverá autorizar o empregador a providenciar o seu desconto no salário por meio de documento escrito, datado e assinado pelo empregado. Tem-se entendido que autorização

coletiva promovida em assembleia pelo sindicato não dispensa a autorização individual.

De acordo com a Associação, para as categorias que contam com sindicato bem-estruturado, boa gestão administrativa, oferta de benefícios relevantes, permanecer-se filiado pode ser um excelente negócio, pois o valor da contribuição pode significar um excelente custo-benefício e fortalecimento da classe. Inúmeros sindicatos começaram a se movimentar para ampliar a oferta de serviços e, com isso, atrair o interesse do seu público.

A Acissp se coloca à disposição de seus associados em caso de dúvidas também a respeito desse assunto, o contato pode ser feito pelo telefone 3539-4400.

*Santaterra*  
Eventos

**PROMOÇÃO PARA NOIVOS**  
ALUGANDO O SALÃO MAIOR VOCÊ CONCORRE  
AO ALUGUEL DO SALÃO MENOR PARA SEU CHÁ BAR!

PROMOÇÃO POR TEMPO LIMITADO

**Belíssimo espaço para:**

• Casamentos; • Aniversários; • Formaturas; • Corporativos; • Eventos em geral

**Fones: 35 9 9924-2092 | 3531-2092**

## Decreto permite que fichas-sujas ocupem cargos em estatais mineiras

A partir de agora, em Minas Gerais, está liberada para assumir conselhos de Administração e Fiscal e diretorias de estatais - com receita inferior a R\$ 90 milhões - qualquer pessoa indicada pelo governo, seja ela sindicalista, membro de diretório partidário, ficha-suja ou sem qualificação adequada para a função. É isso o que determina o Decreto 47.395, publicado ontem no Diário Oficial do Estado, o "Minas Gerais", assinado pelo governador Fernando Pimentel (PT).

Na prática, o Estado alterou as regras para indicação de membros de diretoria e conselhos de empresas que não tenham tido receita operacional de R\$ 90 milhões no exercício anterior. Neste caso, estão fora do decreto a Companhia Energética de Minas Gerais (Cemig), a Companhia de Abastecimento de Minas Gerais (Copasa) e o Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais (BDMG), cujas receitas são superiores a esse valor.

Nessa situação encaixase, por exemplo, a Codemge, nova empresa criada pela Companhia de Desenvolvimento Econômico de Minas Gerais (Code mig), que assumirá todas as atividades deficitárias da estatal. Deputados de oposição ao governo acreditam que essa manobra facilitará que petistas, sindicalistas e apadrinhados políticos ocupem os cargos estratégicos da nova estatal mineira.

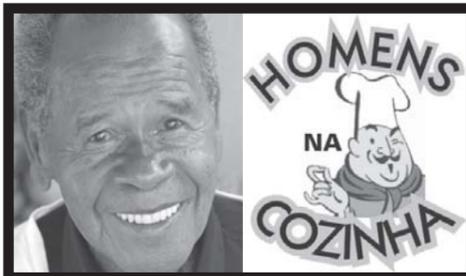
Antes da publicação do de-

creto, eram exigidos dos indicados aos cargos: ter reputação ilibada e notório conhecimento; ter experiência profissional compatível; ter formação compatível com o cargo; não ter problema com a lei das inelegibilidades (ficha limpa); não ter atuado nos últimos três anos como membro de estrutura de partido político; e não estar em exercício de cargo em sindicato. Essas vedações foram alteradas, segundo o novo decreto.

Deputados de oposição a Pimentel reagiram ontem mesmo ao decreto. Assinado pelo líder Gustavo Corrêa (DEM), o bloco Verdade e Coerência entrou com um projeto de resolução para sustar os efeitos do decreto. "Não se trata de uma correção ou de uma atualização nas normas de governança das empresas estatais, mas sim de uma modificação significativa que contraria princípios básicos da atividade administrativa, como o da impessoalidade e o da moralidade", argumenta a representação.

Procurado, o governo de Minas não informou o que motivou o decreto. Apenas disse que o Estado está observando integralmente as exigências previstas na Lei 13.303/2016 (Lei das Estatais) para todas as empresas abrangidas pela nova legislação, afiadas as de maior e as de menor faturamento do que R\$ 90 milhões no anterior à sua vigência. Codemge e Codemig também respeitam, de forma integral, a legislação federal.

(Angélica Diniz) (O Tempo)



### RECEITAS DO GUARI

## Churrasco a Osvaldo Aranha

#### INGREDIENTES

1 kg de contrafilé cortado, tipo borboleta  
5 dentes de alho, cortados e amassados, para temperar o arroz.  
½ de vagem cortada a Juliana (comprido)  
1 de kg de batata, cortada à portuguesa (em 4)

#### MODO DE PREPARAR

Glatinar o bife (virar apenas uma vez) depois de fritar ao ponto por dentro. Servir com arroz alho e óleo, mais a vagem feita na manteiga. Bom apetite.



## O OITAVO PECADO CAPITAL

(\*) Ely Vileitez Lisboa

Há livros, peças teatrais e filmes que são universais e propiciam reflexões sérias. A película francesa "Os Sete Pecados Capitais" é um obra famosa, no cinema. Ela enfoca estes terríveis vícios humanos em sete histórias expressivas e atraentes. A narrativa sobre o ORGULHO é sutil e inteligente, a da GULA é cômica. O mais interessante, no entanto, é no final do filme. Após a sétima história, o narrador dirige-se ao público, pedindo-lhe que ainda não se vá, porque existe o OITAVO PECADO CAPITAL. Sem mencioná-lo, ele inicia o último relato. Aparece um corredor escuro e uma porta suspeita. De repente surge um tipo mal encarado. Após, vão aparecendo as criaturas menos esperadas, mais estranhas, e todas se dirigem para o mesmo lugar: uma menina inocente, um marinheiro, um velho, um ladrão, um padre, uma prostituta. A estas alturas, imaginam-se horrores: orgias, crimes, aberrações, pedofilia, bestialidades. A câmera desvela o mistério, mostrando o outro lado. É um palco, um teatro, e todas aquelas personagens insólitas são apenas atores. Este é o oitavo pecado capital: imaginar o mal onde ele não existe. Isto é próprio dos seres humanos e a lição é tão preciosa quanto o filme. Na vida e na literatura se vê que esta é uma verdade contundente. Na realidade, nada é como se imagina; a teoria do ser e do parecer explicam muitos fatos. Relembro dois episódios verídicos, como ilustração.

Estávamos em 1960. O bairro Sumarezinho não existia e diante do Colégio Estadual "Alberto Santos Dumont" havia mato alto; nem sinal de casas - só aquele prédio enorme, per-

to do matagal. Eram onze horas da noite. Acabada a aula, desci para o ponto de ônibus, sob a luz do primeiro poste. De repente surge uma mulher assustada, que se aproxima e me interpela com medo: - Posso ficar aqui com você? Estou horrorizada: Você viu, viu? Ali daquele casarão (ela aponta para o Colégio), daquele breu, está saindo um monte de homens! E eles vêm vindo nesta direção!

Tentei acalmá-la, explicando que ali era uma escola e que o "monte de homens" eram alunos que se dirigiam para casa. Ela me olhou incrédula, cheia de dúvidas e afastou-se. Eu devia estar mancomunada com aquele antro de perdição...

O outro aconteceu em pleno dia. Eu lecionava em Jardinópolis e dava carona diária a três colegas, uma moça e dois professores. Eu a pegava primeiro, por questão de logística e os dois nos esperavam na Av. Jerônimo Gonçalves, com a General Osório. Certa manhã, ouvi de alguém que estava em um bar, defronte nosso ponto de encontro: - Eu não sei não! Ai tem coisa! Todas as manhãs estas duas param o carro, os dois homens entram com ar esquisito e os quatro somem, só Deus sabe para onde!

É comum um duvidar do outro e às vezes até de si próprio. Essa é uma das causas principais de ser o oitavo pecado capital o mais cometido pelos seres humanos. Tudo são complexidades que fazem da existência um "happening" constante e do homem, um estranho ator nos palcos da vida.

(\*) Ely Vileitez Lisboa é escritora.  
E-mail: elyvileitez@uol.com.br



por Gérson Peres Batista

## Thales Leão teve atuação espetacular no Circuito Blitz do CXSSP

A concorrida décima segunda etapa do Circuito Blitz 2018 do Clube de Xadrez de São Sebastião do Paraíso - CXSSP foi disputada na tarde do último sábado (24/3) no sistema suíço em 9 rodadas entre 17 participantes.

Na categoria A o grande campeão foi Thales Braghini Leão (ELO 1914), que terminou a competição com 8 pontos, sendo 7 vitórias e 2 empates!

Na segunda colocação ficou o MN Jair Vicente Domingues (ELO 1976) com 7,5 pontos, seguido do MN Gérson Peres Batista (ELO 2123) com 7 pontos.

Na categoria B ao final das 9 rodadas o grande campeão foi Vitor Salgueiro Canoas Campos (ELO 1427) com 4,5 pontos.

Em segundo veio Vinicius Santiago Silva Alves (ELO 1400) com 4 pontos e em terceiro Andrew Santos Duarte (ELO 1441), também com 4 pontos mas com pior desempate.

Medalha de revelação para Emanuel Brabo Martin e Matheus Gabriel Mendes de Oliveira.

Fonte: www.cxssp.com.br

### CXSSP REPRESENTADO NO MEMORIAL BOBBY FISCHER

O jovem talento Olavo Tadeu Carvalho Oliveira participou do famoso torneio Memorial Bobby Fischer em João Pessoa/PB.

O torneio é um dos mais tradicionais do país e teve na sua nona edição com 118 inscritos.

Em 2017 o CXSSP esteve representado por Thales Braghini Leão e em 2016 por Siderley Júnior da Silva.

### GÉRSÓN PERES PERES E ANDREW DUARTE VENCERAM A IIª ETAPA DO BLITZ

A décima primeira etapa do Circuito Blitz 2018 do CXSSP foi disputada em 17/3 pelo sistema suíço em 7 rodadas entre 17 participantes.

Na categoria A ao final das 7 rodadas saiu vitorioso o MN Gérson Peres Batista (ELO 2123) com 6,5 pontos.

O segundo colocado foi Thales Braghini Leão (ELO 1914) com 5,5 pontos e em terceiro Dwlyan Santos (ELO 1963) com 5 pontos.

Na categoria B ao final das 7 rodadas Andrew Santos Duarte (ELO 1441) sagrou-se campeão com 4,5 pontos. O segundo colocado foi Vitor Salgueiro Canoas Campos (ELO 1427) com 4 pontos e Brenno David Pereira Paschoa (ELO 1514) com 3,5 pontos. Medalha de revelação para Augusto Luiz Moraes.

### PARTIDA

A nova geração de enxadristas de São Sebastião do Paraíso vem treinando firme.

No último domingo (24/3) o treinamento foi com o GM Evandro Amorim Barbosa com o auxílio do professor do CXSSP, Dwlyan Santos.

Os jovens talentos Olavo Tadeu Carvalho Oliveira (7 anos de idade), Andrew Santos Duarte (10 anos), Ricardo Amador dos Santos Jr (11 anos) e Paulo Henrique Rocha Pereira (11 anos) jogaram entre si e depois tiveram suas partidas



Gerson Peres, Thales Leão e Jair Domingues durante a cerimônia de premiação do Circuito Blitz

analisadas pelo GM Evandro Barbosa.

O treinamento foi bastante produtivo permitindo que os enxadristas pudessem adquirir um pouco de experiência prática sob a supervisão de um profissional de xadrez.

Branças: Olavo Tadeu Carvalho Oliveira.

Pretas: Ricardo Amador dos Santos Jr.

Torneio Jovens Talentos do CXSSP - 25/3/2018.

1.e4 e5 2.Cf3 Cc6 3.Be4 Be5 4.c3 d6 5.h3 Bd7 6.d4 exd4 7.cxd4 Bb4+ 8.Bd2 Bxd2+ 9.Cbxd2 Cge7 10.0-0 f5 11.exf5 Bxf5 12.Te1 d5 13.Bb5 Dd7 14.De2 0-0-0 15.Ce5 Dd6 16.Cf7 Dd7 17.Cxh8 Txh8 18.Bxc6 Cxc6 19.g4 Bg6 20.Cf3 Te8 21.Dd2 Txel+ 22.Dxe1 h5 23.gxh5 Bxh5 24.Ce5 Dxb3 25.Df1 Dxf1+ 26.Rxf1 Cxe5 27.dxe5 0-1 (Tempo).

### RESPOSTA

A solução do diagrama apresentado na edição do dia 24/3 do JS é: 1.Txh7+, com rede de mate na sequência.

### ESTUDO

No diagrama desta coluna as brancas jogam. Tente resolver e confira a resposta na edição de 7/4.



SERGIO MAGALHÃES

## Getty Images

Olhando o resultado puro e simples do GP da Austrália, é fácil dizer que Sebastian Vettel venceu só na base da sorte. Mas na prática não foi só isso. Olhando também o lado técnico, a Ferrari deu um nó estratégico na Mercedes.

Tudo começou na 19ª volta com a parada de Kimi Raikkonen que ocupava a segunda posição, 3s3 atrás de Hamilton. Kimi trocou os pneus hipermacios pelos de composto macio e voltou em 3º, atrás de Vettel. A Mercedes logo chamou o líder, Hamilton, para os boxes para evitar o chamado "undercut" do finlandês, que é quando o piloto de trás antecipa o pit stop para, com pneus novos, tentar ganhar a posição na parada do que vai à frente.

Com a parada de Hamilton que usou também da mesma estratégia de pneus de Raikkonen, Vettel assumiu a liderança e decidiu manter-se na pista por muito mais tempo. Seu rendimento ainda era bom com os pneus hipermacios desde a largada, o que prova que Hamilton poderia ter ficado mais tempo na pista, mas acabou mordendo a isca da Ferrari. Mesmo assim, a diferença de Vettel para Hamilton que retornou à frente de Raikkonen, era de pouco mais de 12s, e seria difícil para o alemão trocar os pneus e voltar na frente da Mercedes do inglês.

Foi aí que entrou o fator sorte. Primeiro com a falta dela no caso da Haas com problemas no pit stop de seus dois pilotos. Kevin Magnussen era o 4º colocado quando deixou os boxes com uma das rodas mal fixadas e parou na pista. Na sequência o outro carro do time norte-americano, de Romain Grosjean, também parou em local perigoso pelo mesmo motivo e provocou a intervenção do Safety Car, primeiro o virtual e depois a presença física do carro de segurança na pista.

Era tudo que Vettel sonhava para fazer sua parada, substituir os pneus hipermacios pelos macios, e retornar à frente de Hamilton. Daí em diante mudou o panorama da prova, e numa pista difícil de ultrapassar, Hamilton bem que tentou, mas não conseguiu recuperar a liderança. No primeiro duelo dos tetracampeões, deu Vettel. Uma vitória de certa forma surpreendente já que o favoritismo era todo da Mercedes desde o início dos trabalhos nos treinos livres da sexta-feira.

Me chamou atenção no sábado o fato de



Custou caro para a Haas o erro no pit stop dos dois carros. Equipe deixou de somar muitos pontos e foi multada

Vettel se mostrar bastante tranquilo depois da classificação mesmo sendo 0s674 mais lento que Hamilton. O alemão parecia seguro de que o modelo SF71H da Ferrari não esteja mais para a Red Bull do que para a própria Mercedes como se desenhou na sexta e no sábado na Austrália. Para essas conclusões será necessário observar mais duas ou três corridas. A próxima será no Bahrein, dia 8 de abril, aí sim, numa pista permanente, diferente das particularidades do traçado de rua do Circuito Albert Park.

Pecado o que aconteceu com os carros da Haas que surpreendeu nos treinos com Kevin Magnussen e Romain Grosjean largando entre os 10 primeiros do grid e na corrida era real a chance dos dois terminarem top 5. Mas duas falhas bizarras tirou-os da prova pelo mesmo motivo (roda mal fixada), o que resultou em multa de 10 mil euros para a equipe. Tão bizarro foi também o prematuro abandono do estreade Sergey Sirotkin por uma embalagem de sanduiche que se instalou e superaqueceu os freios da Williams ainda nas primeiras voltas.

E o halo? Que coisa horrível! Por mais que a gente sabia que os carros ficariam esquisitos com a peça que envolve o cockpit, ele causou repúdio em muita gente. E vamos ter que acostumar até que outra solução mais interessante seja encontrada.

# MARIA JULIA: Arquiteta e empresária sempre em busca de desafios

João Oliveira

A arquiteta Maria Julia Campos Pedrosa Gomes é uma empresária dedicada ao trabalho e ao amor pela profissão. Sempre atenta, e com uma visão voltada para o futuro e desenvolvimento, ao lado do marido, o médico Arlei Preto Gomes (já falecido), que fundou a Ampara e o Bom Trabalho no município, aprendeu como se tornar uma mulher empresária e, mesmo diante da perda dele, nunca deixou de buscar por conhecimentos e por se arriscar do mundo do empreendedorismo. Aos 58 anos, a mãe do músico Daniel Piquê não pretende parar tão cedo com as atividades e destaca que enquanto viver estará sempre em busca de novos conhecimentos e também de compartilhar o que aprendeu, aliás, para ela, é a educação, principalmente infantil, o que poderá garantir um futuro mais próspero ao nosso país.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Você é natural de Santos.**  
**Como chegou a Paraíso?**

**Maria Julia:** Sim, eu nasci e morei durante oito anos em Santos (SP), mas a família da minha mãe e toda daqui de Paraíso. A minha mãe, Maria de Lourdes Campos Pedrosa, é filha do Antônio de Campos, que foi gerente em um banco aqui em Paraíso. Já meu pai, Ruy de Mello Pedrosa, era natural de São Paulo e quando meu avô materno foi para Santos, ser gerente de uma agência bancária lá, então meus pais se conheceram, casaram-se e eu nasci. O meu marido era daqui de Paraíso, e quando nos casamos decidimos ficar morando aqui, e aqui estou há mais de 30 anos.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Você morou em muitos lugares ao longo da infância e juventude, como foi isso?**

**Maria Julia:** Sim, meu pai trabalhava para a Varig, e por conta do trabalho nós nos mudávamos de tempo em tempo. Em Santos mesmo eu vivi por oito anos e minha infância não foi somente em um lugar. Porém, tive vários amigos e mesmo indo embora de onde eu estava, mantínhamos contato por cartas, não havia aquela facilidade que tem hoje com o Facebook. Nós moramos em Curitiba, São Paulo, na minha adolescência meu pai foi morar no Chile e nós até chegamos a viver lá por um tempo, eu e minha irmã, a Maria Tereza Pedrosa Maffia, que vive atualmente em Curitiba. Mas isso foi em 73 o Chile enfrentava uma crise política séria à época e tivemos que voltar. Depois disse também chegamos a morar em Belém do Pará. Quando eu comecei a faculdade em Curitiba, meu pai foi transferido novamente, desta vez para Brasília, para onde transferi meu curso e me formei.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Você já conhecia Paraíso antes de vir morar aqui?**

**Maria Julia:** Sim. A família da minha mãe veio de Itamogi pra cá e sempre morou aqui desde então. Nós costumávamos ter aquelas férias mais longas e sempre passávamos aqui, porém vir para morar foi somente quando me casei, em 1988. O meu marido também era daqui, Arlei Preto Gomes, ele que era médico. Eu o conheci aqui em Paraíso, aos 18 anos, e tivemos um filho, o Daniel Pedrosa Gomes, mais conhecido como Daniel Piquê, que atualmente mora em Ribeirão, ele é músico.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Por que Arquiteta?**

**Maria Julia:** Era uma faculdade que eu sempre quis fazer, desde muito pequena. Porém, um pouco antes de me formar eu prestei um concurso para o Banco do Brasil e passei. Depois que me formei não tinha emprego e eu precisava trabalhar. Antigamente, como era regional, podíamos escolher para onde queríamos ir e escolhi ir para Itajubá, onde o Arlei estudava medicina. Fiquei quatro anos por ali, depois nos casamos e viemos para Paraíso, em 1988. Eu atuava como arquiteta paralelamente ao serviço bancário, apesar de não investir muito do meu tempo nisso, tanto que quando vim



Por João Oliveira

para Paraíso montei um escritório e trabalhava de tardezinha e à noite.

**Jornal do Sudoeste:**  
**E você chegou a deixar o serviço bancário depois que veio para Paraíso?**

**Maria Julia:** Sim. Nesta época meu filho tinha feito um ano, então eu decidi sair do Banco porque já não conseguia mais conciliar as duas coisas. À época, o Arlei começou a se envolver mais com administração e fundou a Ampara, sempre o ajudei nessa parte. Como eu estava apenas com o escritório de arquitetura, decidi usar meu tempo para ajudá-lo. Trabalhamos para fundar a Ampara e, nesse meio tempo, ele comprou o serviço de Medicina do Trabalho e Engenharia de Segurança que a Ampara tinha e não queria mais mexer com isso, então ele fundou o Bom Trabalho, mas após o falecimento dele eu vendi a minha parte e fundei a Besser.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Vocês sempre tiveram essa visão empreendedora?**

**Maria Julia:** Sempre. E tudo o que eu sou hoje eu aprendi com ele, até então eu era mais da parte artística, de criação e, de um dia para o outro, vi-me administrando uma empresa inteira, porém, graças a Deus, durante quinze anos trabalhando com ele, aprendi como fazer isto, então não houve muito choque nesse sentido. Mesmo assim, após o falecimento dele, eu fui cursar Gestão Empresarial para entender melhor como funcionava uma empresa e passei a pensar em investir mais o meu tempo em Arquitetura e fiz algumas pós-graduações voltadas nesta área e também tive oportunidade de fazer um curso de Design de Interiores, na Politécnica em Milão, em 2015. Atualmente montei um escritório em Ribeirão Preto, que é um mercado mais acessível.

**Jornal do Sudoeste:**  
**E como está a situação deste mercado hoje? A arquitetura tem sido muito visada?**

**Maria Julia:** Isso depende muito da cultura do lugar. Até hoje, e já estou há 31 anos em Paraíso, as pessoas ainda confundem o que é arquiteto e o que é engenheiro civil. O arquiteto acaba sendo encarado como alguém de elite, mas felizmente isto está mudando. Todas as pessoas precisam e merecem um arquiteto na vida. A arquitetura é muito voltada para as ciências humanas e nós aprendemos no curso, entre as muitas disciplinas, Sociologia e Psicologia, porque nós precisamos conhecer e entender quem vai morar na casa, tanto que a parte mais importante é

a entrevista que nós fazemos com a família e, a partir desta entrevista, nós passamos a montar o sonho da pessoa e, paralelo a essa psicologia, eu busco sempre agregar o conforto ambiental, muito praticado atualmente, como a questão da ecologia e sustentabilidade.

**Jornal do Sudoeste:**  
**E como estão estas questões atualmente, tem ganhado público?**

**Maria Julia:** Até que as pessoas têm consciência de que precisamos reutilizar água e fazer uso de energia sustentável como a solar, mas esses produtos ainda são muito caros no mercado para adquirir. Deve levar um tempo ainda até as pessoas entenderem que este custo ao longo do tempo vai se pagar, que é um investimento a longo prazo. Mas está caminhando muito bem, acredito que o Brasil está começando a despertar para isto, para essa nova modalidade de arquitetura que é mais social, que pensa no ser humano e não é nada pomposo. A moda hoje é viver num lugar pequeno e com economia. Tive a oportunidade de ir para a Dinamarca e lá eu fui a um bairro novo planejado em Copenhague e eu fiquei impressionada porque as casas, apesar de não serem muito pequenas, são confortáveis e nenhuma tem garagem, o que há é um suporte para bicicleta. Lá todo mundo usa transporte coletivo, metrô e bicicleta. Parece algo de outro mundo. É uma realidade que está funcionando.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Você acredita que é possível um modelo assim para Paraíso?**

**Maria Julia:** Sim, é possível, mas eu acredito que isso deva começar nas grandes cidades, que estão no "fundo do poço", já não têm mais onde caber tanto carro e, a partir daí, chegar ao interior. Apesar de que, em Ribeirão Preto, por



Maria Julia é proprietária da empresa Besser Projetos

“Estamos neste mundo para ajudar uns aos outros”

exemplo, os novos bairros já estão sendo criados com ruas mais largas, com ciclovias e pensando mais no ser humano que no carro. Em Paraíso, por exemplo, acredito que poderia melhorar o transporte público porque o cidadão espera muito no ponto e há poucas unidades circulando. Para ciclovias é complicado, por conta da topografia da cidade, que não favorece muito, mas acredito que é possível, sim, se pensar num modelo nesse sentido para nossa cidade, até mesmo para ser um modelo para as outras cidades da região. Há tantos estudantes, pessoas vindas de fora, então Paraíso tem tudo para crescer e se desenvolver e evoluir nesse novo século.

**Jornal do Sudoeste:**  
**E você está sempre atrás de desafios, não é mesmo?**

**Maria Julia:** Eu sempre busco desafios, coisas novas. Estou começando a integrar uma equipe em Ribeirão Preto de Arquitetura Sustentável, onde há um americano, o Mike Reynolds, que tem um projeto de construção da primeira escola sustentável do Brasil e ele escolheu Ribeirão para isso. É uma fonte de conhecimento que eu não posso desperdiçar, então estou atrás disto e que-

alguns funcionários, até mesmo para balancear as contas, porque tudo subia muito além do que eu podia colocar nos meus contratos como reajuste, então ficou muito complicado. O Brasil inteiro sofreu com tudo isso e as grandes empresas sofreram muito mais. Porém, graças a Deus, conseguimos contornar a situação e hoje estamos em situação bem melhor, em uma ascensão e isso me deixa muito feliz porque, realmente, passamos por maus bocados. Eu acredito que tudo é questão de criatividade e é na hora do aperto que você mostra que você sabe lidar com a situação e levar o seu negócio para frente.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Alguma perspectiva para o futuro?**

**Maria Julia:** Além da empresa nova que eu vou abrir, a cada ano eu gosto mais do que eu faço e quando a gente coloca amor naquilo que faz e que está dando certo, é estimulante. Para essa nova empresa eu também quero trabalhar bastante. Acredito que as perspectivas são essas, trabalhar muito.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Qual o balanço que você faz desses 58 anos?**

**Maria Julia:** Que valeu muito a pena tudo, cada cidade que por onde passei, cada pessoa que conheci nessa caminhada. Eu sempre busco agregar conhecimento, aprender com os outros e passar esse conhecimento adiante, porque nós estamos neste mundo para ajudar uns aos outros e quero ainda ver meu filho bem, e acredito que é isto o que toda mãe quer, ele já é uma pessoa de bem e é o meu maior orgulho e reconhecimento de que fiz a coisa certa. Acredito que seja isto, paz para todo mundo e que eu tenha uma velhice tranquila e ainda muito trabalho pela frente, não vou para.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Você tem algum projeto que pretende realizar a curto prazo, pode adiantar algo?**

**Maria Julia:** Eu tenho muitas ideias e até o final do segundo semestre deste ano pretendo abrir uma segunda empresa aqui em Paraíso. É um "Co-working", uma empresa que disponibiliza espaço compartilhado, são vários espaços onde as pessoas trabalham juntas ou em salas separadas. Será um ambiente bem legal e que não existe aqui na região. Acredito que isto é uma coisa do futuro, porque as pessoas estão com muitas dificuldades de pagar suas contas no ambiente de trabalho, então, se isso for compartilhado, fica muito mais barato.

**Jornal do Sudoeste:**  
**Ainda continua sendo difícil empreender?**

**Maria Julia:** Em 2016 e 2017 foi bem complicado. Infelizmente eu tive que "enxugar" minha empresa, dispensar

# CRÔNICA HISTÓRICA DE SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO: Assalto ao trem da São Paulo e Minas - 1919

Luiz Carlos Pais

A partir da inauguração da estação da Estrada de Ferro São Paulo e Minas, em 1911, e da Mogiana, em 1914, São Sebastião do Paraíso iniciou um período de progresso, como polo de progresso no Sudoeste Mineiro. Houve uma expansão no comércio decorrente da economia rural, baseada na cafeicultura, abertura de casas bancárias, empresas de seguro e agências de compra de café para a exportação. A importância das companhias ferroviárias começou a conferir certos "poderes" aos seus superintendentes, inclusive gerando alguns episódios de conflito com os coronéis locais.

Algumas divergências motivaram artigos publicados em jornais de circulação nacional. Em agosto de 1919, houve uma tentativa de assalto a um trem da São Paulo e Minas, carregando malotes de dinheiro para pagamentos de funcionários da empresa. Esse evento ocorreu, nas imediações da Fazenda do Sapé, propriedade do coronel José Honório Vieira. O traçado da ferroviária foi definido, incluindo uma estação na grande fazenda para o embarque de sua expressiva produção de café. Mas, em diferentes momentos a empresa interrompeu a parada do trem nessa estação, gerando conflitos com o abastado produtor rural.



Estação da Estrada de Ferro São Paulo e Minas, em São Sebastião do Paraíso, inaugurada em 1911.

No episódio do assalto, um grupo de homens armados não conseguiu entrar no trem. Ao perceber que havia alguma coisa de errado, o maquinista parou a composição, ao avistar dormentes colocados sobre os trilhos para obstruir a passagem. De imediato, iniciou o retorno à estação de Paraíso. O superintendente telegrafou ao chefe de polícia em Belo Horizonte, re-

latando os fatos e pedindo providências urgentes, alegando que o delegado se recusou a perseguir os bandidos. Em paralelo, existe outra vertente a respeito desse episódio, com conotações políticas.

Chefes políticos locais consideraram abusivo o telegrama passado pelo chefe da estação. Admitiram que ele conseguiu iludir a boa-fé de correspondentes de jor-

nais de Ribeirão Preto, que divulgaram o ocorrido no cenário nacional. Assim, entrou em cena o **Jornal do Povo**, histórico título a imprensa paraense, que publicou, em 24 de agosto de 1919, sua versão do que chamou "a verdade dos fatos". A íntegra dessa matéria foi transcrita no Correio da Manhã, do Rio de Janeiro, de 31 de agosto de 1919.

O jornalista paraense acusou o chefe da ferrovia de estar falseando o ocorrido, pelo "simples fato" de algumas pessoas armadas pretenderem parar o trem para solicitar o transporte até a próxima estação. afirmou que era público e notório o costume do trem parar em qualquer ponto da linha, onde houvesse passageiros sinalizando embarque. Nesse sentido, explicou que não teria ocorrido

nenhuma tentativa de assalto, gerando as notícias falsas publicadas em jornais paulistas de grande circulação.

A seguir, transcrevemos parte do artigo publicado no **Jornal do Povo**: "O coronel José Honório Vieira, que o chefe de polícia de Belo Horizonte deve conhecer muito bem, não só pela sua posição na política do município e também por ser um dos maiores produtores de café de Minas Gerais, pelo seu passado honesto, digno e honrado, não consente, como nunca consentiu, que a sua fazenda seja lugar para acoitar bandidos, como levemente telegrafaram aos correspondentes dos jornais de São Paulo. Existe na referida fazenda muitos moradores, como acontece com todas as grandes fazendas, mas é gente trabalhadora e honesta, sendo por isso injusto compará-las aos ferozes cangaceiros que infestam o norte do País".

A suposta versão correta dos fatos, ainda segundo o jornalista paraense, foi de que honrados cidadãos, de conhecidas famílias locais, estavam fazendo uma caçada nas matas da Fazenda do Sapé, e resolveram viajar, um pouco além, no trem especial de pagamento. Com esse propósito, os caçadores teriam acenado para a parada do trem, gerando a confusão do assalto afirmado pelos funcionários da São Paulo e Minas.

## Posse de Clarindo na APC

Na noite do dia 24 de março, na sede da Academia Paraense de Cultura, tomou posse o mais novo Membro Efetivo, o maestro e escritor Clarindo Anacleto de Pádua Netto, que passa a ocupar a cadeira de número 31. O patrono escolhido foi o músico e maestro José Acácio Santana, especialista em Canto Coral Sacro.

Pascoalina Coelho foi a cerimonialista, e conduziu a

reunião de forma objetiva. A mensagem exordial intitulada "Todo caminho" de Guimarães Rosa, foi proferida pelo acadêmico André Cruvinel e nos convidou a refletir sobre a vida. A acadêmica Maria Rita Preto Miranda fez a leitura do currículo de Clarindo, de forma clara e organizada.

A beca, levada pela filha de Clarindo, Adriana Suzart de Pádua, foi recebida pelo presi-

dente Reynaldo Formagio Filho, que a colocou no novo acadêmico ao lado da acadêmica Francisca Borges da Cunha Zanin. Francisca, com voz suave e doce, desejou as boas vindas ao novo acadêmico.

O presidente Reynaldo lhe entregou o Certificado de Posse, o parabenizou e também lhe deu as boas vindas. A acadêmica Edyna Maldí Borges, de forma emotiva, leu poema de

autoria do Patrono da Cadeira de número 31, José Acácio Santana.

O acadêmico Luiz Ferreira Calafiori falou sobre o livro escrito por Clarindo, "Conhecendo o Final" que naquela noite teve seu lançamento oficial. Clarindo escreveu sobre o editor de partituras Final, considerado o mais avançado entre os existentes no mundo atual e muito útil aos músicos.

Mariana Carvalhães exibiu alegremente o livro de seu querido avô para as pessoas que estavam presentes, enriquecendo o evento com seu charme.

Na parte artística, se apresentaram a acadêmica Miriam Lauria Mantovani, que ao piano interpretou Rapsódia Sueca e o Coral Santa Paula Frassinetti. Sob regência de Clarindo e com Tina ao piano, o Coral apresentou duas músicas de autoria do

Patrono José Acácio Santana. Na palavra vaga, proferiram elogios a Clarindo, o senhor Nivaldo Milanesi, e os acadêmicos Pedro Delfante e Alexandre Cavallero, que nos lembrou da época que Clarindo foi gerente do Banco do Brasil, agência de São Sebastião do Paraíso.

A noite foi encerrada com deliciosos bombons, que foram gentilmente servidos.

Ivan Maldí

## TRILHEIROS VISITAM TERRA DA PADROEIRA



Como ocorre tradicionalmente, um grupo de 20 motociclistas devotos de Nossa Senhora Aparecida saiu na manhã de terça-feira, 27, de São Sebastião do Paraíso com destino ao Santuário Nacional em Aparecida (SP). Os integrantes do grupo Trilheiros de Paraíso percorreram um trecho de quase mil quilômetros em percurso de ida e volta, passando pelas trilhas do Sul de Minas e do Vale do Paraíba, entrecortada pela Serra da Mantiqueira. Na Terra da Padroeira os trilheiros participaram de uma celebração. O retorno estava previsto para ocorrer no sábado, 31.



2008

# FELIZ PÁSCOA

Av. Monsenhor Mancini, 90 - Centro S.S. Paraíso/MG  
35.3531-8710

# VARTEC

CONEXÕES, MANGUEIRAS HIDRÁULICAS E HIDROLAVADORAS

Assistência autorizada:

Desde 1978

TRADIÇÃO E QUALIDADE

Produtos KARPRES

vartec@bol.com.br

Avenida Wenceslau Brás, 1035  
São Sebastião do Paraíso/MG

Fone: (35)  
3531-4615

# Classificados

Fechamento: Quinta-feira, 15 horas

Número: 1397

## SUA CASA PRÓPRIA É COM A MARISTELA



Atenção total a você - Creci PJ 3659  
R. Dr. Placido Brigagão, 1.019  
São Sebastião do Paraíso-MG  
imobmaristela@oi.com.br  
www.imobiliariamaristela.com.br



FINANCIAMENTO - CONSÓRCIO - SEGURO AMPARO

Ligue Agora 3531-4967

Excelente oportunidade para adquirir sua casa própria!  
Agende já seu horário de visita.  
Maristela Imóveis (35) 3531-3544 / 3531-4967  
TEL: 9-8863-5552 9-8863-5553 (VIVO)

**A OPORTUNIDADE É AGORA:**  
**A OPORTUNIDADE É AGORA:**  
**LOTES PARCELADOS NO BAIRRO JD. DIAMANTINA, PEQUENA ENTRADA NO VALOR DE R\$ 900,00 E O RESTANTE EM ATÉ 120 MESES, SENDO AS 12 PRIMEIRAS PARCELAS A PARTIR DE R\$ 399,00. ENTRE EM CONTATO COM NOSSOS CONSULTORES E AGENDE UMA VISITA. RESTAM POUCAS UNIDADES!!!**  
9-8863-5552 WHATSAPP  
9-8863-5553

### IMÓVEIS PARA VENDA:

**Jd. Europa** R\$ 200.000,00 Cód.: 1.887  
Área de terreno: +- 160m² Construção: 100m²  
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA P/ 3 CARROS E DESCOBERTA P/ 02. LAJE E PISO FRIO.

**Jd das Acácias** R\$ 120.000,00 Cód.: 1.907  
Área de terreno: 225m² Construção: 66,5m²  
2 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZINHA, BANHEIRO SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM P/ VÁRIOS CARROS, LAJE E PISO FRIO. CASO O CLIENTE TENHA R\$ 70.000,00 EM DINHEIRO ACEITA PARCELAR A DIFERENÇA.

**Vl Nova** R\$ 200.000,00 Cód.: 1.152  
Área de terreno: 160m² Construção: 60m²  
3 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 04 CARROS COBERTO.

**Vl Mariana** R\$ 220.000,00 Cód.: 1.492  
Área de terreno: 250m² Construção: 140m²  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, EDICULA, ÁREA DE SERVIÇO, GARAGEM PARA 01 CARRO COBERTO.

**Vl Helena** R\$ 400.000,00 Cód.: 1.752  
Área de terreno: 306m² Construção: 179m²  
**ACEITA TROCA POR IMÓVEL NA PARTE ALTA DA CIDADE.**  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA DE JANTAR, SALA DE TV, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE LAZER COM COZ, W.C., PISCINA CHURRASQUEIRA, AMPLA VARANDA, GARAGEM P/ 03 CARROS. LAJE E PISO FRIO.

**Vl Formosa** R\$ 200.000,00 Cód.: 1.795  
Área de terreno: 150m² Construção: 140m²  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV. DESPENSA, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO.

**Veneza** R\$ 80.000,00 Cód.: 1.830  
Área de terreno: +-225m²  
**TEM INTERESSE EM DAR ESSE IMÓVEL COMO PARTE DE PAGAMENTO PARA COMPRAR OUTRO ATÉ NO VALOR DE R\$ 200.000,00 - 2 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM P/ 01 CARRO. LAJE E PISO FRIO. 02 CÔMODOS SIMPLES COM W.C.**

**S. Sebastião** R\$ 70.000,00 Cód.: 1.804  
Área de terreno: 180m²  
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV, ENTRADA PARA GARAGEM. IMÓVEL SIMPLES.

**Jd. Bernadete** R\$ 320.000,00 Cód.: 1.888  
Área de terreno: 250m² Construção: +- 200m²  
3 DORM, 01 DORM COM ARMÁRIO SALA, COPA, COZ COM ARMÁRIO, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERV COM BANH, GARAGEM PARA 03 CARROS, ARDOSA, LAJE E PISO FRIO.

**Jd. Ouro Verde** R\$ 260.000,00 Cód.: 1.50  
Área de terreno: 260m² Construção: 167m²  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA, COZ COM ARMÁRIOS, BANH SOCIAL, ÁREA NOS FUNDOS COM DESPENSA E LAVAND, GARAGEM PARA 01 CARRO, PORTÃO ELETRÔNICO.

**Jd. Mediterrâneo** R\$ 295.000,00 Cód.: 1.584  
Área de terreno: 286m² Construção: 126m²  
**ACEITA TERRENO COMO PARTE DE PAGAMENTO.**  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, SALA, COPA-COZ COM GABINETE, BANH SOCIAL, LAVAND, GARAGEM COBERTA PARA 02 CARROS E ENTRADA P/ + 1. LAJE E PISO FRIO, ALARME, CERCA ELÉTRICA, PORTÃO ELETRÔNICO.

**Alto Paraíso** R\$ 400.000,00 Cód.: 1.831  
Área de terreno: 250m² Construção: 170m²  
3 DORMITÓRIOS SENDO 1 SUÍTE, SALA, LAVABO, ÁREA DE SERVIÇO, COPA, COZINHA, EDICULA COM SUÍTE, CHURRASQUEIRA, CHUVEIRO EXTERNO. TEM INTERESSE EM COMPRAR APARTAMENTO DE 2 DORMITÓRIOS EM S. PAULO E PAGAR A DIFERENÇA.

### IMOVEIS PARA LOCAÇÃO:

**APTO - LAGOINHA** R\$ 1.500,00 COM CONDOMÍNIO Cód.: 1.785  
3 DORM, SENDO 1 SUÍTE, AMPLA SALA, COZ COM ARMÁRIOS, LAVANDERIA COM DESPENSA E BANHEIRO, GARAGEM P/03 CARROS UM ATRÁS DO OUTRO. PISO DE CERÂMICA.

**APTO - CENTRO** R\$ 950,00 Cód.: 986  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, 02 SALAS, 01 LAVABO, COZINHA, ÁREA DE SERVIÇO.

**APTO - CENTRO** R\$ 800,00 + R\$ 500,00 de cond Cód.: 1.252  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, TODOS OS DORM COM ARMÁRIOS, SALA P/ 02 AMBIENTES, COZINHA PODENDO SER AUMENTADA, LAVAND, BANH, DEPENDÊNCIA DE EMPREGADA COM W.C. 01 VAGA DE GARAGEM.

**JD. EUROPA** R\$ 950,00 Cód.: 1.843  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, 02 COZINHAS, SENDO 01 EM FORRO PVC, BANHEIRO SOCIAL, GARAGEM P/ 02 CARROS E QUINTAL.

**JD. COOLAPA** R\$ 1.450,00 Cód.: 1.816  
2 DORMITÓRIOS SENDO 01 SUÍTE COM LOCAL CLOSET E SALA ACOPLADA, BANHEIRO SOCIAL, 02 SALAS SENDO 01 DE JANTAR COZINHA, GARAGEM 03 SENDO CARROS COBERTA E 01 DESCOBERTA.

**ROSENTINA** R\$ 700,00 Cód.: 1.363  
2 DORM, SALA, COZINHA, BANH SOCIAL, ÁREA DE SERVIÇO, ENTRADA PARA 01 CARRO.

**PORTAL DOS IPÊS** R\$ 1.000,00 Cód.: 1.363  
2 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, BANH SOCIAL, GARAGEM PARA 02 CARROS DESCOBERTOS.

**CIDADE NOVA** R\$ 1.100,00 Cód.: 1.249  
3 DORM, SENDO 01 SUÍTE, SALA, COZ, 02 BANHEIROS, DESPENSA, ÁREA DE SERVIÇO E QUINTAL COM CANIL, GARAGEM P/ 02 CARROS.

**AZUL VILLE** R\$ 1.100,00 Cód.: 1.169  
2 DORM, SALA, COZ, BANH SOCIAL, ENTRADA DE GARAGEM, PORTÃO ELETRÔNICO, CERCA ELÉTRICA, GRADES EM TODA A CASA.

www.firenzeautomoveis.com.br  
**Firenze Automóveis**  
COMPRA - VENDE - TROCA - FINANÇIA  
TELEFONES.: (35) 3531-8412 e 98413-1706  
AV. MONS. MANCINI, 842 VILA DALVA  
SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO M.G.  
frenze.automoveis@hotmail.com

<b>PALIO 1.0 ATTRACTIVE</b> 2012 PRETO ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>SAVEIRO 1.6 CROSS</b> 2014 FLEX BRANCA CAB. ESTENDIDA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>CRUZE 1.8 LT ECOTEC</b> 2013 PRETO COMPLETO AUTOMÁTICO 6M ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X
<b>ONIX HATCH LT 1.4 8v</b> 2017 PRETO COMPLETO FLEXPOWER ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>MONTANA 1.8 FLEX POWER</b> 2004 CINZA ARLME E TRAVA ELÉTRICA ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X	<b>CELTA 1.0 4 PORTAS</b> 2003 PRATA TRAVA ALARME ENTRADA + FINANCIAMENTO EM ATÉ 48 X

## IMÓVEIS

**• CHÁCARA NAS 3 FONTES:** aluga-se, barato, ótimo casarão avarandado do lado do Termas Clube. Tratar 99974-2305

**• APARTAMENTO EM CAMPINAS:** aluga-se apartamento em Campinas, Rua Guilherme da Silva, nº 38, 2º andar (2 quarteirões da Prefeitura Municipal). Possui uma sala grande em "L", 1 suíte com armário, 1 banheiro social, copa, cozinha, área de serviços e vaga (coberta) na garagem. Valor R\$ 1.000,00. Contato fone (35) 3531-1144.

**APARTAMENTO PRÓXIMO A LAGOINHA:** Rua Paulo Osias de Sillos, 16 - apto 32, garagem para 2 veículos. (VENDO OU ALUGA-SE). Tratar 3531-1297 e 99166-5580

**ÁREA DE SAÚDE:** aluga-se sala para profissionais da saúde em clínica montada e bem localizada. Próximo à Santa Casa. Tratar (35) 99956-3208

**SÍTIO - VENDE-SE:** Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 98814-5784.

**• ALUGA-SE GALPÃO COMERCIAL INDUSTRIAL ÁREA TOTAL 480m²:** loja comercial: 120m² com 2 sanitários masculino/feminino, galpão 300m², cozinha e refeitórios (1 banheiro masculino e 1 banheiro feminino) 60m². Pátio: 2.000m², localizado na rodovia BR 265 em frente a Usina de Asfalto Cetenge. Tratar fone 35 3531-5980 e 98849-3733.

**• CASA:** vende-se de 92m² com três quartos, uma suíte, sala, quarto, cozinha, garagem para dois veículos localizado no bairro California Garden, na rua João do Linom 265. Tratar pelo fone 99937-8502 e 3531-8241

**• VENDE TERRENO ÁREA CENTRAL:** valor R\$ 35.000,00. Tratar Fone 3531-8098 e 98841-9144

**• ALUGA-SE CASA AV. CENTRAL Nº 1.010:** 3 quartos, sendo 1 suíte, com ar condicionado, sala dois ambientes, copa, cozinha, edícula com churrasqueira e garagem. Valor R\$ 1.200,00. Tratar Fone 3531-8098 e 98841-9144

**• ALUGA-SE APTO. NO CENTRO:** 135m², três quartos, com

## RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA

vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

armários embutidos. Sem garagem. Whatsapp: 99750-3311

**• RANCHO SÃO JOSÉ DA BARRA:** vendo, melhor vista para represa, antes da Balsa, casa muito boa de laje, com 3 quartos grandes, sendo 1 suíte, sala grande, cozinha conjugada com balcão pia com fogão na bancada. Água de mina quase mineral, padrão 220 wat., pomar com várias árvores frutíferas, mandioca, bananeiras, tudo cercada. Terreno medindo 1.600m². Valor a combinar, melhor ofertar. Tratar (31) 9 8320-9778 (tim)

**• APARTAMENTO MORADA DO SOL:** vende-se, no 3º andar, sendo 4 quartos com 2 suítes, armários embutidos, garagem para 2 carros R\$ 210 mil. Tratar 98709-0001

### VENDO CASA - BAIRRO



cod.: P31209  
Grande leilão dia 15/04 de 3 terrenos, sendo chácara com 1600m2 cada a partir de 15mil a 3 bairros da rodoviária de São Sebastião do Paraíso, chácara com 30 m por 55 com escritura e Registro.  
**INFORMAÇÕES E CADASTRO PARA PARTICIPAR DO LEILÃO PELO SITE**  
www.fernandoleiloeiro.com.br

**LAGOINHA:** Ótima localização - Rua Antônio Campos do Amaral 3 quartos, sendo uma suíte, armários embutidos, sala ampla, wc social, copa cozinha, garagem coberta, jardim na frente, quintal, casa de fundos com quarto, banheiro, lavanderia e cozinha. Tratar com Luciana (35) 98810-3185 (35) 98411-1701

Virgílio Zanin, n.º 190 São José I, em São Sebastião do Paraíso. Sala, cozinha, 3 quartos sendo 1 suíte, área de serviço, garagem. Tratar pelo tel. (35) 3558 - 1517 c/ proprietário.

**• TERRENO EM TERMÓPOLIS COM 337M2:** ótima localização e vista, aos fundos da Igreja/ Capela, escriturado. Interessados falar com Paulo: 3531-2476 ou 98401-0854.

## OPORTUNIDADES

**• VAGA PARA CASEIRO COM REFERÊNCIA:** para morar em fazenda no município de Jacuí, exige-se experiência com trator. Contato pelo (19) 9 9768-0548 ou (19) 9 9768-0537.

**• CUIDO DE IDOSOS:** Cidinha Pedroso, cuidado de idosos durante o dia ou a noite. Tenho referência. Tratar 99917-4260 ou 99183-6426

**• PROFISSIONAL EM GASTRONOMIA OU NUTRICIONISTA:** Interessados enviar currículo para: agua-mi-neral @termopolis.com.br

**• AULAS PARTICULARES:** Matemática para Ensino Fundamental de (1ª a 4ª) e de (5ª a 8ª) séries, Ensino Médio, Vestibular e Concurso Público. Fale com Priscila. Informação telefone: (35) 9177-1308.

**MORADA**  
Consultoria e Assessoria Imobiliária  
Dra. Maria Tereza Brigagão Urcia  
Creci/MG 9355 4ª Região OAB/MG 491-A  
• ALUGA • COMPRA • VENDE • ESTUDO DE VIABILIDADE • DIREITO IMOBILIÁRIO

<b>ALUGUEL</b> CASAS • Rua Padre Benati • Rua Antonio Campos do Amaral • Rua Noraldino Lima • Rua Tiradentes • Rua dos Antunes APARTAMENTO: • Edifício Recreio • Edifício Credi Real • Apartamento - São Sebastião esquina com a São José em Ribeirão Preto • Apartamento - Rua Bernardino Campos - próximo Hospital São Francisco em Ribeirão Preto SALAS COMERCIAIS: • 1 Sala - Avenida Oliveira Rezende • Av. Wenceslau Brás (Segundo Andar) • Clínica - Rua Pinto Ribeiro • 1 Casa p/ escritório - Av. Oliveira Rezende • Rua Dr. Placido Brigagão BARRAÇÕES • Barracão - Rua Nanina Spósito • Rua João Caetano esquina c/ Rua Pimenta de Pádua • Avenida Dr. Delfim Moreira • Avenida Zezé Amaral • Rua Dr. Placido Brigagão	<b>CASAS E APARTAMENTOS À VENDA:</b> • Avenida Mogiana - Ribeirão Preto • Casa Rua Geraldo Marcolini (Centro) • Casa Rua Dr. Plac. Brigagão • Casa Jardim Daniela • Casa Rua Dos Antunes • Casa - Av. Monsenhor Mancini • Casa - Rua Espanha • Casa - Rua Joaquim Rosa de Figueiredo • Casa - Jardim Coolapa • Casa - Vila Radaielli • Casa - Rua dos Antunes • Casa - Rua Fausta Soares - Centro • Casa - Rua Antônio Ananias, Jardim Acapulco • Apartamento - Edifício Credi Real • Apartamento - Edifício Washington Martoni • Apartamento - Guarujá <b>TERRENOS</b> • 1 Terreno - João Pereira de Souza • 1 Terreno - Avenida Santa Luzia • 6 Terrenos - Jardim Daniela • 3 Terrenos - Jardim das Palmeiras • 1 Terreno - Parque das Andorinhas <b>3531-6934 e 3531-5965</b> VENHA NOS FAZER UMA VISITA: RUA DR. PLACIDINO BRIGAGÃO, 1.307 - CENTRO SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO-MG morada.imoveis@hotmail.com
--	---

## GALPÃO CENTRO ALUGO

com 280m², rua dos Antunes, 733 CONTATO: 35 99975-0101

**Global**  
Imóveis

Fone: (35) **3531-7527**

**IVANI QUEIROZ**  
CRECI MGF 0029611



**Várias opções de casas no programa Minha Casa Minha Vida a partir de R\$ 120.000,00**

**□ VENDAS**  
Terrenos para venda São Judas 170mts e 160mts.  
Terreno a venda Jardim Daniela 277,06 mts.

**□ APARTAMENTO**  
**Morada do sol** - 3 quartos sendo 1 suíte, sala ampla, cozinha, área de serviço, dispensa, 2 banheiros, garagem para 1 veículo, guarda roupas nos quartos.

**□ APARTAMENTO**  
**Lagoinha** - 3 quartos sendo 1 suíte, sala ampla, cozinha planejada, área de serviço com armários, 2 banheiros, garagem para 3 veículos, guarda roupas nos quartos, varanda.

ivani\_q@hotmail.com  
Rua Pimenta de Pádua, 1.747 - São Sebastião do Paraíso - M.G.

**Imóveis**  
CRECI 3507

**MAIS SEGURANÇA NOS NEGÓCIOS**

FONE: (35) 3531-8380  
(35) 99105-1980 e (35) 99192-0005

PRAÇA JOAQUIM MARIO Nº 303  
(AO LADO DO BOCAÃO LANCHES)

**CASAS**

**Maria Italiana R\$ 100.000,00.**  
03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, garagem para 01 veículo (laje, piso frio e revestimento).

**Centro R\$ 120.000,00.**  
02 dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, no fundos: cozinha e 01 suíte.

**Residencial Riviera (casa nova) R\$ 130.000,00.**  
02 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e 02 vagas de garagem.

**Cidade Nova R\$ 175.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia, área de churrasco e garagem para 02 veículos.

**Vila Formosa R\$ 190.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de lavanderia e garagem.

**Vila Mariana R\$ 190.000,00.**  
03 dormitórios, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem coberta para 01 veículo e quintal grande.

**Mediterraneê R\$ 210.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para 02 veículos.

**Vila Mariana R\$ 220.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, lavanderia e garagem para 01 veículo.

**Vila Alta R\$ 240.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, sala de jantar, banheiro social, quintal grande, garagem para 01 carro.

**Portal dos Ipês R\$ 270.000,00.**  
03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha americana, 2 vaga de garagem coberta e 04 vaga descoberta e área de lavanderia.

**Paraiso dos Boques R\$ 280.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa, cozinha, edícula com cozinha, área de churrasco, 02 vaga de garagem.

**Mediterraneê R\$ 450.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, 02 banheiros social, sala, cozinha, sala de jantar, sala de estar, lavanderia, área para churrasco, garagem para 02 carros e aquecedor solar.

**Coolapa R\$ 450.000,00.**  
03 dormitórios sendo 01 suíte, todos com armário embutidos, sala ampla, escritório, parte de baixo com dois dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de lazer e com garagem para 02 carros.

**Professor Nixon R\$ 750.000,00 (Ótima localização).**  
02 dormitórios, 01 suíte, banheiro social, sala de estar, sala de televisão, sala de jantar, cozinha planejada, garagem para 02 veículos, área de lavanderia, área de dispensa e 01 cômodo.

**Morumbi R\$ 48.000.000.**  
Área de 250 m².  
Jardim Acapulco R\$ 75.000.00.  
Área de 270 m².  
Jardim Coolapa R\$ 150.000,00 cada (02 terrenos).  
Área de 300 m².

**APARTAMENTOS**

**Edifício Crédito Real no Centro R\$ 350.000,00.**  
03 dormitórios com armários embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo.

**Edifício Natal Mosquione no Centro R\$ 350.000,00**  
03 dormitórios com armário embutidos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, garagem para 01 veículo coberto.

**CHÁCARA**

**Chácara Santo Antônio R\$ 350.000,00.**  
01 casa de morada contendo 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, cozinha, sala de jantar, banheiro social, área de churrasco, casa toda avarandada, lote todo murado com uma área de 4.000 m².

**VENDA DE CASAS, LOTES, CHÁCARAS, RANCHOS, SÍTIOS E FAZENDAS e confira as melhores oportunidades e-mail: odairadvance@hotmail.com**

**ADVOCACIA**  
Dr. Edson Rossi do Nascimento  
OAB (MG) 74116

FONES: (35) **99975-0068**  
**3531-6366**

rossiacessoriajuridica@gmail.com  
EM NOVO ENDEREÇO  
RUA SÃO JUDAS, 279 - SÃO JUDAS - SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - MG

**SÍTIO - VENDE-SE:**

Na região dos Varões, município de São Sebastião do Paraíso, área de 6 hectares, casa com 3 quartos, sala, cozinha, 2 banheiros, varanda, casa para caseiro, edícula, pequena represa. A 7 quilômetros de Paraíso, sendo 2 quilômetros em estrada de terra. Tratar com o proprietário pelos tel. (35) 3531-2999 ou (35) 9 8814-5784.

**DIVERSOS**

**DINHEIRO ANTIGO:** Compro, notas/cédulas antigas, cruzeiro e cruzados. Pago a vista. (35) 9 8868-6720 - Antonio.

**E VENDE:** usadas laser e jato de tinta. Tratar pelo fone 3558-5492. Fazemos manutenção preventiva e corretiva. Técnico especializado. ÓTIMOS PREÇOS.

**• FAÇA ADESTRAMENTO:** e transportes de cães. Tratar 3558-1404 / 9851-1442 falar com Nilson.

**VEÍCULOS**      **ORAÇÃO**

**• SCANIA T112 H 4X2:** Vendo, ano 1985 branca e o semi reboque randon 1998 Branca valor de R\$ 75.000,00. Tratar pelo telefone Watsap : 9 9181-4733 - 99261-2993 ou 3558-9728

LEIA OS SALMOS 33, 34 e 70 por 3 vezes ao dia, 3 dias consecutivos, PUBLICAR NO 4 DIA. Faça 2 pedidos difíceis e 1 impossível. Mesmo que não acredite, verá o que acontecerá. E.S.M.

**PANFLETEIRO**

Distribuo panfletos com honestidade e econômica. Tratar Rua Francisco Bruno, 100 ou pelos fones 3531-8747 ou 99103-5441 André Luiz Bozeli

**ÁREA DE SAÚDE:**

Aluga-se sala para profissionais da saúde em clínica montada e bem localizada. Próximo à Santa Casa. Tratar (35) 9 9956-3208

**Bar e Mercaria do ADRIANO**

**SECOS E MOLHADOS PÃO, LEITE, SALGADOS EM GERAL**



RUA ODERIGI MALDI, 200      ENTREGA DE GÁS EM DOMICÍLIO

FONE: 99144-4360 - JARDIM ITAMARATI

**REJANE**  
IMÓVEIS

Tornando seu sonho realidade!  
(35) **3531-7988**

Rua Pinto Ribeiro, 899 - Centro  
São Sebastião do Paraíso - MG  
www.rejaneimoveis.com.br

**DESCRIÇÃO DOS IMÓVEIS P/ VENDA:**

- Casa , Jd. Europa , 03 dormitórios com closed e 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda, garagem para vários veículos, quintal gramado., Valor R\$ 350.000,00 - 2.760
- Casa , Centro , 03 dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área serviço, quintal, garagem desc: 03 automóveis descoberta. (Laje e Piso frio), terreno 940 m²., Valor R\$ 750.000,00 - 2.782
- Casa, Jd. Planalto, 3 dormitórios, 1suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem p/ 2 autos coberta., Valor R\$ 280.000,00 - 3.021
- Casa , Centro , 05 dormitórios, sala, cozinha, sala, copa, banheiro, área de serviço, quintal, garagem coberta, Edícula com 01 dormitório, cozinha e banheiro. (forro de madeira, assoalho e piso frio). Valor R\$ 740.000,00 - 3.251
- Casa , Jd. Europa , 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, copa/cozinha, banheiro social, garagem cob 02 autos, quintal cimentado, área de serviço coberta., Valor R\$ 280.000,00 - 4.789
- Casa , Centro , 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem cob 02 autos., Valor R\$ 490.000,00 - 6.749
- Casa , Jd. Europa , 03 dormitórios sendo 01suíte,sala, copa e cozinha, banheiro social, aragem 02 carros, área de serviço, terreno de 355,00 m²., Valor R\$ 295.000,00 - 5.775
- Casa , Jd. Mediterraneê , Casa com 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem para 02 carros. ( Casa nova ), Valor R\$ 250.000,00 - 6.490
- Casa , Centro , 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem para 02 carros, quintal pequeno, terraço., Valor R\$ 400.000,00 - 6.589
- Casa , Centro , 04 dormitórios sendo uma suíte,sala,coza,cozinha,banheiro social e garagem descoberta para 02 carros., Valor R\$ 350.000,00 - 6.640
- Casa , Jd. Europa , 02 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, varandas e cômodo despejo e garagem para vários carros, 549 m² de terreno e construção 142 m²., Valor R\$ 350.000,00 - 6.912
- Casa , Jd. Europa , 03 dormitórios sendo 01suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social, garagem para 01 carro, quintal com piso frio, comodo nos fundos com banheiro, varanda, cerca elétrica, portão eletrônico., Valor R\$ 250.000,00 - 6.899
- Casa , Jd. Europa , 02 quartos, sala, copa, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem para 02 carros cobertos, casa do fundo com 01 dormitório, cozinha, banheiro social, área de serviço., Valor R\$ 230.000,00 - 6.925
- Casa , Jd. Europa , 02 dormitórios, 01 suíte, sala, jardim de inverno, copa/cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, garagem coberta p/02 carros, cerca elétrica e aquecedor solar.(laje e piso frio). Valor R\$ 240.000,00 - 7.031
- Casa , Jd. Mediterraneê , 03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha, banheiro social e garagem para 02 carros, acabamento em porcelanato, excelente localização., Valor R\$ 250.000,00 - 7.202
- Casa , JD. Mediterraneê , 03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, edícula com despejo, banheiro, casa nova., Valor R\$ 350.000,00 - 7.312
- Casa , Centro , São 03 dormitórios sendo 01suíte, banheiro social, 01 sala, sala de tv conjugada com copa, cozinha, lavanderia, externo 01 quarto, banheiro e um comodo de despejo e garagem para 03 carros., Valor R\$ 350.000,00 - 7.549
- Casa , Jd. Daniela , 03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, cozinha , banheiro social e garagem 02 carros., Valor R\$ 290.000,00 - 7.577
- Casa , Centro , 03 dormitórios sendo 01 suíte, banheiro social, sala, copa e cozinha conjugadas, lavanderia, garagem para dois carros e na área externa quarto para despejo e um banheiro., Valor R\$ 300.000,00 - 7.619
- Casa , Centro , 03 suítes, sala, cozinha, lavabo, lavanderia, garagem p/ 02 carros cobertos, área de churrasco externa com ilha, com banheiro, sala de tv fechada com blindex, aquecedor solar, câmara, cerca elétrica., Valor R\$ 490.000,00 - 7.625
- Casa , Jd. Daniela , 03 dormitórios sendo 01 suíte, sala, copa, cozinha, jardim de inverno, área de churrasco, lavanderia, garagem para 02 carros cobertos., Valor R\$ 340.000,00 - 7.628
- Casa , Jd. Planalto , 03 dormitórios sendo uma suíte, sala, copa, área de serviço, cozinha, banheiro social e garagem 02 carros., Valor R\$ 300.000,00 - 7.655
- Casa , Jd. Daniela , 03 dormitórios sem 01 suíte c/ arm. embut. sala, copa e cozinha conjugada c/ arm. banheiro social, jd. inverno nos fundos área de churrasco, quarto de despejo, banheiro e lavanderia, garag. 02 carros., Valor R\$ 400.000,00 - 7.715
- Casa , São Judas Tadeu , São 02 dormitórios, 01 cozinha e 01 banheiro social área externa 01 quarto com 01 banheiro e área de serviço, contendo 01 garagem coberta p/ 02 carros., Valor R\$ 120.000,00 - 7.755

**ALZIRO**  
Corretor de Imóveis

CreCI 14.167-MG  
(Vivo 35-99915-1593) - (Claro 35-98417-3949) (TIM 35-99157-3385 - Whatsapp)

Se você tem intenção de comprar sua casa própria através de financiamento da Caixa Econômica Federal, ou de outras instituições financeiras, procurem-nos e lhes daremos toda assessoria necessária para que você faça um excelente negócio.

**PREÇOS**

R\$ 30 mil Terreno Jd Itamarati, murado de dois lados, 250m2  
R\$ 32 mil Terreno Jd Hortensias, murado de três lados, 180m2  
R\$ 55 mil Lote Jd Canadá, murado 01 lateral e fundo, plano, rua asfaltada, 216m2.

R\$ 70 mil Lote Vila Helena, atrás da ACISSP, 265,90m2, rua asfaltada, murado um lado e nos fundos.

**PREÇOS**

R\$ 50 mil **R U R A I S**  
CHÁCARA no Cond. Matrinchá, área de 4.550,00m2, aceita-se CARRO, CAMINHÃO, TRATOR ...  
CHÁCARA no Cond. Cachoeira, casa com 02 qtos, sala, cozinha, 02 banheiros, lavanderia, lote com cerca de 2250,00m2.  
R\$ 120 mil Chácara Cond Campo Alegre, área de 2250m2, casa(falta acabamento) com 03 dorm(01 suíte), banheiro soc., sala, copa-cozinha, rodeada de varanda, pomar etc...  
R\$ 250 mil Sítio 5 alq., saída para Itaip de Minas, casa p/terminar, energia elétrica, pasto, região da imagem São Sebastião  
R\$ 250 mil Sítio 8 alq., casa, eletricidade, boa topografia, represa, café e pasto, 9km de São Sebastião do Paraíso

R\$ 360 mil

**PREÇOS**

R\$ 270 mil **APARTAMENTOS**  
Apto Praia Grande-SP, 02 qtos (01 suíte), sala de visitas, cozinha e sala de estar, banh social, lavanderia, garagem 01 auto, piscina comunitária,aceitada e coberta, edif frente p/mar, docum. Ok p/ financ.

**PREÇOS**

R\$ 75 mil **RESIDÊNCIAS**  
Casa Lot Jd Acácia, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, garagem coberta, lavand cob, terr + ou menos 250m2  
R\$ 80 mil Casa Res.Morumbi, 02 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, espaço garagem div.autos, terr. 250m2  
R\$ 98 mil Casa Jd das Acácias, 03 qtos, sala, cozinha, banheiros soc., lavand COB, garagem COB 01 auto 02 descob.piso frio e laje, terr. 209m2.  
R\$ 100 mil Casa Bairro Maria Italiana, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag cob. 01 auto, terr. 250m2  
R\$ 120 mil Casa Bairro São Judas, 02 dormit, sala, cozinha, banh soc, lavand,cob, garagem div. Autos, terreno 250m2.  
R\$ 125 mil Casa Jd Alvorada, 02 dormitórios(sendo 01 suíte), sala, copa, cozinha, banh social, garagem COB. 01 veic., lavanderia cob, cômodo despejos grande c/banheiro  
R\$ 125 mil Casa Nova Res. Diamantina, 02 dormitórios, sala, cozinha, banh social, garagem, lavanderia  
R\$ 130 mil Casa Res.Azul Ville, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag 03 autos, lavand,  
R\$ 130 mil Casa Lot Riviera, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,  
R\$ 135 mil Casa Lot Riviera, 03 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand,  
R\$ 140 mil Casa Res.AzulVille, 02 qtos, sala, cozinha, banheiro soc, espaço garag div. automóveis.  
R\$ 170 mil Casa Nova Vila Helena, 02 qtos(01 suíte), sala, copa-cozinha, banheiro soc, garag 02 autos, lavand ,  
R\$ 220 mil Casa Vila Mariana, 03 qtos (01 suíte),sala,coza,cozinha,banheiro soc, garag COB 01 auto , lavanderia cob.  
R\$ 220 mil Casa Vila Santa Maria(prox.centro), 03 qtos (01 suíte), sala, cozinha, banheiro soc, garag COB 02 autos , lavanderia cob.  
R\$ 700 mil Cômodo Comercial c/banheiro e cozinha, + Apto 03 qtos (01 suíte), sala, copa, cozinha, banheiro soc., lavanderia, churrasqueira.

Compra, Administração e Venda de Imóveis

**Cecília**  
DIAS CORRETORA DE IMOVEIS  
www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
atendimento@ceciliacorretoresdeimoveis.com.br

Rua Pinto Ribeiro, 819 - Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

SEGUNDA À SEXTA DAS 08:00 ÀS 18:00 e SÁBADO DAS 09:00 À 12:00

**VENDE LOTE INDUSTRIAL NA CIDADE DE MONTE SANTO DE MINAS**  
Localização: na segunda entrada para Monte Santo  
Metragem: +- 1.683 m2 - Valor: R\$ 110.000,00

**Terreno de 1.123,00 metros na avenida, medindo 29,00m² de frente, 31,00m² nos fundos, e 44,00 metros de lado encerrando a área total de 1.123,75m²**

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA VENDA**  
Jardim Canada R\$170.000,00 Cod: 1405287

02 Dormitórios, sala, cozinha, área de serviço, laje e porcelanato. Aceita terreno ou carro como parte de pagamento.  
Jardim Diamantina - Minha Casa Minha Vida R\$ 115.000,00 Cod: 1405467

02 Dormitórios, sala, cozinha, banheiro, área de serviço, laje e piso frio.  
Jardim Mediterranee R\$320.000,000 Cod: 1405304

03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem p/ 02 carros. Em construção.  
Jardim Mediterranee R\$450.000,000 Cod: 1405300

03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, garagem p/ 02 carros.  
Vila Formosa R\$170.000,000 Cod: 1405277

02 Dormitórios, sendo 01 com armários, sala, cozinha, banheiro, despensa e garagem p/ 2 carros cobertos.  
Jardim das Acacias - Minha Casa Minha Vida R\$130.000,000 Cod: 1405814

02 Dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, área de serviço, entrada para garagem. Aceita carro ou terreno como parte de pagamento.  
Residencial Riviera - Minha Casa Minha Vida R\$120.000,000 Cod: 1406166

02 Dormitórios, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, entrada de gararem, laje e piso frio. Em construção. Aceita carro ou terreno como parte de pagamento.

**RELAÇÃO DE TERRENOS PARA VENDA**  
Jardim Europa R\$ 45.000,00 Cod: 1367050 Área: 360,00 metros  
Vila Helena R\$ 85.000,00 Cod: 1405552 Área: 277,00 metros

**RELAÇÃO DE APARTAMENTO PARA VENDA**  
Centro R\$380.000,00 Cod: 1405420

03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala para 2 ambientes, cozinha, área de serviço, despensa, dependência de empregada com w.c

**RELAÇÃO DE IMÓVEIS PARA LOCAÇÃO**  
Site para ver as fotos: www.ceciliacorretoresdeimoveis.com.br  
Jardim Planalto R\$ 1.100,00 - Fotos no site Cod: 1406253

03 dormitórios, sendo 01 suíte com ar condicionado, 02 salas, cozinha, w.c social, lavanderia, churrasqueira, despensa e garagem para 02 carros.  
Vila Santa Maria R\$ 2.000,00 - Fotos no site Cd: 1406257

03 dormitórios, sendo 02 suítes, sala, copa cozinha, lavanderia e despensa, w.c social, churrasqueira, garagem para 02 carros coberto. Aceita Proposta.  
Vila Helena R\$ 850,00 - Fotos no site Cod: 1406260

03 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, w.c social, lavanderia, garagem e quintal.  
Centro R\$ 1.500,00 - Fotos no site Cod 1406262

03 dormitórios, sendo 01 suíte com armários, sala com estante, copa e cozinha com armários, w.c social, garagem para 02 carros, edícula, lavanderia e quintal.  
Parque Belvedere R\$ 700,00 - Fotos no site Cod 1406325

Sobrado, 1º Pavimento: 02 dormitórios, sendo 01 suíte, sala, cozinha, w.c social, área de tanque, garagem.  
Parque Belvedere R\$ 600,00 - Fotos no site Cod 1406325

2º Pavimento: 01 dormitório, sala, cozinha, w.c social, área de serviço.

**RG Eventos** (35) 99133-4767  
Assessoria e Cerimonial [rgeventosac@gmail.com](mailto:rgeventosac@gmail.com)



## Palestra sobre Eventos Curso de Secretariado

Com satisfação recebemos e atendemos o convite da Professora e Coordenadora do Curso Técnico em Secretariado da E. E. Clóvis Salgado, Cintia Monteiro Teófilo, para ministrar palestra sobre Noções de Eventos em Geral em 27/03/18. Os temas abordados com as cursantes foram: CERIMONIAL: Definição – Métodos . EVENTOS PÚBLICOS (Posses – Inaugurações) EVENTOS EMPRESARIAIS (Inaugurações, lançamento de produtos, confraternizações) - EVENTOS SOCIAIS (Casamentos civil e religiosos, recepção de casamento, aniversários, batizados, chá de revelação, chá de panelas, chá bar) – FOR-MATURAS - CONFRATERNIZAÇÃO FAMILIAR – FUNERAL - COMEMORAÇÕES ÍNTIMAS. Esperamos que tenha sido proveitoso e que tenhamos colaborado para o entendimento básico do ramo de eventos dentro da grade curricular do curso. Que todas tenham compreendido que não basta se dispor a separar lugares usando uma fita, é preciso saber dar o laço na finalização e que apenas com muita dedicação, estudo e observação podemos contribuir satisfatoriamente para o sucesso de um evento.

Momentos inesquecíveis requerem cuidados especiais...

Conte com nossos serviços para o sucesso de seu evento.  
**RG Eventos Assessoria e Cerimonial**

**Eletrônica DIGITAL**

Especializado em:  
TV LCD - LED - SOM - DVD  
MONITOR - MICROONDAS

Av. Monsenhor Mancini, 129 - Centro - Telefone: (35) 3558-1697

**JOSÉ EDITIS DAVID**  
OAB-32.921/MG

**SEBASTIÃO GERALDO DE PÁDUA**  
OAB-87.410/MG

**FLÁVIA INÊZ DE SOUZA PÁDUA**  
OAB-121.764/MG

**ADVOGADOS**

RUA JOSÉ OSIAS DE SILLOS, 561-F  
JARDIM MORADA DO SOL  
TELEFAX: (35) 3531-2013 E (35) 3558-1724  
[Joseeditis@uol.com.br](mailto:Joseeditis@uol.com.br) - [sebastiao@adv.oabmg.org.br](mailto:sebastiao@adv.oabmg.org.br)

**EXCURSÃO: Teatro Pedro II - Ribeirão Preto SP.**

A Bela e a Fera – O Espetáculo Musical

**Domingo 22/04/18 às 13:30 h - VAGAS LIMITADAS.**

**ZADA Turismo**

Nossa maior conquista é você!

CONSULTEM TAMBÉM:

- 07 de Abril: PORTO FERREIRA - SP – "Capital da Decoração";
- 14 de Abril: IBITINGA - SP – "Capital Nacional do Bordado";
- 21 de Abril: OLIMPIA - SP – "Themas dos Laranjais";
- 22 de Abril: RIB. PRETO - SP – "A Bela e a Fera" - O Espetáculo Musical;
- 29 de Abril: JURUAIA na FELINJU - "Feira de Lingerie de Juruaia";
- 01 de Maio: PEDREIRA - SP – Artesanatos, louças, porcelanas e MDF;
- 06 de Maio: MONTE SIÃO - MG – Capital Nacional do Tricot;
- 03 de Junho: JACUTINGA - MG – 41ª Fest Malhas Jacutinga;
- 17 de Agosto: Aparecida - SP - Santuário Nacional de Nossa Senhora Aparecida;
- 26 de Agosto: HOLAMBRA - SP – 37ª Expoflora 2018;
- 22 de Setembro: ATIBAIA - SP – Mãe Rainha e Festa das Flores e do Morango;
- 24 de Outubro: GUARUJÁ - SP – Praia de Pitangueiras;
- 01 de Novembro: TRINDADE - GO – "Divino Pai Eterno";

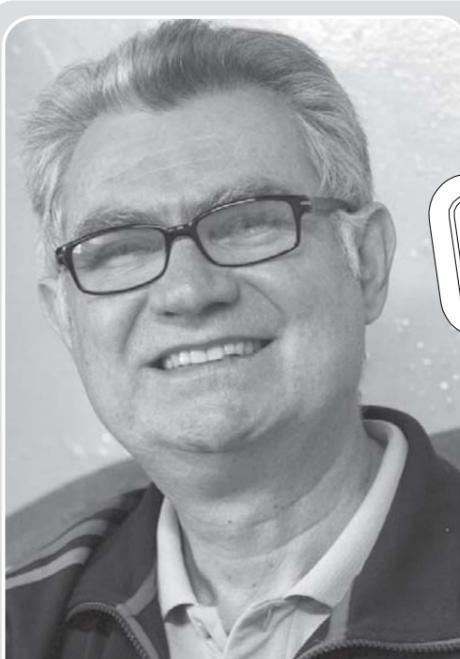
**ZADA Turismo**

Nossa maior conquista é você!

AGENTE DE VIAGENS:

(35) 3531-3646 **WhatsZADA 99277-3646** GIOVANE QUEIROZ - 99147-3185

ESCRITÓRIO: Av. Wenceslau Braz, 1762 - São Sebastião do Paraíso - Minas Gerais



O Professor Universitário e Escritor, **Luiz Carlos Pais**, paraisense radicado em Campo Grande, Mato Grosso do Sul, aniversaria no dia 6. Semanalmente tem brindado aos leitores do Jornal do Sudoeste com apreciadas crônicas históricas.



Especiais cumprimentos da coluna para o caro amigo, Médico Veterinário, Rogério Calçado que neste sábado, dia 31, tem motivo para comemorações, pois há vinte anos ele chegou a Paraíso e implantou sua Clínica Vetericão. E há dezoito anos, semanalmente Dr. Rogério brinda leitores do Jornal do Sudoeste com sua apreciada coluna.



**Lucy Mary do Nascimento** muda de idade dia 5. Enfermeira, reside em Termópolis.

**Sábado, dia 31**, Gabriela Pedroso Francisconi, Caroline Barbosa Panaci, Dr. Renato Rossi. O advogado James Warley Pereira Ribeiro, Mariinha Freitas, em Ribeirão Preto o jornalista Fernando Braga. Em São José dos Campos, Andreza Mimessi de Oliveira.

**Dia 1.º de Abril** Marinilda Cunha Neto, Mayra Reis Santos Prado, filha de Valdir do Prado e Lourdinha.

**Dia 2**, Wilson Neves (Braguinha), Maria Zélia Rezende

**Dia 3**, Ana Lúcia Barbosa de Oliveira.

**Dia 4** Ricardo Santos Horta, o ex-vereador Claudio Luiz de Paula, Maria Goretti Froes Guidi, Erica Pessoni.

**Dia 5** Leda Maria Duarte, Vera Neto, Lucas Cândido, Tássia Aparecida Martins de Carvalho. Em Salvador, o paraisense José Luiz Pucci. Em São Tomás de Aquino, Lourdinha Vieira.

**Dia 6** Maristela Rezende, Maria Pucci, Edineu Bicego. Em Caraguatatuba, Nilza Cardoso Stefani, em Franca o paraisense Roberto de Paula.

## EM JACUÍ



Os filhos da Sra. Rosa das Dores Anacleto, conhecida carinhosamente como Rosinha, prepararam uma festa surpresa no Salão de Eventos da Melhor Idade, em Jacuí, para comemoração do aniversário dos seus 70 anos de idade, com o tema Rainha Imperial, mesclado com forró de sanfona relembrando os bailes da roça. A festa aconteceu no sábado, dia (24/03) e contou com a presença dos familiares e amigos.

## Grupo folclórico de Jacuí mantém tradição na quaresma

Em Jacuí, no período da quaresma é comum ser encontrado pelas ruas, à noite, o Grupo Folclórico de Jacuí, fazendo a Reza Pelas Almas, conhecido também como canto, recomendação ou encomenda das almas.

Tradição que é praticada no período da quaresma desde a Idade Média, o grupo tem o objetivo de pedir orações em favor das almas, visando o seu progresso espiritual e o alívio das penas, "onde elas deixam de ser eternas, para serem por tempo limitado". Objetiva ainda exortar aos vivos no cumprimento dos ideais cristãos para se livrarem das "penas infernais".

Apenas com uma matraca (instrumento feito em madeira, couro e corda) para despertar os moradores, o grupo chega, entoando o canto pedindo orações e dá o tempo em forma pausa entre um pedido e ou-



tro, para que os moradores, sem abrir portas ou janelas, e de luz apagada, façam suas orações oferecendo especial-

mente para as almas que estão vagando e necessitando. No encerramento batem a matraca novamente e cantam

cantos religiosos, já caminhando para outra residência, cantando sempre em números ímpares de residências na noite

# Sãosinha



## Batizado

O batismo é um sacramento que se recebe somente uma vez. É um momento grandioso e único.

Na Igreja Matriz São Sebastião, aos domingos após a missa das nove e meia, são realizados batizados. No dia 11 de março, entre lindas crianças a serem batizadas estava José Guimarães Ferreira Neto, filhinho de Talita de

Oliveira e José Guimarães Ferreira Filho.

Foi celebrante o jovem pároco, Rodrigo Pappi. Nesse momento tão importante estavam presentes a avó paterna, Maria da Conceição Ferreira de Sá, avós maternos Rosimeire de Souza Melo Oliveira e Regis Oliveira, padrinhos, Stela Mares de Sá Ferreira, Rodrigo Oliveira,

Daniely Lima, Gustavo Ribeiro, Denise Lima, Túlio Oliveira.

Bisavós muito felizes, Maria Odete de Souza e Olívia da Silva Oliveira. A tia e madrinha de batismo de José Guimarães Ferreira Filho, Conceição Borges Ferreira e Marcel Aparecido Gonçalves dos Santos.

De Belo Horizonte vieram especialmente Maria Cecília Cesar Ferreira, Maria Laís Ferreira Oliveira, seu esposo Irineu Carlos Oliveira e a filha jovem, Fernanda Ferreira Oliveira.

Após a cerimônia as crianças batizadas foram filmadas e fotografadas no altar de São Sebastião com o padre Rodrigo Pappi, pelos pais e familiares, emocionados e felizes.

## Aniversário do Presidente da Academia Paraisense de Cultura

Sãosinha

O presidente da Academia Paraisense de Cultura, acadêmico Reynaldo Formaggio Filho aniversariou no dia 10 de março. Escritor, poeta e artista, divide suas atividades culturais entre a literatura e artes plásticas.

Filho do industrial Reynaldo Formaggio e Maria Aparecida Formaggio, seus grandes incentivadores.

Residiu dois anos em Milão, Itália, aperfeiçoando seus conhecimentos artísticos. Visitou diversos países europeus.

Seu aniversário foi comemorado em São Paulo, entre amigos e acadêmicos que foram cumprimenta-lo. Visitaram galerias de arte na importante "Sala São Paulo" assistiram ao admirável espetáculo Hebe Musical. Aqui chegando recebeu cumprimentos carinhosos da família e de amigos que o querem bem.

morado em São Paulo, entre amigos e acadêmicos que foram cumprimenta-lo. Visitaram galerias de arte na importante "Sala São Paulo" assistiram ao admirável espetáculo Hebe Musical. Aqui chegando recebeu cumprimentos carinhosos da família e de amigos que o querem bem.

**AGROPET PARANA**  
QUALIDADE E ATENDIMENTO É O NOSSO DIFERENCIAL

RAÇÕES DE QUALIDADE | PRODUTOS VETERINÁRIOS | **3531-5100**

**DOE SEU JORNAL VELHO**  
PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DOS ANIMAIS PARA ADOÇÃO  
LIGUE QUE BUSCAMOS EM SUA CASA: 3531-5100  
Av. Monsenhor Mancini, 355 - Centro - São Sebastião do Paraíso - MG

TREINAMENTO AVANÇADO EM:  
**GESTÃO EMPRESARIAL**

Tudo que você e sua empresa precisam em um único treinamento!

FAÇA SUA INSCRIÇÃO PELO SITE  
[www.acissp.com.br](http://www.acissp.com.br)

(35)3539-4425 ou [eventos@acissp.com.br](mailto:eventos@acissp.com.br)

ACISSP  
CDL

**Laboratório vitale**  
LABORATÓRIO DE ANÁLISES CLÍNICAS VITALE

**Vitale é o 1º Laboratório da cidade que conquista o Certificado de Acreditação do Sistema de Gestão de Qualidade**

**SOMOS EXCELÊNCIA EM QUALIDADE PELO 2º ANO CONSECUTIVO**  
Certificado de Acreditação do Sistema de Gestão de Qualidade

PNCQ®  
Programa Nacional de Controle de Qualidade  
Patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas  
13 ANOS DE EXCELÊNCIA NA AVALIAÇÃO MENSAL DA SOCIEDADE DE ANÁLISES CLÍNICAS!

Sistema Nacional de Acreditação DICQ  
patrocinado pela Sociedade Brasileira de Análises Clínicas

ESTE LABORATÓRIO É ACREDITADO  
SISTEMA NACIONAL DE ACREDITAÇÃO

Responsabilidade técnica: **DRA. RENATA CANDIANI MELES**  
**RESULTADOS ON-LINE**

**EXAMES TOXICOLÓGICOS COM O MELHOR PREÇO DA CIDADE. CONFIRA!**

RUA JOSÉ BRUNO, 32, MOCOQUINHA | TEL.: 3558-3849 | SÃO SEBASTIÃO DO PARAÍSO - M.G.